



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

Servizio Tecnico
U.O. Urbanistica – Sviluppo del Territorio

AVVISO PUBBLICO PER LA MIGLIORIA DEL MERCATO SPERIMENTALE DEL MARTEDI' RISERVATO AGLI OPERATORI GIA' CONCESSIONARI DI POSTEGGIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la L.R. 62/2018 “Codice del commercio”;

Visto il regolamento per l'esercizio del Commercio su area pubblica approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 6.03.2018;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 28.11.2020 con la quale è stata approvata la nuova planimetria del mercato sperimentale del martedì con l'attuazione di alcuni interventi correttivi al fine di eliminare e/o migliorare le criticità emerse nel corso della sperimentazione del mercato e coerentemente con quanto concertato con le associazioni di categoria del settore in data 21.10.2019;

Considerato che la nuova planimetria del mercato sperimentale prevede le seguenti modifiche:

1. Spostamento del posteggio n. 52 settore non alimentare, collocato in Piazza del Poggio, al fine di eliminare la criticità consistente nella strettoia coincidente con il posteggio in oggetto e non risolvibile con l'arretramento del posteggio per la presenza di un monumento;
2. Arretramento verso Piazza del Poggio dei posteggi settore non alimentare n. 50 e 54 per la motivazione di cui al punto precedente;
3. Eliminazione degli 11 posteggi (da n. 89 a n. 99) settore non alimentare collocati in Piazza Dante, nel tratto tra l'intersezione con Viale della Repubblica e Via Fiume al fine di migliorare la viabilità e l'accesso al mercato da Viale della Repubblica oltre che recuperare i parcheggi collocati nel medesimo tratto di strada e nel Viale della Repubblica;
4. Collocazione di n. 9 posteggi settore non alimentare in Piazza Dante, lato giardini, davanti al Comune, nel tratto tra l'intersezione con Via Roma e Via Giovanni della Casa;
5. Eliminazione di un posteggio settore non alimentare privo di titolarità in quanto coincidente con una cessazione senza subingresso con conseguente riduzione del totale dei posteggi del mercato da 119 a 118;
6. Trasformazione dei posteggi settore alimentare n. 72 e 73 di Piazza Dante in posteggi settore non alimentare;
7. Collocazione di due posteggi settore alimentare in Via Bandini, di cui uno lato ingresso Piazza del Popolo e uno lato ingresso Via del Poggio;

Dato atto che, a seguito delle modifiche sopra illustrate, si rendono disponibili i seguenti posteggi (come indicati nella planimetria allegata):

- ✓ Posteggio n. A1, settore alimentare in Via Bandini, lato ingresso Via del Poggio;
- ✓ Posteggio n. A2, settore alimentare in Via Bandini, lato ingresso Piazza del Popolo;
- ✓ Posteggio n. A3, settore alimentare, in Piazza Dante, tratto compreso tra l'intersezione con Via Fiume e Via Bandini (ex posteggio settore alimentare non assegnato in quanto destinato a produttore agricolo);
- ✓ Posteggi n. NA4 e NA5, settore non alimentare (ex posteggi settore alimentare), in Piazza Dante, tratto compreso tra l'intersezione con Via Fiume e Via Bandini;
- ✓ Posteggio n. NA6, settore non alimentare, in Piazza Dante, tratto compreso tra l'intersezione con V.le della Repubblica e Via Roma;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

- ✓ Posteggi n. NA7, NA8, NA9, NA10, NA11, NA12, NA13, NA14, NA15, settore non alimentare in Piazza Dante nel tratto davanti al palazzo comunale, tra l'intersezione con Via Roma e Via Giovanni della Casa;

Visto il provvedimento dirigenziale n. 928 del 02.12.2019 con il quale, in attuazione al predetto dispositivo, è stato approvato l'avvio del procedimento di migioria, lo schema del presente avviso e lo schema di domanda per la partecipazione;

RENDE NOTO

E' INDETTO UN AVVISO RISERVATO AGLI OPERATORI GIA' CONCESSIONARI DI POSTEGGIO NEL MERCATO SPERIMENTALE DEL MARTEDI'

POSTEGGI DISPONIBILI rappresentati nella planimetria allegata

<i>N. POSTEGGIO</i>	<i>SETTORE</i>
A1 Via Bandini, lato ingresso Via del Poggio	ALIMENTARE
A2 Via Bandini, lato ingresso Piazza del Popolo	ALIMENTARE
A3 Piazza Dante, tra Via Fiume e Via Bandini	ALIMENTARE
NA4 Piazza Dante, tra Via Fiume e Via Bandini	NON ALIMENTARE
NA5 Piazza Dante, tra Via Fiume e Via Bandini	NON ALIMENTARE
NA6 Piazza Dante, tra V.le Repubblica e Via Roma	NON ALIMENTARE
NA7 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA8 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA9 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA10 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA11 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA12 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA13 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA14 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE
NA15 Piazza Dante, davanti palazzo comunale, lato giardini	NON ALIMENTARE

SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

I titolari concessionari dei posteggi di seguito elencati, soppressi con le modifiche approvate, saranno inseriti d'ufficio nella graduatoria dei partecipanti alla migioria, da redigere sulla base della graduatoria approvata con determinazione n. 766 del 14.11.2018:

- **titolari posteggi settore non alimentare dal n. 89 al n. 99;**
- **titolare posteggio settore non alimentare n. 52;**
- **titolare posteggio settore alimentare n. 73;**

Possono partecipare alla migioria i titolari di posteggio nel mercato sperimentale del martedì che non si trovino, alla data di presentazione della domanda, in nessuna delle condizioni di decadenza indicate all'art. 127, c. 1 della L.R. 62/2018 – Codice del Commercio;

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, compilata secondo il modello allegato (mod. a), dovrà pervenire al Comune via Pec comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it o presentata al protocollo **entro il 30 DICEMBRE 2019.**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

Nel caso di titolare di due concessioni di posteggio, lo stesso, se interessato alla miglioria per entrambi i posteggi, dovrà presentare due domande distinte.

CAUSE DI IRRICEVIBILITA' DELLE DOMANDE

La domanda s'intende irricevibile qualora:

- Sia pervenuta fuori dai termini di cui sopra;
- Sia presentata da persona diversa dal titolare. In caso di posteggio dato in concessione in virtù di contratto di affitto, l'eventuale domanda deve essere presentata dal locatore (e non dall'affittuario).

Le domande saranno accolte compatibilmente con gli spazi a disposizione, le dimensioni, le specificità, i settori e le necessità dei banchi e degli autonegozi.

La graduatoria provvisoria degli aventi diritto verrà stilata tenendo conto della graduatoria approvata con determinazione n. 766 del 14.11.2018, con le integrazioni dei legittimi subentranti e verrà pubblicata all'Albo pretorio on line e sul sito Internet del Comune di Borgo San Lorenzo all'indirizzo: www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it.

Eventuali opposizioni avverso la suddetta graduatoria potranno essere presentate entro 10 giorni dalla data di pubblicazione della stessa esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it.

Decorso il termine per le opposizioni, l'Ufficio competente pubblica la graduatoria definitiva secondo le modalità sopra indicate e procede a convocare tutti i titolari collocati in graduatoria, invitandoli a partecipare alla miglioria per la eventuale scelta del nuovo posteggio con contestuale rinuncia irrevocabile del vecchio posteggio che tornerà libero e a disposizione per la scelta da parte dei titolari che lo seguono in graduatoria.

Il titolare, convocato per la scelta del nuovo posteggio, se non ritiene di dover procedere per mancanza di interesse, sarà libero di non operare alcuna scelta e mantenere pertanto il posteggio già assegnato.

Il titolare ammesso a partecipare alla miglioria, potrà delegare un proprio rappresentate, mediante delega scritta con allegate copie fotostatiche non autenticate di un documento di identità del delegante e del delegato.

La concessione di posteggio avrà scadenza pari a quella della concessione in corso.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato a decorrere dall'11.12.2019 al 30.12.2019 sul sito internet del comune www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it e all'albo pretorio on line.

Per ulteriori chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Attività Produttive nei giorni di apertura al pubblico ovvero martedì ore 8,30-12,30 e giovedì ore 8,30-12,30 e 14,00-18,30 ovvero telefonicamente chiamando il nr. 055/84966229 (referente Dott.ssa Angela Manzani).

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Emanuele Grazzini