

Identificazione

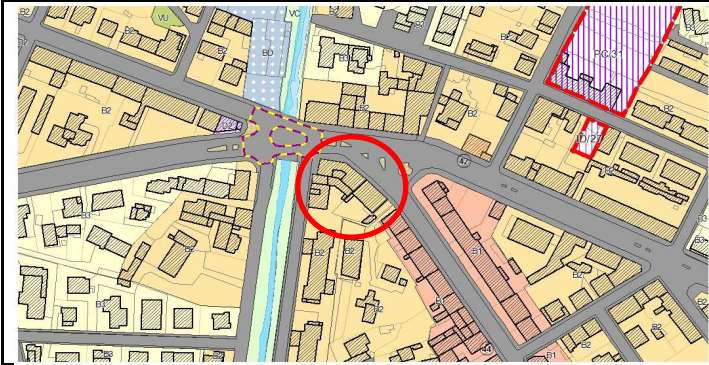
Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	6	Indirizzo	Viale della Repubblica	TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	AU/11	Foglio	79	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	Capoluogo	P.Ile	190	TCON	<input type="checkbox"/>

scemi grafici

estratto RUC

estratto catastale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

Tessuti residenziali compatti B2 - Art. 68 NTA

Richiesta di deroga al divieto di frazionamento ai fini abitativi in area a pericolosità idraulica molto elevata I4 o in subordine di rivedere la possibilità di poter eseguire tali frazionamenti limitatamente ai piani superiori.

Sintesi Tecnica

Lo studio relativo alla pericolosità idraulica dei corsi d'acqua secondari, richiesto in sede di conferenza dei servizi con l'Autorità di Bacino ed il Genio Civile, è realizzato sulla base delle Norme di Attuazione date dal Piano di Assetto Idrogeologico del fiume Arno e dal D.P.G.R. 53/R 25.11.2011, partendo da un supporto conoscitivo comprendente i rilievi di qualsiasi natura ed ente e le conoscenze storiche sul territorio in esame. Le risultanze, per l'area osservata, hanno evidenziato una pericolosità molto elevata I4. Gli interventi edilizi ammessi in tali aree sono quelli di cui all'articolo 2 della L.R. 21/2012, come riportati nella tabella B allegata all'articolo 17 delle NTA e nel punto 5. dell'articolo 15 delle stesse norme del RUC. La legge regionale di riferimento non prevede la possibilità di concedere deroghe di alcun genere.
Per quanto sopra si propone di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione Presentata

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">I/G</th> </tr> <tr> <td>Pericolosità Idraulica</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità Geologica</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Cassa di espansione</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità PAI</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	I/G		Pericolosità Idraulica	<input type="checkbox"/>	Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>	Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>	Pericolosità PAI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Scheda</th> </tr> <tr> <td>Aree protette PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Aree fragili PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici di pregio</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici storico-testim.</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Invariante Strutturale</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Scheda		Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>	Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>	Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>	Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>	Invariante Strutturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
I/G																																															
Pericolosità Idraulica	<input type="checkbox"/>																																														
Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>																																														
Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>																																														
Pericolosità PAI	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Scheda																																															
Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>																																														
Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>																																														
Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>																																														
Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>																																														
Invariante Strutturale	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

Effetti vincoli e invarianti

