

Identificazione

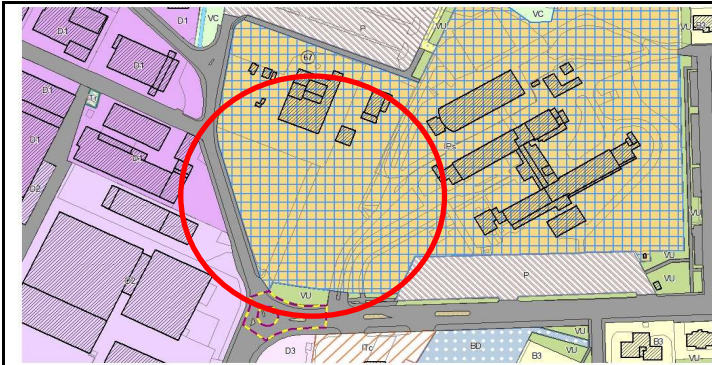
Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	6	Indirizzo	Via della Tintoria	TOSS	
Tavola	AU/10	Foglio	78	TAP	46
Località	Capoluogo	P.Ile	14-15-103	TCON	

scemi grafici

estratto RUC

estratto catastale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

Aree per servizi di livello sovracomunale - sanità - Art. 37 NTA

1. Richiesta di inserimento previsione di cui alla proposta di avviso pubblico n. 46 attribuendo all'area una destinazione residenziale; 2. revisione della suddetta proposta con possibilità di intervento di ristrutturazione urbanistica a riguardo dei fabbricati presenti attribuendo molteplici destinazioni d'uso..

Sintesi Tecnica

La richiesta contenuta nell'osservazione si basa sui contenuti della proposta di avviso pubblico presentata per l'area di proprietà del richiedente. La proposta dall'esame espletato dalla commissione preposta risultò meritevole di approfondimento. Successivamente, in sede di esame della commissione consiliare fu ritenuto inopportuno saturare con l'intervento proposto l'area attigua al complesso ospedaliero e ritenuta incongrua la destinazione residenziale. Per tali motivi la previsione adottata, di fatto ha confermato la destinazione legata al complesso dell'ospedale del Mugello ritenendo l'area funzionale a tale struttura, in un'ottica di ampliamento o redistribuzione degli spazi preposti a tale importante presidio territoriale. La previsione attuale prevede il recupero delle volumetrie esistenti finalizzate a tale funzione ed in tale ambito dovrà essere redatto un progetto di riordino degli spazi, salvaguardando e valorizzando la testimonianza storica dell'antica fabbrica del "Tannino" con la sua ciminiera. Per quanto sopra si propone di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione presentata confermato la previsione adottata.

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>										<table border="1"> <tr> <th colspan="2">I/G</th> </tr> <tr> <th>parte</th> <th></th> </tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	I/G		parte																		<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Scheda</th> </tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Scheda																			
I/G																																																				
parte																																																				
Scheda																																																				

Effetti vincoli e invariati



--