

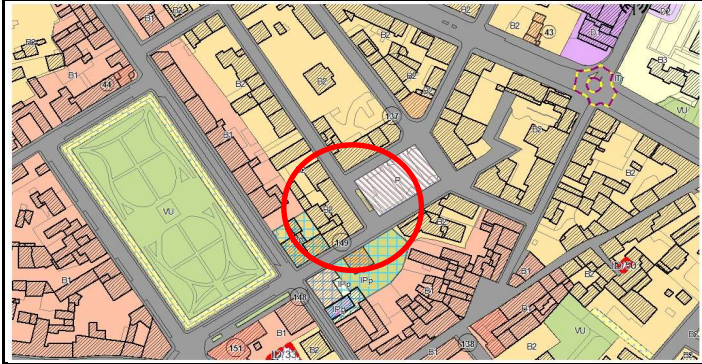
Identificazione

Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	6	Indirizzo	p.za V. Veneto	TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	AU11	Foglio	81	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	Capoluogo	P.Ile	283	TCON	<input type="checkbox"/>

scemi grafici

estratto RUC



estratto catastrale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

Tessuti Residenziali Compatti B2 - Art. 68 NTA

Richiesta di poter realizzare un collegamento tra l'abitazione posta al primo piano e il garage al piano terra e di poter frazionare l'abitazione in due unità residenziali.

Sintesi e Poposta Tecnica

L'osservazione non risulta pertinente in quanto con la stessa, di fatto, vengono chiesti chiarimenti interpretativi della norma adottata e non presenta richieste o critiche, o contributi che mirino a modificare, integrare, o quanto altro che incida sulla norma adottata. I chiarimenti applicativi saranno materia di confronto con l'ufficio tecnico comunale che fornirà le spiegazioni di merito sugli argomenti evidenziati. A riguardo del frazionamento dell'unità residenziale si precisa comunque che ricadendo in area a pericolosità idraulica elevata - I4, gli interventi ammissibili sono quelli di cui alla L.R. 21/2012 come riportati nel comma 5 dell'articolo 15 delle NTA adottate.
 Per quanto sopra si **propone di NON ACCOGLIERE l'osservazione presentata.**

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>											<table border="1"> <tr> <th colspan="2">I/G</th> </tr> <tr> <td>Pericolosità Idraulica</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Pericolosità Geologica</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cassa di espansione</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità PAI</td> <td></td> </tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	I/G		Pericolosità Idraulica	x	Pericolosità Geologica		Cassa di espansione		Pericolosità PAI												<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Scheda</th> </tr> <tr> <td>Aree protette PTCP</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aree fragili PTCP</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Edifici di pregio</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Edifici storico-testim.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Invariante Strutturale</td> <td></td> </tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Scheda		Aree protette PTCP		Aree fragili PTCP		Edifici di pregio		Edifici storico-testim.		Invariante Strutturale											
I/G																																																							
Pericolosità Idraulica	x																																																						
Pericolosità Geologica																																																							
Cassa di espansione																																																							
Pericolosità PAI																																																							
Scheda																																																							
Aree protette PTCP																																																							
Aree fragili PTCP																																																							
Edifici di pregio																																																							
Edifici storico-testim.																																																							
Invariante Strutturale																																																							

Effetti vincoli e invarianti

