

**Identificazione**

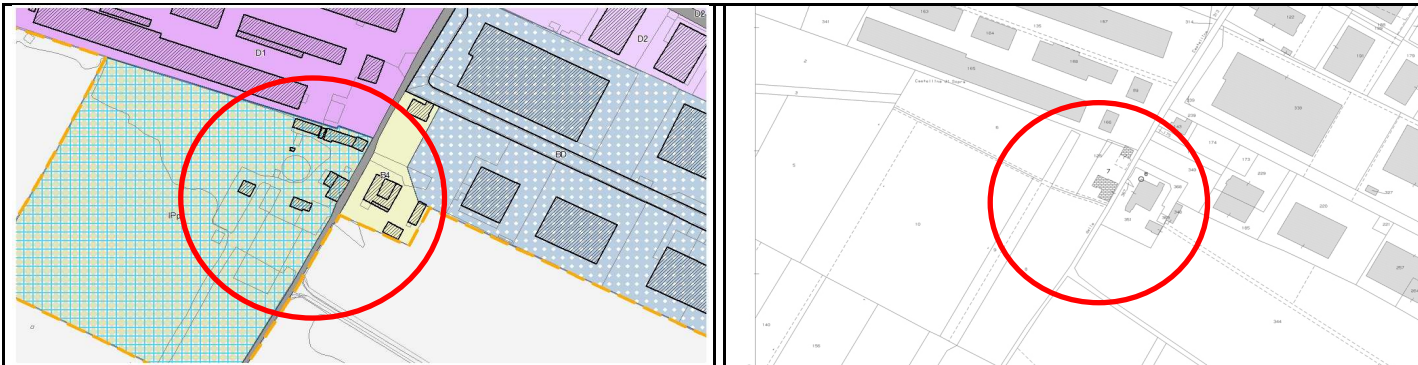
Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	6	Indirizzo	via di Castellina	TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	AU/14	Foglio	76	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	La Torre	P.lle	7	TCON	<input type="checkbox"/>

**scemi grafici**

estratto RUC

estratto catastale



**Previsioni RUC**

**Richieste osservazione**

Aree per servizi privati di interesse pubblico lpp - Art. 38 NTA

Richiesta di inserire i fabbricati presenti nell'area in zona residenziale di frangia B.

**Sintesi Tecnica**

I fabbricati oggetto di osservazione risultano funzionali all'attività ippica che si svolge nell'area interessata per la quale è stata realizzata una struttura coperta che consente di praticare la stessa durante l'intero anno solare. Tale attività ludico-didattica ha origine fin dagli anni '90 e gli edifici già allora fungevano da ricovero per i cavalli. Si ritiene che anche oggi debba mantenersi sugli edifici la destinazione assegnata in funzione della suddetta attività. Peraltro la trasformazione dei fabbricati in civile abitazione, stante la sussistenza dell'attività ippica e la presenza degli animali, comporterebbe notevoli problematiche di natura igienico-sanitaria.

Per quanto sopra si propone di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione presentata.

**Vincoli**

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">I/G</th> </tr> <tr> <td>Pericolosità Idraulica</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità Geologica</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Cassa di espansione</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità PAI</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	I/G		Pericolosità Idraulica	<input checked="" type="checkbox"/>	Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>	Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>	Pericolosità PAI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Scheda</th> </tr> <tr> <td>Aree protette PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Aree fragili PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici di pregio</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici storico-testim.</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Invariante Strutturale</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Scheda		Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>	Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>	Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>	Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>	Invariante Strutturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
<input type="checkbox"/>																																															
I/G																																															
Pericolosità Idraulica	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>																																														
Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>																																														
Pericolosità PAI	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Scheda																																															
Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>																																														
Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>																																														
Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>																																														
Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>																																														
Invariante Strutturale	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

**Effetti vincoli e invarianti**

La pericolosità idraulica molto alta non consente gli interventi di ampliamento.

