

**Identificazione**

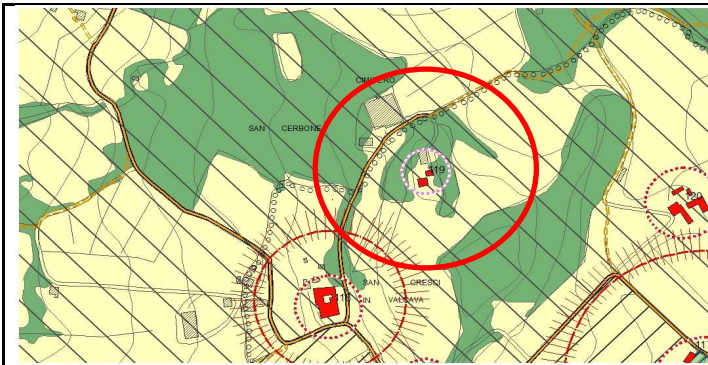
Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	9	Indirizzo		TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	TA/09	Foglio	116	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	S. Cresci	P.Ile	108	TCON	<input type="checkbox"/>

**scemi grafici**

estratto RUC

estratto catastale



**Previsioni RUC**

**Richieste osservazione**

Area Agricola - Art.59 NTA  
 Scheda degli edifici tutelati, di pregio e valore storico testimoniale, n. 119

La Rocca- Viene richiesta: 1- Correzione dei dati catastali ; 2- l'inserimento di edifici non risultanti nell'estratto planimetrico a corredo della scheda degli edifici tutelati, di pregio e valore storico testimoniale n. 119 con categoria d'intervento RER2; 3- la possibilità di eseguire frazionamenti immobiliari; 4- il cambio di destinazione d'uso dei locali accessori;

In merito ai punti osservati e riassunti: 1- I dati catastali risultano corretti ; 2- L'estratto planimetrico è quello catastale per cui provvederemo a verificarne l'aggiornamento fermo restando che la mancata rappresentazione grafica non preclude la realizzazione degli interventi in quanto comunque edifici esistenti e che gli edifici evidenziati nella scheda debbono essere solo quelli oggetto di tutela. Se gli edifici in oggetto risultassero tra quelli soggetti a tutela per decreto si provvederà ad inserirli nella schedatura con categoria analoga a quella degli altri edifici già schedati, altrimenti saranno da considerare unicamente come ricadenti in zona agricola e soggetti agli interventi ammessi di cui all'art. 54 delle NTA; 3- I frazionamenti immobiliari risultano ammessi secondo quanto disposto dalla normativa regionale e dalle NTA del RUC per le destinazioni di appartenenza; 4- come per il punto 3-; Per quanto sopra si propone di **ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'osservazione in relazione ai punti trattati e secondo le specifiche riportate puntualmente

**Vincoli**

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x								Pericolosità Idraulica Pericolosità Geologica Cassa di espansione Pericolosità PAI	<table border="1"> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>																			Aree protette PTCP Aree fragili PTCP Edifici di pregio Edifici storico-testim. Edifici Vincolati	<table border="1"> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>																		
x																																																		

**Effetti vincoli e invariati**

