

**Identificazione**

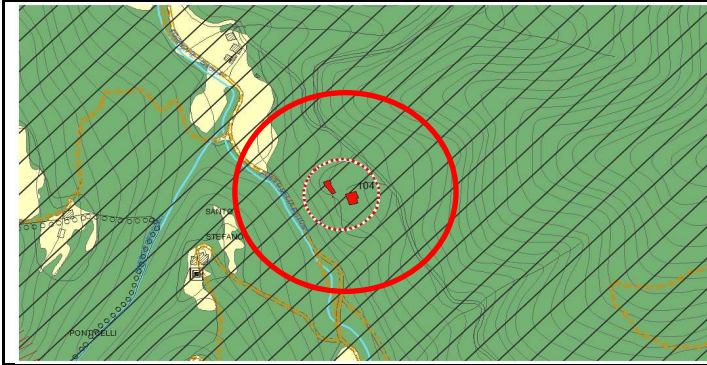
Rif. Tabelle proposte cittadini

UTOE	9	Indirizzo		TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	TA/09	Foglio	133	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	S. Cresci	P.lle	7	TCON	<input type="checkbox"/>

**scemi grafici**

estratto RUC

estratto catastrale



**Previsioni RUC**

**Richieste osservazione**

Area Agricola - Art.59 NTA  
 Scheda degli edifici tutelati, di pregio e valore storico testimoniale, n. 104

Borghetto- Viene richiesta: 1- la correzione dei dati catastali; 2- la possibilità di eseguire frazionamenti immobiliari; 3- il cambio di destinazione d'uso dei locali accessori; 4- la destinazione ad attività socio-sanitaria per la realizzazione di una residenza assistita per anziani.

In merito ai punti osservati e riassunti: 1- I dati catastali risultano corretti ; 2- I frazionamenti immobiliari risultano ammessi secondo quanto disposto dalla normativa regionale e dalle NTA del RUC per le destinazioni di appartenenza; 3- come per il punto 2-; 4- La destinazione d'uso richiesta non rientra tra quelle compatibili per le zone agricole come specificato all'articolo 48 delle NTA, potrà essere eventualmente ammessa solo in un ambito di preventiva variante al P.S. come indicato nella scheda 79/1 che consenta tale destinazione su edifici ubicati nel territorio aperto. Per quanto sopra si propone di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione .

**Vincoli**

Paesaggistico	<input type="checkbox"/>
Idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>
SIC-SIR	<input type="checkbox"/>
Area boscata	<input type="checkbox"/>
Prot. Storico/Amb.	<input type="checkbox"/>
Fuoco	<input type="checkbox"/>
Cimiteriale	<input type="checkbox"/>
Siti da bonificare	<input type="checkbox"/>

I/G	
Pericolosità Idraulica	<input type="checkbox"/>
Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>
Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>
Pericolosità PAI	<input type="checkbox"/>

Scheda	
Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>
Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>
Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>
Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>
Edifici Vincolati	<input checked="" type="checkbox"/>

**Effetti vincoli e invariati**

