

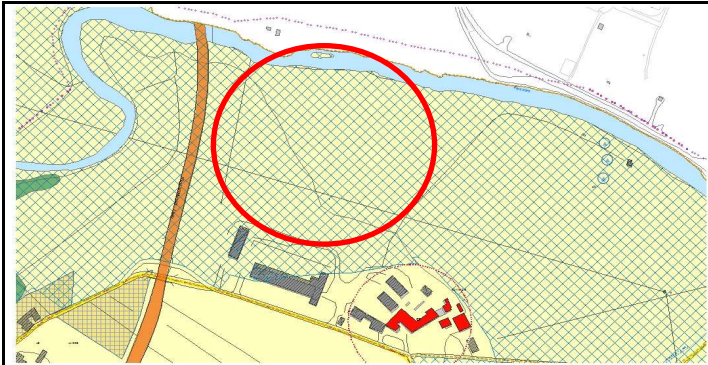
Identificazione

Rif. Tabelle proposte cittadini

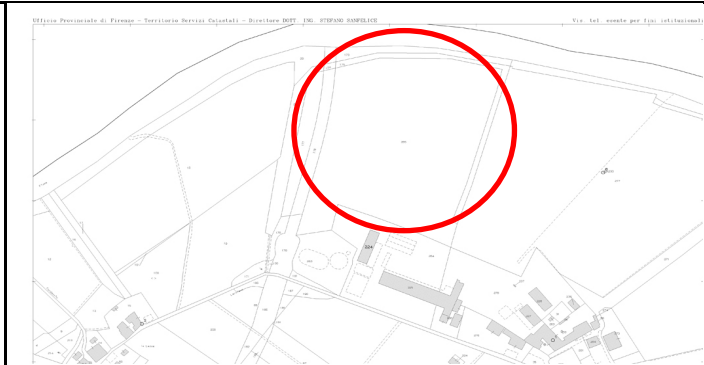
UTOE	7	Indirizzo		TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	TA/06	Foglio	89	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	Fattoria delle Canicce	P.Ile	24	TCON	<input type="checkbox"/>

scemi grafici

estratto RUC



estratto catastale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

- Area Agricola - art. 59 NTA E60

Viene richiesta la fattibilità degli interventi soggetti a PAPMAA in relazione all'area preposta a cassa di espansione dall'Autorità di Bacino. Evidenzia che non sia stato considerato il progetto delle suddette casse riportandone gli effetti vincolistici sulla cartografia e che sussistano difformità tra la pericolosità PAI del RUC e il PS. Viene chiesta la modifica del perimetro delle aree sensibili di fondo valle di cui all'art. 19 delle NTA.

Premesso che non può essere oggetto di osservazione la conferma di una fattibilità di interventi di natura edilizia relativi ad un PAPMAA approvato, si da atto dell'avvenuta ripermetrazione dell'area di tipo "A" denominata Cassa di espansione Lutiano A mediante Decreto del Segretario Generale dell'A.d.B. dell'Arno, n. 5 del 27.1.2015, che ne limitava la realizzazione. La previsione progettuale delle casse di espansione essendo un "preliminare" non poteva essere assunta negli studi idraulici adottati ma ha di fatto trovato recepimento nell'adozione del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni avvenuta in data 22.12.2014 e per il quale il Comune ha inoltrato osservazione in data 5.08.2015. In essa veniva espressa condivisione per le nuove perimetrazioni delle aree destinate alle Misure di Protezione (ex Aree A e B) e se ne chiedeva l'assunzione definitiva nel PGRA da approvare in via definitiva. Congiuntamente è stato richiesto il recepimento nel PGRA dello studio Idrologico Idraulico redatto a supporto del RUC, opportunamente corretto e integrato a seguito dei lavori svolti in sede di Conferenza dei Servizi svolta con le autorità competenti. Con l'approvazione del PGRA avverrà il riallineamento di tutti gli strumenti che individuano la pericolosità idraulica. A riguardo della perimetrazione delle Aree sensibili si procederà alla correzione del perimetro, in ottemperanza alla modifica dell'area di tipo "A" effettuata dall'A.d.B., ai sensi dell'art. 3 del P.T.C.P.

Per quanto sopra, a seguito delle dovute precisazioni, si propone di **ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'osservazione presentata.

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>											<table border="1"> <tr> <th colspan="2">I/G</th> </tr> <tr> <td>Pericolosità Idraulica</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità Geologica</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Cassa di espansione</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Pericolosità PAI</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	I/G		Pericolosità Idraulica	<input type="checkbox"/>	Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>	Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>	Pericolosità PAI	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Scheda</th> </tr> <tr> <td>Aree protette PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Aree fragili PTCP</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici di pregio</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Edifici storico-testim.</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Aree Sensibili Fond.</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Scheda		Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>	Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>	Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>	Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>	Aree Sensibili Fond.	<input checked="" type="checkbox"/>
I/G																																									
Pericolosità Idraulica	<input type="checkbox"/>																																								
Pericolosità Geologica	<input type="checkbox"/>																																								
Cassa di espansione	<input type="checkbox"/>																																								
Pericolosità PAI	<input checked="" type="checkbox"/>																																								
	<input type="checkbox"/>																																								
	<input type="checkbox"/>																																								
	<input type="checkbox"/>																																								
Scheda																																									
Aree protette PTCP	<input type="checkbox"/>																																								
Aree fragili PTCP	<input type="checkbox"/>																																								
Edifici di pregio	<input type="checkbox"/>																																								
Edifici storico-testim.	<input type="checkbox"/>																																								
Aree Sensibili Fond.	<input checked="" type="checkbox"/>																																								

Effetti vincoli e invarianti

