

Identificazione

Rif. Tabelle proposte cittadini

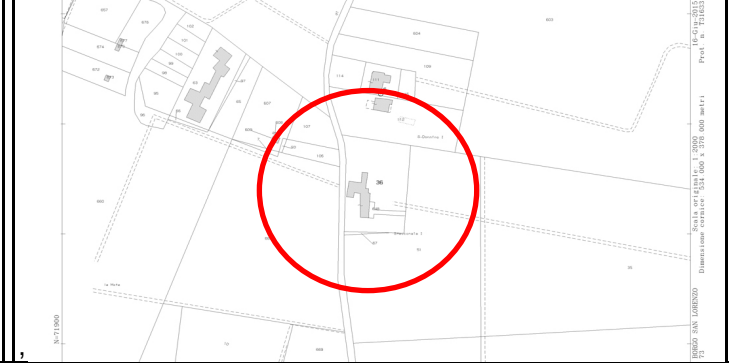
UTOE	3	Indirizzo	Loc. Le Pergole Collina, 9B	TOSS	33
Tavola	TA/04	Foglio	73	TAP	
Località	Le Pergole	P.Ile	36	TCON	43

scemi grafici

estratto RUC



estratto catastale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

Area Agricola - art. 59 NTA

Viene richiesto l'inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 150 mq.

Sintesi Tecnica

L'articolo 59 delle NTA del RUC precisa che nelle aree agricole si persegue il mantenimento dell'attività agricola, quale elemento strutturante del paesaggio tradizionale. Tale obiettivo viene confermato e rafforzato dal PIT regionale, in particolare nella Scheda d'ambito di paesaggio n. 7 - Mugello - "Disciplina d'uso" e trova concreta applicazione nella L.R. 65/2014 che a sua volta vieta la previsione di nuove aree di trasformazione nel territorio aperto. Per quanto sopra si propone di **NON ACCOGLIERE L'OSSERVAZIONE** presentata.

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<input type="checkbox"/>	Pericolosità Idraulica Pericolosità Geologica Cassa di espansione Pericolosità PAI	I/G	Aree protette PTCP Aree fragili PTCP Edifici di pregio Edifici storico-testim. Invariante Strutturale	Scheda			
	<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Effetti vincoli e invariati

