

identificazione

UTOE Indirizzo
 Tavola Foglio
 Località P.lle

26

PS
AP 55

schemi grafici

ortofoto



catasto



parametri

ST	<input type="text" value="32.894"/>	SULA	<input type="text"/>	SULP	<input type="text" value="1.000"/>
n. piani	<input type="text" value="2"/>	H max	<input type="text" value="7,00"/>	n. max alloggi	<input type="text"/>
attrezzature	<input type="text"/>	tipologia	<input type="text"/>	dest. Prevalente	<input type="text" value="agricola"/>
parcheggi	<input type="text"/>	verde pubblico	<input type="text"/>	altre destinaz	<input type="text"/>

disposizioni attuative

L'area in oggetto rientra tra le "Aree di degrado ambientale" di cui all'art. 61 delle NtA; viene consentito il riordino dei manufatti esistenti e la loro integrazione, in funzione dell'attività esistente legata alla filiera agro-forestale (semilavorati del legno). I nuovi manufatti potranno essere mantenuti fino al permanere della suddetta destinazione, al cessare della quale dovranno essere rimossi dando luogo al ripristino dell'area ad uso agricolo. Il progetto potrà prevedere, in aggiunta al dimensionamento indicato, una quota non superiore al 50% di tettoie a struttura leggera, per il ricovero delle materie prime e dei semilavorati.

norme di tutela

Classe di pericolosità	geologica G	<input type="text" value="G3-4"/>	idraulica I	<input type="text" value="I2*"/>	sismica S	<input type="text" value="S3"/>
Classe di fattibilità	geomorfologica FG	<input type="text" value="FG3-4"/>	idraulica FI	<input type="text" value="Fi3"/>	sismica	<input type="text" value="FS3"/>
Prescrizioni	<input type="text" value="L'intervento è ammissibile all'esterno di m 10 dalle sponde e subordinato ad accertamenti geognostici e geotecnici per la caratterizzazione dei terreni di riporto in posto e per la verifica di stabilità nelle zone di margine"/>		<input type="text" value="L'intervento è subordinato al ripristino e messa in sicurezza della sponda del corso d'acqua"/>		<input type="text" value="Si richiedono verifiche sul potenziale di liquefazione e sugli effetti di amplificazione sismica delle coperture detritiche"/>	
Aspetti idrogeologici	<input type="text" value="*L'area è delimitata dal torrente Ensa che determina l'applicazione delle distanze di legge del DL 523/1904"/>					