



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 279 del 26-04-2024

Oggetto: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA ART. 140 D.LGS. 36/2023 A SEGUITO DI EMERGENZA MALTEMPO - DET. A CON=TRARRE E AFFIDAMENTO IMPRESA GUERRISI E TRIPODI SRL DI RIZZICONI (RC) PER E. 16.860,89 (OLTRE IVA)
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 382 del 21.09.2015 il Geom. Chiocci Romano veniva nominato Sostituto Unico del Dirigente in caso di assenza e/o impedimento e/o incompatibilità di quest'ultimo, ai sensi dell'art. 30 del ROUS;

PREMESSO che:

- il 2 novembre 2023 parte del territorio comunale è stato interessato da eventi meteorologici di eccezionale intensità che hanno causato l'esonazione di torrenti e fossi con conseguente allagamento di zone del territorio comunale;
- in conseguenza dell'eccezionale situazione emergenziale causata da tali eventi si è determinata una grave situazione di pericolo e disagio per una parte della popolazione e delle imprese del territorio con danni economici ingenti;

VISTI

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 182 del 2 novembre 2023 recante "Evento meteorologico 2 novembre 2023. Dichiarazione stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, in tutto il territorio regionale"
- la deliberazione del 3 novembre 2023 con la quale il Consiglio dei Ministri ha dichiarato per i territori interessati dall'alluvione, tra cui il Comune di Borgo San Lorenzo, lo stato di emergenza, stabilendo che "gli eventi occorsi hanno provocato movimenti franosi, esondazioni, allagamenti, danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ai manufatti stradali e ad edifici pubblici e privati, nonché danni alla rete dei servizi essenziali di rilevante entità e diffusione"...(omissis)..." e che ricorrono, nella fattispecie, i presupposti, previsti dall'articolo 7, comma 1, lettera c) e dall'articolo 24, comma 1, del citato decreto legislativo n. 1 del 2018, per la dichiarazione dello stato di emergenza";
- l'ordinanza commissariale n. 06 del 01/02/2024 (pervenuta in data 05/02/2024 prot. di arrivo 2558) avente per oggetto "DCM 03.11.2023 – OCDPC del 05.11.2023 – DCM 28/12/2023: eccezionali eventi meteorologici DELIBERA DI GIUNTA n. 31 del 28-03-2024 - pag 4- Comune di Borgo San Lorenzo verificatisi a partire dal 02.11.2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato - approvazione della rimodulazione ed integrazione del primo stralcio del piano degli interventi urgenti";

EVIDENZIATO che la Regione Toscana ha precisato che l'ordinanza commissariale n. 06/2024 sopra citata è l'atto che dà copertura agli interventi ricompresi nel piano approvato e che per l'approvazione delle perizie di spesa attinenti non valgono i tempi ordinari previsti (ovvero 30 gg. dalla predisposizione del verbale di somma urgenza);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO l'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" il quale stabilisce che: "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto tra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato ed i lavori necessari a rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.

Omissis....

Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), del D. Lgs. n. 267/2000.

Omissis...";

RILEVATO che con verbale di somma urgenza redatto in data 08.11.2023 (qui allegato sotto il n. 01) a firma del tecnico del Servizio Tecnico comunale, geom. Luca Cerreti, si dichiarava il ricorrere delle circostanze previste dall'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 con riferimento agli eventi alluvionali del 02.11.2023 che hanno comportato violenti nubifragi, allagamenti e smottamenti sulla viabilità pubblica;

EVIDENZIATO che nel caso specifico il violento nubifragio ha provocato una copiosa infiltrazione dal soffitto del locale al primo piano del Palazzo Comunale (affrescato con decori policromi);

CONSIDERATO che:

- le caratteristiche di pregio architettonico dell'apparato decorativo dell'immobile e la funzione strategica dell'edificio medesimo hanno reso opportuno ed urgente procedere all'individuazione di una ditta specializzata alla quale affidare l'intervento di eliminazione dell'infiltrazione causata da deterioramento del manto e/o dell'impermeabilizzazione della copertura;
- nel caso in specie ricorrono tutti i presupposti per un intervento di somma urgenza, come previsto dall'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023, senza possibilità di dar corso alle normali procedure di aggiudicazione ivi previste;

VISTI pertanto:

- il verbale di somma urgenza redatto in data 08.11.2023, qui allegato sotto il n. 01;
- la perizia di somma urgenza, come richiesto dalla normativa di cui ai precedenti capoversi, qui allegata sotto il n. 02;

PRESO ATTO che l'intervento è stato affidato alla IMPRESA EDILIZIA GUERRISI & TRIPODI SRL con sede legale in Rizziconi (RC) e con sede operativa in Barberino di Mugello, qualificata anche per i lavori classificati nella categoria OG2 Restauro e Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, la quale si è resta **immediatamente disponibile** a mettere a disposizione i propri mezzi ed il proprio personale per l'esecuzione di un intervento di riparazione della porzione di copertura del Palazzo Comunale in corrispondenza dell'infiltrazione;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESO che la ditta di cui sopra dispone dei mezzi e delle competenze richieste;

PRECISATO che la spesa derivante dagli interventi è stata quantificata in € **16.860,89** (oltre Iva);

DATO ATTO che la spesa sopra indicata è stata approvata come debito fuori bilancio con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 28.03.2024 e successiva Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 24.04.2024 come previsto dall'art. 191, comma 3, del TUEL (nel testo modificato dall'art. 1, comma 901, della legge n. 145/2018);

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **Z6E3D8C25C**;

PRECISATO che la Regione Toscana ha richiesto, ai fini del censimento dei danni provocati dall'evento citato, che ogni intervento sia contraddistinto dal un codice CUP che nel caso in specie è il seguente: **G62F23000660002**;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra si obbliga ad adempiere, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta si obbliga altresì a restituire la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da Durc on line, conservato in atti e valevole fino al 08.06.2024 (prot. INAIL_42396971);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 15/03/2024 (e successive modifiche e variazioni) con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2024/2025/2026;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO del “*Verbale di Somma Urgenza*” del 06.11.2023, allegato a parte



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

integrante del presente atto sotto il n. 01, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023, dal tecnico del Servizio Tecnico comunale, geom. Luca Cerreti, dal quale si evince che si è reso necessario e non rinviabile procedere immediatamente alla esecuzione di interventi urgenti di riparazione della porzione di copertura del Palazzo Comunale in corrispondenza dell'infiltrazione;

2. DI PRENDERE ATTO, altresì, della perizia giustificativa degli interventi, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, comma 4[^], del D. Lgs. n. 36/2023 (qui allegata sotto il n. 02);
3. DI DARE ATTO che la spesa ammonta a complessivi € 16.860,89 (oltre Iva), ritenuta congrua;
4. DI DARE ATTO altresì che i lavori sono stati affidati alla IMPRESA EDILIZIA GUERRISI & TRIPODI SRL con sede legale in Rizziconi (RC) e con sede operativa in Barberino di Mugello (FI), concordando con l'impresa stessa, secondo quanto stabilito dall'art. 140, comma 3[^], dello stesso decreto prezzi delle prestazioni richieste;
5. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **20.570,29** (Iva compresa) nel seguente sul cap. 9341 "Impiego contributo regionale per interventi immobili comunali a seguito dell'evento del 02/11/2023" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.999;
6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");
7. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
8. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
9. DI DARE ATTO infine che, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/90 e del D. Lgs. n. 36/2023 e loro successive modifiche ed integrazioni, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione, è il geom. Luca Cerreti, del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in situazioni di conflitto, nemmeno potenziale, come si evince dalla dichiarazione conservata in atti.

Il RUP

Il Dirigente
F.to Chiocci Romano



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 279 DEL 26-04-24

**Oggetto: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA ART. 140 D.LGS. 36/
2023 A SEGUITO DI EMERGENZA MALTEMPO - DET. A CON=
TRARRE E AFFIDAMENTO IMPRESA GUERRISI E TRIPODI
SRL DI RIZZICONI (RC) PER E. 16.860,89 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 20.570,29

Li 29-04-2024

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 627

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 06-05-2024 al _____

Borgo San Lorenzo, 06-05-2024

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia



VERBALE DI SOMMA URGENZA n. 8 del 08.11.2023

(Art. 140 D. Lgs. n. 36/2023)

Oggetto: Territorio del Comune di Borgo San Lorenzo, lavori di somma urgenza permessa in sicurezza palazzo comunale a seguito dell'emergenza maltempo del 02 novembre 2023, per la salvaguardia della pubblica incolumità. Verbale del 08/11/2023

Il sottoscritto Geom. CERRETI Luca del comune di Borgo San Lorenzo, in seguito al violento nubifragio imbattutosi sul territorio Comunale a partire dalle ore 16.00 del 02/11/2023 e protrattosi fino al giorno seguente, ha riscontrato, peraltro alla presenza dell'arch. Paola Ricco della Soprintendenza, presente per altro impegno, una copiosa infiltrazione dal soffitto del locale al piano primo in cima alle scale. Il soffitto risulta affrescato con decori policromi.

Si rileva che con Ordinanza sindacale n. 20 del 02.11.2023 è stato aperto il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di Protezione Civile

Stante le caratteristiche di pregio architettonico dell'apparato decorativo dell'immobile e la funzione strategica dell'edificio medesimo è stato ritenuto opportuno e urgente quindi incaricare ditta specializzata per un intervento di somma urgenza per l'eliminazione dell'infiltrazione causata da deterioramento in copertura del manto o dell'impermeabilizzazione.

La ditta Guerrisi e Tripodi con sede operativa in Via Giuseppe Garibaldi, 21, 50031 Barberino di Mugello FI, qualificate anche per lavori classificati nella categoria Og2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali ha rimesso disponibilità all'esecuzione di un intervento di riparazione urgente nella porzione di copertura in corrispondenza dell'infiltrazione per circa 50 mq compreso ogni onere per ponteggi, opere provvisoriale e oneri di sicurezza.

L'impresa si attiva fin da subito per l'approvvigionamento del materiale necessario.

Sentito anche il Dirigente del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo, ing. Emanuele Grazzini, il sottoscritto dichiara che le motivazioni sopra riportate sono da considerarsi: "Lavori di Somma Urgenza, da eseguire senza alcun indugio per garantire la pubblica incolumità".

Si redige in data odierna il presente Verbale ai sensi e per gli effetti dell'Art 140 del D.Lgs 36/23. Si allega al presente perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione della stessa, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.lgs. 36/2023 per una spesa complessiva presunta pari a 16.860,89 + iva 22% = euro 20.570,29

Borgo San Lorenzo, li 08-11-2023

L'Impresa

IMPRESA EDIZIONE
GUERRISI E TRIPODI S.r.l.
Contrada Spina D. 1
89016 BIZZIGNONI (RC)
Partita IVA 02046880809

Il Tecnico Comunale
Geom. CERRETI Luca





Comune di Borgo San Lorenzo
Città Metropolitana di Firenze

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA per riparazione infiltrazioni dalla copertura del palazzo comunale in Piazza Dante nel capoluogo

COMMITTENTE: Comune di Borgo San Lorenzo


Data, 08/11/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 TOS23/ I_17.N05.00 2.014	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. Recinzione area di cantiere e stoccaggio materiali					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	22,79	136,74
2 TOS23/ I_17.N05.00 2.017	Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento. Vedi voce n° 1 [cad 6,00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	10,09	60,54
3 TOS23/ I_17.N06.00 5.001	WC chimici portatili senza lavamani - noleggio mensile Sommano					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	211,12	211,12
4 TOS23/ I_17.P07.00 3.001	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medici prescritti dall'allegato I D.M. 15.7.2003 n. 389 Sommano					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	97,85	97,85
5 TOS23/ I_17.P07.00 4.001	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. Sommano					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	56,84	56,84
6 TOS23/ I_17.N05.00 3.033	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. Sommano		7,20		8,000	57,60		
	SOMMANO m ²					57,60	18,88	1'087,49
7 TOS23/ I_AT.N06.0 20.001	Montacarichi elettrico con sostegno a bandiera, portata 150 kg, nolo mensile. 3 settimane *(par.ug.=21*24)	504,00				504,00		
	SOMMANO ora					504,00	2,64	1'330,56
8 TOS23/ I_17.N05.00 7.051	Delimitazione e protezione aree a rischio Fornitura ed installazione rete di protezione, schermatura 90 %. Vedi voce n° 6 [m ² 57,60]					57,60		
	SOMMANO m ²					57,60	2,32	133,63
9 TOS23/ I_17.N05.00 3.034	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Vedi voce n° 6 [m ² 57,60]					57,60		
	SOMMANO m ²					57,60	7,85	452,16
	A R I P O R T A R E							3'566,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'566,93
10 TOS23/ 1_17.N05.00 3.060	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese. Sommano		5,40		8,000	43,20		
	SOMMANO m ²					43,20	21,68	936,58
11 TOS23/ 1_17.N05.00 3.061	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna. Vedi voce n° 10 [m ² 43.20]					43,20		
	SOMMANO m ²					43,20	9,61	415,15
12 NP01	Parapetto provvisorio. Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di sistema parapetto universale, certificato EN 13374 all.B classe A B o C secondo esigenza, per la realizzazione di sistema di protezione collettiva contro le cadute dall'alto, per impalcati aventi pendenza max di 30° (58%) se h caduta < 2 m. Realizzato con montante in acciaio zincato a caldo idoneo all'innesto su solaio o su ponteggio (diametro 48 mm.) boccole per l'innesto dei correnti con passo max 25 cm., e correnti in acciaio zincato a caldo, morsetto regolabile per il fissaggio del fermapiede in legno. Il prezzo comprende tutto quello necessario al montaggio per metro lineare ma non comprende i correnti (3) e dei fermapiedi (1) in legno necessari all'esecuzione del parapetto. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata ed usata secondo le normative vigenti e il manuale d'uso e manutenzione del fabbricante. Il prezzo comprende tutto il necessario al montaggio per metro lineare. La misurazione viene eseguita al metro lineare di parapetto installato. Per il primo mese o frazione di mese di impiego. Parapetto lungo la falda Parapetto sul colmo	2,00	5,50 12,00			11,00 12,00		
	SOMMANO					23,00	23,50	540,50
13 TOS23/ 1_02.A03.02 2.002	Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 Sommano		10,00	5,000		50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	14,65	732,50
14 TOS23/ 1_02.A03.03 1.001	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi Sommano		10,00	5,000		50,00		
	A R I P O R T A R E					50,00		6'191,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					50,00		6'191,66
	SOMMANO m ²					50,00	6,51	325,50
15 TOS23/ I_02.A03.00 9.005	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai escluse opere provvisoriale massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore Sommano		10,00	5,000	5,000	250,00		
	SOMMANO m ²					250,00	3,69	922,50
16 TOS23/ I_02.A07.01 1.010	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. movimentazione di materiali dal punto di sollevamento o scarico a terra al punto di installazione anche a piani diversi, eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature manuali Vedi voce n° 13 [m ² 50,00] Vedi voce n° 14 [m ² 50,00] Vedi voce n° 15 [m ² 250,00]					0,050 0,010 0,010	2,50 0,50 2,50	
	SOMMANO m ²					5,50	16,28	89,54
17 TOS23/ I_02.A07.00 1.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 Vedi voce n° 14 [m ² 50,00] Vedi voce n° 15 [m ² 250,00] Vedi voce n° 13 [m ² 50,00]	0,30				0,010 0,010 0,050	0,50 2,50 0,75	
	SOMMANO m ²					3,75	63,88	239,55
18 TOS23/ I_01.PREC.P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Vedi voce n° 13 [m ² 50,00] Vedi voce n° 15 [m ² 250,00]	0,30		1,700 1,700		0,050 0,010	1,28 4,25	
	SOMMANO Tn					5,53	22,79	126,03
19 TOS23/ I_01.PREC.P1 7.006.004	Materiali isolanti e materiali da costruzione contenenti amianto materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci codice CEER/EER 17 06 01 e 17 06 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 06 04) Vedi voce n° 14 [m ² 50,00]					0,006	0,30	
	SOMMANO Tn					0,30	710,73	213,22
20 TOS23/ I_01.E05.00 2.002	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 6 Sommano		10,00	5,000		50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	34,64	1'732,00
21 TOS23/ I_01.E05.02 1.003	Sovrapprezzi ai massetti: esecuzione di CLS con argilla espansa Vedi voce n° 20 [m ² 50,00]					50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	10,63	531,50
22 TOS23/ I_01.F05.00 6.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate in rame spess 8/10 mm. lato lucernaio		6,00	1,000		6,00		
	A RIPORTARE					6,00		10'371,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					6,00		10'371,50
	comignoli e sfiati	2,00	2,00	1,000		4,00		
	SOMMANO m ²					10,00	193,09	1'930,90
23 TOS23/ I_01.D05.00 5.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliesteri, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato Sommano	1,10	10,00	5,000		55,00		
	SOMMANO m ²					55,00	26,62	1'464,10
24 TOS23/ I_01.C03.02 1.003	Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi Viene considerato il 30% di nuova fornitura	0,30	10,00	5,000		15,00		
	SOMMANO m ²					15,00	35,05	525,75
25 TOS23/ I_02.C03.02 1.003	Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi Viene considerato il 70% delle tegole precedentemente smontate	0,70	10,00	5,000		35,00		
	SOMMANO m ²					35,00	41,92	1'467,20
26 TOS23/ I_RU.M10.0 01.003	Operaio edile Qualificato Pulizia cantiere e smobilizzo Ripristino filare di colmo					8,00 8,00		
	SOMMANO ora					16,00	36,29	580,64
27 TOS23/ I_RU.M10.0 01.004	Operaio edile Comune Pulizia cantiere e smobilizzo Ripristino filare di colmo					8,00 8,00		
	SOMMANO ora					16,00	32,55	520,80
	Parziale LAVORI A MISURA euro							16'860,89
	TOTALE euro							16'860,89
	Data, 08/11/2023 Il Tecnico  ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

