



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 343 del 21-05-2024

**Oggetto: MANUTENZIONE TAPPETI STRADALI E MARCIAPIEDI VIA DELLE FORNACI, VIA DELLA FANGOSA E VIA DEI PONTI - DET. A CONTRARRE E AFF. DITTA BINDI SPA DI S. GIOVANNI VALDARNO (AR) E. 107.336,62 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 09.03.2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria dei marciapiedi di alcune vie del Capoluogo";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 25.05.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria tappeti stradali del Capoluogo e delle Frazioni";

DATO ATTO che occorre procedere con urgenza al rifacimento di alcuni tratti particolarmente deteriorati e pericolosi di manti stradali e marciapiedi di altre vie del Capoluogo, finanziando detti interventi con il considerevole ribasso offerto dalle ditte aggiudicatrici delle procedure sopra indicate;

RILEVATO che nel caso di specie, via delle Fornaci, via dei Ponti e via della Fangosa presentano vari tratti deteriorati che costituiscono pericolo per la sicurezza dei mezzi e dei pedoni;

CONSIDERATO che i continui interventi di ripristino ad opera del Cantiere comunale non risultano più sufficienti a garantire la sicurezza dei tratti stradali sopra indicati;

RITENUTO pertanto necessario, visto il pessimo stato di conservazione, procedere alla manutenzione straordinaria dei tratti maggiormente deteriorati di via della Fangosa, via delle Fornaci e via dei Ponti,

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 18.04.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria dei tappeti stradali e dei marciapiedi in via delle Fornaci, via della Fangosa e via dei Ponti", comportante una spesa complessiva di € 150.000,00;

PRECISATO che il quadro economico dell'intervento per complessivi € 150.000,00 è così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Lavori a base d'asta	€ 121.814,70
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.063,45
<b>Totale</b>	<b>€ 122.878,15</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

<i>Somme a disposizione</i>	
IVA 22%	€ 27.033,19
Incentivo alla progettazione 2%	0,00
Imprevisti e arrotondamenti	88,66
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>27.121,85</b>

DATO ATTO che il progetto ammesso a finanziamento è contraddistinto dal seguente codice CUP: **G67H24000800004**;

VERIFICATO che il Responsabile unico del Progetto è il Geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Servizio Tecnico di questo Ente;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione in oggetto;

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che *“salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

- a. affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b. affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni attive ai sensi della normativa di cui sopra;

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di qualunque importo utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto in oggetto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), in quanto presente sul Registro delle Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, nell'elenco delle piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno ottenuto la certificazione per una specifica fase del ciclo di vita dei contratti pubblici;

DATO ATTO che è stata effettuata una analisi di mercato mediante richiesta di offerta a n. 5 ditte come risulta da documentazione conservata agli atti, e nello specifico:



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

- SODI STRADE SRL di Barberino di Mugello (FI);
- ROSI LEOPOLDO SPA di Agliana (PT);
- BINDI SPA di San Giovanni Valdarno (AR);
- BONI SRL di Vicchio (FI);
- SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI STRADE di Scarperia e San Piero (FI);
- ENDIASFALTI di Agliana (PT);

RILEVATO che sono pervenute entro il termine di scadenza del 29.04.2024 alle ore 10:00 le offerte dei seguenti operatori economici:

- SODI STRADE SRL;
- ROSI LEOPOLDO SPA;
- BINDI SPA;
- BONI SRL;

DATO ATTO che, ad esito della valutazione dei preventivi ricevuti, il RUP ha individuato come migliore offerta quella presentata dalla ditta BINDI SPA di San Giovanni Valdarno che ha offerto tutte le migliorie tecniche proposte e un ribasso percentuale dell'11,99%;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento ha quindi ritenuto di formalizzare, tramite START, il preventivo presentato dalla ditta **BINDI SPA** di San Giovanni Valdarno (AR), codice fiscale e partita IVA 00167570514, la quale ha offerto la realizzazione di tutte le migliorie tecniche richieste oltre ad un ribasso percentuale dell'11,99% sulla somma a base di gara;
- l'offerta economica presentata dalla ditta ammonta pertanto ad € 107.336,62 (oltre IVA di legge) di cui € 106.273,17 per lavori ed € 1.063,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed è ritenuta congrua;

DATO ATTO che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata in atti:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per affidamenti sotto la soglia dei 40.000 €;
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni, per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che per effetto del presente affidamento il quadro economico dell'intervento viene ad essere modificato come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Lavori a base d'asta	€ 106.273,17
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.063,45
<b>Totale</b>	<b>€ 107.336,62</b>
<i>Somme a disposizione</i>	
IVA 22%	€ 23.614,06
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 2.457,56
Imprevisti e arrotondamenti	€ 16.591,76
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>42.663,38</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento è finanziato come di seguito indicato:

- per € 114.951,74 con le risorse già previste in bilancio per il rifacimento degli asfalti in alcune vie del capoluogo e delle frazioni – cap. 9793;
- per € 14.749,80 con risorse con le risorse già previste in bilancio per gli interventi di manutenzione straordinaria su strade, piazze e marciapiedi – cap. 9796
- per € 20.298,46 con risorse del bilancio Comunale previste per interventi di manutenzione straordinaria su manti stradali – cap. 9791;

RILEVATO che l'art. 18, comma 1<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”*;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

VISTO altresì l'art. 17, comma 1<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la *“decisione a contrarre”* tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che il presente affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il codice CIG acquisito tramite la piattaforma digitale MEPA è il seguente: **B191B26B69**;

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc on line prot. INAIL\_42267411 valevole fino al 30.05.2024, conservato in atti;

RILEVATO che l'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.”*;

DATO ATTO che nel caso in specie il RUP ha ritenuto di chiedere alla ditta aggiudicataria la garanzia definitiva dell'importo di € 5.366,83;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO l'art. 147-*bis*, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 15/03/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2024/2025/2026;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la procedura esperita sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023;
2. DI RIAPPROVARE il quadro economico dell'intervento di manutenzione straordinaria dei tappeti stradali e dei marciapiedi di via delle Fornaci, via della Fangosa e via dei ponti come riportato in parte narrativa;
3. DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023, la manutenzione straordinaria tappeti stradali e dei marciapiedi di via delle Fornaci, via della Fangosa alla ditta **BINDI SPA** con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), Via Ponte alle Forche, n. 27, C.F. e P.I. 00167570514 – per un importo contrattuale di € 107.336,62 (oltre Iva al 22%) di cui 106.273,17 per lavori ed e 1.063,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. DI IMPEGNARE la spesa di € 130.950,68 (Iva compresa) a favore della ditta aggiudicataria di cui sopra come di seguito specificato:
  - € 114.951,74 sul cap. 9793 “Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - impiego avanzo di amministrazione” Codice bilancio 10.05- 2.02.01.09.012 (imp. 1088/2023);
  - € 14.749,80 sul cap. 9796 “Interventi di manutenzione straordinaria su strade, piazze e marciapiedi – mutuo” – Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012 (imp. 1194/2022);
  - € 1.249,14 sul cap. 9791 “Interventi di manutenzione straordinaria su manti stradali - codice 10.05-2.02.01.09.012;
5. DI IMPEGNARE ALTRESÌ la spesa di € 2.457,56 per incentivo funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 sul cap. 9791 “Interventi di manutenzione straordinaria su manti stradali - codice 10.05-2.02.01.09.012;
6. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 18, comma 1<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI DARE ATTO che gli obblighi in materia di trasparenza già previsti dall'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e ora indicati nell'art. 28, comma 3 del nuovo Codice, sono assolti mediante la trasmissione degli stessi dati alla BDNCP attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
8. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
9. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
10. DI DARE ATTO infine che responsabile della presente procedura ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e del D. Lgs. n. 36/2023 è il Geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata in atti.

Il R.U.P.

Il Dirigente  
F.to Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 343 DEL 21-05-24**

**Oggetto: MANUTENZIONE TAPPETI STRADALI E MARCIAPIEDI VIA DELLE FORNACI, VIA DELLA FANGOSA E VIA DEI PONTI - DET. A CONTRARRE E AFF. DITTA BINDI SPA DI S. GIOVANNI VALDARNO (AR) E. 107.336,62 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 133.408,24

Li 23-05-2024

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 833

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 12-06-2024 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 12-06-2024

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia