PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027

Priorità 4 "*Coesione territoriale e sviluppo locale integrato*"
Obiettivo specifico OS 5.2
Sub Azione 5.2.1.1 "*Recupero e valorizzazione del patrimonio culturale*"

STRATEGIE TERRITORIALI DELLE AREE INTERNE

VALDARNO E VALDISIEVE - MUGELLO - VAL BISENZIO

Descrizione

Il Comune di BORGO SAN LORENZO è beneficiario di un finanziamento nell'ambito del Programma Regionale Toscana PR FESR 2021-2027, Priorità 4 – OS 5.2 "*Strategie territoriali delle Aree interne*":, destinato ad un progetto denominato "**RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VILLA PECORI GIRALDI - FORNITURA E POSA DI ARREDI FUNZIONALI E ALLESTIMENTI ALL'INTERNO DEL NUOVO POLO CULTURALE VILLA PECORI GIRALDI"** a valere sulla Sub Azione 5.2.1.1

L'intervento è stato ammesso a finanziamento con i fondi del PR FESR 2021-2027 con Decreto Dirigenziale n.6171 del 19/03/2025, a valere sulla Sub Azione 5.2.1.1 "*Progetti integrati Aree interne. Recupero e valorizzazione del patrimonio culturale*"

AREA INTERNA	STRATEGIA DI APPARTENENZA	BENEFICIARIO	INTERVENTO	COSTO AMMESSO	CONTRIBUTO APPROVATO	CUP CIPE
6	VALDARNO E VALDISIEVE MUGELLO VAL DI BISENZIO	COMUNE DI BORGO SAN LORENZO	**RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VILLA PECORI GIRALDI - FORNITURA E POSA DI ARREDI FUNZIONALI E ALLESTIMENTI ALL'INTERNO DEL NUOVO POLO CULTURALE VILLA PECORI GIRALDI**	437.000,00	393.300,00	G64H24000230006

Villa Pecori Giraldi e il suo parco storico sono stati e sono oggetto di un'importante riqualificazione e valorizzazione per la realizzazione sul territorio di un importante polo culturale di livello intercomunale.
Con Delibera G.C. n.42 del 11/04/2019 è stato infatti approvato un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) articolato in più lotti funzionali ovvero un Masterplan dell'area con lo scopo di avviare un ampio percorso di valorizzazione dell'immobile di Villa Pecori Giraldi, in modo da rendere compiuta la "*Rigenerazione Urbana"* di una parte consistente del tessuto cittadino, di cui la villa ed il suo parco sono parte integrante e sostanziale.

Il Masterplan si inseriva all'interno di un piano da attuare e sviluppare nel lungo periodo, prevedendo la riqualificazione e valorizzazione sia dell'edificio che del parco storico, attraverso una serie d'interventi volti a dare una nuova valenza al complesso unitario Villa/Parco, attraverso l'inserimento di nuove funzioni (la nuova biblioteca comunale e il caffè letterario) rispetto a quelle esistenti quali il Chini Museo e il Piccolo Museo dei Bambini, creando un polo culturale di interesse sovracomunale.
Il presente progetto, nello specifico, ha per oggetto la fornitura e la posa in opera di arredi per l'allestimento degli spazi interni del nuovo Polo Culturale / Biblioteca Villa Pecori Giraldi.
Gli arredi sono stati studiati in relazione agli ambienti a cui sono destinati, aventi funzioni differenziate come sale studio, uffici, spazi informali destinati ad ambienti di relazione oppure ambienti per bambini e famiglie oltre un archivio storico dotato di sistemi di compattazione dedicati.
In particolare, le tipologie dei vari ambienti possono essere cosi specificate:

- sale e spazi di lettura formale
- sale e spazi di lettura informale
- sale e spazi per il relax;
- sale e spazi per attività di back-office e front-office;
- spazi meeting/conferenze;
- spazi per famiglie, bambini e ragazzi;
- archivi e depositi librari;
- spazi esterni (corte grande);

L'arredo risponde dunque alle esigenze funzionali indicate per le diverse aree, con esplicita aderenza ai parametri di: design, ergonomia, modularità, flessibilità, durevolezza, qualità, leggerezza.
Fra tutte le caratteristiche, oltre alla qualità intrinseca dei materiali, è stata ricercata la flessibilità dei sistemi di arredo per semplificare la gestione degli spazi in relazione alle funzioni anche temporanee degli ambienti. I requisiti generali ricercati nei vari elementi di arredo sono stati:

- alto livello di comfort estetico e funzionale prediligendo carattere di contemporaneità;
- robustezza, elevata resistenza all'uso prolungato, ad urti ed abrasioni, inalterabilità cromatica delle superfici;
- indeformabilità, in particolare dei ripiani degli scaffali, dei tavoli e piani di lavoro;
- facilità di pulizia e manutenzione;
- stabilità, assenza di spigoli vivi, profili taglienti o sporgenze pericolose;
- massima modularità e FLESSIBILITÀ in grado di consentire variazioni, spostamenti, aggiunte;
- facilità di sostituzione di pezzi usurati o obsoleti;
- disponibilità di pezzi di ricambio o aggiuntivi per almeno 5 anni dopo la fornitura;
- conformità alle normative vigenti in materia antinfortunistica;
- omologazione nelle classi di reazione al fuoco prescritte dalla normativa vigente in materia di prevenzione incendi come di seguito specificate;

BENEFICIARIO	**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**
PROGRAMMA	**PR TOSCANA FESR 2021-2027**
PRIORITÀ	**4**
OBIETTIVO SPECIFICO	**5.2**
AZIONE / SUB-AZIONE	**5.2.1.1**
AREE INTERNE	**VALDARNO E VALDISIEVE - MUGELLO - VAL BISENZIO**
INTERVENTO	**RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VILLA PECORI GIRALDI - FORNITURA E POSA DI ARREDI FUNZIONALI E ALLESTIMENTI ALL'INTERNO DEL NUOVO POLO CULTURALE VILLA PECORI GIRALDI**
CUP ST	**15743.10072024.060000028_2761**

CUP CIPESS	**G64H24000230006**
CONTRIBUTO AMMESSO	**€ 437.000,00**
CONTRIBUTO PR FESR ASSEGNATO	**€ 393.300,00**
CO-FINANZIAMENTO AC	**€ 43.700,00**
RUP	**ARCH. SABRINA SOLITO**

ATTI AMMNISTRATIVI del COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

- **DELIBERA G.C. n.132 del 21-11-2024** per l'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA / PROGETTO DEFINITIVO
- **DELIBERA G.C. n.51 del 19-03-2026** per l'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
- **D.D n.247 del 02-04-2026** di avvio a cura della Centrale Unica di Committenza istituita presso la Unione dei Comuni del Mugello, tramite il sistema Start della Regione Toscana, il PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA TRAMITE PROCEDURA APERTA SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA;
- **D.D n.481 del 08-0-2026** di AGGIUDICAZIONE DELLA GATA alla DITTA PROMAL SRL di PIANEZZA (TO)
- **CONTRATTO DI APPALTO - Repertorio n. 2008 del 7.10.2026**per la FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI FUNZIONALI PER ALLESTIMENTO DEL NUOVO POLO CULTURALE-BIBLIOTECA ALL'INTERNO DI VILLA PECORI GIRALDI – CUP G64H24000230006 – CIG BB21349302

Sono attualmente in corso le operazioni di cantiere per la consegna delle forniture