



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 236 del 15-04-2024

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA DI PIETRO" A LUCO
- DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. SAGGI MURARI ALLA
DITTA EDILMARGHERI SRL DI BORGO SAN LORENZO (FI)
E. 1.600,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze in data 11.10.2021 ha istituito l'Unità di Missione dell'Amministrazione Centrale titolare di interventi PNRR;
- la Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 “Servizi Sociali, disabilità e marginalità sociale” inclusa nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prevede diversi tipi di investimento;

VISTA la proposta progettuale presentata dal Soggetto Attuatore SdS Mugello relativa all'investimento 1.3- subinvestimento 1.3.1 “Housing First” nell'ambito della Missione 5;

DATO ATTO che il progetto presentato dal Soggetto Attuatore concorre al perseguimento degli obiettivi previsti dal PNRR nell'ambito della missione 5 . -componente 2 – sottocomponente 1 – Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale – Investimento 1.3 – subinvestimento 1.3.1 “Housing First”;

PRECISATO che la SdS Mugello comunicava la concessione di un finanziamento di € 350.000,00 per la realizzazione del progetto presentato;

DATO ATTO che in seguito tra l'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la SdS Mugello veniva sottoscritto un accordo di collaborazione per disciplinare lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune e per la ripartizione delle responsabilità ed obblighi connessi alla programmazione, selezione, gestione, controllo e rendicontazione;

CONSIDERATO che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2024/2025 approvato con deliberazione del C.C. 19 del 05.04.2023 e s.m.i. nel quale è inserita l'opera denominata “Ristrutturazione immobile posto in Luco «Casa di Pietro» per emergenza abitativa” per un importo di € 350.000,00 (CUI 01017000488202300031);

DATO ATTO che in data 11.08.2023 è stata stipulata tra il Comune di Borgo San Lorenzo e la SdS Mugello una convenzione, conservata in atti, per la suddivisione delle competenze, dei



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

costi e delle spese a carico di ciascun partecipante secondo quanto riportato nel progetto presentato all'approvazione del Ministero, salvo quanto decretato dal Ministero stesso in sede di approvazione del progetto e salvo eventuali modifiche richieste ed approvato successivamente;

RILEVATO che in base all'atto convenzionale di cui sopra questo Ente deve provvedere alla progettazione e realizzazione dell'intervento;

DATO ATTO che con determinazione n. 906 del 24.11.2023 sono stati affidati i servizi di progettazione di fattibilità tecnico/economica, progettazione esecutiva e D.L. al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con mandatario arch. Bucelli Alessandro per la realizzazione dell'intervento di "*Ristrutturazione della Casa di Pietro a Luco*" dietro corrispettivo di € 70.000,00 (oltre IVA di legge e contributo previdenziale);

DATO ATTO che il presente affidamento afferisce ad un intervento finanziato con risorse PNRR nell'ambito della Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, disabilità e marginalità sociale" e che la realizzazione dello stesso è assoggettata a tutte le normative speciali di riferimento, anche se non espressamente richiamate;

VERIFICATO che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021 circa l'assenza di doppio finanziamento e in coerenza con la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – Servizio centrale per il PNRR n. 33 del 31.12.2021;

DATO ATTO che tra le condizioni imposte dal PNRR sono previsti:

- obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea ed all'iniziativa "Next Generation EU";
- conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*), in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE241/2021 istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- superamento dei divari territoriali;
- rispetto e promozione della parità di genere (c.d. *gender equality*);
- protezione e valorizzazione dei giovani (garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è la l'arch. Paola Battaglieri della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio di questo Servizio Tecnico;

PRECISATO che il Codice CUP dell'intervento è il seguente: **I54H22000190001**;

ATTESO che per la prosecuzione dell'iter progettuale occorre procedere all'esecuzione di saggi murari su loggiato e solaio della volta;

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che "*salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

- a. *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- b. *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni attive ai sensi della normativa di cui sopra;

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di qualunque importo utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto in oggetto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), in quanto presente sul Registro delle Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, nell'elenco delle piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno ottenuto la certificazione per una specifica fase del ciclo di vita dei contratti pubblici;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate il Responsabile del Progetto ha ritenuto di chiedere tramite START offerta economica alla ditta EDILMARGHERI SRL con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), Via Sagginalese 134, C.F. e partita IVA 05938170486, in possesso della professionalità ed esperienza occorrenti per lo svolgimento dei servizi richiesti;
- il prezzo complessivo offerta ammonta a € 1.600,00 (oltre IVA), comprensivo di € 50,00 per oneri della sicurezza, come da offerta economica conservata in atti;

DATO ATTO che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata in atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni, per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sul rispetto delle condizionalità specifiche per progetti PNRR;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione in materia di norme di prevenzione dell'antiriciclaggio;

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi,



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

come da Durc on line prot. Inail 43166475 valevole fino al 25.07.2024;

DATO ATTO che il presente affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il codice CIG acquisito tramite la piattaforma digitale certificata START della Regione Toscana è il seguente: **B13F4850AC**;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 a norma del quale nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro *“gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 950 del 05.12.2023 con la quale è stata regolamentata la procedura dei controlli a campione da effettuare ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 *“Nuovo Codice dei Contratti”* per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore agli euro 40.000;

VISTO l'art. 17, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la *“decisione a contrarre”* tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

RILEVATO che l'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”*;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);

RILEVATO che l'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.”*;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

TENUTO CONTO del valore del contratto, del presumibile margine di utile e delle spese che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della polizza il RUP ha ritenuto di esonerare l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva;

DATO ATTO che la spesa è finanziata all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento di € 350.000,00;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 15/03/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2024/2025/2026;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la procedura n. 014752/2024 esperita ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma Start della Regione Toscana;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo la normativa richiamata, l'esecuzione di saggi murari presso l'immobile denominato «Casa di Pietro», secondo quanto meglio specificato nel preventivo conservato in atti, nell'ambito dell'intervento di «*Ristrutturazione della Casa di Pietro a Luco*» alla ditta **EDILMARGHERI SRL** con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), Via Sagginalese 134, C.F. e partita IVA 05938170486, per un importo contrattuale di € 1.600,00 (oltre IVA);
3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **1.952,00** (IVA compresa) sul cap. 9572 «PNRR M5C2-1.3 CUP I54H22000190001 Fondi trasferiti dalla SdS Mugello per ristrutturazione Casa di Pietro a Luco per emergenza abitativa» Codice Bilancio 12.04-2.02.01.09.001;
4. PRECISARE che l'intervento di «*Ristrutturazione della Casa di Pietro a Luco*» è finanziato dall'Unione Europea-*NextGenerationEU* con risorse PNRR, Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 «Servizi Sociali, disabilità e marginalità sociale»;
5. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1[^], del D.Lgs. n. 36/2023;
6. DI DARE ATTO il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30 gg dal ricevimento della fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

8. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

9. DI DARE ATTO che gli obblighi in materia di trasparenza già previsti dall'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e ora indicati nell'art. 28, comma 3 del nuovo Codice, sono assolti mediante la trasmissione degli stessi dati alla BDNCP attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

10. DI DARE ATTO infine che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m.i. e del D. Lgs. n. 36/2023 responsabile della presente procedura è l'arch. Paola Battaglieri della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata in atti.

Il R.U.P.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 236 DEL 15-04-24

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA DI PIETRO" A LUCO
- DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. SAGGI MURARI ALLA
DITTA EDILMARGHERI SRL DI BORGO SAN LORENZO (FI)
E. 1.600,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.952,00

Li 16-04-2024

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 535

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 17-04-2024 al _____

Borgo San Lorenzo, 17-04-2024

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia