



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 813 del 25-10-2023

**Oggetto:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TETTOIA PRESSO IMMOBILE POSTO IN LOC. LUCO (CASA DI PIETRO) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFF. ALLA DITTA E.L. SRL DI BARBERINO DI MUGELLO (FI) E. 2.950,00 (OLTRE IVA)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

PREMESSO che l'immobile posto in loc. Luco (Casa di Pietro) è inutilizzato da tempo e che per mancanza di attività manutentive versa in condizioni di scarsa sicurezza;

DATO ATTO che la Società della Salute del Mugello ha acquisito nel 2022 CUP: I54H22000190001 per "Ristrutturazione immobile per emergenza abitativa loc. Borgo San Lorenzo e gestione servizio sul territorio SDS Mugello e SDS Fiorentina sud est" e che l'opera è stata finanziata con fondi PNRR-Next Generation EU;

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il "Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024" nel quale è inserito l'intervento denominato "Ristrutturazione dell'immobile posto in loc. Luco (Casa di Pietro) per emergenza abitativa", CUI 01017000488202300031, per euro 350.000,00;

DATO ATTO che è prossimo l'affidamento della progettazione per la ristrutturazione di cui sopra;

RILEVATO che in attesa dell'avvio dei lavori è necessario garantire la messa in sicurezza della tettoia pericolante sopra l'entrata lato Via Traversi e adottare adeguate misure di sicurezza per prevenire la caduta di materiale dall'alto;

RILEVATO che al fine di individuare i fornitori dei beni e servizi occorrenti periodicamente per la manutenzione del patrimonio comunale devono essere avviate procedure concorrenziali, ai sensi delle normative e disposizioni vigenti in materia di "contratti pubblici";

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che "salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a. affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b. affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

*senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni attive ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27/12/2006 n. 296 come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 1/1/2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile acquistare con trattativa diretta con unico operatore, senza utilizzo delle piattaforme informatiche;
- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto per i lavori in oggetto chiedere preventivo alla ditta E.L. SRL di Barberino di Mugello (FI), C.F. e Partita IVA 06510110486, in possesso della qualificazione ed esperienza necessaria a rendere l'intervento finito a regola d'arte;
- il fabbisogno necessario per l'intervento in oggetto viene stimato in € 2.950,00 (oltre IVA), come da preventivo conservato in atti e comprende:
  - lavori di messa in sicurezza della tettoia pericolante dell'immobile posto in loc. Luco (Casa di Pietro) sopra l'entrata lato Via Traversi con l'installazione di struttura in tubi e giunti e utilizzo di pannelli in legno e rete per prevenire la caduta di materiale dall'alto, inclusa la vendita del materiale occorrente;

ACCERTATA la congruità del prezzo offerto per l'intervento di cui sopra;

RILEVATO che l'art. 18, comma 1<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione rilasciata in data 25.10.2023 e conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, conservata in atti;

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da DURC on line acquisito agli atti d'ufficio prot. Inail 39697874, con validità fino al 18.11.2023;

VISTO altresì l'art. 17, comma 1<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la "*decisione a contrarre*" tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **ZCC3CFE952**;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

CONSIDERATO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono reperite all'interno del bilancio 2023/2024/2025;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

**DETERMINA**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 50, 1<sup>a</sup> comma, del nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 36/2023), i lavori di messa in sicurezza della tettoia pericolante dell'immobile posto in loc. Luco (Casa di Pietro), di seguito specificati, alla ditta **E.L. SRL**, con sede legale in Via Pian della Fonda 34 a Barberino di Mugello (FI) – C.F. e Partita IVA 06510110486 - per un importo contrattuale di € 2.950,00 (oltre IVA);
  - lavori di messa in sicurezza della tettoia pericolante dell'immobile posto in loc. Luco (Casa di Pietro) sopra l'entrata lato Via Traversi con l'installazione di struttura in tubi e giunti e utilizzo di pannelli in legno e rete per prevenire la caduta di materiale dall'alto, inclusa la vendita del materiale occorrente;
2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **3.599,00** (IVA compresa) nel seguente modo:  
per € 2.832,33 sul cap. 1271 "Manutenzione immobili comunali – prestazione di servizi (servizio parzialmente rilevante ai fini Iva)" Codice Bilancio 01.05-1.03.02.09.008;  
per € 766,67 sul cap. 781 "Spese varie per ufficio tecnico - prestazione servizi" - Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;
3. DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà dietro emissione di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;
4. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 36/2023;
5. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti di spesa previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;
6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");
7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
9. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni e del D. Lgs. n. 36/2023 "*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*" è il Geom. Riccardo Cassigoli, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio di questo Servizio Tecnico, il quale non versa in situazioni di conflitto, neppure potenziale, come si evince da dichiarazione conservata in atti.

Il RUP

Il Dirigente



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

F.to Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 813 DEL 25-10-23**

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TETTOIA PRESSO IM=**  
**MOBILE POSTO IN LOC. LUCO (CASA DI PIETRO) - DE=**  
**TERMINA A CONTRARRE E AFF. ALLA DITTA E.L. SRL DI**  
**BARBERINO DI MUGELLO (FI) E. 2.950,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 3.599,00

Li 26-10-2023

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1527

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 07-11-2023 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 07-11-2023

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia