



DETERMINAZIONE

Numero 549 del 21-07-2023

**Oggetto: GESTIONE, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE AREE A VERDE - DET. A CONTRARRE E AFFIDAMENTO "AIUOLA EX OVONDA-CENTRALE" ALLA DITTA BIKE STORE MUGELLO SNC DI BORGO S. LORENZO (FI) E. 1.500,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- nel territorio comunale vi sono innumerevoli giardini, aree verdi, aiuole e rotatorie/isole spartitraffico che comportano un considerevole impegno di gestione e manutenzione, sia in termini economici che di impiego del personale di cantiere, sempre più incompatibile con le limitate risorse a disposizione;
- l'art. 119 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., in applicazione dell'art. 43 della Legge n. 449/1997, permette ai Comuni di stipulare contratti di sponsorizzazione, accordi di collaborazione e convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenza o servizi aggiuntivi, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati e realizzare maggiori economie;
- tali contratti di sponsorizzazione hanno come oggetto lo scambio di prestazioni tra la parte pubblica, che mette a disposizione un proprio bene per promuovere un marchio o un prodotto commerciale, ed una controparte definita sponsor, tenuta all'erogazione di una determinata somma di denaro o alla fornitura di beni e/o servizi connessi alla manutenzione del bene stesso;
- per quanto concerne le aree pubbliche il contratto di sponsorizzazione può consistere nell'affidare la manutenzione e/o gestione delle stesse a privati o aziende, favorendo agli stessi un ritorno di immagine mediante l'esposizione di cartelli pubblicitari, che avranno dunque interesse a curarla nella maniera migliore;

RILEVATA da tempo l'opportunità di attivare contratti di sponsorizzazione per varie aree pubbliche del territorio, in modo da garantirne la manutenzione e diminuire i costi di gestione diretti ed indiretti, includendovi anche giardini pubblici che dovranno essere condotti nel rispetto dei limiti regolamentari e di legge;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 09.03.2017 con la quale si individuavano le aree per l'attivazione di contratti di sponsorizzazione per la manutenzione ordinaria e straordinaria e/o gestione di aree di proprietà comunale;
- la determinazione a contrarre n. 245 del 31.03.2023 con la quale si dava avvio alla procedura di evidenza pubblica per l'attivazione dei contratti di sponsorizzazione;

DATO ATTO che il 31 marzo 2023 è stato pubblicato in Gazzetta ufficiale il nuovo codice appalti (D.Lgs. 36/2023), entrato in vigore dal 1 aprile 2023, le cui disposizioni – come disposto dall'art. 229 – acquistano efficacia dal 1 luglio 2023;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

TENUTO CONTO che il D.Lgs. 50/2016 continua ad applicarsi ai procedimenti in corso, ovvero le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

ATTESO che:

- la fattispecie di sponsorizzazione in oggetto è quella della cd “*sponsorizzazione tecnica*” prevista all’art. 19, comma 2^, del D.Lgs. 50/2016 e come tale sottoposta alla disciplina della tracciabilità dei flussi finanziari in quanto l’apporto di capitale privato è correlato alla realizzazione di lavori, servizi o forniture (Faq Anac punto B.12, aggiornate al 01 giugno 2021);
- alla sponsorizzazione tecnica si applicano anche le norme relative agli obblighi comunicativi previsti dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016);

DATO ATTO che in data 21.04.2023 (prot. di arrivo n. 8754) è pervenuta la richiesta di adozione e sponsorizzazione da parte della ditta BIKE STORE MUGELLO SNC DI A. RIZZUTI, F. TORCASIO, G. GUALANDI con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), Via Beato Angelico 3/5, C.F. e partita IVA 06690270480, per la gestione delle aree verdi di proprietà comunale di seguito indicate:

1. “Aiuola Spartitraffico ex ovonda - centrale”, ubicata nell’intersezione V.le della Repubblica/V.le IV Novembre;
2. “Aiuola Spartitraffico ex ovonda - fronte Mediceo”, ubicata nell’intersezione V.le della Repubblica/V.le IV Novembre;

PRECISATO che l’istanza era corredata della documentazione tecnica relativa al progetto da realizzare (qui allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n.01);

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 4 del bando è possibile presentare istanza per una sola delle aree indicate nell’elenco;

CONSIDERATA la priorità rivestita dalla manutenzione dell’aiuola centrale e sentiti i richiedenti, il RUP ritiene di procedere per questa escludendo la porzione fronte Mediceo;

PRECISATO che per la stessa area non sono pervenute altre istanze di sponsorizzazione;

VISTO il verbale redatto dal seggio di gara in data 20.06.2023 (qui allegato a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 02) con il quale si propone di aggiudicare la gestione, valorizzazione e manutenzione della “**Aiuola Spartitraffico ex ovonda - centrale**” situata nell’intersezione V.le della Repubblica/V.le IV Novembre alla ditta **BIKE STORE MUGELLO SNC DI A. RIZZUTI, F. TORCASIO, G. GUALANDI** di Borgo San Lorenzo (FI), C.F. e partita IVA 06690270480;

EVIDENZIATO che il progetto è approvato alle seguenti condizioni:

- previsione di adeguata inaffiatura delle essenze con particolare riferimento al periodo estivo;
- realizzazione - previo assenso dell’ufficio su forma, dimensione e colorazione – di cartelli di sponsorizzazione non impattanti;

DATO ATTO altresì che è stato predisposto lo schema di contratto da stipulare tra le parti nella forma della scrittura privata non autenticata;

PRECISATO che:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- la ditta aggiudicataria ha quantificato la spesa per la gestione, sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde in € 500,00 (oltre IVA) annui;
- il contratto avrà durata di anni tre, decorrenti dalla data di stipula del contratto;
- a fronte della spesa di cui sopra questo Ente provvederà alla fine di ogni anno solare all'emissione di apposita fattura (corrispondente alle spese sostenute dallo sponsor per la manutenzione dell'area) per acquisire al bilancio comunale gli introiti derivanti dalla sponsorizzazione;

DATO ATTO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata in atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante la regolarità contributiva della ditta verificata con la modalità di consultazione del Durc on line (prot. Inail n. 39245354 valevole fino al 21.10.2023);
- la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

PRECISATO che il codice CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) è il seguente: **ZD03BFB122**;

VISTO, altresì, l'art. 19 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi intitolato "*Contratti di sponsorizzazione*";

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale redatto dal seggio di gara in data 20.06.2023 (qui allegato a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 02) nell'ambito della procedura per la ricerca di sponsor per la "*Gestione, valorizzazione e manutenzione delle aree a verde ricadenti nel territorio comunale*" per l'area denominata "**Aiuola Spartitraffico ex ovonda - centrale**" situata nell'intersezione V.le della Repubblica/V.le IV Novembre;

2. DI AFFIDARE per **anni tre (3)** decorrenti dalla data di stipula del contratto la gestione, valorizzazione e manutenzione dell' "**Aiuola Spartitraffico ex ovonda - centrale**" situata nell'intersezione V.le della Repubblica/V.le IV Novembre alla ditta **BIKE STORE MUGELLO SNC DI A. RIZZUTI, F. TORCASIO, G. GUALANDI** con sede legale a Borgo San Lorenzo (FI), C.F. e partita IVA 06690270480, secondo il progetto presentato con prot. n. 8754 del 21.04.2023, alle condizioni specificate dal RUP ed esposte in premessa;

3. DI CONFERMARE che la stipula del presente contratto avverrà mediante scrittura privata non autenticata con firma contestuale delle parti e spese a carico dello "*sponsor*", secondo lo schema già approvato con determinazione n. 245 del 31.03.2023;

4. DI DARE ATTO che:

- la ditta aggiudicataria ha quantificato la spesa per la gestione, sponsorizzazione e manutenzione dell' "**Aiuola La Torre**" in € 500,00 (oltre IVA) annui;
- a fronte della spesa di cui sopra questo Ente provvederà alla fine di ogni anno solare all'emissione di apposita fattura (corrispondente alle spese sostenute dallo sponsor per la manutenzione dell'area) per acquisire al bilancio comunale gli introiti derivanti dalla sponsorizzazione;

5. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **1.830,00** (IVA compresa) nel seguente modo:

- per € 305,00 sul cap. 6363 "Manutenzione ordinaria aree a verde oggetto di sponsorizzazione" Codice Bilancio 09.02-1.03.02.09.012 (anno 2023)
- per € 610,00 sullo stesso cap. 6363 (anno 2024);
- per € 610,00 sullo stesso cap. 6363 (anno 2025);
- per € 305,00 sullo stesso cap. 6363 (anno 2026);

6. DI DARE ATTO che gli oneri derivanti dal presente contratto di sponsorizzazione, quantificati in € **1.830,00** (IVA compresa), saranno da introitare, previa emissione di fattura, nella parte entrata del bilancio di previsione nel seguente modo:

- per € 305,00 sul cap. 2441 "Sponsorizzazione aree a verde pubblico" Codice Bilancio 3.01.02.01.999 (anno 2023)
- per € 610,00 sullo stesso cap. 2441 (anno 2024);
- per € 610,00 sullo stesso cap. 2441 (anno 2025);
- per € 305,00 sullo stesso cap. 2441 (anno 2026);

7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

8. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*";



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

9. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

10. DI DARE ATTO, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 183, comma 6<sup>a</sup> lett. a), del D. Lgs. 267/2000 e smi "*Testo Unico Enti Locali*" che le presenti spese sono connesse a contratto pluriennale e comunque necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali:

11. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi di legge (L. n. 241/1990 e D.Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni) è la Geom. Paola Gori, della U.O. Ambiente e Patrimonio di questo Servizio Tecnico, la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi come da dichiarazione conservata in atti.

Il R.U.P.

Il Dirigente  
Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 549 DEL 21-07-23**

|                 |                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>GESTIONE, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE AREE A VERDE - DET. A CONTRARRE E AFFIDAMENTO "AIUOLA EX OVONDA-CENTRALE" ALLA DITTA BIKE STORE MUGELLO SNC DI BORGO S. LORENZO (FI) E. 1.500,00 (OLTRE IVA)</b> |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.830,00

Lì 24-07-2023

Il Ragioniere  
Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1099

Il sottoscritto per il Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **ATTESTA** che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 01-08-2023 al\_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 01-08-2023

**PER IL RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Emanuele Cosmi

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **CERTIFICA** che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Gherardelli Lucia