



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 493 del 22-06-2023

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA TAPPETI STRADALI DEL  
CAPOLUOGO E DELLE FRAZIONI - DETERMINA A CONTRARRE  
AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. N. 267/2000 E  
SS.MM.II.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che all'interno della viabilità comunale sono presenti vari tratti di strada talmente deteriorati da richiedere il costante intervento del personale del Comune per il ripristino delle condizioni di sicurezza;

RILEVATO che le continue operazioni di ripristino del manto stradale ad opera del Cantiere comunale non risultano più sufficienti a garantire la sicurezza della viabilità;

RITENUTO pertanto che, visto il pessimo stato di conservazione, si rende necessario procedere alla manutenzione straordinaria sulla viabilità mediante opere di rifacimento del tappeto stradale di alcuni tratti di strade comunali del Capoluogo e di alcune frazioni;

DATO ATTO:

- che con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 è stato approvato il "Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024";
- che con deliberazione C.C. n. 35 del 23.05.2023 è stato approvato il primo aggiornamento al "Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024" con l'inserimento dell'opera in oggetto denominata "*Interventi di manutenzione straordinaria di rifacimento dei tappeti di alcune strade del capoluogo e delle frazioni di Rabatta, Sagginale e Polcanto*" (opera n. 126, CUI 01017000488202300030);

VISTA la deliberazione G.C. n. 66 del 25.05.2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo relativo agli interventi di cui sopra per una spesa di € 1.100.000,00, il cui quadro economico è così suddiviso:

**A1) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (NON COMPENSIVO DELL'IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA)**

• A misura	€ 718.362,54
• A corpo	€ 137.988,76
• In economia	€ 0,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 856.351,30</b>

**A2) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)**

• A misura	€ 25.620,89
------------	-------------



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

• A corpo	€ 0,00
• In economia	€ 0,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 25.620,89</b>

**TOTALE (a1 + a2)** **€ 881.972,19**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:

b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

b2) Rilievi accertamenti e indagini

b3) Allacciamenti a pubblici servizi

b4) Imprevisti

€ 854,49

b4.1) Incentivo funzioni tecniche

€ 17.639,44

b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi

b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali

b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità

b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)

b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche

€ 2.000,00

b11) Spese per UGA

€ 3.500,00

b12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici

b13) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)

b14) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)

b15) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)

b16) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge

€ 194.033,88

**Sommano**

**€ 218.027,81**

**TOTALE PROGETTO** **€ 1.100.000,00**

DATO ATTO che la spesa di € 1.100.000,00 sarà finanziata nel seguente modo:

1. per € 300.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione comunale (cap. 9793 "Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - impiego avanzo di amministrazione" Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012);
2. per € 800.000,00 tramite acquisizione di mutuo (cap. 9795 "Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - mutuo" Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012);

PRECISATO di condizionare la realizzazione degli stessi all'ottenimento del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Luca Cerreti, responsabile



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

DATO ATTO che i codici che contraddistinguono il presente intervento sono i seguenti:

- **CUP: G67H23000310004;**
- **CIG: 99136223AD;**

VISTA la determinazione n. 492 del 22.06.2023 con cui si procedeva a nuova approvazione del Capitolato speciale d'appalto relativo al progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo dell'intervento di *“Manutenzione straordinaria di rifacimento dei tappeti di alcune strade del capoluogo e delle frazioni di Rabatta, Sagginale e Polcanto”* comportante una spesa di € 1.100.000,00;

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- n. 107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;
- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;
- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'intervento mediante la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

- precedenti procedure negoziate con offerta economicamente più vantaggiosa hanno visto una ridotta partecipazione dei concorrenti;
- le procedure negoziate, al fine di garantire trasparenza ed imparzialità, sono svolte mediante pubblicazione per 15 gg di manifestazione di interesse seguita dalla richiesta, alle ditte sorteggiate, di offerta con termine di 10 gg;
- la procedura aperta con modalità telematica comporta una pubblicazione di un tempo non più lungo della procedura negoziata di cui sopra;
- la procedura aperta garantisce la partecipazione di tutte le ditte in possesso dei requisiti richiesti;
- la stessa consente l'inversione delle buste, ammessa fino al 30/06/2023 ( fr. l'art. 1, co. 3, del D.L. n. 32/2019 (c.d. “sblocca cantieri”), nella versione novellata dall'art. 52 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108) con abbreviazione dei tempi per l'esame della documentazione;
- tali tempi più celeri sono necessari per garantire l'inizio dei lavori con l'arrivo della stagione estiva;

VISTA in merito la sentenza 1536/2021 del Tar Palermo il quale ha rilevato che *“sebbene l'art. 1 del decreto semplificazioni non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno”* (parere ANAC del 3 agosto 2020);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO altresì che l'appalto sarà aggiudicato sulla base di punteggi tra i criteri tecnici ed economici che sono specificati nel disciplinare di gara (all. 01);

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Luca Cerreti, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-*bis*, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema START della Regione Toscana, in uso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, il procedimento per l'affidamento dei lavori di *“Manutenzione straordinaria di rifacimento dei tappeti di alcune strade del capoluogo e delle frazioni di Rabatta, Sagginale e Polcanto”* secondo le modalità indicate negli allegati al presente atto a parte integrante e sostanziale, sotto elencati, comportante una spesa complessiva pari a € € **881.972,19** oltre IVA nei termini di legge, di cui € 856.351,30 come importo a base di gara soggetto a ribasso ed € 25.620,89 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

2. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, i seguenti documenti, tutti allegati a parte integrante e sostanziale del presente atto:

- disciplinare di gara (all. 01);
- modulo Y (all. 02);
- modulo Z (all. 03);

3. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

avvenga mediante la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi ed inversione delle buste, ammessa fino al 30/06/2023, cfr. l'art. 1, co. 3, del D.L. n. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), nella versione novellata dall'art. 52 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108);

4. DI STABILIRE altresì che l'aggiudicazione avvenga con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

5. DI PRECISARE che la spesa complessiva dell'intervento di "*Manutenzione straordinaria di rifacimento dei tappeti di alcune strade del capoluogo e delle frazioni di Rabatta, Sagginale e Polcanto*" ammonta ad € 1.100.000,00 (come da quadro economico riportato in narrativa) e che sarà finanziata nel seguente modo:

- per € 300.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione comunale (cap. 9793 "*Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - impiego avanzo di amministrazione*" Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012);
- per € 800.000,00 tramite acquisizione di mutuo (cap. 9795 "*Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - mutuo*" Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012);

6. DI STABILIRE che l'intervento verrà realizzato **solo a condizione** che sia ottenuto il mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

7. **DI PRENOTARE**, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la somma di € 1.076.006,07 (€ 881.972,19 oltre IVA al 22%) per il finanziamento dei lavori sui cap. 9793 e 9795;

8. **DI IMPEGNARE** le seguenti spese per le motivazioni a fianco a riportate:

- a) € 410,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 621 del 20.12.2022 del Consiglio Anac – sul cap. 781 "*Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi*" Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;
- b) € 3.500,00 per spese svolgimento procedura di scelta del contraente a favore della Unione Montana dei Comuni del Mugello sul cap. 9793 "*Interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento tappeti stradali capoluogo e frazioni - impiego avanzo di amministrazione*" Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012;

9. DI STABILIRE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica, secondo lo schema allegato alla deliberazione G.C. n. 66 del 25.05.2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo;

10. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

11. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

12. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel programma dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 e piano annuale 2023, approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 e smi per un importo di € 1.100.000,00;

13. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è il geom. Cerreti Luca, responsabile della U.O. Lavori Pubblici,



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente  
F.to Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 493 DEL 22-06-23**

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA TAPPETI STRADALI DEL  
CAPOLUOGO E DELLE FRAZIONI - DETERMINA A CONTRARRE  
AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. N. 267/2000 E  
SS.MM.II.**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.076.006,07

Li 28-06-2023

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1023

Il sottoscritto Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 11-07-2023 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 11-07-2023

**PER IL RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Emanuele Cosmi

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia