



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 454 del 08-06-2023

Oggetto:	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' - LOTTO 1 - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SMI
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che è intenzione di questa Amministrazione riqualificare il sito Piazza Martiri della Libertà a Borgo San Lorenzo, appare piuttosto come un semplice incrocio di strade, ridisegnando in senso architettonico e urbanistico questa zona del paese;

PRECISATO che:

- l'intervento sull'area di piazza Martiri della Libertà, contraddistinta dal "Lotto 1", prevede le seguenti opere:
 - sistemazione della piazza mediante scavi, massicciata, cordoli, riprese di asfalto e segnaletica orizzontale e verticale;
 - adeguamento e interazione dell'impianto di smaltimento acque piovane;
 - adeguamento impianto di irrigazione;
 - adeguamento e integrazione dell'impianto di illuminazione/elettrico;
 - esecuzione aiuole e cordonature compresa messa a dimora di fiori e piante;
 - rifacimento marciapiedi compreso cordonatura e rampe di accesso;

Verrà completamente riprogettato il sistema dei parcheggi, i quali non saranno meri spazi di risulta della strada, ma saranno parte integrante del progetto urbanistico. Verrà resa funzionale l'esistente pista ciclabile che sarà del tutto separata, nel tratto della piazza, dalle corsie delle auto.

- per l'area verde ad uso pubblico con accesso da via I Maggio, contraddistinta dal "Lotto 2", si prevede una modifica della destinazione d'uso, con conseguente variante urbanistica da adottare nella successiva fase di progettazione, in modo da adibirla, una volta stipulate le relative convenzioni ed effettuati gli interventi, in parte a giardino attrezzato (stato attuale), in parte a parcheggi da destinare a mezzi di soccorso sanitari o veicoli adibiti a servizi socio-sanitari assistenziali, e in parte ai carabinieri e residenti;

DATO ATTO che con determinazione n. 478 del 18.08.2022 veniva affidata la progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva dell'intervento di cui sopra all'Arch. Giachi Giacomo di Borgo San Lorenzo (Fi), dietro corrispettivo di € 9.990,60 (compreso IVA);

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 157 del 29.12.2022 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dal professionista incaricato;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 70 del 01.06.2023 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dal professionista incaricato;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che il quadro economico dell'intervento per complessivi Euro 200.000,00 è così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Lotto 1	Lotto 2	Totali
a.1 Lavori a base d'asta	€ 134.090,36	€ 20.162,86	
a.2 OOSS	€ 11.709,60	€ 763,28	
Sommano	€ 145.799,96	€ 20.926,14	€ 166.726,10 €
<i>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>			
b.1 Spese tecniche			9.606,35 €
b.2 CCNPIAA			384,25 €
b.3 Iva 22% spese tecniche			2.197,93 €
b.4 Iva 10% lavori	14.580,00 €	2.092,61 €	16.672,61 €
b.5 Incentivo funzioni tecniche			3.334,52 €
b.6 Imprevisti e arrotondamenti			1.078,24 €
TOTALE PROGETTO			200.000,00

DATO ATTO che i codici che contraddistinguono il presente intervento sono i seguenti:

- **CUP: G65F22001020004;**
- **CIG: 987290421F;**

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- n. 107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;

- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;

- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

DATO ATTO che:

- con deliberazione C.C. n. 02 del 18.02.2022 e smi veniva approvato il programma triennio 2022/2023/2024 dei lavori pubblici, piano annuale 2022 e programma biennale 2022/2023 dei servizi e delle forniture;
- all'interno del suddetto programma è prevista per il 2022 l'opera CUI 01017000488202200015 denominata "Riqualificazione Piazza Martiri della Libertà e dell'area a verde interna a Via I Maggio" per € 200.000,00 con finanziamento a valere sui fondi derivanti dall'avanzo di amministrazione disponibile;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo 9768 "*Riqualfica piazza Martiri della Libertà - impiego avanzo disponibile*" – Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto degli interventi ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 (convertito in legge 120/2020) che prevede che, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50 e all'art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il **30/06/2023** (temine prorogato dal D.L. 77/2021);

DATO ATTO che l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo l'**affidamento diretto**, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- **lavori di importo inferiore a 150.000 euro;**
- **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, **di importo inferiore a 139.000 euro;**

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del Codice;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Luca Cerreti, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^o, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema Start della Regione Toscana, il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione Piazza Martiri della Libertà - Lotto 1" comportante



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

una spesa complessiva di € 145.799,96 (oltre IVA), di cui:

- importo dei lavori soggetto a ribasso: € 134.090,36
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 11.709,60;

2. DI STABILIRE che la scelta del contraente avvenga mediante affidamento diretto ai sensi delle normative richiamate nella premessa;

3. DI STABILIRE altresì che l'aggiudicazione avvenga con il criterio **del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95 del Codice;

4. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, la lettera di invito qui allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 01;

5. DI PRECISARE che la spesa complessiva ammonta ad € 145.799,96 (come da quadro economico riportato in narrativa) è finanziata sul cap. 9768 *"Riqualifica piazza Martiri della Libertà - impiego avanzo disponibile"* – Codice bilancio 10.05-2.02.01.09.012;

6. DI PRENOTARE, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la somma di € 145.799,96 sullo stesso cap. 9768;

7. DI IMPEGNARE altresì la somma di € 30,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 830 del 21.12.2021 del Consiglio Anac - sul cap. 781 *"Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi"* Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;

8. DI STABILIRE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica, secondo lo schema facente parte del progetto definitivo/esecutivo;

9. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

10. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

11. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel programma dei Lavori Pubblici 2022/2023/2024 e piano annuale 2022, approvato con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e smi per un importo di € 200.000,00;

12. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è il geom. Cerreti Luca, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

II R.U.P./R.U.O.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 454 DEL 08-06-23

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' -
LOTTO 1 - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192
DEL D. LGS. N. 267/2000 E SMI**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 200.000,00

Li 09-06-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 941

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 20-06-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 20-06-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia