



ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Numero 187 del 09-03-2023

Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA FORO BOARIO - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO PFTE LOTTO 3 (PADIGLIONE AREA RISTORO) ALL'ARCH. MATTEO CHELAZZI PER EURO 40.600,00 (OLTRE IVA E CASSA)
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- il Ministero dell'Interno ha concesso, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione urbana” -, un finanziamento di € 900.000,00 per la realizzazione di un progetto denominato “Rigenerazione urbana area Foro Boario – riqualificazione funzionale area ristoro/intrattenimento”;
- con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e smi veniva approvato il Programma Triennale 2022/2023/2024 dei lavori pubblici ed elenco annuale 2022 all'interno del quale è previsto tale intervento (CUI 01017000488202100028) per una spesa di € 930.000,00 di cui 900.000,00 a carico del finanziamento di cui sopra ed € 30.000,00 di fondi propri;

CONSIDERATO che il finanziamento prevede la seguente tempistica:

- stipula del contratto di affidamento dei lavori entro il 30.07.2023;
- pagamento di almeno il 30% dei SAL entro il 30.09.2024;
- termine dei lavori entro il 31.03.2026;

RILEVATO che occorre procedere con alla progettazione dell'intervento e, nello specifico, alla predisposizione del progetto di fattibilità tecnica economica del **Lotto 3** “- Riqualificazione funzionale area ristoro/intrattenimento.*via area Foro Boario - via caduti di Montelungo*riqualificazione dell'area verde e attrezzature pubbliche, costruzione di padiglione polifunzionale”;

DATO ATTO della necessità di individuare un professionista esterno per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi delle normative e disposizioni vigenti in materia di “contratti pubblici” (D. Lgs. n. 50/2016 e smi);

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei soggetti aggregatori, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi;

RILEVATO che a tal fine è stato predisposto il Documento di indirizzo alla progettazione contenente, in particolare, la descrizione delle prestazioni da eseguire (qui allegato sotto il n. 01);

QUANTIFICATO in € 40.621,58 (oltre Iva) l'importo a base d'asta per la fornitura del servizio;

CONSIDERATO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie procedere all'affidamento del servizio tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- l'Arch. Matteo Chelazzi risulta in possesso della qualificazione necessaria per lo



svolgimento delle attività richieste;

DATO ATTO che in data 07.03.2023 l'Arch. Chelazzi ha presentato per la realizzazione della progettazione di fattibilità tecnica economica offerta economica, conservata in atti, di € 40.600,00 ritenuta congrua;

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa tutta conservata agli atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la autodichiarazione di regolarità contributiva, verificata tramite il portale Inarcassa (prot. 874960/171.2.1/STAP03 conservata agli atti);
- la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RITENUTO pertanto, sulla base delle predette considerazioni, di affidare il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Rigenerazione urbana area "Foro Boario" – **“Riqualificazione funzionale area ristoro/intrattenimento.*via area Foro Boario - via caduti di Montelungo*riqualificazione dell'area verde e attrezzature pubbliche, costruzione di padiglione polifunzionale”** all'Arch. Matteo Chelazzi – Partiva Iva 06504230480 – C.F. CHLMTT87D05D612B;

DATO ATTO che

- il codice CUP è il seguente: **G64E21000950001**;
- il codice CIG è il seguente: **966110433B**;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata non autenticata come da schema di contratto allegato al Disciplinare di progettazione (all. 2 alla presente quale sua parte integrante e sostanziale);

DATO ATTO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente atto è finanziata all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento di € 930.000,00 a valere sul finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione urbana”;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;



VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del Regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2023/2024/2025 è stato differito, con Legge 29 dicembre 2022, n. 197, al 30 aprile 2023, e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 22.02.2022 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi finanziari 2022/2023/2024, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa.

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la procedura n. 003140/2023 esperita ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, comma 2^a, lett. a), sulla piattaforma START;

2. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, la realizzazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Rigenerazione urbana area "Foro Boario" - "Riqualificazione funzionale area ristoro/intrattenimento.*via area Foro Boario - via caduti di Montelungo*riqualificazione dell'area verde e attrezzature pubbliche, costruzione di padiglione polifunzionale" all'Arch. Matteo Chelazzi – Partiva Iva 06504230480 – C.F. CHLMTT87D05D612B secondo le specifiche di cui al Documento di indirizzo alla progettazione e relativi allegati (all. 1 alla presente quale sua parte integrante e sostanziale) per un importo contrattuale di € 40.600,00 (oltre Iva e cassa), come da offerta economica conservata in atti;

3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 51.513,28 (Iva al 22% e cassa professionale al 4% compresa) sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - Rigenerazione urbana area del Foro Boario: riqualificazione area a verde e costruzione di padiglione polifunzionale" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

4. DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà tramite scrittura privata non autenticata come da schema di contratto allegato al DPI (all. 2 alla presente quale sua parte integrante e sostanziale);

5. DI PRECISARE che la spesa complessiva di € 930.000,00 è così finanziata:

- per € 30.000,00 sul cap. 9736 "Quota cofinanziamento rigenerazione urbana area Foro Boario: riqualificazione area a verde e costruzione di padiglione polifunzionale" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

- per € 900.000,00 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - Rigenerazione urbana area del Foro Boario: riqualificazione area a verde e costruzione di padiglione polifunzionale" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*";
8. DI DARE ATTO del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs n.267/2000;
9. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
10. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni è l'Arch. Paola Battaglieri la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi neppure potenziale come da dichiarazione conservata agli atti (prot. 5381 del 09.03.2023);

Il R.P./R.U.O.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 187 DEL 09-03-23

Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA FORO BOARIO - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO PFTE LOTTO 3 (PADIGLIONE AREA RISTORO) ALL'ARCH. MATTEO CHELAZZI PER EURO 40.600,00 (OLTRE IVA E CASSA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 51.513,28

Lì 13-03-2023

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 456

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 20-03-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 20-03-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia