



ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Numero 213 del 20-03-2023

Oggetto: AGGIORNAMENTO ELABORATI PFTE "RIGENERAZIONE IM=PIANTI SPORTIVI AREA ROMANELLI NEL CAPOLUOGO" - DET. A CONTRARRE E AFF. INCARICO ARCH. MASSIMILIANO UGOLINI PER E. 13.780,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che è obiettivo di questo Ente il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante la ristrutturazione di edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo ed al potenziamento dei servizi sociali ed alla promozione delle attività sportive,

RICORDATO che:

- la carenza di spazi dedicati alle giovani generazioni, riscontrabile anche nei centri abitati minori, è infatti collegata alle opportunità di impiegare in modo formativo il proprio tempo libero e di contrastare in maniera positiva occasioni di esclusione sociale e di devianza giovanile;
- lo sport, sotto questo aspetto, svolge senza dubbio un ruolo importante nella formazione, nello sviluppo e nella educazione delle giovani generazioni rappresentando un momento di coesione sociale e di aggregazione;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Interno con proprio decreto legge n. 152/2021, convertito in legge n. 233/2021 ha assegnato alle Città Metropolitane risorse per la realizzazione di *“progetti volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, per la rigenerazione e la rivitalizzazione economica, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi alla persona ed alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, al fine di trasformare territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili”*;

DATO ATTO che le opere oggetto del presente progetto sono coerenti con il programma più ampio di rigenerazione urbana già avviato da questa Amministrazione Comunale e rivolto in primo luogo alla riqualificazione ecosostenibile degli impianti sportivi già presenti nella più grande area dedicata allo sport in tutto il Mugello per le finalità già sopra illustrate;

EVIDENZIATO che:

- nello specifico il progetto in oggetto si riferisce agli interventi previsti per l'impianto sportivo di calcio Romanelli (1^a lotto) e per il complesso natatorio denominato “Centro Piscine Mugello” (2^a lotto) entrambi posti in Via Caiani nel capoluogo;
- il progetto prevede un sistema articolato di interventi edilizi di riqualificazione energetica, recupero, manutenzione e rifunzionalizzazione delle strutture con la finalità di implementare un polo attrattivo per tutta la popolazione mugellana ed in particolare per le fasce giovanili;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che la presente spesa è finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR (linea M5C2I2.2), al fine di dare attuazione ai “Piani Urbani Integrati” (“PUI”);

EVIDENZIATO che nel Programma Triennale 2022/2023/2024 dei lavori pubblici – 3^a aggiornamento, approvato con deliberazione C.C. n. 59 del 30.11.2022 è stato inserito, nell'anno 2022, un intervento denominato “Rigenerazione impianti sportivi area Romanelli nel capoluogo” - opera n. 92, CUI n. 01017000488202200027 - per un investimento stimato in Euro 2.600.000,00;

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente: **G63I22000060001**;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 21 del 10.03.2022 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Emanuele Grazzini, dell'intervento descritto in oggetto comportante una spesa complessiva di Euro 2.600.000,00 così suddivisi:

		LOTTO 1	LOTTO 2	TOTALE
A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e per l'attuazione dei piani di sicurezza	Romanelli	Centro Piscine Mugello	
a.1.0	Importo a base di gara escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.532.212,42	€ 326.652,1	€ 1.858.864,5
a.2.1	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza a corpo (NON soggetti a ribasso) comprensivi di quota COVID19 se dovuta	€ 50.000,00	€ 15.000,0	€ 65.000,0
	Sommano (a1+a2)	€ 1.582.212,42	€ 341.652,10	€ 1.923.864,52
	TOTALE LAVORI	€ 1.582.212,42	€ 341.652,10	€ 1.923.864,52
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.2)	Spese tecniche			
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.2.3	Imprevisti sui lavori+IVA	€ 4.910,89	€ 19.864,65	€ 0,00
b.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni			
b.2.7.1	Progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva + CSP	€ 142.500,00	€ 52.000,00	€ 194.500,0
b.2.7.2	Direzione lavori-collaudato tecnico amministrativo in corso d'opera/CRE+CSE	€ 75.000,00	€ 23.000,00	€ 98.000,0
b.2.7.3	Collaudo statico	€ 14.000,00	€ 0,00	€ 14.000,0



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.2.7.4	Geologo	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,0
b.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 31.644,25	€ 6.833,04	€ 38.477,3
b.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 7.000,0	€ 0,0	€ 7.000,0
b.2.10	<i>Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</i>	€ 1.200,00	€ 600,00	€ 1.800,0
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 286.255,14	€ 102.297,69	€ 363.777,29
b.3	Spese per consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 4.000,00	€ 1.500,00	€ 5.500,00
b.5	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00
b.6	IVA sui lavori 10%	€ 158.221,24	€ 34.165,21	€ 192.386,45
b.7.1	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.9, B.3, B.5	€ 1.540,00	€ 0,00	€ 1.540,00
b.7.0	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.1	€ 38.304,00	€ 13.977,60	€ 52.281,60
b.7.1	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.2	€ 20.160,00	€ 6.182,40	€ 26.342,40
b.7.2	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.3	€ 3.763,20	€ 0,00	€ 3.763,20
b.7.3	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.4	€ 2.444,00	€ 0,00	€ 2.444,00
b.8	<i>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 600,00	€ 225,00	€ 825,00
b.9	<i>Spese per rilascio visti e pareri</i>	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.500,00
b.10	<i>Acquisto di beni (comprensivo di iva)</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.11	<i>Spese organizzative e gestionali</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 231.532,44	€ 56.050,21	€ 287.582,65
TOTALI GENERALE		€ 2.100.000,00	€ 500.000,00	€ 2.600.000,00

DATO ATTO che si rende necessario un aggiornamento degli elaborati del PFTE, che tenga conto da un lato dell'aggiornamento dei prezzi e dall'altro che sia maggiormente coerente con gli obiettivi da raggiungere nell'ambito della Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR;

EVIDENZIATO che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Soggetto Attuatore – Piani Urbani Integrati - si impegna a:

- Aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;
- Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- Terminare i lavori entro il 30 giugno 2026;

PRECISATO che al fine di proseguire l'iter progettuale dell'intervento occorre affidare le fasi successive della progettazione;

EVIDENZIATO che occorre incaricare professionista esterno in quanto il personale di questo Servizio Tecnico è già impegnato in altre attività istituzionali non rinviabili senza pregiudicare l'andamento dei servizi;



PRECISATO che il codice CIG dell'intervento è il seguente: **971107047A**;

DATO ATTO del disposto del comma 2[^], lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 cd "*decreto correttivo*" e s.m.i, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..*"

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- per i lavori elencati sopra non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite START con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
 - il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per gli interventi in oggetto chiedere ha ritenuto per le prestazioni professionali in oggetto chiedere preventivo all'Arch. Massimiliano Ugolini di Borgo San Lorenzo (FI), in possesso della qualificazione necessaria a rendere il lavoro finito a regola d'arte;
- il prezzo proposto per gli interventi di cui sotto ammonta ad € 13.250,00 (oltre IVA di legge e contributo previdenziale del 4%):
 - a) aggiornamento elaborati PFTE relativo a "Rigenerazione impianti sportivi area



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Romanelli nel capoluogo”, suddiviso in due lotti funzionali (complesso calcistico “Romanelli” – 1^ lotto - e Centro Piscine “Mugello” – 2^ lotto), meglio descritti nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, conservato in atti, e nella tabella dei contenuti progettuali, anch’essa agli atti;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva derivante dal presente atto trova copertura all’interno del quadro economico complessivo dell’intervento che ammonta a € 2.600.000,00;

RILEVATO che l’art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio (anche tramite sistemi informatici);

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata agli atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell’art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.Lgs. 231/2007 e alle successive disposizioni attuative emesse dalla Banca d’Italia in data 23 dicembre 2009, *“Norme di prevenzione dell’antiriciclaggio”*;
- il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dalla dichiarazione presentata;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8^, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall’art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l’art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall’art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2023/2024/2025 è stato differito, con Legge 29 dicembre 2022, n. 197, al 30 aprile 2023 e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la procedura n. 005117/2023 esperita ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, comma 2^a, lett. a), sulla piattaforma START;

2. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, le attività di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica nell'ambito dell'intervento di "Rigenerazione impianti sportivi area Romanelli nel capoluogo" all'arch. MASSIMILIANO UGOLINI di Borgo San Lorenzo (FI) – Partita Iva 07045620486 - per un importo contrattuale di € 13.780,00 (oltre IVA e compreso contributo previdenziale del 4%);

3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **16.811,60** (tutto compreso) sul cap. 9725 "PNRR M5-C2-2.2 - CUP G63I22000060001 - Rigenerazione impianti sportivi area Romanelli" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

4. DI PRECISARE che la spesa complessiva dell'intervento pari a € 2.600.000,00 è finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR (M5C2I2.2), al fine di dare attuazione ai "Piani Urbani Integrati" ("PUI");

5. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016;

6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (trasparenza);

7. DI DARE ATTO del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs n.267/2000;

8. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti di spesa previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

9. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

10. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

11. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è il geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi neppure potenziale come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 213 DEL 20-03-23

Oggetto: AGGIORNAMENTO ELABORATI PFTE "RIGENERAZIONE IMPIANTI SPORTIVI AREA ROMANELLI NEL CAPOLUOGO" - DET. A CONTRARRE E AFF. INCARICO ARCH. MASSIMILIANO UGOLINI PER E. 13.780,00 (OLTRE IVA)
--

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 16.811,60

Lì 22-03-2023

Il Ragioniere
Giannelli Marco



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 516

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 05-04-2023 al_____

Borgo San Lorenzo, 05-04-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia