



DETERMINAZIONE

Numero 178 del 07-03-2023

**Oggetto:** MESSA A NORMA IMPIANTISTICA SPOGLIATOI ROMANELLI -  
DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCARICO VARIANTE  
PROG. STRUTTURALE ING. BINI PAOLO DI BORGO S. L.  
(FI) E. 683,28 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 31 del 12.04.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal tecnico incaricato, dell'intervento descritto in oggetto comportante una spesa complessiva di €. 485.601,05;

EVIDENZIATO che nel Programma Triennale 2020/2021/2022 dei lavori pubblici, approvato con atto C.C. n. 11 del 24.02.2020 è stato inserito, nell'anno 2020, un intervento denominato "*Riqualficazione impianto sportivo Romanelli*" - opera n. 07 - per un investimento stimato in €. 489.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione della G. C. n. 145 del 02.12.2020 si approvava il progetto definitivo denominato "Sistemazione e messa a norma impiantistica dell'edificio destinato a spogliatoi del complesso sportivo Romanelli nel capoluogo" comportante una spesa complessiva di €. 530.000,00 così suddivisi:

**a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:**

|                                        |                      |
|----------------------------------------|----------------------|
| a.1 Opere edili                        | €. 239.338,25        |
| a.2 Impianti meccanici                 | €. 133.817,30        |
| a.3 Impianti elettrici                 | €. 51.407,60         |
| Totale lavori soggetti a ribasso       | €. 424.563,15        |
| a.4 Oneri sicurezza, no ribasso d'asta | €. 21.229,45         |
| <b>Totale a.1+a.2+a.3+a.4</b>          | <b>€. 445.792,60</b> |

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

|                                                           |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------|
| b.4.3 Opere in economia per manutenzioni urgenti          | €. 9.784,86  |
| b.7.1 progettazione e redazione PSC                       | €. 17.852,02 |
| b.7.5 incentivo funz. tecniche ex art. 113 D.Lgs n. 50/16 | €. 8.491,26  |
| b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato          | €. 3.500,00  |
| b.12.1 IVA al 4%                                          | €. 346,95    |
| b.12.2 IVA al 10%                                         | €. 44.232,31 |

**Totale Somme a Disposizione** €. **84.207,40**

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente:  
**G63E18000030004;**

CONSIDERATO che con determinazione n. 130 del 03.03.2022, poi modificata con ulteriore atto n. 376 del 28.06.2022, è stato approvato, per le motivazioni in essa contenute, il progetto esecutivo dell'intervento con il seguente quadro economico di complessivi € **635.000,00:**

**a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

|                          |    |            |
|--------------------------|----|------------|
| - a.1 Opere edili        | €. | 278.607,12 |
| - a.2 Impianti meccanici | €. | 141.578,97 |
| - a.3 Impianti elettrici | €. | 57.466,46  |

|                                                            |    |            |
|------------------------------------------------------------|----|------------|
| Totale lavori soggetti a ribasso                           | €. | 477.652,55 |
| - a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | €. | 36.380,47  |

**Totale** €.**514.033,02**

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

|                                                       |    |                             |
|-------------------------------------------------------|----|-----------------------------|
| - Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)   | €. | 9.784,86                    |
| - Spese tecniche e previdenza                         | €. | 38.152,82                   |
| - Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16 | €. | 10.280,66                   |
| - Spese per gara con Ufficio Gare Associato           | €. | 3.500,00                    |
| - IVA al 4%                                           | €. | 259,04                      |
| - IVA al 10%                                          | €. | 50.755,69                   |
| - Imprevisti e arrotondamenti                         | €. | 5.994,18                    |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b>                    |    | <b>€.</b> <b>120.966,98</b> |

PRECISATO che il codice CIG dell'intervento è il seguente: **921928282D**;

CONSIDERATO che il progetto di cui sopra di complessivi € 635.000,00 è finanziato nel seguente modo:

- per € 15.000,00 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 982 - 1013 - 1178/2020);
- per € 26.000,00 sul Cap. 9720 "Riqualf.ne impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1179/2020);
- per € 489.000,00 sul cap. 9731 "Interventi di riqualificazione impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1180/2020) – mutuo del Credito Sportivo;
- per € 6.090,24 sul cap. 9915 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo destinato ad investimenti" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe FPV 1303/2019);
- per € 11.761,78 sul cap. 9914/02 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo disponibile" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe 841/2020);
- per € 32.147,98 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 292/2022);
- per € 55.000,00 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 528/2022);

VISTA la determinazione n. 617 del 06.10.2022 con cui si procedeva all'aggiudicazione definitiva (dichiarata efficace con atto n. 809 del 07.12.2022) alla ditta "ARTIM Società Consortile Cooperativa" con sede legale in Sesto Fiorentino (Fi) – C. F. e Partita Iva 04584530481, dietro corrispettivo di € 439.089,34 (oltre Iva e compresi € 36.380,47 di oneri della sicurezza);

PRECISATO pertanto che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico complessivo dell'intervento veniva così a determinarsi (complessivi € 635.000,00):

**a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:**

|                                                            |    |            |
|------------------------------------------------------------|----|------------|
| - a.1 Opere edili                                          |    |            |
| - a.2 Impianti meccanici                                   |    |            |
| - a.3 Impianti elettrici                                   |    |            |
| Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3)                            | €. | 402.708,87 |
| - a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | €. | 36.380,47  |

**Totale** €.**439.089,34**

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

|                                                         |    |                      |
|---------------------------------------------------------|----|----------------------|
| - Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)     | €. | 9.784,86             |
| - Spese tecniche e previdenza                           | €. | 38.152,82            |
| - Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16   | €. | 10.280,66            |
| - Spese per gara con Ufficio Gare Associato             | €. | 3.500,00             |
| - IVA al 4%                                             | €. | 221,30               |
| - IVA al 10%                                            | €. | 43.355,68            |
| - Imprevisti e arrotondamenti (compreso ribasso d'asta) | €. | 90.615,34            |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b>                      |    | <b>€. 195.910,66</b> |

PRECISATO che in corso di opera si rende necessaria la predisposizione di una variante al progetto strutturale;

DATO ATTO del disposto del comma 2<sup>a</sup>, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non sussistono convenzioni attive in grado, data anche l'esiguità degli interventi, di intervenire con estrema tempestività per non rinviare le operazioni di trasloco e successivo ingresso delle classi nella nuova zona;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27/12/2006 n. 296 come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 1/1/2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare i servizi sopra elencati tramite trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno richiedere preventivo all'Ing. Bini Paolo di Borgo San Lorenzo (Fi) che possiede la necessaria qualificazione ed esperienza nel settore;
- il prezzo offerto ammonta ad € 683,28 (oltre Iva e compresi oneri previdenziali e spese) e comprende anche il deposito della variante su Portos;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito***



**scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;**

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z833A42184**;

EVIDENZIATO che per effetto del presente atto il quadro economico dell'intervento viene così ad essere modificato (€ 635.000,00):

**a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:**

|                                                            |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| - a.1 Opere edili                                          |                      |
| - a.2 Impianti meccanici                                   |                      |
| - a.3 Impianti elettrici                                   |                      |
| Totale lavori (a.1 + a.2 + a.3)                            | €. 402.708,87        |
| - a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | €. 36.380,47         |
| <b>Totale</b>                                              | <b>€. 439.089,34</b> |

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

|                                                         |                      |
|---------------------------------------------------------|----------------------|
| - Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)     | €. 9.784,86          |
| - Spese tecniche e previdenza                           | €. 38.152,82         |
| - Spese tecniche per variante                           | € 833,60             |
| - Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16   | €. 10.280,66         |
| - Spese per gara con Ufficio Gare Associato             | €. 3.500,00          |
| - IVA al 4%                                             | €. 221,30            |
| - IVA al 10%                                            | €. 43.355,68         |
| - Imprevisti e arrotondamenti (compreso ribasso d'asta) | €. 89.781,74         |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b>                      | <b>€. 195.910,66</b> |

PRECISATO che il professionista è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione), conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc Inarcassa (conservato in atti);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^, del D. Lgs. n. 267/2000, così



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2023/2024/2025 è stato differito, con Legge 29 dicembre 2022 n. 197, al 30 aprile 2023 e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs n. 267/2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22.02.2022 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi finanziari 2022/2023/2024, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa.

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo la normativa richiamata, la predisposizione della variante al progetto strutturale della messa a norma impiantistica degli spogliatoi del campo sportivo Romanelli (con deposito della stessa sul portale Portos della Regione Toscana) all'ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) – Partita Iva 02287250480 - dietro corrispettivo di € 683,28 (oltre Iva e compresi oneri previdenziali spese);
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di **€ 833,60** (tutto compreso) alle risorse assegnate al cap. 9731 “Interventi di riqualificazione impianto sportivo Romanelli” Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1180/2020) – mutuo del Credito Sportivo;
3. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);
4. DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà dietro emissione, al termine dell'intervento, di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;
5. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*";

8. DI RIAPPROVARE il quadro economico come riportato in parte narrativa, dando atto che l'intervento per complessivi € 635.000,00 è così finanziato:

- per € 15.000,00 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 982 - 1013 - 1178/2020);
- per € 26.000,00 sul Cap. 9720 "Riqualf.ne impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1179/2020);
- per € 489.000,00 sul cap. 9731 "Interventi di riqualificazione impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1180/2020) – mutuo del Credito Sportivo;
- per € 6.090,24 sul cap. 9915 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo destinato ad investimenti" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe FPV 1303/2019);
- per € 11.761,78 sul cap. 9914/02 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo disponibile" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe 841/2020);
- per € 32.147,98 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 292/2022);
- per € 55.000,00 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 528/2022);

9. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è il geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio di questo Ente, il quale non versa in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata in atti.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente  
Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 178 DEL 07-03-23**

|                 |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>MESSA A NORMA IMPIANTISTICA SPOGLIATOI ROMANELLI -<br/>DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCARICO VARIANTE<br/>PROG. STRUTTURALE ING. BINI PAOLO DI BORGO S. L.<br/>(FI) E. 683,28 (OLTRE IVA)</b> |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 833,60

Lì 08-03-2023

Il Ragioniere  
Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 447

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 20-03-2023 al\_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 20-03-2023

LA RESPONSABILE  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Gherardelli Lucia