



DETERMINAZIONE

Numero 125 del 17-02-2023

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIA= PIEDI DEL CAPOLUOGO - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL DLG. N. 267/2000 E SUCC. MODIF. ED INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che alcuni marciapiedi posti all'interno dell'abitato di Borgo San Lorenzo in zone limitrofe del centro storico (Via Pananti, Via G. della Casa, Piazza Gramsci, Via O. Bandini, V.le della Repubblica, Via Firenze, Piazza Dante) necessitano di manutenzione straordinaria al fine di garantire, ripristinando le pavimentazioni con eliminazione di irregolarità o scalini, la sicurezza dei pedoni, nonché il rispetto della normativa sulle barriere architettoniche;

DATO ATTO che l'intervento in progetto prevede il completo rifacimento dei marciapiedi, previa demolizione degli esistenti;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 140 del 01.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo per una spesa complessiva di € 600.000,00 così ripartita:

n.	descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
2	A misura	460 986.71
3	CCSS	26 814.16
4		-----
5	Sommano	487 800.87
6		-----
7	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
8	b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
9	b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
10	b3) Allacciamenti a pubblici servizi	0.00
11	b4) Imprevisti	1 287.17
12	Incentivo funzioni tecniche	9 756.02
13	b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
14	b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	0.00
15	b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	0.00
16	b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0.00
17	b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	0.00
18	b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
19	Spese gara UGA	1 800.00
20	b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	0.00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

n.	descrizione	importo
21	d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici b12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
22	b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
23	b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	0.00
24	b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	97 586.99
25	b16) IVA 4% abbattimento barriere architettoniche (Via Pananti)	1 768.95
26	Sommano	112 199.13
27		=====
28	TOTALE	600 000.00
29		=====

DATO ATTO che i codici che contraddistinguono il presente intervento sono i seguenti:

- CUP: G67H22002600004;
- CIG: 95175724EO;

VISTA la determinazione n. 84 del 07.02.2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

descrizione	importo
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura	461.043,78
CCSS	26 814.16

Sommano	487.857,94

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	0.00
b4) Imprevisti	684,19
Incentivo funzioni tecniche	9 757,16
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	0.00
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	0.00
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0.00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	0.00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
Spese gara UGA	1 800.00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0.00
b12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico	0.00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

descrizione	importo
amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	0.00
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	98.250,04
b16) IVA 4% abbattimento barriere architettoniche (Via Pananti)	1.650,67
Sommano	112.142,06
TOTALE	600 000.00

CONSIDERATO che il presente progetto verrà finanziato interamente con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti;

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- n. 107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;

- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;

- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'intervento mediante la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

- precedenti procedure negoziate con offerta economicamente più vantaggiosa hanno visto una ridotta partecipazione dei concorrenti;
- le procedure negoziate, al fine di garantire trasparenza ed imparzialità, sono svolte mediante pubblicazione per 15 gg di manifestazione di interesse seguita dalla richiesta, alle ditte sorteggiate, di offerta con termine di 10 gg;
- la procedura aperta con modalità telematica comporta una pubblicazione di un tempo non più lungo della procedura negoziata di cui sopra;
- la procedura aperta garantisce la partecipazione di tutte le ditte in possesso dei requisiti richiesti;
- la stessa consente l'inversione delle buste, ammessa fino al 30/06/2023 (fr. l'art. 1, co. 3, del D.L. n. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), nella versione novellata dall'art. 52 del D.L.



- 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108) con abbreviazione dei tempi per l'esame della documentazione;
- tali tempi più celeri sono necessari per garantire l'inizio dei lavori con l'arrivo della stagione estiva;

VISTA in merito la sentenza 1536/2021 del Tar Palermo il quale ha rilevato che *“sebbene l'art. 1 del decreto semplificazioni non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno”* (parere ANAC del 3 agosto 2020);

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO altresì che l'appalto sarà aggiudicato sulla base di punteggi tra i criteri tecnici ed economici che sono specificati nel disciplinare di gara;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema Start della Regione Toscana in uso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, il procedimento per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria dei marciapiedi del capoluogo” comportante una spesa



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

complessiva di € 600.000,00;

2. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente avvenga mediante la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi ed inversione delle buste, ammessa fino al 30/06/2023 (fr. l'art. 1, co. 3, del D.L. n. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), nella versione novellata dall'art. 52 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108);

3. DI STABILIRE altresì che l'aggiudicazione avvenga con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

4. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, il disciplinare di gara qui allegato e contraddistinto dal n. 01;

5. DI PRECISARE che la spesa complessiva del progetto ammonta ad € **600.000,00** (come da quadro economico riportato in narrativa) ed è finanziata sul cap. 9796 "Interventi di manutenzione straordinaria vie, piazze e marciapiedi – mutuo" Codice Bilancio 10.05-2.02.01.09.12;

6. DI PRENOTARE, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, impegno di spesa di € 587.758,65 (quale importo inerente i lavori) sullo stesso cap. 9796, sopra generalizzato;

7. DI IMPEGNARE altresì le seguenti spese per le motivazioni a fianco riportate:

a) € 375,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 830 del 21.12.2021 del Consiglio Anac – alle risorse assegnate al cap. 781 "*Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi*" Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;

b) € 1.800,00 per spese svolgimento procedura di scelta del contraente a favore della Unione Montana dei Comuni del Mugello sul cap. 9796 "Interventi di manutenzione straordinaria vie, piazze e marciapiedi – mutuo" Codice Bilancio 10.05-2.02.01.09.12;

8. DI STABILIRE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con le modalità della firma elettronica, secondo lo schema già approvato con determinazione n. 84 del 07.02.2023;

9. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

10. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

11. DI DARE ATTO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 (aggiornata con atto n. 26 del 31.05.2022) è stato approvato il "*Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023*" nel quale è inserita l'opera denominata come in oggetto per un importo di € 600.000,00;

12. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi, è il geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il R.U.O./R.U.P.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 125 DEL 17-02-23

**Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIA=
PIEDI DEL CAPOLUOGO - DETERMINA A CONTRARRE AI
SENSI DELL'ART. 192 DEL DLG. N. 267/2000 E SUCC.
MODIF. ED INTEGRAZIONI**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 600.000,00

Li 22-02-2023

Il Ragioniere
Giannelli Marco



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 367

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 03-03-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 03-03-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia