



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

Numero 30 Del 14-07-16

Oggetto: REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE-APPROVAZIONE DELLE DETERMINAZIONI ASSUNTE IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONSEGUENTE APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLO STESSO CON CONCLUSIONE PROCEDIMENTO DI VAS

L'anno duemilasedici il giorno quattordici del mese di luglio alle ore 10:00 nella Residenza Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Consiglieri assegnati: 16; Consiglieri in carica: 16.

OMOBONI PAOLO	P	SQUILLONI ENZO	P
SPACCHINI SONIA	P	BAGGIANI PATRIZIO	P
TIMPANELLI GABRIELE	P	CERBAI SANDRA	A
PIERI SAURO	P	MARRANI ALESSANDRO	P
MINIATI MARCO	P	MARGHERI LUCA	P
BONI FRANCO	P	GOZZI MATTEO	P
DEL LUNGO ELISA	A	MASINI CLAUDIA	P
OMAR OSMAN ADAN	P	FERRUZZI LUCA	P
PERICCIOLI EMANUELA	P		

Presenti n. 15 membri su 17 (compreso il Sindaco).

Assume la presidenza il Signor TIMPANELLI GABRIELE in qualità di PRESIDENTE assistito dal Segretario Signor DOTT.SSA ZARRILLO ANTONIA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

MINIATI MARCO
MARGHERI LUCA
FERRUZZI LUCA

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a controllo	N
---------------------------	---	----------------------	---



(Omissis il verbale fino alla presente deliberazione)

Si dà atto che all'appello iniziale risultano presenti in aula gli Assessori Paoli, Bonanni, Becchi, Boni, Pieri: 5/5.

Si dà che è presente in aula il Geom. Romano Chiocci, Funzionario del Servizio 1 (Tecnico), ai sensi dell'art. 16 del Regolamento del Consiglio Comunale, per eventuali chiarimenti in merito ai punti 2 e 3 in trattazione all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la conforme proposta di deliberazione n. 48 in data 29/06/2016 del Servizio 1 (Tecnico), depositata in atti;

PREMESSO:

- **Che** con deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n. 394 del 28.12.1999 è stato approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di Borgo San Lorenzo;
- **Che** con deliberazione C.C. n. 39 del 08.04.2009, esecutiva, è stato approvato il Piano Strutturale di questo Comune;
- **Che** con deliberazione G.C. n. 50 del 30.06.11, esecutiva, è stato avviato il procedimento di formazione del RUC - Regolamento Urbanistico Comunale;
- **Che** con deliberazione C.C. n. 31 del 09.04.2014, esecutiva, è stato adottato il RUC – Regolamento Urbanistico Comunale, con contestuale adozione della documentazione inerente la Valutazione Ambientale Strategica – VAS, con particolare riferimento al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non tecnica, ai sensi e per gli effetti della L.R. 10/2010 e s.m.i.;
- **Che** in data 27.11.2014 è entrata in vigore la nuova L.R. n. 65 del 10.11.2014 “Norme per il governo del territorio”, il cui art. 231 prevede che i comuni, dotati di regolamento urbanistico adottato, provvedono alla sua approvazione nel rispetto delle procedure della precedente legge in materia, L.R. 1 del 03.01.2005;

PREMESSO, inoltre:

- **Che**, riguardo agli aspetti geologici, idraulici e sismici, venne aperta in data 11.10.2013, presso la sede del Genio Civile di Firenze, la Conferenza dei Servizi con i seguenti partecipanti: Genio Civile, Autorità di Bacino del fiume Arno, Comune Borgo San Lorenzo;
- **Che** in sede di tale Conferenza emerse la necessità di adeguare la carte geomorfologiche, di pericolosità geologica e sismiche del vigente Piano Strutturale al PAI Arno e conseguentemente quelle inerenti le relative fattibilità degli interventi previsti nel RUC;
- **Che**, per quanto sopra, venne concordato di mantenere aperta la Conferenza dei Servizi fra l'adozione del RUC e la sua approvazione,



stabilendo la chiusura dopo l'adeguamento delle carte e il conseguente parere favorevole degli enti partecipanti;

DATO ATTO:

- **Che**, a seguito dell'avvicendamento alla dirigenza del Servizio tecnico comunale, il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/2005, come specificato nella deliberazione G.C. n. 54 del 30.07.2014, è l'Ing. Emanuele Grazzini, attuale dirigente del Servizio tecnico;
- **Che** con la citata deliberazione G.C. n. 50 del 30.06.2011, è stato individuato il Garante della Comunicazione, ai sensi dell'art. 19 della citata L.R. 1/2005, nella persona della D.ssa Daniela Banchi, Responsabile dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico;
- **Che**, riguardo agli aspetti che esulano dalle competenze professionali del Servizio tecnico comunale, sono stati affidati incarichi a professionisti esterni, fra cui:
 1. Indagini geologiche: Geotecno – Dott. Luciano Lazzeri;
 2. Indagini idrauliche: Physis – Ing. David Settesoldi;
 3. Valutazione strategica: Arch. Silvia Viviani;
 4. Aspetti paesaggistici: Arch. Luisa Garassino;

RILEVATO, riguardo all'adozione del RUC:

- **Che** la deliberazione C.C. n. 31 di adozione del RUC è stata trasmessa alla Regione e alla Provincia di Firenze in data 28.04.2014, prot. 7274, ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 1/2005;
- **Che** dell'adozione e del relativo deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana – BURT n. 22 in data 04.06.2014, nonché sul sito web del Comune;
- **Che** gli atti di adozione sono stati depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico – Sportello tecnico comunale e pubblicati sul sito web del Comune, a decorrere dal 04.06.2014, alla libera visione del pubblico, per 60 giorni consecutivi, e quindi fino al 04.08.2014 (ricadendo il 03.08 di giorno festivo), termine entro il quale chiunque poteva presentare eventuali osservazioni;

RILEVATO, riguardo all'adozione della documentazione VAS:

- **Che** in data 22.05.2014, prot. 8885, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10 del 12.02.2010, è stata inviata la citata deliberazione C.C. n. 31/2014 con la relativa documentazione VAS adottata, all'Autorità Competente, le cui funzioni sono esercitate in forma associata con il Comune di Vicchio, ai sensi dell'art. 12, comma 3-bis, della stessa L.R. 10/2010 e come stabilito dalla deliberazione C.C. n. 88 del 30.12.2012 e correlata convenzione stipulata in data 05.11.2012, rep. 386;
- **Che** dell'adozione degli atti di VAS e del relativo deposito è stata data



notizia mediante pubblicazione di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana – BURT n. 22 in data 04.06.2014, nonché sul sito web del Comune;

- **Che** gli atti di adozione, ai sensi dell'art. 25, comma 3, L.R. 10/2010, sono stati depositati presso gli uffici dell'Autorità procedente (Ufficio Relazioni con il Pubblico – Sportello tecnico comunale) e presso gli uffici dell'Autorità competente (Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Vicchio), a decorrere dal 04.06.2014, con contestuale pubblicazione sui rispettivi siti web, alla libera visione del pubblico, per 60 giorni consecutivi, termine entro il quale chiunque poteva presentare eventuali osservazioni;
- **Che** la documentazione VAS e la comunicazione della relativa pubblicazione, ai sensi del citato art. 25, commi 2 e 3, L.R. 10/2010, sono state trasmesse con nota del 22.05.2014, prot. 8885, ai soggetti previsti dalla normativa di riferimento;

DATO ATTO:

- **Che** nei suddetti termini di legge sono pervenute n. 244 osservazioni al RUC adottato, come risultanti dall'apposito elenco allegato al presente atto sotto la lettera "A", individuate cartograficamente sulle tavole allegata sotto la lettera "B" (B/1 – B/2 – B/3) con esclusione delle osservazioni a carattere normativo), di cui:
 - n. 1 formulata dal Servizio Tecnico comunale – U.O. Pianificazione e gestione del territorio;
 - n. 1 formulata dalla Giunta comunale, giusta deliberazione n. 54 del 30.07.2014;
- **Che** nei suddetti termini di legge è pervenuta n. 1 osservazione sulla documentazione VAS adottata, da parte di ARPAT;
- **Che** tale osservazione ARPAT e la correlata scheda tecnica di controdeduzione, sono state trasmesse all'Autorità competente – Comune di Vicchio, rispettivamente in data 11.01.2016 prot. 661 e in data 05.05.2016 prot. 10273, per le valutazioni di merito e l'elaborazione del parere motivato, ai sensi dell'art. 26 L.R. 10/2010;

CONSIDERATO:

- **Che** la competente Commissione consiliare n. 2 "Ambiente e territorio", nella seduta del 27.01.2015, ha approvato i criteri metodologici di lavoro per l'esame delle osservazioni presentate;
- **Che**, come previsto dai suddetti criteri, il competente Ufficio di Piano ha provveduto a stilare una scheda analitica e riassuntiva per ciascuna osservazione presentata, redigendo una sintesi tecnica con riepilogo degli esiti, schede raggruppate negli elaborati allegati sotto la lettera "C" (C/1 osservazioni da n. 1 a n. 80 – C/2 osservazioni da n. 81 a n. 160 – C/3 osservazioni da n. 161 a n. 244 – C/4 Riepilogo degli esiti osservazioni);
- **Che** l'Ufficio di Piano ha redatto una relazione, finale e sulle



- controdeduzioni alle osservazioni, allegata sotto la lettera “D”;
- **Che** tutte le osservazioni, accompagnate dalla suddetta scheda tecnica, sono state illustrate ed esaminate dalla Commissione consiliare in n. 13 sedute, come risulta dall'allegato “E”;
- **Che**, riassuntivamente, le n. 244 osservazioni, a seguito di istruttoria eseguita dall'Ufficio di Piano, hanno riportato l'esito indicato a fianco di ciascuna nel citato elaborato “C/4”, distinto nelle seguenti categorie di risposta: “A” (*accolta*), “AP” (*accolta parzialmente*); “NA” (*non accolta*);
- **Che**, a seguito di tale esito, l'Ufficio di Piano ha provveduto ad aggiornare e modificare la cartografia e la normativa del RUC adottato, adeguandolo alle proposte accolte e parzialmente accolte;
- **Che** la Commissione consiliare n. 2 nella seduta del 14.04.2016 ha stabilito i criteri metodologici di espressione dei pareri sulle osservazioni, da formulare in apposita seduta;

CONSIDERATO, altresì, in merito alla VAS:

- **Che**, l'Autorità competente ha espresso il proprio parere motivato con disposizione n. 1 del 12.05.2016, allegata al presente atto sotto la lettera “F”;
- **Che** l'Ufficio di Piano, in qualità di soggetto proponente, tenendo conto delle risultanze del suddetto parere motivato, ha provveduto alle opportune revisioni degli elaborati, dandone conto nella dichiarazione di sintesi di cui all'art. 27 della L.R. 10/2010, allegata sotto la lettera “G”, contenente anche la scheda tecnica di controdeduzione all'osservazione ARPAT;

CONSIDERATO, inoltre, rispetto agli aspetti geologici ed idraulici;

- **Che** in data 27.06.2016 è stata chiusa la Conferenza dei Servizi fra Genio Civile, Autorità di Bacino del fiume Arno e Comune Borgo San Lorenzo, come da verbale allegato sotto la lettera “H”, dal quale emerge l'avvenuta redazione dell'aggiornamento delle carte geomorfologiche e di pericolosità geologica e sismica, dell'aggiornamento delle carte della fattibilità degli interventi di trasformazione e della relazione geologica di fattibilità;
- **Che** in data 28.08.2012 era stata depositata presso il Genio Civile la documentazione relativa alle indagini e agli studi di Microzonazione sismica di questo Comune e che la stessa era stata approvata dalla Commissione Tecnica Nazionale di Microzonazione Sismica nella seduta del 27.03.2013;
- **Che** in data 04.04.2014 erano state depositate al Genio Civile le indagini geologiche previste dall'art. 5 del DPGR 53/R/2011 (n. di deposito 3155);
- **Che** gli elaborati modificati e di nuova redazione, a seguito delle osservazioni accolte e degli studi e approfondimenti svolti in base alle richieste indicate della conferenza dei servizi, sono stati depositati in data 07.06.2016 al Genio Civile, quale integrazione al deposito



effettuato per l'adozione del RUC, e all'Autorità di Bacino del Fiume Arno;

- **Che** il Genio Civile, con nota pervenuta in data 20.06.2016, prot. n. 14049, ha comunicato l'esito positivo del controllo di cui all'art. 7 del DPGR 53/R/2011 e **Che** l'Autorità di Bacino del Fiume Arno con nota pervenuta in data 14.06.2016, prot. n. 13505, ha emesso il parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 32 delle N.T.A. del Piano di Bacino P.A.I., Stralcio Assetto Idrogeologico, entrambi allegati sotto la lettera "I" – I1 e I2;

VISTI, pertanto, gli elaborati definitivi del RUC e della correlata VAS, così come aggiornati e modificati a seguito di quanto sopra esposto e dato atto che:

- i n. 84 elaborati che hanno subito modifiche o che risultano di nuova redazione, sono dettagliatamente descritti nell'elenco allegato "J", ed anch'essi vengono allegati alla presente deliberazione;
- i restanti n. 113 elaborati, adottati con deliberazione C.C. n. 31/2014, e dettagliatamente descritti nell'elenco allegato "K", non hanno subito modifiche e restano pertanto invariati nella loro stesura originaria, come risultanti dagli allegati alla deliberazione di adozione del RUC;

DATO ATTO, in merito al Piano Paesaggistico regionale (PPR), approvato con deliberazione G.R. n. 37 del 27.03.2015, del rispetto delle prescrizioni d'uso e delle direttive contenute nella disciplina dello statuto, ai sensi dell'art. 23, comma 2, della disciplina di piano, giusto Documento di coerenza al Piano Paesaggistico, allegato "L";

VISTA la relazione conclusiva del Responsabile del procedimento in merito all'attività svolta, qui allegata come parte sostanziale ed integrante sotto la lettera "M", redatta ai sensi dell'art. 16 della citata L.R. 1/2005, con la quale:

- si accerta e si certifica che il procedimento di approvazione del RUC si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- si certifica che il RUC è stato formato in piena coerenza con gli altri strumenti della pianificazione territoriale: PIT – Piano regionale di indirizzo territoriale; PTCP – Piano territoriale di coordinamento provinciale; PAI - Piano di Bacino, Stralcio Assetto Idrogeologico del fiume Arno; PGRA – Piano gestione rischio alluvioni; PS – Piano strutturale comunale;
- si assicura l'accesso e la disponibilità degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio, nonché della relazione redatta dal responsabile del procedimento ai sensi del comma 3, art. 16, L.R. 1/2005;

VISTO il rapporto conclusivo del garante della comunicazione D.ssa Daniela Banchi – Responsabile dell'Ufficio Relazioni Pubbliche, redatto ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2005, ed allegato sotto la lettera "N";

RITENUTO di procedere all'approvazione definitiva del RUC, dando atto, contestualmente, della conclusione del procedimento di VAS di cui alla L.R.



10/2010;

DATO ATTO che lo schema del presente atto, con i relativi allegati, è stato pubblicato sul sito web di questo Comune, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione trasparente";

VISTI:

- la L.R. 65/2014, ed in particolare l'art. 231
- la L.R. 1/2005, ed in particolare il Tit. II, Capo II, artt. 16-17;
- la L.R. 10/2010, ed in particolare gli artt. 26-27-28;
- il D.Lgs. 267/2000, ed in particolare l'art. 42;

VISTI i pareri favorevoli espressi dalla Commissione Consiliare n. 2 "Ambiente e Territorio" nella seduta del 22.06.2016, come da verbale depositato in atti;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, qui allegato sotto la lettera "O";

UDITO il Presidente che nell'introduce l'argomento ed invita i gruppi consiliari a presentare eventuali emendamenti alla fine della discussione;

UDITA l'illustrazione del Sindaco come riportata nel separato verbale integrale della seduta al quale si rinvia;

UDITO il Presidente che invita il Geom. Romano Chiocci, Funzionario del Servizio 1 (Tecnico), a fornire chiarimenti in merito al punto in trattazione;

UDITO il Geom. Chiocci che illustra l'argomento;

UDITO l'intervento del Consigliere Pieri, Presidente della 2^a Commissione consiliare;

UDITO l'intervento della Consigliera Masini, che a nome delle forze di opposizione, presenta ed illustra gli emendamenti nn. 1, 2, 3 e 4, dettagliatamente riportati nell'allegato "P" depositato in atti;

UDITO l'intervento della Consigliera Spacchini che presenta ed illustra un ordine del giorno collegato all'approvazione del Regolamento Urbanistico, allegato al presente atto sotto la lettera "Q";

UDITO il successivo dibattito svoltosi e riportato nel separato verbale integrale della seduta al quale si rinvia;

UDITO il Presidente che dichiara di sospendere la seduta per riprenderla alla ore 14,30.

La seduta è sospesa alle ore 12,30.



Alle ore 14,30 il Presidente dichiara riaperta la seduta del Consiglio Comunale ed invita il Segretario a procedere all'appello.

Il Segretario procede in conformità. Si dà atto che sono presenti gli stessi Consiglieri della mattinata, mentre per quanto riguarda gli Assessori risultano assenti Bonanni, Boni e Pieri.

Terminato l'appello il Presidente conferma la nomina degli scrutatori nelle persone di Miniati, Margheri e Ferruzzi.

Consiglieri presenti: 15/17;

Assessori presenti: 2/5 (Paoli, Becchi);

UDITO il Presidente che comunica di aver distribuito a tutti i Consiglieri l'istruttoria tecnica in merito agli emendanti proposti, ed invita l'opposizione a fare le dichiarazioni di voto;

UDITO il successivo dibattito svoltosi e riportato nel separato verbale integrale della seduta al quale si rinvia;

UDITO il Presidente che accogliendo la proposta della Consiglieri Spacchini, dichiara sospeso il Consiglio alle ore 14,40;

Il Consiglio riprende alle ore 15,00.

UDITO il Presidente che conferma i presenti accertati all'inizio della seduta, con l'aggiunta in aula dell'Assessore Boni, e annuncia la procedura da seguire per le votazioni, nell'ordine prima gli emendamenti alla delibera, successivamente la deliberazione con le varie votazioni per blocchi ed a seguire l'ordine del giorno;

Consiglieri presenti: 15/17;

Assessori presenti: 3/5 (Paoli, Becchi, Boni);

UDITO il Consigliere Ferruzzi per dichiarazione di voto contrario;

UDITA la Consiglieria Masini per dichiarazione di voto contrario;

UDITO il Consigliere Gozzi per dichiarazione di voto contrario;

UDITO il successivo dibattito svoltosi e riportato nel separato verbale integrale della seduta al quale si rinvia;

DATO che il Presidente procede alle votazioni;

Con le seguenti VOTAZIONI, espresse in forma palese per alzata di mano ed accertate e proclamate del Presidente, con l'ausilio degli scrutatori designati:

Emendamento n. 1



- Presenti: 15
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);
- Contrari: 10;

Emendamento non accolto.

Emendamento n. 2

- Presenti: 15
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);
- Contrari: 10;

Emendamento non accolto.

Emendamento n. 3

- Presenti: 15
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);
- Contrari: 10;
-

Emendamento non accolto.

Emendamento n. 4

- Presenti: 15
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);
- Contrari: 10;

Emendamento non accolto.

UDITO il Presidente che ricorda che di prima di procedere alla votazione della deliberazione si faranno 3 votazioni per le osservazioni accolte, le parzialmente accolte e le non accolte, e che prima di votare i vari pacchetti c'è l'obbligo di astensione per gli amministratori che hanno una incompatibilità o un interesse diretto verso alcune osservazioni, il tutto come riportato nel separato verbale integrale della seduta al quale si rinvia;

Osservazioni accolte:

- Presenti: 15;
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);



Osservazioni parzialmente accolte:

Osservazione parzialmente accolta n. 195

Esce il Consigliere Squilloni: Presenti 14/17.

- Presenti: 14;
- Votanti: 14;
- Favorevoli: 9;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

Rientra il Consigliere Squilloni: Presenti:15/17.

Restanti 58 osservazioni parzialmente accolte:

- Presenti: 15;
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

Osservazioni non accolte:

Osservazione non accolta n. 118

Esce il Consigliere Margheri: Presenti 14/17.

- Presenti: 14;
- Votanti: 14;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 4 (Masini, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

Osservazioni non accolte nn. 194 – 197 – 199

Entra il Consigliere Margheri – Esce il Consigliere Squilloni: Presenti 14/17.

- Presenti: 14;
- Votanti: 14;
- Favorevoli: 9;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

Rientra il Consigliere Squilloni: Presenti 15/17.

Restanti 141 osservazioni non accolte

- Presenti: 15;
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);



DELIBERA

- 1) **DI NON APPROVARE** gli emendamenti nn. 1, 2, 3, 4 presentati dai gruppi di opposizione;
- 2) **DI APPROVARE** le proposte di determinazione riferite alle n. 244 osservazioni, di cui all'elenco "A", con gli esiti e per i motivi indicati negli elaborati "C" - C/1 osservazioni da n. 1 a n. 80 – C/2 osservazioni da n. 81 a n. 160 – C/3 osservazioni da n. 161 a n. 244 – C/4 Riepilogo degli esiti osservazioni distinto nelle seguenti categorie di risposta: "A" (*accolta*), "AP" (*accolta parzialmente*); "NA" (*non accolta*), con l'effetto:
 - a) **Di accogliere**, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e citata in premessa, le seguenti **n. 40 osservazioni**: 4-5-6-7-14-16-17-18-19-25-28-37-38-44-45-52-55-78- 84-88-98-99-100-120-136-143-146-158-164-165-166-175-177-178-196-215-216- 218-220-221;
 - b) **Di accogliere parzialmente**, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e citata in premessa, le seguenti **n. 59 osservazioni**: 1-2-27-34-40-57-60-61-62-63-69- 70-76-77-79-83-92-93-103-106-108-109-119-121-132-133-134-135-149-163-169- 170-176-179-180-182-183-184-185-187-189-195-198-200-202-203-205-206-208- 212-214-225-227-228-229-236-242-243-244;
 - c) **Di non accogliere**, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e citata in premessa, le seguenti **n. 145 osservazioni**: 3-8-9-10-11-12-13-15-20-21-22-23-24- 26-29-30-31-32-33-35-36-39-41-42-43-46-47-48-49-50-51-53-54-56-58-59-64-65- 66-67-68-71-72-73-74-75-80-81-82-85-86-87-89-90-91-94-95-96-97-101-102-104- 105-107-110-111-112-113-114-115-116-117-118-122-123-124-125-126-127-128- 129-130-131-137-138-139-140-141-142-144-145-147-148-150-151-152-153-154- 155-156-157-159-160-161-162-167-168-171-172-173-174-181-186-188-190-191- 192-193-194-197-199-201-204-207-209-210-211-213-217-219-222-223-224-226- 230- 231-232-233-234-235-237-238-239-240-241;
- 3) **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e citata in premessa, il RUC – Regolamento Urbanistico Comunale, composto:
 - dai n. 84 elaborati che hanno subito modifiche o che risultano di nuova redazione, dettagliatamente descritti nell'elenco allegato "J", e allegati anch'essi alla presente deliberazione;
 - dai n. 113 restanti elaborati, adottati con deliberazione C.C. n. 31/2014, dettagliatamente descritti nell'elenco allegato "K", che non hanno subito modifiche e restano pertanto invariati nella loro stesura originaria, come risultanti dagli allegati alla deliberazione di adozione del RUC;
- 4) **DI DARE ATTO** della conclusione del procedimento di VAS di cui alla L.R. 10/2010 e s.m.i., come da parere motivato dell'Autorità competente (allegato "F") e dichiarazione di sintesi del soggetto proponente (allegato "G");



- 5) DI DARE ATTO** che viene omessa la pubblicazione all'albo on line di tutti gli allegati alla presente deliberazione, data la loro voluminosità e complessità quantitativa, e che gli stessi vengono depositati presso l'ufficio Segreteria, a corredo della deliberazione, previa sottoscrizione da parte del Responsabile del Procedimento;
- 6) DI DARE MANDATO** al Responsabile del procedimento, Ing. Emanuele Grazzini, di procedere agli adempimenti di competenza di cui all'art. 17, commi 6 e 7, L.R. 1/2005 e all'art. 28 L.R. 10/2010.

Di seguito, su proposta del Presidente e dato atto dell'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Presenti: 15;
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

DELIBERA

7) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Con separata votazione espressa in forma palese:

- Presenti: 15;
- Votanti: 15;
- Favorevoli: 10;
- Contrari: 5 (Masini, Margheri, Marrani, Gozzi, Ferruzzi);

DELIBERA

8) DI APPROVARE l'ordine del giorno allegato al presente atto sotto la lettera "Q".

-----OMISSIS IL RESTO-----

La seduta termina alle ore 15,40.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

La documentazione allegata alla presente deliberazione, previa sottoscrizione del Segretario Generale, viene depositata in appositi fascicoli annessi alla deliberazione presso l'Ufficio di Segreteria Generale (benchè non materialmente allegati alla stessa stante la loro voluminosità).



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
TIMPANELLI GABRIELE

IL SEGRETARIO
DOTT.SSA ZARRILLO ANTONIA

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE SUL SITO INFORMATICO DEL COMUNE

Repertorio Albo Informatico Numero:

La sottoscritta responsabile della U.O. STAFF Segreteria ed Organi Governo ATTESTA che la presente deliberazione in data odierna viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124 D.Lgs. n. 267/2000) dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria ed Organi Governo
Dott.ssa Chiara Pozzolini

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il segretario Generale CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua compiuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.n. 267/2000;

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Corrado Grimaldi

Borgo San Lorenzo,

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta responsabile della U.O. STAFF Segreteria ed Organi Governo CERTIFICA che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria ed Organi Governo
Dott.ssa Chiara Pozzolini

Borgo San Lorenzo,