

SO SINTESI TECNICA DELLE OSSERVAZIONI E RIEPILOGO DEGLI ESITI

ADOZIONE:

Del. C.C. n. 31 del 09.04.2014

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: GIOVANNI BETTARINI
Redattore: Arch. PAOLO PINARELLI

Valutazioni: Arch. SILVIA VIVIANI
Tutela Paesistica: Arch. LUISA GARASSINO
Indagini geologiche: Dott. LUCIANO LAZZERI - Geotecnico
Indagini idrauliche: Ing. DAVIDE SETTESOLDI - Physis
Progetto Grafico: Arch. ANTONELLA PERRETTA
Garante per la comunicazione: Dott.ssa DANIELA BANCHI

Ufficio di Piano Coordinatore: GEOM. ROMANO CHIOCCI

Arch. Efstratios Stavrakis Ing. Emanuele Grazzini
Arch. Sabrina Solito Geom. Paola Gori
Geom. Nadia Martini Dott.ssa Giovanna Nardoni
Gianna Scheggi Maria Matteini
Geom. Dario Ceni Geom. Luca Cerreti
Fiammetta Capirossi Donella Ugolini
Collaboratori:
Arch. Daniela Chiesi - Dott.ssa Elisa Mariani

Progetto grafico: Antonella Perretta



APPROVAZIONE:

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: PAOLO OMOBONI
Redattore: Ing. EMANUELE GRAZZINI

Ufficio Piano - Coordinatore: Geom. Romano Chiocci
Arch. Efstratios Stavrakis Arch. Sabrina Solito
Geom. Nadia Martini Gianna Scheggi
Paola Buti



Comune di
BORGO SAN LORENZO

50032 Borgo San Lorenzo - FI - Piazza Dante, 2 - Tel. 055 84966220 - Fax 055 8456782
e-mail: urbanistica@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it - www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it

n.	Numero Oss/ne	Intestataro	Data prot.	N. Prot.	UTOE	Oggetto	Esito
1	OSS/004	ARTIMPIANTI SNC GUIDOTTI GIULIANO	19/06/2014	10410	VI	Richiesta di saturazione dell'indice di fabbricabilità come dal precedente PRG;	A
2	OSS/005	PROVINCIA FIRENZE	12/06/2014	10038- PEC	III	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 37 comma 1 - N.T.A. con inserimento di area x protezione civile	A
3	OSS/006	GIOVANNI GEOM. CIPRIANI	08/07/2014	11365	VI	Aggiornamento elaborato AU/11 con le proprietà pubbliche - parcheggio e verde;	A
4	OSS/007	CASSIGOLI CARLA	08/07/2014	11366	VI	aggiornamento perimetro edificio in cartografia aerofotogrammetrica 2000;	A
5	OSS/014	STEFANACCI GIANCARLO	09/07/2014	11458	VI	Richiesta di scorporo edificio dal PR38 e inserimento in zona D2	A
6	OSS/016	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	10/07/2014	11480	N	Inserimento possibilità di interventi vari, ai fini di uno sviluppo delle attività gestionali, su vari edifici in gestione.	A
7	OSS/017	CIPRIANI GEOM. GIOVANNI	10/07/2014	11485	N	Correzione riferimento all'interno Art. 71 N.T.A.	A
8	OSS/018	CIPRIANI GEOM. GIOVANNI	10/07/2014	11486	N	Correzione scheda n. 31 e data adozione RUC intestazione fascicolo Schede Aree Trasformazione	A
9	OSS/019	CIPRIANI GEOM. GIOVANNI	10/07/2014	11487	N	Correzione Relazione Tecnica pg. 47 e data adozione RUC nell'intestazione	A
10	OSS/025	Consorzio Pubblico per il Miglioramento della Strada Vicinale di Mucciano - Le Ville	15/07/2014	11794	N	Rettifica tratto viabilità Vicinale - strada vicinale Mucciano - Le Ville	A
11	OSS/028	ZANIER ANGELA - VIGLIETTA GIULIA, PAOLO - GIUSTINI PAOLO	16/07/2014	11876	III	Riportare l'edificabilità su area di proprietà già inserita nel PRG come comparto "94CE"	A
12	OSS/037	POGGIALI LORETTA - POGGIALI MARIO - VINCI RITA	24/07/2014	12290	VI	Osservazione per variazione degli indici urbanistici per un ottimale utilizzo del lotto	A
13	OSS/038	FARRI PATRIZIA	24/07/2014	12302	IV	Richiesta di riportare la precedente destinazione del PRG: da "verde pubblico attrezzato" a "verde privato".	A
14	OSS/044	CIARLONE RANDOLFO	24/07/2014	12358	VI	Proposta di riformulazione del PR38, scorporando la proprietà ed inserimento in zona D1	A
15	OSS/045	PROVINCIA FIRENZE	24/07/2014	12279- PEC	N	Osservazioni in merito alla compatibilità della variante di adeguamento PTCP del	A

						10/01/2013	
16	OSS/052	Landi Marco c/o Moricci Ing. Marco	28/07/2014	12468	III	Osservazione finalizzata all'introduzione della residenza tra le categorie ammesse o la trasformazione da D1 in B2	A
17	OSS/055	Architetti Dotta Enzo, Parigi Guido, Guidotti Paola	28/07/2014	12470	VI	Osservazione finalizzata ad una diversa soluzione per l'utilizzo dell'area interessata;	A
18	OSS/084	INGENITO ROBERTO	31/07/2014	12704	III	Osservazione alla correzione dell'errata classificazione di alcuni fabbricati da D1 a Residenziale	A
19	OSS/088	Betti Geom. Carlo	31/07/2014	12718	VI	Osservazione per conto dei condomini di Viale Kennedy a rivalutare la destinazione urbanistica di un terreno adibito a giardino pertinenziale	A
20	OSS/098	Faini Enrico - Faini Paolo - Fagioli Chiara - Faini Roberto - Soriani Pierina	31/07/2014	12735	III	Osservazione ai fini di correggere la classificazione dell'immobile e della area pertinenziale in B2	A
21	OSS/099	MODI ANGELA	31/07/2014	12736	III	Osservazione perché sia riconosciuta l'area con valenza di protezione civile e che siano estesi i contenuti dell'art. 37 comma 5 in modo da realizzare strutture ricettive e ristoro come servizi di pubblico interesse.	A
22	OSS/100	Pieri Mariangela - Pieri Palmiro	31/07/2014	12776	IV	Osservazione ai fini di una diversa considerazione della scheda ID/17 in modo da includere l'edificio attuale di proprietà, nella zona B2	A
23	OSS/120	PARRINI ALESSANDRO	01/08/2014	12838	III	Osservazione per una soluzione diversa della viabilità nella zona delle strettoie	A
24	OSS/143	Zanier Angela-Viglietta Giulia-Viglietta Paolo	01/08/2014	12870	VI	Richiesta di correzione area cn individuazione come B4 di tutta quella in proprietà in parte attribuita alla lottizzazione industriale	A
25	OSS/146	AMMANNATI VALTER	01/08/2014	12873	VI	Possibilità di sopraelevare edificio in C.so Matteotti per conformarlo altezza fabbricati limitrofi	A
26	OSS/158	TOCCAFONDI VALTER	04/08/2014	12934	VI	Richiesta di inserimento della proprietà retrostante il condominio in area B3 quale sua pertinenza in luogo di verde Urbano.	A
27	OSS/164	CARNIANI PATRIZIO	04/08/2014	12953	III	Richiesta aumento volumetrico del 20 %finalizzato alla destinazione turistico - ricettiva	A
28	OSS/165	Faini Firenze - Landi Luigi	04/08/2014	12955	III	Osservazione finalizzata alla rivalutazione della destinazione d'uso attribuita,chiede di poter reinserire l'area alla destinazione d'uso precedente.	A
29	OSS/166	Faini Firenze - Landi Luigi	04/08/2014	12956	III	Osservazione finalizzata alla rivalutazione della destinazione d'uso dei locali.	A

30	OSS/175	BORGIOLO ADRIANO	04/08/2014	12965	VIII	Osservazione finalizzata a cambio di categoria ad alcuni fabbricati, ai quali richiede che venga attribuita categoria di intervento RER2, consentendone la sostituzione edilizia ed il trasferimento nell'ambito del terreno di proprietà limitrofo.	A
31	OSS/177	Giovannini Per. Agr. Leonardo	04/08/2014	12968	N	Osservazione articolo 48 per cassare il comma 6 in quanto superato dalla LR 80/2009.	A
32	OSS/178	Giovannini Per. Agr. Leonardo	04/08/2014	12969	N	Osservazione articolo 50 comma 2 e 3.	A
33	OSS/196	Lucherini Roberto c/o Gruppo Edile Lucherini srl	04/08/2014	13000	VI	Osservazione per una nuova valutazione del rischio idraulico	A
34	OSS/215	POGGIALI ENRICO	05/08/2014	13110	VII	Richiesta correzione scheda 143 (edifici di pregio e valore storico testimoniale) su un fabbricato non rientrante in tale categoria, in quanto annesso agricolo.	A
35	OSS/216	OSSERVAZIONI D'UFFICIO	04/08/2014	12976		Osservazione al RUC da parte dell'ufficio di piano per correzione errori, refusi ed aggiornamenti normativi	A
36	OSS/218	Margheri Arch. Angela	04/08/2014	12917-PEC	N	Richiesta correzione su eventuale errore di attribuzione di categoria (edifici di pregio e valore storico testimoniale) su un fabbricato non di valore storico come dichiarato dalla proprietaria.	A
37	OSS/220	Margheri Arch. Angela	04/08/2014	12920-PEC	VI	Richiesta di correzione errore di attribuzione nella tavola della "periodizzazione", edificio anni 70, attribuito come esistente al 1939.	A
38	OSS/221	BOLOGNESI GUIDO	04/08/2014	12923-PEC	VI	Richiesta di attività tali da permettere il frazionamento delle unità abitative esistenti.	A
39	OSS/078	Capecchi Gabriella - Romei Silvia - Romei Sandra	31/07/2014	12671	VI	Che sia corretta l'erronea viabilità pubblica su area di proprietà privata restituendo a tale porzione la destinazione B3 art. 69	A
40	OSS/136	SARACINI GIACOMO	01/08/2014	12861	VI	Viene richiesta la possibilità di ampliamento funzionale mediante l'applicazione della categoria B2 in luogo di B1 su edificio ricostruito negli anni '90.	A
1	OSS/001	BELLI ARCH. PATRIZIO	11/06/2014	9928	N	addizioni funzionali in zona agricola e locali interrati;	AP
2	OSS/002	NEGROTTA CAMBIASO NICOLETTA	12/06/2014	9994	VI	attribuire la sostituzione edilizia ai fabbricati inseriti in zona B2 in luogo dell'attuale RER2;	AP
3	OSS/027	MARRANI CLAUDIA	16/07/2014	11872	IV	Correzione tratto di viabilità presso complesso situato nell'abitato di Ronta e inserimento scheda trasformazione con categoria fino a ristrutturazione urbanistica e addizioni volumetriche fino a 500 mq SUL nel complesso in loc. Cerreto	AP
4	OSS/034	ULIVI BRUNO	23/07/2014	12216	III	Proposta finalizzata all'inquadramento dell'area come B2	AP

5	OSS/040	BARTOLINI PAOLA	24/07/2014	12354	III	Proposta alla riformulazione dell'art. 54 NTA per permettere la ristrutturazione anche dei fabbricati senza scheda, fino a RER2 e la realizzazione di piano interrato entro la sagoma.	AP
6	OSS/057	Savi Paolo-Bencini Anna Maria-Savi Laura-Savi Paola-Savi Patrizia	29/07/2014	12510	IV	Osservazione finalizzata alla riduzione della zona attigua alla villa Gerini classificata come Parchi e giardini storici;	AP
7	OSS/060	ULIVI PIERO	29/07/2014	12524	III	Osservazione finalizzata alla variazione della destinazione della proprietà da VP a B2 o B3	AP
8	OSS/061	GIOVANNINI CATERINA	29/07/2014	12525	III	Consentire il tipo di intervento RER2 o in subordinate nel tipo di intervento RER1 consentire la realizzazione di pertinenze interrate e variare la definizione "stesso ingombro planivolumetrico".	AP
9	OSS/062	Lanini Valter - Bolognesi Valentina	29/07/2014	12529	IV	FRANA PANICAGLIA: Richiesta ricostruzione o conservazione delle volumetrie di proprietà o ancora che sia concesso un credito edilizio art. 82 NTA da ricollocare in area di avviso pubblico.	AP
10	OSS/063	Giuliani Marcella - Paoli Francesca - Paoli Letizia	29/07/2014	12530	IV	FRANA PANICAGLIA: Osservazioni relative ai fabbricati della proprietà per la previsione della loro eventuale ricollocazione come crediti edilizi art. 82 NTA in altra area individuata tramite bando di Avviso Pubblico.	AP
11	OSS/069	Cremona Geom. Tommaso per conto Bernoni Sergio	29/07/2014	12541	III	Osservazione finalizzata alla possibilità di effettuare un intervento di sostituzione edilizia in area pianeggiante	AP
12	OSS/070	REGIONE TOSCANA	29/07/2014	12569- PEC	N	Contributo/osservazioni a carattere vario incentrate al rispetto del PIT, delle aree urbanizzate e del dimensionamento oltre alla richiesta di migliorie di tipo grafico	AP
13	OSS/076	Vallucci Sauro - Poggiali Luca - Barletti Stefano - Giovannardi Fausto - Rontini Mauro	30/07/2014	12657	VI	Che la proprietà sia inserita in zona B3 o che nelle zone D2 sia consentita la presenza di residenziale	AP
14	OSS/077	Golf Immobiliare Mons. Della Casa	30/07/2014	12665	IV	Osservazione finalizzata : - Alla correzione grafica della scheda n. 23 delle aree di trasformazione, - La modifica della scheda n.133 degli edifici tutelati, - La delimitazione di un area a Piano di Recupero per i poteri e la fattoria della proprietà	AP
15	OSS/083	Squarcini Alessandro - Marini Vieri - Marini Marta	31/07/2014	12703	VII	Osservazione per mantenere nel nuovo RUC due dei tre piani Attuativi del PRG;	AP
16	OSS/092	BELLANDI MASSIMO - Emilio Sereni Società Cooperativa Agricola	31/07/2014	12724	VII	Chiede la fattibilità degli interventi P.A.P.M.A.A., rivalutare gli elaborati delle Indagini geologico-idrauliche, la modifica dei limiti riportati nella tav. TA/06 art. 19 e relative prescrizioni NTA	AP

17	OSS/093	Pesaresi Dott. For. Gianni	31/07/2014	12727	N	Osservazione e segnalazioni per una migliore valutazione di alcuni articoli del RUC e relative NTA con riferimento al progetto della Provincia per la realizzazione delle casse di espansione della Sieve.	AP
18	OSS/103	LISI ANDREA	01/08/2014	12811	VI	Proposta di modifiche alle Tav.. AU13 e AU14 e precisamente alle schede PL36 E PC39	AP
19	OSS/106	LARCERI FABIO - Federazione Motociclistica Italiana	01/08/2014	12814	VIII	Sia ripristinata la previsione del PRG e rettificato il perimetro del complesso sportivo	AP
20	OSS/108	Martini Geom. Fabio c/o Brasia Maria - Demurtas Dimitri	01/08/2014	12817	IV	Richiesta di possibilità di inserimento nella RER2, volumi interrati, tecnici, aumento del 20% e interventi pertinenziali come inoltre correggere il confine dell'area boscata;	AP
21	OSS/109	Martini Geom. Fabio - Martini Franco - Martini Laura	01/08/2014	12818	IV	Osservazione finalizzata a richieste di vari interventi e integrazioni nelle norme NTA art 54, permettere la realizzazione di scala esterna, la possibilità di nuova collocazione nel caso della RER2 e di interventi pertinenziali come art. 8 NTA	AP
22	OSS/119	Lanini Alessandro c/o Comitato La Frana di Panicaglia	01/08/2014	12836	IV	Che sia previsto per tutti i tipi di fabbricati non recuperabili della zona franata, la loro eventuale ricollocazione come crediti edilizi	AP
23	OSS/121	Gruppo Scout Agesci - Comitato di Castellonchio	01/08/2014	12839	III	Osservazione ai fini di un ampliamento dell'attuale parcheggio o la realizzazione di un altro con stesse caratteristiche	AP
24	OSS/132	Bettini Giovannino - Alessi Marisa	01/08/2014	12855	VI	Osservazione finalizzata al declassamento del fabbricato inserendolo in zona B4	AP
25	OSS/133	Mazzini dott. Giuseppe - Banchi Marcello - Vigiani Marco (per Ass. Ponterosso)	01/08/2014	12858	VI	Osservazione finalizzata alla rivalutazione della scheda 55a relativamente alla Sulp, che passi da 2300 mq a 2500 con il 15% anziché il 10% a residenziale, mediante piano di lotizzazione e non P.d.r. - ST55/a	AP
26	OSS/134	Mazzini Giuseppe - Mazzini Claudia - Mazzini Lorenzo - Marchi Anna - Mazzini Donata	01/08/2014	12859	VI	Osservazione finalizzata alla rivalutazione della scheda 37 relativamente all'aumento della Sulp fino ai 6000 mq previsti dal PRG e la eliminazione delle prescrizioni per la realizzazione della viabilità	AP
27	OSS/135	Arrighini Andrea, Arrighini Andrea e C. sas	01/08/2014	12860	VI	Osservazione finalizzata alla rivalutazione della scheda 38 relativamente al ripristino della Sulp, modificando il perimetro del Pdr limitandolo alla sola proprietà Arrighini	AP
28	OSS/149	ALBISANI RENZO	04/08/2014	12915	IV	Viene richiesto che l'edificio di proprietà sia inserito nella categoria B2 per assenza di connotazione storica (edificio anni 60) e che l'area a resede sia resa edificabile con SULA di 200 mq.	AP

29	OSS/163	PENNI LORENZO	04/08/2014	12952	III	Viene richiesto che l'edificio di proprietà e il relativo terreno siano inseriti nella categoria B2	AP
30	OSS/169	Landi Guido-Landi Renato-Frangioni Loredana	04/08/2014	12959	III	Richiesta permesso di costruire di SULA 800mq e sup. Tot di 9000mq inoltre richiede conferma di mantenimento dell'area nelle zone urbanizzate di Luco di Mugello e realizzazione di 15 posti auto.	AP
31	OSS/170	Landi Guido-Landi Renato-Frangioni Loredana	04/08/2014	12960	III	Proposta finalizzata all'inquadramento dell'area come B2	AP
32	OSS/176	Santelli Giancarlo c/o Santelli & Bargiotti & C snc	04/08/2014	12967	VI	Osservazione finalizzata al reinserimento analogamente a quanto previsto per le aree limitrofe di trasformazione, l'area di SANTELLI E BARGIOTTI Snc consentendo l'attuazione del piano di Lottizzazione, riguardante il completamento previsto dell'edificio esistente e quello in fase di ultimazione.	AP
33	OSS/179	Giovannini Per. Agr. Leonardo	04/08/2014	12970	N	Osservazione articolo 50 per inserimento nuovo comma per consentire la realizzazione di volumetrie utili in assenza di PAPMAA.	AP
34	OSS/180	Stavrakis Athanasios c/o Comunità di Nazareth San Giuseppe	04/08/2014	12972	IX	Osservazione finalizzata a richiesta di inserimento dell'area interessata nell' art. 38NTA (aree di servizi privati di interesse pubblico- Sport Ricreativo. Inoltre possibilità di rivalutazione della zona inserendola nell'area urbanizzata della frazione.	AP
35	OSS/182	Bernoni Sergio c/o Cremona Geom. Tommaso	04/08/2014	12984	III	Osservazione generica RUC. Vedi allegato.	AP
36	OSS/183	AMMANNANTI MASSIMO	04/08/2014	12986	N	Ampliamento volumetrico anche su edifici realizzati dopo il 28/12/1999 di almeno il 10% estendibile al 15% per particolari necessità.	AP
37	OSS/184	PASQUINI SONIA	04/08/2014	12987	N	Proposta di nuovo testo normativo o correzione di nuova scrittura al RUC.	AP
38	OSS/185	BOLOGNESI FABRIZIO	04/08/2014	12988	N	Proposta di nuovo testo normativo o correzione di nuova scrittura al RUC.	AP
39	OSS/187	BELLI MAURO	04/08/2014	12989	N	Proposta di nuovo testo normativo o correzione di nuova scrittura al RUC.	AP
40	OSS/189	Pesaresi Dott. For. Gianni	04/08/2014	12992	N	Proposta di nuovo testo normativo o correzione di nuova scrittura al RUC.	AP
41	OSS/195	SCQUILLONI ENZO	04/08/2014	12999	VII - IX	Osservazione al RUC, previsione di nuovo collegamento stradale tra SP42 e SR302.	AP
42	OSS/198	Ballabio Piera-Signorini Mariarita c/o Italia Nostra Borgo San Lorenzo	04/08/2014	13002	N	Richiesta articolata dall'effettuazione di un monitoraggio della situazione esistente a riguardo degli immobili esistenti, residenziali, commerciali e produttivi vuoti o dismessi, allo stralcio di una serie di aree di trasformazione non giustificate	AP

43	OSS/200	FRANCHINI LORIANA	04/08/2014	13004	IV	Osservazione finalizzata a cambio di categoria ad alcuni fabbricati, ai quali richiede che venga attribuita categoria B2.	AP
44	OSS/202	Albisani Sergio - Albisani Stefano	04/08/2014	13006	IV	Richiesta di aumento di superficie coperta con nuove coperture per una quota del 50%, e aumento delle altezze fino a metri 9.	AP
45	OSS/203	Ratoci Renato - Ratoci Alessandro c/o Lelmi Geom. Andrea	04/08/2014	13013	V	Richiesta di inserimento dell'area e realizzazione di zona destinata a "cimitero per animali da affezione". Più eventuali annessi utili per lo stesso.	AP
46	OSS/205	Giovannardi Fausto- Rontini Mauro- Giovannardi Enrico Ugolini Massimiliano-Paoli Patrizio	04/08/2014	13019	N	Richiesta di disciplinare la possibilità di realizzazione volumi interrati e richiesta previsione di una quota percentuale di sup. per la realizzazione di volumetrie interrate. Rivisitazione articolo 54 e 64.	AP
47	OSS/206	Margheri Massimiliano	04/08/2014	13021	VII N	Richiesta di eliminare il divieto di ampliamento per gli edifici realizzati dopo il 28.12.1999 limitando tale realizzazione agli edifici realizzati dalla data di adozione del RUC e di consentire la realizzazione di volumetrie interrate.	AP
48	OSS/208	Parigi Mario-Francini Patrizia	04/08/2014	13030	VI	Richiesta addizione volumetrica del 20%, inoltre possibilità di ulteriore addizione volumetrica di 120 mq SULA.	AP
49	OSS/212	Manzani Angela - Manzani Simone	04/08/2014	13035	III	Richiesta inserimento del fabbricato nel perimetro del centro abitato, inoltre chiede intervento di addizione volumetrica per il recupero e valorizzazione del fabbricato esistente in oggetto.	AP
50	OSS/214	Bellandi Massimo c/o Emilio Sereni Soc. Coop. Agr.	04/08/2014	13045	VII	Valutazione di errore inserimento della particella 31 come fabbricato, e richiesta di porre gli edificati in una categoria tale da porre il tutto in una situazione che possa consentire l'effettuazione degli interventi previsti (ristrutturazione)	AP
51	OSS/225	Landi Guido-Landi Renato-Frangioni Loredana	04/08/2014	12974- PEC	III	Richiesta permesso di costruire di SULA 800mq e sup. Tot di 9000mq inoltre richiede conferma di mantenimento dell'area nelle zone urbanizzate di Luco di Mugello e realizzazione di 15 posti auto.	AP
52	OSS/227	Marini Alberto c/o Confesercenti Firenze	04/08/2014	13038- PEC	N	Osservazione sulle norme tecniche aventi risvolti commerciali e produttivi RUC.	AP
53	OSS/228	POMOCENI MASSIMO	04/08/2014	13040- PEC	III	Richiesta ampliamento abitazione di 50 mq per maggiore fruibilità della abitazione.	AP
54	OSS/229	Consulta Interprofessionale Magrini Arch. Marzia - Gandi Dott. Agr. Paolo - Ulivi Geom. Bruno	05/08/2014	13066- PEC	N	Osservazione sulle norme tecniche RUC	AP

55	OSS/236	NENCIOLI DON ROMANO	05/08/2014	13081-PEC	III	Richiesta di classificazione del complesso parrocchiale in "luogo di culto" che la residua proprietà sia classificata come IPP come tale i parcheggi e la strada.	AP
56	OSS/242	ULIVI ALESSANDRA	05/08/2014	13089-PEC	III	Richiesta di ripermetrizzazione della proprietà, correzione perimetro comparto e possibilità di inserire opere accessorie nell'ordine del 10 % della volumetria esistente.	AP
57	OSS/243	MA LI-SHAN	05/08/2014	13090-PEC	III	Richiesta di realizzazione di pertinenze per la manutenzione dei terrenie richiesta di incrementare del 20% la superficie	AP
58	Oss/244	Giunta Municipale				Revisione di alcune previsioni	AP
59	OSS/079	AGRICOLA SAN CRESCI SRL	31/07/2014	12679	IX	Osservazione finalizzata alla correzione dati Catastali e previsioni RUC elencando per ogni immobile le nuove richieste di destinazione nelle NTA e relative schede degli stessi;	AP
1	OSS/003	RICCO ALDO	17/06/2014	10231	IV	allargamento perimetro centro abitato Panicaglia e richiesta inserimento area edificabile;	NA
2	OSS/008	ROMOLINI ARCH. ALESSANDRO	08/07/2014	11376	III	Inserimento nuova area edificabile con parcheggio pubblico e area VC con ampliamento perimetro area urbanizzata;	NA
3	OSS/009	CIPRIANI GEOM. GIOVANNI	09/07/2014	11451	N	Viene criticata la definizione relativa al comma f. dell'art. 8 delle NTA- Addizioni volumetriche .	NA
4	OSS/010	CIPRIANI GEOM. GIOVANNI	09/07/2014	11452	N	Proposta di revisione relativa all'art. 65 bis N.T.A. a riguardo della SULA minima per unità immobiliare.	NA
5	OSS/011	COPPINI STEFANO	09/07/2014	11455	VI	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 66 comma 7 punto c. N.T.A.	NA
6	OSS/012	COPPINI STEFANO	09/07/2014	11456	VI	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 66 comma 7 punto c. N.T.A.	NA
7	OSS/013	DEL TORCHIO ANTONIETTA	09/07/2014	11457	VI	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 71 comma 4 - N.T.A. con inserimento della residenza nelle zone D1(Fornaci)	NA
8	OSS/015	COMUCCI GIUSEPPE	09/07/2014	11459	VI	Richiesta di scorporo di terreno dal PR38 e inserimento area edificabile singola	NA
9	OSS/020	Lepri Giorgio Eredi di Lepri Maurizio e C. snc	11/07/2014	11631	VI	Proposta di diversa organizzazione dell'area scolastica con eliminazione viabilità all'interno della proprietà	NA
10	OSS/021	QUESTORI FABRIZIO	11/07/2014	11662	VI	Reinserimento di area edificabile ex 5C	NA
11	OSS/022	CECCHI GIANCARLO	11/07/2014	11663	VI	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 68 - N.T.A. per consentire edificabilità autorimesse su aree B2 non legate ad edifici	NA

12	OSS/023	PANANTI FABRIZIO	11/07/2014	11664	III	Proposta finalizzata alla riformulazione art. 54 - N.T.A. per la realizzazione di volumi interrati nel territorio aperto e assegnazione RER2 su specifico edificio	NA
13	OSS/024	PIERI GISELLA	12/07/2014	11688	VI	Inserimento area edificabile in località La Torre	NA
14	OSS/026	Principato Elena-Magherini Marcello - Magherini Federico	15/07/2014	11795	VI	Chiedono ripermetrazione area individuata da PC28 limitatamente alla loro proprietà e area di atterraggio pubblica.....	NA
15	OSS/029	Maurri Gabriele - Maurri Claudio	17/07/2014	11900	IX	Richiesta di nuovo intervento diretto con scheda di trasformazione ove si collochino 100mq di SUL in luogo della demolizione di due vecchi edifici	NA
16	OSS/030	SILVESTRI ANNA	18/07/2014	12021	VI	Chiarimenti relativi all'applicazione art. 68 NTA	NA
17	OSS/031	Bacci Giuliano - Bacci Lorella - Polidori Giuseppina	21/07/2014	12089	VI	Richiesta inserimento area edificabile	NA
18	OSS/032	ROSSI SILVANA	22/07/2014	12134	IV	Ridefinizione tratto di via del Cantone in strada Comunale, correzione del quadro conoscitivo	NA
19	OSS/033	ULIVI BRUNO - ULIVI DINO - ULIVI ROBERTO	23/07/2014	12215	III	Proposta finalizzata ad inserimento di nuova area di trasformazione edificabile	NA
20	OSS/035	ULIVI BRUNO - ULIVI DINO - ULIVI ROBERTO	23/07/2014	12217	III	Proposta finalizzata alla riconsiderazione del tracciato della viabilità prevista nel RUC in loc. Grezzano	NA
21	OSS/036	ROBILOTTA ROCCO	24/07/2014	12288	IX	Osservazione per diversa destinazione di aree agricole in località Faltona per previsione di impianto distribuzione carburanti.	NA
22	OSS/039	DALLE FABBRICHE EBE	24/07/2014	12353	III	Proposta finalizzata all'inserimento di una categoria d'intervento che preveda per gli annessi degli edifici di pregio l'ampliamento volumetrico	NA
23	OSS/041	La Baita Costruzioni s.r.l. - Paladini Marco	24/07/2014	12355	VII	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 150mq circa	NA
24	OSS/042	La Baita Costruzioni s.r.l. - Paladini Marco	24/07/2014	12356	VII	Proposta di scorporo di terreno dalla B2 e l'inserimento dello stesso come edificabile a carattere residenziale con SUL 200mq circa	NA
25	OSS/043	GIULIETTI FABIO	24/07/2014	12357	VI	Proposta finalizzata all'inserimento di un'area edificabile a destinazione residenziale, con SUL a 200mq.	NA
26	OSS/046	COSTI MARIO	25/07/2014	12392	III	Richiesta di poter ottenere la possibilità di realizzare fuori terra, sopra delle strutture esistenti parzialmente interrate, un fabbricato residenziale di mq. 120 circa;	NA

27	OSS/047	CASSIGOLI ROBERTO - MASSEINI PATRIZIA	25/07/2014	12398	IV	Richiesta - proposta per completare e prendere incarico dal Comune, la strada Via di mezzo a Panicaglia, classificandola da vicinale a strada Comunale;	NA
28	OSS/048	Pecchioli Roberto- Pecchioli Giovanni	28/07/2014	12436	VI	Osservazione finalizzata alla riconsiderazione della consistenza degli immobili e rivalutare la destinazione dell'area di proprietà da D1 a PR misto (direzionale-commerciale-residenziale)	NA
29	OSS/049	CASTELLI GIOVANNA	28/07/2014	12451	IV	Osservazione finalizzata alla rivalutazione dell'area di proprietà da Area inedificata di frangia a B4	NA
30	OSS/050	MAGHERINI FIAMMETTA	28/07/2014	12455	VIII	Osservazione finalizzata all'inserimento di un area edificabile a carattere residenziale	NA
31	OSS/051	BIAGIONI FABIO	28/07/2014	12456	IV	Osservazione finalizzata all'inserimento di un area edificabile a carattere residenziale	NA
32	OSS/053	PANCHETTI SANDRO	28/07/2014	12469	VI	Osservazione finalizzata alla rivalutazione dell'area di proprietà da Verde connettività Urbana ad un area edificabile già proposta nei contributi RUC	NA
33	OSS/054	GALEOTTI EZIO	28/07/2014	12472	VI	Rivalutazione dell'immobile scorporando lo stesso dal PR38, assegnando la destinazione residenziale	NA
34	OSS/056	CIPECO srl	29/07/2014	12505	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento della destinazione commerciale per l'utilizzo dell'area interessata;	NA
35	OSS/058	S.I.S. TRINITA SPA	29/07/2014	12513	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento della destinazione commerciale per l'utilizzo dell'area interessata;	NA
36	OSS/059	CIPECO srl	29/07/2014	12519	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento della destinazione commerciale per l'utilizzo dell'area interessata;	NA
37	OSS/064	Paoli Francesca - Paoli Letizia	29/07/2014	12531	VI	Richiesta di inserimento nelle NTA per le zone D1 anche la destinazione residenziale	NA
38	OSS/065	LOMBARDI ANTONELLA	29/07/2014	12535	III	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 150mq circa	NA
39	OSS/066	CAVACIOCCHI ENZO	29/07/2014	12536	IV	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 250 mq circa	NA
40	OSS/067	BARLETTI PAOLO	29/07/2014	12537	IV	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 200 mq circa	NA
41	OSS/068	BULLETTI ADA E ALTRI	29/07/2014	12538	IV	Che sia riconfermato il comparto 68C RUC e l'area in oggetto sia inserita in un area di Trasformazione con 1100 mq. SULA	NA

42	OSS/071	GALEOTTI FRANCESCO	30/07/2014	12605	VI	Osservazione per inserimento il cambio di destinazione da Uffici a residenziale	NA
43	OSS/072	S.I.S. TRINITA SPA	30/07/2014	12649	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento della destinazione commerciale per l'utilizzo dell'area interessata;	NA
44	OSS/073	Manni Valter - Calamini Loredana	30/07/2014	12629	VIII	Osservazione finalizzata alla possibilità di effettuare all'interno delle zone B un'addizione volumetrica superiore al 20%	NA
45	OSS/074	LOTTI LUCIANO	30/07/2014	12652	VI	Osservazione finalizzata alla possibilità di ripristinare la destinazione ad uso di civile abitazione con riconsiderazione del grado di pericolosità idraulica	NA
46	OSS/075	MAGNANI Arch. Francesco	30/07/2014	12653	IV	Che l'intera area di proprietà venga inserita in un unico comparto edificatorio con la stessa edificabilità del PRG	NA
47	OSS/080	SCARPELLI SIMONETTA	31/07/2014	12684	III	Osservazione finalizzata all'inserimento nel RUC di area edificabile di proprietà con messa a disposizione dell'Amministrazione di porzione della stessa;	NA
48	OSS/081	Ceroni Claudia - Ceroni Francesca - Ceroni Virginia - Ceroni Chiara - C/o Fibbi Anna Maria	31/07/2014	12694	VI	Che l'area oggetto sia inserita nel RUC come "area ad intervento diretto" di completamento	NA
49	OSS/082	Guidacci Roberto - Ignești Liliana	31/07/2014	12698	VI	Osservazione di modifica all'art. 66 del RUC per ristrutturazione con cambio di destinazione ad uso da negozio a residenziale	NA
50	OSS/085	MARGHERI STEFANO	31/07/2014	12705	III	Osservazione per richiesta di realizzazione di due villette bifamiliari nel terreno agricolo, nel territorio aperto lungo Via della Tintoria	NA
51	OSS/086	Guidotti Renato - Guidotti Gian Luca	31/07/2014	12706	III	Osservazione per richiesta di la realizzazione di 10 edifici bifamiliari nel terreno agricolo, ricadente nel territorio aperto, lungo Via Campagna a Luco	NA
52	OSS/087	Ulivi Bruno - Ulivi Roberto	31/07/2014	12717	III	Osservazione per confermare la destinazione oggi attribuita nel RUC e aggiornamento dei dati catastali	NA
53	OSS/089	La Ripa Agriturismo - Ranzi Marisa	31/07/2014	12721	VI	Osservazione ai fini di una soluzione meno impattante della nuova viabilità e delle aree di trasformazione interessate	NA
54	OSS/090	Noferini Guido - Noferini Pierluigi	31/07/2014	12722	IV	Richiesta per la riconferma dell'area di proprietà all'interno dell'area Urbanizzata di Panicaglia come dal Piano Strutturale vigente;	NA

55	OSS/091	Palmieri dott. Gian Luca - Acciaiolo Srl	31/07/2014	12723	VI	Osservazione ai fini di una diversa valutazione delle condizioni e dei relativi indici urbanistici nella scheda del RUC n. PL32 da considerare non solo area di atterraggio ma dotata di propri indici.	NA
56	OSS/094	Ceseri Laura - Carotti Gian Paolo	31/07/2014	12728	VII	Osservazione ai fini di permettere alla proprietà di ottenere la categoria di intervento dall'attuale REC alla RER, anche solo limitatamente a porzione del fabbricato;	NA
57	OSS/095	MAZZONI CARLANGELO	31/07/2014	12732	III	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 200 mq circa	NA
58	OSS/096	MARCONCINI MAURO - Azienda Agricola Le Pergole Srl	31/07/2014	12733	III	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 600 mq circa	NA
59	OSS/097	BARLETTI LUIGI	31/07/2014	12734	VII	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 150 mq circa	NA
60	OSS/101	Martini Bernardi Neri	01/08/2014	12808	VI	Che il confine delle aree Urbanizzate venga ripermetrato per comprendere l'area di proprietà oggetto di richiesta inserimento di area edificabile	NA
61	OSS/102	TARANTINI PIERO	01/08/2014	12809	VI	Che la proposta dell'Avviso Pubblico n. 61, classificata come da approfondire, venga riesaminata ed accolta in fase di approvazione del RUC	NA
62	OSS/104	BETTINI SILVANO	01/08/2014	12812	III	Richiesta di conferma della volumetria a quella della DIA ai fini di poter ultimare i lavori e avere la possibilità di una futura adizione volumetrica (20%)	NA
63	OSS/105	CALZOLAI LIDIA	01/08/2014	12813	VI	Osservazione ai fini di rivalutare le definizioni e le condizioni attualmente previste dall'art. 67 nelle NTA	NA
64	OSS/107	NICCOLINI FILIPPO	01/08/2014	12815	VI	Richiesta di modifica della scheda PL34 per una diversa collocazione della parte commerciale	NA
65	OSS/110	Martini Geom. Fabio c/o Francini Cesarina-Francini Ivana-Francini Marilena-Francini Morena-Francini Tamara	01/08/2014	12819	IV	Osservazione ai fini di permettere interventi RER2, frazionare la proprietà senza limiti dimensionali di superficie, permettere interventi di Sostituzione Edilizia con volumi interrati e volumi tecnici	NA
66	OSS/111	Bargiotti Alberto - Santelli Nicola - Santelli Simona	01/08/2014	12820	VI	Richiesta di inserire l'area di proprietà come area ad intervento diretto di completamento con i parametri indicati;	NA
67	OSS/112	TANI VINCENSO	01/08/2014	12821	VI	Richiesta di inserire l'area di proprietà come area ad intervento diretto di completamento a carattere artigianale con i parametri indicati;	NA

68	OSS/113	Boni Nicola - Bellandi Stefania	01/08/2014	12823	IX	Osservazione per la realizzazione di un fabbricato unifamiliare nel terreno agricolo di proprietà	NA
69	OSS/114	SPOGLIANTI MATTEO	01/08/2014	12825	VI	Richiesta di una riduzione del VU con inserimento di area di trasformazione con caratteristiche inferiori a quelle della Proposta n. 54	NA
70	OSS/115	SPOGLIANTI GIACOMO	01/08/2014	12826	VI	Osservazione per la possibilità di un'addizione volumetrica del 20% della sola quota parte adibita a civile abitazione con destinazione residenziale in zona artigianale D1	NA
71	OSS/116	Lucherini Roberto c/o Gruppo Edile Lucherini srl	01/08/2014	12829	IV	Osservazione per il ripristino dell'originario comparto 61C con i parametri del PRG	NA
72	OSS/117	COSTANTINI ELEONORA	01/08/2014	12830	IV	Osservazione finalizzata all'inserimento dell'area di proprietà, all'interno dell'area Urbanizzata di Panicaglia con possibilità di edificare con destinazione del 15% in edilizia convenzionata riferita all'evento franoso di Panicaglia.	NA
73	OSS/118	MARGHERI LUCA	01/08/2014	12835	VI	Osservazione per una nuova valutazione del rischio idraulico e possibilità di edificare lo spazio attualmente libero tra i fabbricati;	NA
74	OSS/122	Giannoni Gian Paolo - Dinelli Genni - Cretti Guido - Nardi Silvia - Bor Janna Maria - Fini Marcella - Ferrini Daniela - Coppini Massimo	01/08/2014	12842	VI	Che venga tolta la previsione di eseguire una nuova viabilità tra via Don L. Sturzo e Piazza San G. Bosco	NA
75	OSS/123	Carnevali Giancarlo - Carnevali Maurizio - Carnevali Gianfranco	01/08/2014	12844	III	Proposta di reinserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 250 mq circa	NA
76	OSS/124	LANDI FRANCESCO	01/08/2014	12845	III	Proposta di reinserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 115 mq circa	NA
77	OSS/125	TAGLIAFERRI LUCIA	01/08/2014	12846	III	Proposta di reinserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 155 mq circa	NA
78	OSS/126	LANDI LUIGI c/o LANDI CARLO E C. snc	01/08/2014	12847	III	Proposta di reinserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 115 mq circa	NA
79	OSS/127	LANDI FRANCESCO - TAGLIAFERRI LUCIA - LANDI LUIGI	01/08/2014	12848	III	Proposta di reinserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con SUL 1300 mq circa.	NA
80	OSS/128	DE SALVO ROBERTO c/o RDS Investments	01/08/2014	12849	IX	Proposta di inserimento di un'area edificabile a carattere residenziale con	NA

		srl				SUL 500 mq circa	
81	OSS/129	DE SALVO ROBERTO	01/08/2014	12850	IX	Osservazione per una rivalutazione della destinazione urbanistica della proprietà, diversa da quella agricola;	NA
82	OSS/130	TANI ATTILIO	01/08/2014	12851	VI	Osservazione finalizzata alla revisione del limite di pericolosità idraulica in modo da consentire l'ampliamento previsto	NA
83	OSS/131	TANI PIETRO c/o Truck Center snc	01/08/2014	12852	VI	Osservazione per una rivalutazione del indice urbanistico per avere la possibilità di un ampliamento fino a 40% dell'intero lotto	NA
84	OSS/137	BORGIOLI ADRIANO	01/08/2014	12864	VII	Viene richiesto di rivedere il dimensionamento del PS relativamente all'UTOE VII per il completamento dell'abitato di Olmi a discapito dell'UTOE VI del Capoluogo e successivo inserimento di area edificabile di mq. 400 di SULA a carattere residenziale	NA
85	OSS/138	BORGIOLI ADRIANO	01/08/2014	12865	VII	Viene richiesto di rivedere il dimensionamento del PS relativamente all'UTOE VII per il completamento dell'abitato di Olmi a discapito dell'UTOE VI del Capoluogo e successivo inserimento di area edificabile di mq. 500 di SULA a carattere residenziale	NA
86	OSS/139	BORGIOLI ADRIANO	01/08/2014	12866	VI	Viene richiesto di inserire un'area nel perimetro delle aree urbanizzate del capoluogo, frontale a villa Martini, adducendo a giustificazione l'Utoe del PS n. VI che risulta estesa fino al nucleo di Piazzano. Con ciò richiedendo un'area edificabile con PL per una SULA di 2500 mq	NA
87	OSS/140	Squilloni Gian Filippo Maria-Capecchi Carla-Squilloni Cristiana- Squilloni Gianna-Sguanci Dina- Squilloni Paola Squilloni Patrizia	01/08/2014	12867	IV	Viene richiesto che un'area sia ricompresa nelle Aree Urbane sulla base di errore su quella del TA sostenendo che di fatto lo sia per la presenza dei sottoservizi. Viene conseguentemente richiesta l'edificabilità dell'area per una SULA di 1500 mq + 200 di SULP	NA
88	OSS/141	ULIVI MARCO	01/08/2014	12868	III	Richiesta area edificabile limitrofa all'area inserita nel PUV di Luco per il recupero dell'ex ospedale. Mq. 150 di SULA	NA
89	OSS/142	Zanier Angela- Viglietta Giulia- Viglietta Paolo	01/08/2014	12869	VI	Richiesta di scorporare parte dell'area destinata ad uso privato di interesse pubblico - area ippica - assegnandogli la destinazione B4 al fine di recuperare ad uso abitativo i fabbricati.	NA
90	OSS/144	Bandinelli Daniela- Piani Maria-Tani Francesca-Tani Marco	01/08/2014	12871	III	Area limitrofa all'ex ospedale già oggetto di ristrutturazione e costruzione di autorimesse interrato per la quale viene richiesto l'inquadramento nella zona B2 in luogo della B1 e il contemporaneo inserimento di area edificabile con una	NA

						SULA di 200mq.	
91	OSS/145	Aiazzi Mario-Balestri Giuseppe-Cerbai Rosita	01/08/2014	12872	IV	Richiesta area edificabile per mq. 800 di SULA	NA
92	OSS/147	Caporicci Arch. Elena c/o Lucii Renzo - Chiari Giancarlo	01/08/2014	12875	IV	Richiesta area edificabile mq. 400 di SULA	NA
93	OSS/148	BARLETTI ANDREA	04/08/2014	12913	VI	Richiesta di frazionamento unità immobiliare residenziale e possibilità di realizzare scala accesso dal garage all'appartamento	NA
94	OSS/150	ZAGLI DANIELA	04/08/2014	12924	VI	Richiesta di revisione delle carte della pericolosità idraulica in base a mancanza di avvenimenti storici di esondazione per possibilità relizzo interventi RER2	NA
95	OSS/151	AIAZZI ANDREA	04/08/2014	12926	VI	Richiesta di riesame proposta di avviso pubblico per inserimento area edificabile a carattere residenziale per terreno denominato "ex Tannino" con modifica pericolosità idraulica attribuita o in subordine possibilità di ristrutturazione urbanistica dei fabbricati in essa presenti con destinazioni di ogni genere	NA
96	OSS/152	AIAZZI ANDREA	04/08/2014	12927	VI	Richiesta di riesame proposta di avviso pubblico per inserimento area edificabile come da istanza di avviso pubblico AP45 che prevedeva la realizzazione di una Sulp pari a 3000 mq su area denominata "ex Tannino" con modifica pericolosità idraulica attribuita o in subordine di ripristinare le previsioni di cui alla scheda PC30 avente una Sulp di 2000 mq.	NA
97	OSS/153	Boninsegni Massimiliano c/o SIS TINITA SPA	04/08/2014	12928	VI	Richiesta di revisione della pericolosità idraulica sulla base di eventi di esondazione storici riferiti all'area circostante l'Hotel e l'ospedale e in base alle opere realizzate con l'edificazione dello stesso. In subordine la modifica dell'ubicazione dello scatolare previsto come opera di messa in sicurezza.	NA
98	OSS/154	Boninsegni Massimiliano c/o SIS TINITA SPA	04/08/2014	12929	VI	Richiesta di revisione della pericolosità idraulica sulla base di eventi di esondazione storici riferiti all'area circostante alla proprietà e in subordine qualora tale revisione non avvenga che siano ridimensionate le opere di mitigazione del rischio idraulico previste nello studio allegato al RUC.	NA

99	OSS/155	Boninsegni Massimiliano c/o SIS TINITA SPA	04/08/2014	12931	VI	Richiesta di revisione della pericolosità idraulica sulla base di eventi di esondazione storici riferiti all'area circostante alla proprietà e in subordine qualora tale revisione non avvenga che siano ridimensionate le opere di mitigazione del rischio idraulico previste nello studio allegato al RUC.	NA
100	OSS/156	Boninsegni Massimiliano c/o SIS TINITA SPA	04/08/2014	12932	IV	Richiesta di revisione della pericolosità idraulica sulla base di eventi di esondazione storici riferiti all'area circostante alla proprietà e in subordine qualora tale revisione non avvenga che sia rivista la collocazione del serbatoio di laminazione poichè l'area scelta presenta rischi di frana.	NA
101	OSS/157	Berti Dario	04/08/2014	12933	VI	Richiesta di revisione della pericolosità idraulica sulla base di eventi di esondazione storici riferiti all'area circostante alla proprietà e in subordine qualora tale revisione non avvenga che siano ridimensionate le opere di mitigazione del rischio idraulico previste nello studio allegato al RUC.	NA
102	OSS/159	CERRETI CLAUDIO	04/08/2014	12935	VI	Osservazione ai fini di correggere la classificazione dell'immobile e della area pertinenziale	NA
103	OSS/160	Tagliaferri Fabrizio - Penni Giancarlo - Fei Enrica	04/08/2014	12949	III	Osservazione reinserimento area edificabile con nuova valutazione del rischio idraulico	NA
104	OSS/161	Poggiali Adriana- Recati Maria	04/08/2014	12950	VI	Proposta finalizzata all'inquadramento dell'area come B2	NA
105	OSS/162	TURRI CLAUDIA - Malesci Ottavia	04/08/2014	12951	VI	Osservazione ai fini di permettere interventi RER2, consentendo ristrutturazione edilizia e la realizzazione della destinazione abitativa anche al piano terreno.	NA
106	OSS/167	BARCIELLI DR. ALESSANDRO	04/08/2014	12957	III	Osservazione finalizzata all'inserimento dell'area all'interno dell'area Urbanizzata di Luco di Mugello. Inoltre chiede concessione per una edificabilità di 600mq e relative opere di urbanizzazione.	NA
107	OSS/168	TAGLIAFERRI DON MAURIZIO	04/08/2014	12958	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento di un intervento diretto convenzionato per realizzazione di edificio ad uso direzionale commerciale e residenziale di 1200mq.	NA

108	OSS/171	PAOLI DANIELE - LANDI RICCARDO	04/08/2014	12961	III	Osservazione finalizzata alla conferma che la proprietà sia inserita all'interno dell'area urbanizzata di Luco con destinazione di <u>Aree di trasformazione non assoggettata a trasformazione tramite credito edilizio ed "atterraggio" in altra area</u> ,con intervento diretto assoggettato a permesso di costruire con i seg.parametri: ST 18.397 SULA: 800mq.	NA
109	OSS/172	Fredducci Giuseppe- Rosi Pierina	04/08/2014	12962	VI	Viene richiesto di inserire un'area edificabile in zona esterna all'area urbanizzata per una SUL di mq. 1500 come da proposta di avviso pubblico Tale inserimento prevedendo l'ampliamento dei limiti dell'area urbanizzata del Capoluogo.	NA
110	OSS/173	PALADINI LUIGI c/o Paladini Costruzioni di Paladini Giorgio e Giuseppe & C snc	04/08/2014	12963	VII	Osservazione finalizzata alla rivisitazione dei limiti e delle regole d'attuazione dell'UTOE 7 , inoltre richiesta di inserire un'area edificabile residenziale di 800mq SULA.	NA
111	OSS/174	PALADINI LUIGI c/o Paladini Costruzioni di Paladini Giorgio e Giuseppe & C snc - BORGIOLO ADRIANO	04/08/2014	12964	VII	Osservazione finalizzata alla rivisitazione dei limiti e delle regole d'attuazione dell'UTOE 7,inoltre richiesta di inserimento area edificabile residenziale di 400mq SULA.	NA
112	OSS/181	CIUCCHI GIULIA	04/08/2014	12983	VI	Osservazione finalizzata a richiesta di completamento dei area ove precentemete era prevista la realizzazione di tre fabbricati.	NA
113	OSS/186	Cecchi Renzo- Cecchi Livio-Celoni Liliana-Brundi Mara	04/08/2014	12990	IV	Osservazione finalizzata all'inserimento di una parte della proprietà in "area di trasformazione",inoltre richiede concessione di edificabilità per 400mq.	NA
114	OSS/188	LANDI VITTORIA	04/08/2014	12991	IV	Osservazione finalizzata a richiesta di ristrutturazione dell'immobile, aumento della cubatura volumetrica,e riformulazione dell'articolo 54, comma 3.	NA
115	OSS/190	Fredducci Anna - Nencetti Mario	04/08/2014	12993	VII	Osservazione finalizzata a richiesta di ristrutturazione dell'immobile, aumento della cubatura volumetrica,e riformulazione dell'articolo 54, comma 3.	NA
116	OSS/191	MAZZONI MASSIMO	04/08/2014	12995	III	Richiesta di inserimento dell'area interessata in "area ad intervento ditretto"inoltre richiede concessione di edificabilità per 600mq.	NA
117	OSS/192	MENGONI GIUSEPPE	04/08/2014	12996	III	Richiesta di modifica alla scheda di trasformazione n.PR/07,chiedendo possibilità di demolizione e fruibilità di credito edilizio.	NA
118	OSS/193	Giorgi Guiducci Maria Clotilde	04/08/2014	12997	IX	Richiesta di correzione dell'area perimetrata a "parco e giardino Storico"	NA
119	OSS/194	SCQUILLONI ENZO	04/08/2014	12998	N	Osservazione al RUC, proposta di normativa riguardante l'aspetto estetico di tutela del patrimonio edilizio esistente.	NA

120	OSS/197	SQUILLONI ENZO consigliere comunale	04/08/2014	13001	N	Osservazione RUC in merito alla ricostruzione dei ruderi	NA
121	OSS/199	SQUILLONI ENZO	04/08/2014	13003	N	Osservazione art.65bis e 54,comma4 delle norme tecniche di attuazione del RUC.	NA
122	OSS/201	Rossi Silvana c/o Romolini Arch. Alessandro	04/08/2014	13005	IV	Richiesta finalizzata all'inserimento di un'area edificabile esterna all' "area urbanizzata"	NA
123	OSS/204	Ratoci Alessandro - Ugolini Donella	04/08/2014	13014	V	Richiesta ampliamenti piano - volumetrici per tutelare e utilizzare al meglio gli ambienti esistenti.	NA
124	OSS/207	Paladini Paolo - Paladini Agostino	04/08/2014	13029	VI	Richiesta di relizzazione edificatoria su lotto già prevista dal PRG per realizzazione di continuità percettiva sul fronte stradale.	NA
125	OSS/209	Zanier Angela- Viglietta Giulia- Viglietta Paolo	04/08/2014	13031	III	Richiesta di rimozione della classificazione PGs e richiesta di concessione di categoria d'intervento REC.	NA
126	OSS/210	Santoni Alessio in proprio e nn	04/08/2014	13032	IV	Richiesta concessione di edificabilità di mq 200 e annessione dello stesso nell'area urbanizzata".	NA
127	OSS/211	Santoni Alessio in proprio e nn	04/08/2014	13033	IV	Richiesta concessione di edificabilità di mq 2000 SULA il 15 % dei quali per edilizia economica popolare e annessione dello stesso nell'area urbanizzata".	NA
128	OSS/213	Romagnoli Andrea	04/08/2014	13044	II	Richiesta di inserimento dell'immobile in oggetto nella classificazione "tessuti residenziali compatti B2"	NA
129	OSS/217	Grossi Nadia-Grossi Fosco	04/08/2014	12907- PEC	VI	Richiesta aumento volumetrico, tramite sopraelevazione di un piano.	NA
130	OSS/219	Margheri Arch. Angela	04/08/2014	12919- PEC	VI	Richiesta di frazionamento immobiliare, per costituire un ripristino di una situazione precedente.	NA
131	OSS/222	I Castagni di Sanesi Osvaldo &C sas c/o Frunzio Prof. Giorgio	04/08/2014	12939- 45-PEC	VIII	Richiesta di possibilità permettere la destinazione d'uso per creare struttura turistico ricettiva con realizzazione di nuove volumetrie.	NA
132	OSS/223	Tenis Club Borgo San Lorenzo c/o Pacini Geom. Fabrizio	04/08/2014	12948- PEC	VI	Richiesta ampliamento area Romanelli con realizzazione di collegamento pedonale e ciclabile.	NA
133	OSS/224	Paoli Daniele - Landi Ricardo	04/08/2014	12973- PEC	III	Richiesta che area a cui è stato assegnato un credito edilizio sia direttamente edificabile per una SULA di 800mq .	NA
134	OSS/226	TAGLIAFERRI DON MAURIZIO	04/08/2014	12981- PEC	VI	Osservazione finalizzata all'inserimento di un intervento diretto convenzionato per realizzazione di edificio ad uso direzionale commerciale e residenziale di 1200mq.	NA
135	OSS/230	BORGIOLO ADRIANO c/o Agricola Valdastra srl	05/08/2014	13074- PEC	N	Richiesta categoria di intervento REC e RER2 come meglio identificato nella scheda allegata proposta .	NA
136	OSS/231	FRILLI VERA	05/08/2014	13075PE C	N	Richiesta di concessione di categorie REC E RER2 ai propri fabbricati	NA

137	OSS/232	GUIDOTTI ROMANO	05/08/2014	13077-PEC	VI	Richiesta di inserimento dell'area in un piano di recupero attribuendo categoria RER2 consentendo cambi di destinazione d'uso. Inoltre chiede aumento del 15% della volumetria esistente.	NA
138	OSS/233	Parigi Mario-Francini Patrizia, Montuschi Elisa-Baldini Massimo, Cavini Pier Paolo-Giannelli Mirella	05/08/2014	13078-PEC	VI	Richiesta permesso di costruire di SULA 900mq e relative opere di urbanizzazione primaria compreso accesso viario.	NA
139	OSS/234	SCARPELLI RITA	05/08/2014	13079-PEC	III	Richiesta permesso di costruire di SULA 200mq e relative opere di urbanizzazione primaria.	NA
140	OSS/235	Taglaferri Paolo - Adini Sara	05/08/2014	13080-PEC	IV	Richiesta permesso di costruire di SULA 200mq con realizzazione di relative opere di urbanizzazione primaria.	NA
141	OSS/237	Cappetti Aldo- Romani Alvara c/o Mengoni Geom. Mauro	05/08/2014	13083-PEC	III	Richiesta di ampliamento dell'attuale capacità edificatoria per una portata superiore al 20% che non soddisfa pienamente le esigenze della proprietà.	NA
142	OSS/238	Santoni Alessio in proprio e nn	05/08/2014	13085-PEC	IV	Richiesta permesso di costruire di SULA 200 mq e relative opere di urbanizzazione primaria. DOPPIONE DELLA 210	NA
143	OSS/239	SANTONI ALESSIO	05/08/2014	13086-PEC	VI	Richiesta concessione categoria di intervento REC	NA
144	OSS/240	Santoni Alessio in proprio e nn	05/08/2014	13087-PEC	IV	Richiesta permesso di costruire di SULA 2000mq dei quali il 15 % a PEP e relative opere di urbanizzazione primaria. DOPPIONE DELLA 211	NA
145	OSS/241	Santoni Alessio in proprio e nn	05/08/2014	13088-PEC	IV	Richiesta permesso di costruire di SULA 200 mq e relative opere di urbanizzazione primaria. DOPPIONE DELLA 210 E DELLA 238	NA