



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 611 del 22-08-2023

Oggetto: ADEG. FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO SCUOLA SECONDA=
RIA DI 1^ GRADO (LOTTO 4 US2A) - AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA NON EFFICACE DITTA EDIL SCARCELLI DI
SCARCELLI CORRADO DI ANDRIA (BT) E. 179.480,63

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 382 del 21.09.2015 il Geom. Chiocci Romano veniva nominato Sostituto Unico del Dirigente in caso di assenza e/o impedimento e/o incompatibilità di quest'ultimo, ai sensi dell'art. 30 del ROUS;

DATO ATTO che in base alle funzioni svolte all'interno del complesso immobiliare destinato a sede della scuola secondaria di 1^ grado "G. della Casa) la superficie dello stesso è stata suddivisa in due unità strutturali di intervento e cioè:

- unità strutturale di intervento denominato "US1" adibita principalmente ad impianto sportivo/palestra;
- unità strutturale di intervento denominata "US2" adibita principalmente alla didattica;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019 con al quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Pietro Bensaia, denominato "Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa" con un quadro economico dell'intervento ammontante a complessivi € 2.644.996,00 che veniva così sintetizzato:

- Lotto 1^/stralcio 1^ - unità strutturale **US1_a** "Adeguamento sismico palestra, bonifica amianto e rimozione berlinese dei pali": costo di progetto € **588.752,00** di cui € 495.700,00 per lavori ed € 93.052,00 per somme a disposizione;
- Lotto 1^/stralcio 2^ - unità strutturale **US1_b** "Nuovo edificio di collegamento in XLAM": costo del progetto € **322.784,00** di cui € 258.300,00 per lavori ed € 64.484,00 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 1^ - unità strutturale **US2_b** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **700.000,00** di cui € 579.862,50 per lavori ed € 120.137,50 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 2^ - unità strutturale **US2_a** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **750.000,00** di cui € 624.750,00 per lavori ed e 125.250,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 1^ - "Riorganizzazione funzionale complesso ex Don Minzoni": costo del progetto € **86.000,00** di cui € 64.480,00 per lavori ed € 21.520,00 per somme a disposizione;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- Lotto 3[^]/stralcio 2[^] - “*Riorganizzazione funzionale piano terra e seminterrato della US2 G. della Casa*”: costo del progetto € **197.460,00** di cui € 158.080,00 per lavori ed € 39.380,00 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che:

- nell’ambito del progetto di cui sopra era prevista una riorganizzazione funzionale e l’adeguamento dell’impianto antincendio;
- entrambi gli aspetti sono stati oggetto in questi ultimi due/tre anni di attente ed ulteriori valutazioni in seguito alla progettazione ed inizio dei lavori di adeguamento sismico;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Interno, Direzione Centrale per la Finanza Locale, del 08.11.2021, pubblicato in G.U. il 22.11.2021, con la quale venivano concessi a questo Ente € 950.000,00 a valere sulle risorse PNRR misura M2C4 - Investimento 2.2 (cap. 9405 “Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni” - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);

CONSIDERATO che nel “Programma Lavori Pubblici Triennio 2023/2024/2025, Elenco Annuale 2023 e Programma Biennale 2023/2024 servizi e forniture” approvato con deliberazione di Consiglio n. 19 del 05.04.2023 (e successivamente modificato con atto C.C. n. 35 del 23.05.2023) è inserita l’opera n. 55, CUI 01017000488202000012 con il titolo “Adeguamento funzionale e antincendio della scuola secondaria di I grado “G. della Casa” per € 950.000,00;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell’intervento è il seguente: **G63H19001540004**;

CONSIDERATO che:

- il progetto definitivo/esecutivo dell’adeguamento funzionale ed impiantistico della scuola secondaria di 1[^] grado “G. della Casa” è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 92 del 27.07.2023;
- all’interno del progetto di cui sopra è previsto uno stralcio funzionale denominato “lotto 4 US2a” comportante una spesa complessiva di € 293.000,00 così suddivisa:

IMPORTO PER L’ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI E PER L’ATTUAZIONE ONERI PER LA SICUREZZA:

- importo OG1 € 120.975,53
- importo OS03 € 18.655,79
- importo OS28 € 34.566,68
- importo OS30 € 41.320,79

IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO € 215.518,79

- oneri per l’attuazione di piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.431,95

TOTALE LAVORI € 217.950,74

SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:

- imprevisti ed arrotondamenti € 1.338,90
- spese per gara € 1.600,00
- progettazione impiantistica più CSP € 13.469,57
- direzione lavori € 13.495,55
- CSE € 6.595,53
- spese per incentivo funzioni tecniche (art. 113 del Codice Appalti) € 3.487,21
- spese personale € 4.246,33
- Iva al 10% sui lavori € 21.795,07
- Iva e cassa € 3.620,62 su incarico di progettazione
- Iva e cassa € 3.627,60 su incarico D.L.
- Iva e cassa € 1.772,88 su incarico CSE

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 75.049,26



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che il codice CIG del presente intervento è il seguente: **9977050A1C**;

PRECISATO che occorre procedere con l'avvio della procedura di indizione della gara al fine di aggiudicare la realizzazione dei lavori entro la data prevista dalla linea di finanziamento **(22.08.2023)**;

DATO ATTO che:

- in data 1^a luglio u.s. sono divenute efficaci le norme contenute nel D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici" che presenta diverse novità importati per le P.A. e gli operatori economici;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con propria circolare del 13.07.2023 avente per oggetto "*Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative*" ha fornito chiarimenti interpretativi rispetto agli affidamenti di opere a valere sulle risorse PNRR e PNC rispetto alle disposizioni derogatorie contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 per tali interventi;
- la nota ministeriale chiarisce che la normativa applicabile a questo tipo di affidamenti vale **oltre il 1^a luglio 2023 e anche per i Comuni non capoluogo**, attenendosi al regime speciale derogatorio previsto dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge 108/2021 e dal D. L. 24.02.2023 n. 13 convertito con modificazioni nella legge 41/2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare ed agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC (art. 225, comma 8^a, del D. Lgs. n. 36/2023);

PRECISATO che la procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 prevede la "*consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro*";

EVIDENZIATO pertanto che alla luce di quanto sopra esposto, con determinazione a contrarre n. 552 del 21.07.2023, si dava avvio a procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Semplificazioni (D.L. 76/2020 convertito L. 120/2020) con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo e previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8^a, del D. Lge. N. 50/2016 (numero offerenti maggiore o uguale a 10);

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come già sopra specificato, per cui ad esso si applicheranno tutte le normative speciali di riferimento anche se non espressamente richiamate nella documentazione di gara;
- i lavori in oggetto devono garantire la conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VERIFICATO che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021, circa l'assenza di doppio finanziamento;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che l'iter della procedura è stato esperito dalla Unione Montana dei Comuni del Mugello tramite utilizzo della piattaforma telematica Start della Regione Toscana, disciplinato dal D.P.G.R. 24.12.2009 n. 79/R *“Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori”* e dalle *“Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana”* approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015;

VISTI i verbali di gara redatti rispettivamente in data 18.08.2023 e 22.08.2023 (1^a, 2^a e 3^a seduta), qui allegati a parte integrante e sostanziale e contraddistinti sotto il n. 01), dai quali risulta provvisoriamente aggiudicataria la ditta **“EDIL SCARCELLI di SCARCELLI CORRADO”** con sede legale in Andria (Bt), Via Appennini n. 18 – C. F. e Partita Iva 079721340728 - la quale ha partecipato presentando tutti i documenti richiesti e offrendo un ribasso del **17,85%** sull'importo dei lavori a base di gara, che ammontava a complessivi € **215.518,79** oltre oneri per la sicurezza;

RILEVATO pertanto che si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, sia pure priva di efficacia in attesa della verifica dei requisiti di legge, alla ditta sopra generalizzata;

PRECISATO che per effetto del presente atto il quadro economico viene pertanto a determinarsi in € 293.000,00 così suddivisi:

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI E PER L'ATTUAZIONE ONERI PER LA SICUREZZA:

importo dei lavori € 177.048,68

oneri per l'attuazione di piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.431,95

TOTALE LAVORI € 179.480,63

SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:

- Imprevisti, arrotondamenti e lavori in economia € 43.656,02
- spese per gara € 1.600,00
- progettazione impiantistica più CSP € 13.469,57
- direzione lavori € 13.495,55
- CSE € 6.595,53
- spese per incentivo funzioni tecniche (art. 113 del Codice Appalti) € 3.487,21
- spese personale € 4.246,33
- Iva al 10% sui lavori € 17.948,06
- Iva e cassa € 3.620,62 su incarico di progettazione
- Iva e cassa € 3.627,60 su incarico D.L.
- Iva e cassa € 1.772,88 su incarico CSE

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 113.519,37

VISTO l'art. 32 *“Fasi della procedura di affidamento”*, comma 7^a, il quale stabilisce: *“L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti”*;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha obbligo di adempiere, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta rimetterà altresì la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince da Durc on line prot. Inps 36960580 valevole fino al 14.11.2023;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i verbali di gara qui allegati a parte integrante e sostanziale sotto il n. 01, redatti nelle date del 18 e 22 agosto u.s. (1[^], 2[^] e 3[^] seduta) dall'Ufficio Associato Gare e Contratti della Unione Montana dei Comuni del Mugello;

2. DI AGGIUDICARE l'intervento di "Adeguamento funzionale ed impiantistico della scuola secondaria di 1[^] grado G. della Casa (lotto 4 US2A)" alla ditta "EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO" con sede legale in Andria (Bt), Via Appennini n. 18 -Partita Iva 07972340728 - per un importo contrattuale di € **179.480,63** (compresi € 2.431,95 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva;

3. DI IMPEGNARE la spesa di € **197.428,70** (Iva compresa) a favore della ditta aggiudicataria di cui sopra sul cap. 9405 "Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni" - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);

4. DI PROCEDERE all'annullamento della prenotazione di € 239.745,81 (€ 217.950,74 oltre Iva al 10%) per il finanziamento dei lavori sul cap. 9405 "Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni" - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);

5. DI PRECISARE che secondo il disposto dell'art. 32, 7[^] comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente;

6. DI PRECISARE inoltre che verrà richiesta all'aggiudicatario la presentazione della polizza fideiussoria pari al 10% (aumentata di tanti punti percentuali eccedenti il 10%) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi da prestare in una delle forme previste, eventualmente ridotta del 50% nelle ipotesi di cui al 7[^] comma dello stesso art. 93;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI COMUNICARE l'esito della gara relativamente all'aggiudicazione nonché provvedere agli adempimenti previsti dal comma 9[^] dell'art. 93 sopra citato;
8. DI RIAPPROVARE il quadro economico dell'intervento per complessivi € 293.000,00 come riportato in parte narrativa ed interamente finanziato sul cap. 9405 sopra generalizzato;
9. DI CONFERMARE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica, secondo lo schema facente parte del progetto definitivo / esecutivo approvato con deliberazione della G. C. n. 92 del 27.07.2023;
10. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
11. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
12. DI EVIDENZIARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");
13. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024" approvato con deliberazione del C.C n. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni;
14. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
15. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico della presente procedura e della sua esecuzione, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il Dirigente
F.to Chiocci Romano



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 611 DEL 22-08-23

Oggetto:	ADEG. FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO SCUOLA SECONDA= RIA DI 1^ GRADO (LOTTO 4 US2A) - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DITTA EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO DI ANDRIA (BT) E. 179.480,63
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 197.428,70

Li 22-09-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1343

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 02-10-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 02-10-2023

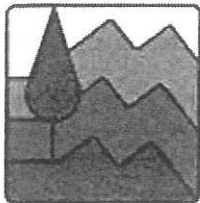
LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa Lotto 4 US2a" - CUP G63H19001540004 - CIG: 9977050A1C

VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA

L'anno **duemilaventitre (2023)** il giorno **18 (diciotto)** del mese di **agosto**, alle ore **10:15** si riunisce in presenza, presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in Via Togliatti, 45, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), il Seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.):** Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- **Avv. Martina Lo Mastro:** Testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);
- **Dott.ssa Sabrina Trilli:** Testimone e Segretario Verbalizzante.

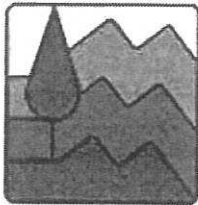
PREMESSO CHE

- Con determina del 21/07/2023 n. 552 il Comune di Borgo San Lorenzo (FI) si è determinato a contrarre ai fini della "realizzazione dell'intervento "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa"- CUP G63H19001540004.
- I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata.
- L'intervento in questione rientra nel: Regime 1: L'investimento si limita a "non arrecare danno significativo", rispetto agli aspetti ambientali valutati nell'analisi DNSH; Relativamente ai vincoli DNSH, la recente Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" rimanda, per la verifica della compatibilità DNSH alle seguenti schede: Scheda n. 2 (Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali), Scheda n. 5 Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici Scheda n. 12 (Produzione elettricità da pannelli solari), non applicabile per la tipologia di intervento, ognuna richiamata e valida per il proprio campo di applicazione.
- Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato validato con provvedimento del Tecnico incaricato, Arch. Paola Battaglieri in data 24/07/2023.
- Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Borgo San Lorenzo [codice NUTS ITI14].
- Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Emanuele Grazzini.
- Il valore complessivo dell'appalto ammonta a € 217.950,74 di cui: € 215.518,79 per lavori a base d'asta (importo negoziabile IVA esclusa); € 2.431,95 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

soggetti a ribasso IVA esclusa); L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU con risorse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla misura M2C4I2.2.

- La durata dell'appalto è pari a giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO ALTRESI' CHE

- In data 21/07/2023 veniva pubblicato, sul portale telematico START, l'"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA G. DELLA CASA - LOTTO 4US2A " AI SENSI DELL'ART. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (CONVERTITO IN LEGGE n. 120/2020) - CUP G63H19001540004 – PNRR M2C4 I2.2", con indicazione della scadenza per la manifestazione d'interesse alle ore 12:00:00 del giorno 28/07/2023.

- Alla data di scadenza per la presentazione delle domande, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 112 manifestazioni di interesse.

- In data 03/08/2023 alle ore 12:14, si procedeva sulla piattaforma telematica START, a invitare alla fase di gara – con pubblicazione su START, nella stessa data, della Lettera di Invito e della restante documentazione di gara – tutti coloro che avevano manifestato interesse a parteciparvi, con termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del 17/08/2023.

- Ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:

- **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.)** - Funzionario tecnico specializzato nell'attuazione dei procedimenti complessi PNRR presso il Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- **Avv. Martina lo Mastro** – Specialista in servizi giuridici e amministrativi dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in qualità di testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START;
- **Dott.ssa Sabrina Trilli**, Esperto amm.vo e/o contabile dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (FI), in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

- Nella Lettera invito si dava comunicazione che la prima seduta di gara si sarebbe tenuta in data odierna, alle ore 09:30.

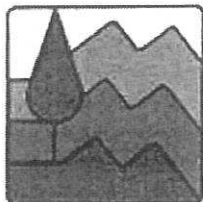
- Come indicato all'art. 6 della Lettera Invito, *Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto " la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica" (Consiglio di Stato n. 1700/2021)*

TUTTO CIO' PREMESSO

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -
Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

Il Presidente, (R.U.P.), Arch Paola Battaglieri, all'ora sopra indicata, alla presenza dei testimoni Martina Lo Mastro e Sabrina Trilli, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente informa i presenti che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine previsto - ore 12:00 del 17/08/2023 - le offerte di n. 39 operatori economici di seguito elencati:

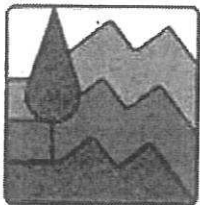
Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	THERMOS HABITAT SRL	Impresa o Società	THERMOS HABITAT SRL
0002	la fenice srl	Impresa o Società	la fenice srl
0003	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	Impresa o Società	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
0004	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO	Impresa o Società	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
0005	La Ristruttura Srl	Impresa o Società	La Ristruttura Srl
0006	Edilcavour Srl	Impresa o Società	Edilcavour Srl
0007	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	Impresa o Società	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI
0008	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL
0009	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
0010	BAD S.R.L.	Impresa o Società	BAD S.R.L.
0011	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Impresa o Società	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.
0012	Re. Gi. Costruzioni srl	Impresa o Società	Re. Gi. Costruzioni srl
0013	CESI SRL	Impresa o Società	CESI SRL
0014	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	Impresa o Società	DITTA VERAZZO MARIO - individuale
0015	edilcema srl	Impresa o Società	edilcema srl
0016	CO.E.Live srl	Impresa o Società	CO.E.Live srl
0017	D.L.C. COSTRUZIONI	Impresa o Società	D.L.C. COSTRUZIONI
0018	CUBICO S.R.L.	Impresa o Società	CUBICO S.R.L.
0019	società a responsabilità limitata	Impresa o Società	società a responsabilità limitata
0020	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.	Impresa o Società	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.
0021	Impresa Catalano Srl	Impresa o Società	Impresa Catalano Srl
0022	ARIETE SRL	Impresa o Società	ARIETE SRL
0023	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO	Impresa o Società	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO
0024	BCE SCARL	Impresa o Società	BCE SCARL
0025	REE COSTRUZIONI	Impresa o Società	REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
	GROUP S.R.L.S.		
0026	Boni Srl	Impresa o Società	Boni Srl
0027	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Impresa o Società	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.
0028	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	SUD IMPIANTI SOC. COOP.
0029	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Impresa o Società	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
0030	R.S. di SONTINO ROBERTINO	Impresa o Società	R.S. di SONTINO ROBERTINO
0031	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	Impresa o Società	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.
0032	MULTIPROJECT SRL	Impresa o Società	MULTIPROJECT SRL
0033	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Impresa o Società	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.
0034	EUROIMPIANTI S.r.l.	Impresa o Società	EUROIMPIANTI S.r.l.
0035	INFRAPPALTI SRL	Impresa o Società	INFRAPPALTI SRL
0036	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	Impresa o Società	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE
0037	EDILGIPO S.R.L.S.	Impresa o Società	EDILGIPO S.R.L.S.
0038	M.R GROUP SRL	Impresa o Società	M.R GROUP SRL
0039	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procede alle ore 10:15:08 allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START e quindi all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

Alle ore 12:38 il Presidente (R.U.P.) interrompe la seduta di gara, decidendo di riconvocarla alle ore 11:30 del 22/08/2023, per proseguire con l'apertura e l'esame delle buste amministrative.

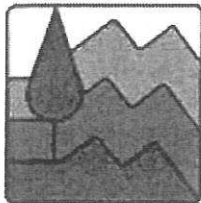
La documentazione di gara viene conservata nella piattaforma telematica START, non accessibile a terzi.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. 4 (quattro) pagine fin qui che lette e confermate vengono sottoscritte dai componenti del Seggio di Gara.

Arch. Paola Battaglieri (delegato del R.U.P.): Presidente

Avv. Martina Lo Mastro: Testimone e addetta alla gestione della piattaforma telematica START

Dott.ssa Sabrina Trilli: Testimone e segretario verbalizzante



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa Lotto 4 US2a" - CUP G63H19001540004 - CIG: 9977050A1C

VERBALE SECONDA SEDUTA DI GARA

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 22 (ventidue) del mese di agosto, alle ore 11:30 si riunisce in presenza, presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in Via Togliatti, 45, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), il Seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- **Arch. Paola Battaglieri** (R.U.P.): Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- **Avv. Martina Lo Mastro**: Testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);
- **Dott.ssa Sabrina Trilli**: Testimone e Segretario Verbalizzante.

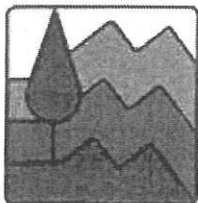
PREMESSO CHE

- Con determina del 21/07/2023 n.. 552 il Comune di Borgo San Lorenzo (FI) si è determinato a contrarre ai fini della "realizzazione dell'intervento "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa"- CUP G63H19001540004.
- I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata.
- L'intervento in questione rientra nel: Regime 1: L'investimento si limita a "non arrecare danno significativo", rispetto agli aspetti ambientali valutati nell'analisi DNSH; Relativamente ai vincoli DNSH, la recente Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" rimanda, per la verifica della compatibilità DNSH alle seguenti schede: Scheda n. 2 (Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali), Scheda n. 5 Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici Scheda n. 12 (Produzione elettricità da pannelli solari), non applicabile per la tipologia di intervento, ognuna richiamata e valida per il proprio campo di applicazione.
- Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato validato con provvedimento del Tecnico incaricato, Arch. Paola Battaglieri in data 24/07/2023.
- Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Borgo San Lorenzo [codice NUTS ITI14].
- Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Emanuele Grazzini.
- Il valore complessivo dell'appalto ammonta a € 217.950,74 di cui: € 215.518,79 per lavori a base d'asta (importo negoziabile IVA esclusa); € 2.431,95 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

soggetti a ribasso IVA esclusa); L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU con risorse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla misura M2C4I2.2.

- La durata dell'appalto è pari a giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO ALTRESI' CHE

- In data 21/07/2023 veniva pubblicato, sul portale telematico START, l'"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA G. DELLA CASA - LOTTO 4US2A " AI SENSI DELL'ART. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (CONVERTITO IN LEGGE n. 120/2020) - CUP G63H19001540004 – PNRR M2C4 I2.2", con indicazione della scadenza per la manifestazione d'interesse alle ore 12:00:00 del giorno 28/07/2023.

- Alla data di scadenza per la presentazione delle domande, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 112 manifestazioni di interesse.

- In data 03/08/2023 alle ore 12:14, si procedeva sulla piattaforma telematica START, a invitare alla fase di gara – con pubblicazione su START, nella stessa data, della Lettera di Invito e della restante documentazione di gara – tutti coloro che avevano manifestato interesse a parteciparvi, con termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del 17/08/2023.

- Ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:

- Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.) - Funzionario tecnico specializzato nell'attuazione dei procedimenti complessi PNRR presso il Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- Avv. Martina lo Mastro – Specialista in servizi giuridici e amministrativi dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in qualità di testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START;
- Dott.ssa Sabrina Trilli, Esperto amm.vo e/o contabile dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (FI), in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

- In data 18/08/2023 alle ore 10.15 si riuniva il Seggio di gara dando atto che, come risultava dal sistema START, risultavano regolarmente pervenute nel termine previsto - ore 12:00 del 17/08/2023 – le offerte di n. 39 operatori economici, di seguito elencati:

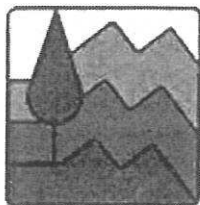
Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	THERMOS HABITAT SRL	Impresa o Società	THERMOS HABITAT SRL
0002	la fenice srl	Impresa o Società	la fenice srl

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

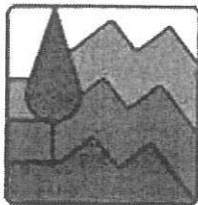
Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -
Palazzo di Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0003	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	Impresa o Società	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
0004	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO	Impresa o Società	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
0005	La Ristruttura Srl	Impresa o Società	La Ristruttura Srl
0006	Edilcavour Srl	Impresa o Società	Edilcavour Srl
0007	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	Impresa o Società	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI
0008	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL
0009	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
0010	BAD S.R.L.	Impresa o Società	BAD S.R.L.
0011	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Impresa o Società	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.
0012	Re. Gi. Costruzioni srl	Impresa o Società	Re. Gi. Costruzioni srl
0013	CESI SRL	Impresa o Società	CESI SRL
0014	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	Impresa o Società	DITTA VERAZZO MARIO - individuale
0015	edilcema srl	Impresa o Società	edilcema srl
0016	CO.E.Live srl	Impresa o Società	CO.E.Live srl
0017	D.L.C. COSTRUZIONI	Impresa o Società	D.L.C. COSTRUZIONI
0018	CUBICO S.R.L.	Impresa o Società	CUBICO S.R.L.
0019	società a responsabilità limitata	Impresa o Società	società a responsabilità limitata
0020	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.	Impresa o Società	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.
0021	Impresa Catalano Srl	Impresa o Società	Impresa Catalano Srl
0022	ARIETE SRL	Impresa o Società	ARIETE SRL
0023	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO	Impresa o Società	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO
0024	BCE SCARL	Impresa o Società	BCE SCARL
0025	REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.	Impresa o Società	REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.
0026	Boni Srl	Impresa o Società	Boni Srl
0027	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Impresa o Società	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.
0028	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	SUD IMPIANTI SOC. COOP.
0029	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Impresa o Società	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
0030	R.S. di SONTINO ROBERTINO	Impresa o Società	R.S. di SONTINO ROBERTINO
0031	GE.MA. IMPIANTI	Impresa o Società	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
	S.A.S.		
0032	MULTIPROJECT SRL	Impresa o Società	MULTIPROJECT SRL
0033	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Impresa o Società	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.
0034	EUROIMPIANTI S.r.l.	Impresa o Società	EUROIMPIANTI S.r.l.
0035	INFRAPPALTI SRL	Impresa o Società	INFRAPPALTI SRL
0036	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	Impresa o Società	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE
0037	EDILGIPO S.R.L.S.	Impresa o Società	EDILGIPO S.R.L.S.
0038	M.R GROUP SRL	Impresa o Società	M.R GROUP SRL
0039	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.

- Il Presidente di gara, così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procedeva alle ore 10:15:08 allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START e quindi all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

- Alle ore 12:38 il Presidente (R.U.P.) interrompeva la seduta di gara, decidendo di riconvocarla alle ore 11:30 del 22/08/2023, per proseguire con l'apertura e l'esame delle buste amministrative.

- Come indicato all'art. 6 della Lettera Invito, *Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto "la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica"* (Consiglio di Stato n. 1700/2021)

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, (R.U.P.), Arch Paola Battaglieri, all'ora sopra indicata, alla presenza dei testimoni Martina Lo Mastro e Sabrina Trilli, dichiara aperta la seduta di gara, proseguendo con l'apertura e l'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

Completati l'apertura e l'esame di tutte le offerte amministrative, si rilevano le seguenti incongruenze:

a) per i seguenti concorrenti:

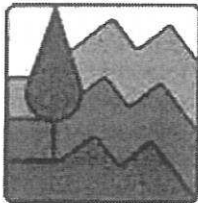
- BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
- EDILCAVOUR SRL
- S.C. COSTRUZIONI SRL
- DITTA VERAZZO MARIO – individuale
- EDILCEMA SRL

si rileva la mancanza di presentazione di marca da bollo. Si provvede pertanto a richiederne, per le vie brevi, l'integrazione;

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Si dà atto che i suddetti n. 5 concorrenti, a cui è richiesta l'integrazione della marca da bollo, provvedono correttamente all'integrazione della stessa e vengono pertanto ammessi alle fasi successive di gara.

b) per quanto riguarda invece i seguenti n. 5 concorrenti:

- SUD IMPIANTI SOC. COOP.
- INFRAPPALTI SRL
- EDILGIPO S.R.L.S.
- M.R GROUP SRL
- E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.

questi vengono esclusi dalla procedura di gara poiché la documentazione amministrativa da loro presentata presenta vizi non sanabili e costituenti pertanto motivi di esclusione. I suddetti operatori economici infatti non sono stati ammessi alla successiva fase economica in quanto la loro offerta era mancante di documentazione amministrativa che ai sensi dell'art. 13 della Lettera di Invito (nella sezione dedicata all'istituto dell'avvalimento) doveva essere obbligatoriamente presentata nei termini. Nella fattispecie:

- SUD IMPIANTI SOC. COOP. → mancanza dei Modelli 1 e 2 firmati digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto operatore facente ricorso all'avvalimento;
- INFRAPPALTI SRL → mancanza del DGUE firmato digitalmente dello stesso operatore, nonché Modello 1 firmato digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto operatore facente ricorso all'avvalimento;
- EDILGIPO S.R.L.S. → mancanza del Modello 2 firmato digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto operatore facente ricorso all'avvalimento (oltre al PassOE ed al DURC del medesimo, sebbene non costituenti motivo d'esclusione);
- M.R GROUP SRL → mancanza del DGUE firmato digitalmente dall'operatore medesimo, e del DGUE e Modello 2 firmato digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto operatore facente ricorso all'avvalimento (oltre all'imposta di bollo ed al DURC del medesimo sebbene non costituenti motivo d'esclusione);
- E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L. → mancanza del Modello 2 firmato digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto operatore facente ricorso all'avvalimento (oltre al DURC del medesimo, sebbene non costituenti motivo d'esclusione).

Si dà atto pertanto che si viene approvata la documentazione amministrativa e vengono ammessi alle fasi successive di gara n. 34 concorrenti su 39.

La seduta si chiude alle ore 11.59.

Di seguito a tale seduta, il Seggio di gara decideva di riunirsi per l'apertura e l'esame delle offerte economiche.

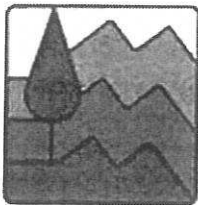
La documentazione di gara viene conservata nella piattaforma telematica START, non accessibile a terzi.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. 5 (cinque) pagine fin qui che lette e confermate vengono sottoscritte dai componenti del Seggio di Gara.

Arch. Paola Battaglieri (delegato del R.U.P.): Presidente

Avv. Martina Lo Mastro: Testimone e addetta alla gestione della piattaforma telematica START

Dott.ssa Sabrina Trilli: Testimone e segretario verbalizzante



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa Lotto 4 US2a" - CUP G63H19001540004 - CIG: 9977050A1C

VERBALE TERZA SEDUTA DI GARA

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 22 (ventidue) del mese di agosto, alle ore 11.59 si riunisce in presenza, presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in Via Togliatti, 45, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), il Seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.): Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- Avv. Martina Lo Mastro: Testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);
- Dott.ssa Sabrina Trilli: Testimone e Segretario Verbalizzante.

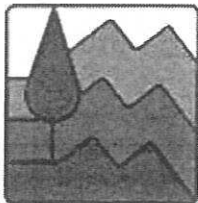
PREMESSO CHE

- Con determina del 21/07/2023 n.. 552 il Comune di Borgo San Lorenzo (FI) si è determinato a contrarre ai fini della "realizzazione dell'intervento "Adeguamento funzionale e messa a norma scuola G. della Casa"- CUP G63H19001540004.
- I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata.
- L'intervento in questione rientra nel: Regime 1: L'investimento si limita a "non arrecare danno significativo", rispetto agli aspetti ambientali valutati nell'analisi DNSH; Relativamente ai vincoli DNSH, la recente Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" rimanda, per la verifica della compatibilità DNSH alle seguenti schede: Scheda n. 2 (Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali), Scheda n. 5 Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici Scheda n. 12 (Produzione elettricità da pannelli solari), non applicabile per la tipologia di intervento, ognuna richiamata e valida per il proprio campo di applicazione.
- Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato validato con provvedimento del Tecnico incaricato, Arch. Paola Battaglieri in data 24/07/2023.
- Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Borgo San Lorenzo [codice NUTS ITI14].
- Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Emanuele Grazzini.
- Il valore complessivo dell'appalto ammonta a € 217.950,74 di cui: € 215.518,79 per lavori a base d'asta (importo negoziabile IVA esclusa); € 2.431,95 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

soggetti a ribasso IVA esclusa); L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU con risorse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla misura M2C4I2.2.

- La durata dell'appalto è pari a giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO ALTRESI' CHE

- In data 21/07/2023 veniva pubblicato, sul portale telematico START, l'"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA G. DELLA CASA - LOTTO 4US2A " AI SENSI DELL'ART. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (CONVERTITO IN LEGGE n. 120/2020) - CUP G63H19001540004 – PNRR M2C4 I2.2", con indicazione della scadenza per la manifestazione d'interesse alle ore 12:00:00 del giorno 28/07/2023.

- Alla data di scadenza per la presentazione delle domande, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 112 manifestazioni di interesse.

- In data 03/08/2023 alle ore 12:14, si procedeva sulla piattaforma telematica START, a invitare alla fase di gara – con pubblicazione su START, nella stessa data, della Lettera di Invito e della restante documentazione di gara – tutti coloro che avevano manifestato interesse a parteciparvi, con termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del 17/08/2023.

- Ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:

- **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.)** - Funzionario tecnico specializzato nell'attuazione dei procedimenti complessi PNRR presso il Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
- **Avv. Martina lo Mastro** – Specialista in servizi giuridici e amministrativi, dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in qualità di testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START;
- **Dott.ssa Sabrina Trilli**, Esperto amm.vo e/o contabile dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (FI), in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

- In data 18/08/2023 alle ore 10.15 si riuniva il Seggio di gara dando atto che, come risultava dal sistema START, risultavano regolarmente pervenute nel termine previsto - ore 12:00 del 17/08/2023 – le offerte di n. 39 operatori economici, di seguito elencati:

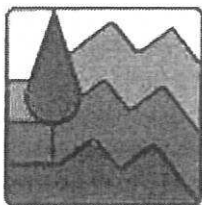
Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	THERMOS HABITAT SRL	Impresa o Società	THERMOS HABITAT SRL
0002	la fenice srl	Impresa o Società	la fenice srl

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

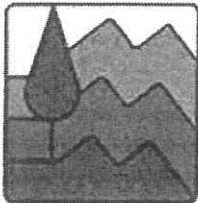
Barbèrino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0003	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	Impresa o Società	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
0004	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO	Impresa o Società	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
0005	La Ristruttura Srl	Impresa o Società	La Ristruttura Srl
0006	Edilcavour Srl	Impresa o Società	Edilcavour Srl
0007	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	Impresa o Società	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI
0008	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL
0009	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
0010	BAD S.R.L.	Impresa o Società	BAD S.R.L.
0011	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Impresa o Società	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.
0012	Re. Gi. Costruzioni srl	Impresa o Società	Re. Gi. Costruzioni srl
0013	CESI SRL	Impresa o Società	CESI SRL
0014	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	Impresa o Società	DITTA VERAZZO MARIO - individuale
0015	edilcema srl	Impresa o Società	edilcema srl
0016	CO.E.Live srl	Impresa o Società	CO.E.Live srl
0017	D.L.C. COSTRUZIONI	Impresa o Società	D.L.C. COSTRUZIONI
0018	CUBICO S.R.L.	Impresa o Società	CUBICO S.R.L.
0019	società a responsabilità limitata	Impresa o Società	società a responsabilità limitata
0020	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.	Impresa o Società	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.
0021	Impresa Catalano Srl	Impresa o Società	Impresa Catalano Srl
0022	ARIETE SRL	Impresa o Società	ARIETE SRL
0023	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO	Impresa o Società	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO
0024	BCE SCARL	Impresa o Società	BCE SCARL
0025	REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.	Impresa o Società	REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.
0026	Boni Srl	Impresa o Società	Boni Srl
0027	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Impresa o Società	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.
0028	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	SUD IMPIANTI SOC. COOP.
0029	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Impresa o Società	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
0030	R.S. di SONTINO ROBERTINO	Impresa o Società	R.S. di SONTINO ROBERTINO
0031	GE.MA. IMPIANTI	Impresa o Società	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
	S.A.S.		
0032	MULTIPROJECT SRL	Impresa o Società	MULTIPROJECT SRL
0033	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Impresa o Società	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.
0034	EUROIMPIANTI S.r.l.	Impresa o Società	EUROIMPIANTI S.r.l.
0035	INFRAPPALTI SRL	Impresa o Società	INFRAPPALTI SRL
0036	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	Impresa o Società	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE
0037	EDILGIPO S.R.L.S.	Impresa o Società	EDILGIPO S.R.L.S.
0038	M.R GROUP SRL	Impresa o Società	M.R GROUP SRL
0039	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.

- Il Presidente di gara, così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procedeva alle ore 10:15:08 allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START e quindi all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

- Alle ore 12:38 il Presidente (R.U.P.) interrompeva la seduta di gara, decidendo di riconvocarla alle ore 11:30 del 22/08/2023, per proseguire con l'apertura e l'esame delle buste amministrative.

- In data 22/08/2023 si riuniva il Seggio di gara per il prosieguo dell'apertura e dell'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

- Terminato l'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti, si procedeva con l'esclusione dei seguenti n. 5 concorrenti:

- SUD IMPIANTI SOC. COOP.
- INFRAPPALTI SRL
- EDILGIPO S.R.L.S.
- M.R GROUP SRL
- E.S.A. COSTRUZIONI S.R.L.

e con l'approvazione della documentazione amministrativa e l'ammissione alle fasi successive di gara dei restanti n. 34 concorrenti.

- Di seguito alla suddetta seduta, il Seggio di gara decideva di riunirsi per l'apertura e l'esame delle offerte economiche.

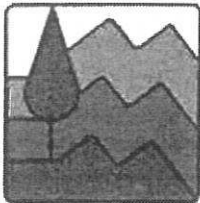
- Come indicato all'art. 6 della Lettera Invito, *Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto "la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica"* (Consiglio di Stato n. 1700/2021).

TUTTO CIO' PREMESSO

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -
Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

Il Presidente, (R.U.P.), Arch Paola Battaglieri, all'ora sopra indicata, alla presenza dei testimoni Martina Lo Mastro e Sabrina Trilli, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente (R.U.P.), così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procede all'apertura e all'esame delle offerte economiche dei n. 34 concorrenti ammessi alle fasi successive di gara.

Il Presidente riscontra che la documentazione economica presentata da tutti i concorrenti è conforme alle prescrizioni del Disciplinare e ne dispone pertanto l'approvazione.

Completata, alle ore 12:16:12, la fase di esame della documentazione economica manuale, il sistema START permette di visualizzare la classifica provvisoria, qui di seguito descritta:

Offerta anomala * Soglia = % 17.86781 Ribasso percentuale = 99,99 % Soglia = € 177.010,30 Scarica dettagli di calcolo

Punteggi

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0033)	€ 163.898,62
TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Offerta anomala *
	Taglio delle ali
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0020)	Ribasso percentuale 25,08 %
	€ 167.713,31
M.A.B. ENGINEERING S.R.L.	Offerta anomala *
	Taglio delle ali
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0025)	Ribasso percentuale 23,31 %
	€ 169.846,94
REE COSTRUZIONI GROUP S.R.L.S.	Offerta anomala *
	Taglio delle ali
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0029)	Ribasso percentuale 22,32 %
	€ 170.816,78
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Offerta anomala *
	Taglio delle ali
Mostra i dettagli	Offerta esclusa automaticamente
(ID: 0012)	Ribasso percentuale 21,87 %
	€ 173.618,52
Re. Gi. Costruzioni srl	Offerta anomala *
	Offerta esclusa automaticamente
Mostra i dettagli	Ribasso percentuale 20,57 %
(ID: 0005)	
	€ 175.170,26
La Ristruttura Srl	Offerta anomala *
	Offerta esclusa automaticamente
Mostra i dettagli	Ribasso percentuale 19,85 %
(ID: 0008)	
	€ 175.385,77
MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Offerta anomala *
	Offerta esclusa automaticamente
	Ribasso percentuale 19,75 %

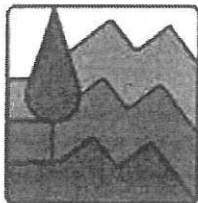
Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firènzuela - Marradi -
Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

Fornitore

Offerta economica

Mostra i dettagli

(ID: 0021)

Impresa Catalano Srl

€ 176.312,50

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 19,32 %

Mostra i dettagli

(ID: 0013)

CESI SRL

€ 176.528,02

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 19,22 %

Mostra i dettagli

(ID: 0007)

TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI

€ 176.614,23

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 19,18 %

Mostra i dettagli

(ID: 0017)

D.L.C. COSTRUZIONI

€ 176.786,65

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 19,10 %

Mostra i dettagli

(ID: 0002)

la fenice srl

€ 177.433,20

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 18,80 %

Mostra i dettagli

(ID: 0036)

**IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI
INDIVIDUALE**

€ 177.799,58

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 18,63 %

Mostra i dettagli

(ID: 0023)

**EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI
CORRADO**

€ 179.480,63

Ribasso percentuale 17,85 %

(ID: 0011)

gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.

€ 182.023,75

Ribasso percentuale 16,67 %

Mostra i dettagli

(ID: 0003)

BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

€ 182.260,82

Ribasso percentuale 16,56 %

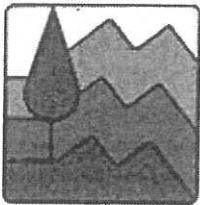
Mostra i dettagli

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485

Handwritten signatures and marks on the right margin.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

(ID: 0009)

S.C.COSTRUZIONI S.R.L.

€ 182.734,96

Ribasso percentuale 16,34 %

Mostra i dettagli

(ID: 0030)

R.S. di SONTINO ROBERTINO

€ 183.122,90

Ribasso percentuale 16,16 %

Mostra i dettagli

(ID: 0034)

EUROIMPIANTI S.r.l.

€ 183.122,90

Ribasso percentuale 16,16 %

Mostra i dettagli

(ID: 0027)

DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.

€ 184.200,49

Ribasso percentuale 15,66 %

Mostra i dettagli

(ID: 0006)

Edilcavour Srl

€ 187.928,97

Ribasso percentuale 13,93 %

Mostra i dettagli

(ID: 0016)

CO.E.Live srl

€ 189.653,12

Ribasso percentuale 13,13 %

Mostra i dettagli

(ID: 0014)

DITTA VERAZZO MARIO - individuale

€ 189.997,95

Ribasso percentuale 12,97 %

Mostra i dettagli

(ID: 0015)

edilcema srl

€ 192.885,90

Ribasso percentuale 11,63 %

Mostra i dettagli

(ID: 0010)

BAD S.R.L.

€ 192.993,66

Ribasso percentuale 11,58 %

Mostra i dettagli

(ID: 0018)

CUBICO S.R.L.

€ 193.015,21

Ribasso percentuale 11,57 %

Mostra i dettagli

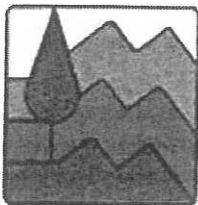
Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485

Handwritten signature

Handwritten signature



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

(ID: 0019)

società a responsabilità limitata

€ 196.937,65

Ribasso percentuale 9,75 %

Mostra i dettagli

(ID: 0004)

BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA € 199.049,74
ARCANGELO

Ribasso percentuale 8,77 %

Mostra i dettagli

(ID: 0024)

BCE SCARL

€ 199.566,98

Ribasso percentuale 8,53 %

Mostra i dettagli

(ID: 0032)

MULTIPROJECT SRL

€ 200.213,54

Ribasso percentuale 8,23 %

Mostra i dettagli

(ID: 0031)

GE.MA. IMPIANTI S.A.S.

€ 200.601,47

Taglio delle ali

Ribasso percentuale 8,05 %

Mostra i dettagli

(ID: 0026)

Boni Srl

€ 205.019,61

Taglio delle ali

Ribasso percentuale 6,00 %

Mostra i dettagli

(ID: 0001)

THERMOS HABITAT SRL

€ 209.329,98

Taglio delle ali

Ribasso percentuale 4,00 %

Mostra i dettagli

(ID: 0022)

ARIETE SRL

€ 213.640,36

Taglio delle ali

Ribasso percentuale 2,00 %

Mostra i dettagli

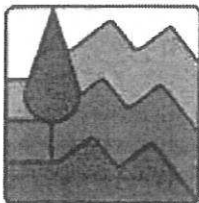
Da cui si evince che il primo classificato la cui offerta non risulta essere anomala è: EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO.

Pertanto il Presidente (R.U.P.) propone di aggiudicare l'appalto a EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO, con sede legale in ANDRIA (BT), 76123 VIA APPENNINI 18, C.F. SCRCRD89M22A285K, E P.I. 07972340728 che ha presentato un'offerta sull'importo a base di gara, al netto dell'Iva di Euro 179.480,63 (centosettantanovemilaquattrocentottanta/63) con un ribasso del 17,85%, sull'importo posto a base di gara.

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Nel DGUE il concorrente ha dichiarato di voler subappaltare parte del contratto a terzi, nello specifico:
*OPERE DI CATEGORIA PREV. OGI NEI LIMITI DI LEGGE OPERE DI CATEGORIA SCORP.
OS3/OS28/OS30 AL 100%.*

La seduta di gara si chiude alle ore 12:19.

La documentazione di gara viene conservata nella piattaforma telematica START, non accessibile a terzi.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. 9 (nove) pagine fin qui, che lette e confermate
vengono sottoscritte dai componenti del Seggio di Gara.

Arch. Paola Battaglieri (delegato del R.U.P.): Presidente

Avv. Martina Lo Mastro: Testimone e addetta alla gestione della piattaforma telematica START *Martina Lo Mastro*

Dott.ssa Sabrina Trilli: Testimone e segretario verbalizzante *Sabrina Trilli*