



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 610 del 22-08-2023

**Oggetto: ADEG. FUNZIONALE ED IMP. SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO (2^ LOTTO ANTINCENDIO) - AGG. DEFINITIVA NON EFFICACE DITTA EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO DI ANDRIA (BT) E. 187.660,38 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 382 del 21.09.2015 il Geom. Chiocci Romano veniva nominato Sostituto Unico del Dirigente in caso di assenza e/o impedimento e/o incompatibilità di quest'ultimo, ai sensi dell'art. 30 del ROUS;

DATO ATTO che in base alle funzioni svolte all'interno del complesso immobiliare destinato a sede della scuola secondaria di 1^ grado "G. della Casa) la superficie dello stesso è stata suddivisa in due unità strutturali di intervento e cioè:

- unità strutturale di intervento denominato "US1" adibita principalmente ad impianto sportivo/palestra;
- unità strutturale di intervento denominata "US2" adibita principalmente alla didattica;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019 con al quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Pietro Bensaia, denominato "Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa" con un quadro economico dell'intervento ammontante a complessivi € 2.644.996,00 che veniva così sintetizzato:

- Lotto 1^/stralcio 1^ - unità strutturale **US1\_a** "Adeguamento sismico palestra, bonifica amianto e rimozione berlinese dei pali": costo di progetto € **588.752,00** di cui € 495.700,00 per lavori ed € 93.052,00 per somme a disposizione;
- Lotto 1^/stralcio 2^ - unità strutturale **US1\_b** "Nuovo edificio di collegamento in XLAM": costo del progetto € **322.784,00** di cui € 258.300,00 per lavori ed € 64.484,00 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 1^ - unità strutturale **US2\_b** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2\_a": costo del progetto € **700.000,00** di cui € 579.862,50 per lavori ed € 120.137,50 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 2^ - unità strutturale **US2\_a** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2\_a": costo del progetto € **750.000,00** di cui € 624.750,00 per lavori ed e 125.250,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 1^ - "Riorganizzazione funzionale complesso ex Don Minzoni": costo del progetto € **86.000,00** di cui € 64.480,00 per lavori ed € 21.520,00 per somme a disposizione;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- Lotto 3<sup>^</sup>/stralcio 2<sup>^</sup> - “Riorganizzazione funzionale piano terra e seminterrato della US2 G. della Casa”: costo del progetto € 197.460,00 di cui € 158.080,00 per lavori ed € 39.380,00 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che:

- nell’ambito del progetto di cui sopra era prevista una riorganizzazione funzionale e l’adeguamento dell’impianto antincendio;
- entrambi gli aspetti sono stati oggetto in questi ultimi due/tre anni di attente ed ulteriori valutazioni in seguito alla progettazione ed inizio dei lavori di adeguamento sismico;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Interno, Direzione Centrale per la Finanza Locale, del 08.11.2021, pubblicato in G.U. il 22.11.2021, con la quale venivano concessi a questo Ente € 950.000,00 a valere sulle risorse PNRR misura M2C4 - Investimento 2.2 (cap. 9405 “Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni” - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);

CONSIDERATO che nel “Programma Lavori Pubblici Triennio 2023/2024/2025, Elenco Annuale 2023 e Programma Biennale 2023/2024 servizi e forniture” approvato con deliberazione di Consiglio n. 19 del 05.04.2023 (e successivamente modificato con atto C.C. n. 35 del 23.05.2023) è inserita l’opera n. 55, CUI 01017000488202000012 con il titolo “Adeguamento funzionale e antincendio della scuola secondaria di I grado “G. della Casa” per € 950.000,00;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell’intervento è il seguente: **G63H19001540004**;

CONSIDERATO che:

- il progetto definitivo/esecutivo dell’adeguamento funzionale ed impiantistico della scuola secondaria di 1<sup>^</sup> grado “G. della Casa” è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 92 del 27.07.2023;
- all’interno del progetto di cui sopra è previsto uno “stralcio antincendio – lotto 2” per una spesa complessiva di € 306.000,00 così suddivisa:
  - a) Importo per l’esecuzione delle lavorazioni e per l’attuazione dei piani di sicurezza**
  - a.1 Importo a base di gara OG1 € 128.484,18
  - Importo a base di gara OS03
  - Importo di gara OS28
  - Importo di gara OS30 € 94.801,88
  - **Importo a base di gara soggetto a ribasso € 223.286,06**
  - a.2 Importo per l’attuazione dei piani di sicurezza a corpo (NON soggetti a ribasso) € 4.230,89
  - Sommano (a1+a2) € 227.516,95
  - TOTALE LAVORI € 227.516,95**
  - b) Somme a disposizione dell’amministrazione**
  - b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;
  - **b.2) Spese tecniche**
  - b.2.1 Rilievi, accertamenti e indagini
  - b.2.2 Allacciamenti ai pubblici servizi
  - b.2.3 Imprevisti e arrotondamenti. € 16.488,20
  - b.2.4 Acquisizione di aree o immobili
  - b.2.5 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)
  - b.2.6 Accantonamento di cui all’articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti
  - b.2.7 Spese tecniche per incarichi esterni
  - b.2.7.1 Progettazione impiantistica + CSP € 0,00



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

- b.2.7.2 Direzione lavori € 12.289,54
- b.2.7.3 CSE € 5.437,85
- b.2.7.4 Collaudo impianti e tecnico amministrativo € 3.915,25
- b.2.8 Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. € 3.640,27
- b.2.9 Spese per accertamenti di laboratorio € 0,00
- b.2.10 *Spese personale* € 4.432,70
- **TOTALE SPESE TECNICHE** € 46.203,81
- b.3 Spese per consulenza o supporto € 0,00
- b.4 Spese per commissioni giudicatrici + IVA € 3.000,00
- b.5 Spese per pubblicità € 0,00
- b.6 IVA sui lavori 10% € 22.751,70
- b.7.1 IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.9, B.3, B.5, B.2.7.1 € 660,00
- b.7.2 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.2 € 3.303,43
- b.7.3 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.3 € 1.461,69
- b.7.5 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.4 € 1.052,42
- b.8 *Tassa Autorità di Vigilanza LLPP* € 0,00
- b.9 *Spese per rilascio visti e pareri* € 50,00
- b.10 *Acquisto di beni (comprensivo di iva)* € 0,00
- b.11 *Spese organizzative e gestionali* € 0,00
- **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** € 32.279,24

DATO ATTO che il codice CIG del presente intervento è il seguente: **9978432E91**;

PRECISATO che occorre procedere con l'avvio della procedura di indizione della gara al fine di aggiudicare la realizzazione dei lavori entro la data prevista dalla linea di finanziamento **(22.08.2023)**;

DATO ATTO che:

- in data 1<sup>^</sup> luglio u.s. sono divenute efficaci le norme contenute nel D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici" che presenta diverse novità importati per le P.A. e gli operatori economici;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con propria circolare del 13.07.2023 avente per oggetto "*Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative*" ha fornito chiarimenti interpretativi rispetto agli affidamenti di opere a valere sul risorse PNRR e PNC rispetto alle disposizioni derogatorie contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 per tali interventi;
- la nota ministeriale chiarisce che la normativa applicabile a questo tipo di affidamenti vale **oltre il 1<sup>^</sup> luglio 2023 e anche per i Comuni non capoluogo**, attenendosi al regime speciale derogatorio previsto dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni nella legge 108/2021 e dal D. L. 24.02.2023 n. 13 convertito con modificazioni nella legge 41/2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare ed agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC (art. 225, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 36/2023);

PRECISATO che la procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 prevede la "*consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro”;

EVIDENZIATO pertanto che alla luce di quanto sopra esposto, con determinazione a contrarre n. 551 del 21.07.2023, si dava avvio a procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Semplificazioni (D.L. 76/2020 convertito L. 120/2020) con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo e previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lge. N. 50/2016 (numero offerenti maggiore o uguale a 10);

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come già sopra specificato, per cui ad esso si applicheranno tutte le normative speciali di riferimento anche se non espressamente richiamate nella documentazione di gara;
- i lavori in oggetto devono garantire la conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VERIFICATO che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021, circa l'assenza di doppio finanziamento;

DATO ATTO che l'iter della procedura è stato esperito dalla Unione Montana dei Comuni del Mugello tramite utilizzo della piattaforma telematica Start della Regione Toscana, disciplinato dal D.P.G.R. 24.12.2009 n. 79/R “Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori” e dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana” approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015;

VISTI i verbali di gara redatti rispettivamente in data 21.08.2023 e 22.08.2023 (1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup> seduta), qui allegati a parte integrante e sostanziale e contraddistinti sotto il n. 01), dai quali risulta provvisoriamente aggiudicataria la ditta “**EDIL SCARCELLI di SCARCELLI CORRADO**” con sede legale in Andria (Bt), Via Appennini n. 18 – C. F. e Partita Iva 079721340728 - la quale ha partecipato presentando tutti i documenti richiesti e offrendo un ribasso del **17,85%** sull'importo dei lavori a base di gara, che ammontava a complessivi € **223.286,06** oltre oneri per la sicurezza;

RILEVATO pertanto che si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, sia pure priva di efficacia in attesa della verifica dei requisiti di legge, alla ditta sopra generalizzata;

PRECISATO che per effetto del presente atto il quadro economico viene pertanto a determinarsi in € 306.000,00 così suddivisi:

**a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e per l'attuazione dei piani di sicurezza**

-a.1 Importo € 183.429,49

-a.2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza a corpo (NON soggetti a ribasso) € 4.230,89

-Sommano (a1+a2) € 187.660,38

**TOTALE LAVORI € 187.660,38**

**b) Somme a disposizione dell'amministrazione**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 43.842,24;
  - b.2.1 Rilievi, accertamenti e indagini
  - b.2.2 Allacciamenti ai pubblici servizi
  - b.2.3 Imprevisti e arrotondamenti. € 16.488,20
  - b.2.4 Acquisizione di aree o immobili
  - b.2.5 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)
  - b.2.6 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti
  - b.2.7 Spese tecniche per incarichi esterni
  - b.2.7.1 Progettazione impiantistica + CSP € 0,00
  - b.2.7.2 Direzione lavori € 12.289,54
  - b.2.7.3 CSE € 5.437,85
  - b.2.7.4 Collaudo impianti e tecnico amministrativo € 3.915,25
  - b.2.8 Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. € 3.640,27
  - b.2.9 Spese per accertamenti di laboratorio € 0,00
  - b.2.10 Spese personale € 4.432,70
  - b.3 Spese per consulenza o supporto € 0,00
  - b.4 Spese per commissioni giudicatrici + IVA € 3.000,00
  - b.5 Spese per pubblicità € 0,00
  - b.6 IVA sui lavori 10% € 18.766,03
  - b.7.1 IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.9, B.3, B.5, B.2.7.1 € 660,00
  - b.7.2 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.2 € 3.303,43
  - b.7.3 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.3 € 1.461,69
  - b.7.5 IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.4 € 1.052,42
  - b.8 Tassa Autorità di Vigilanza LLPP € 0,00
  - b.9 Spese per rilascio visti e pareri € 50,00
  - b.10 Acquisto di beni (comprensivo di iva) € 0,00
  - b.11 Spese organizzative e gestionali € 0,00
- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 118.339,62**

VISTO l'art. 32 "Fasi della procedura di affidamento", comma 7<sup>^</sup>, il quale stabilisce:  
*"L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti";*

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha obbligo di adempiere, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta rimetterà altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince da Durc on line prot. Inps 36960580 valevole fino al 14.11.2023;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

1. DI APPROVARE i verbali di gara qui allegati a parte integrante e sostanziale sotto il n. 01, redatti nelle date del 21 e 22 agosto u.s. (1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> seduta) dall'Ufficio Associato Gare e Contratti della Unione Montana dei Comuni del Mugello;
2. DI AGGIUDICARE l'intervento di "Adeguamento funzionale ed impiantistico della scuola secondaria di 1<sup>o</sup> grado G. della Casa (2<sup>o</sup> lotto antincendio)" alla ditta "EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO" con sede legale in Andria (Bt), Via Appennini n. 18 - Partita Iva 07972340728 - per un importo contrattuale di € **187.660,38** (compresi € 4.230,89 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva;
3. DI IMPEGNARE la spesa di € **206.426,42** (Iva compresa) a favore della ditta aggiudicataria di cui sopra sul cap. 9405 "Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni" - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);
4. DI PROCEDERE all'annullamento della prenotazione di € 250.268,65 (€ 227.516,95 oltre Iva al 10%) per il finanziamento dei lavori sul cap. 9405 "Fondi PNRR per ampliamento sismico ed antincendio della Scuola Media di Via Don Minzoni" - Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003);
5. DI PRECISARE che secondo il disposto dell'art. 32, 7<sup>o</sup> comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente;
6. DI PRECISARE inoltre che verrà richiesta all'aggiudicatario la presentazione della polizza fideiussoria pari al 10% (aumentata di tanti punti percentuali eccedenti il 10%) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi da prestare in una delle forme previste, eventualmente ridotta del 50% nelle ipotesi di cui al 7<sup>o</sup> comma dello stesso art. 93;
7. DI COMUNICARE l'esito della gara relativamente all'aggiudicazione nonché provvedere agli adempimenti previsti dal comma 9<sup>o</sup> dell'art. 93 sopra citato;
8. DI RIAPPROVARE il quadro economico dell'intervento per complessivi € 306.000,00 come riportato in parte narrativa ed interamente finanziato sul cap. 9405 sopra generalizzato;
9. DI CONFERMARE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica, secondo lo schema facente parte del progetto definitivo / esecutivo approvato con deliberazione della G. C. n. 92 del 27.07.2023;
10. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

11. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

12. DI EVIDENZIARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");

13. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024" approvato con deliberazione del C.C n. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni;

14. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

15. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico della presente procedura e della sua esecuzione, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il Dirigente  
F.to Chiocci Romano



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 610 DEL 22-08-23**

**Oggetto: ADEG. FUNZIONALE ED IMP. SCUOLA SECONDARIA DI 1^  
GRADO (2^ LOTTO ANTINCENDIO) - AGG. DEFINITIVA NON  
EFFICACE DITTA EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO  
DI ANDRIA (BT) E. 187.660,38 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 206.426,42

Li 22-09-2023

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1342

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 02-10-2023 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 02-10-2023

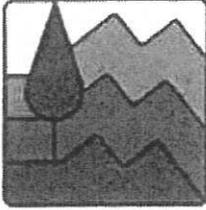
**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

### UFFICIO GARE E CONTRATTI

**PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Adeguamento funzionale e messa norma scuola G. della Casa Lotto antincendio" - CUP G63H19001540004 - CIG: 9978432E91**

### VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 21 (ventuno) del mese di agosto, alle ore 14:45 si riunisce in presenza, presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in Via Togliatti, 45, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), il Seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- **Arch. Paola Battaglieri** (R.U.P.): Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d' ufficio);
- **Avv. Martina Lo Mastro**: Testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);
- **Dott.ssa Sabrina Trilli**: Testimone e Segretario Verbalizzante.

### PREMESSO CHE

- Con determina n. 551 del 21/07/2023 il Comune di Borgo San Lorenzo (FI) si è determinato a contrarre ai fini della "realizzazione dell'intervento " **Adeguamento funzionale e messa norma scuola G. della Casa**" - CUP G67B22000070006.
- I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata
- L'intervento in questione rientra nel: Regime 1: L'investimento si limita a "non arrecare danno significativo", rispetto agli aspetti ambientali valutati nella analisi DNSH; Relativamente ai vincoli DNSH, la recente Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" rimanda, per la verifica della compatibilità DNSH alle seguenti schede: Scheda n. 2 (Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali), Scheda n. 5 Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici Scheda n. 12 (Produzione elettricità da pannelli solari), non applicabile per la tipologia di intervento, ognuna richiamata e valida per il proprio campo di applicazione.
- Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Borgo San Lorenzo [codice NUTS ITI14].
- Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Emanuele Grazzini.
- Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato validato con provvedimento del RUP del 20.12.2022.
- Il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 227.516,95 di cui: € 223.286,06 per lavori a base d'asta (importo negoziabile IVA esclusa); € 4.230,89 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso IVA esclusa); L'intervento è finanziato dall'Unione Europea -

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

NextGenerationEU con risorse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla misura M1C4I2.3.

- La durata dell'appalto è pari a giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

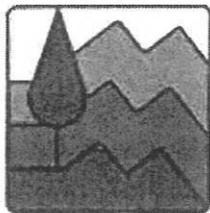
### PREMESSO ALTRESI' CHE

- In data 21/07/2023 veniva pubblicato, sul portale telematico START, l'"AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA G. DELLA CASA - LOTTO ANTINCENDIO " AI SENSI DELL'ART. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (CONVERTITO IN LEGGE n. 120/2020) - CUP G63H19001540004 – PNRR M2C4I2.2", con indicazione della scadenza per la manifestazione d'interesse alle ore 12:00:00 del giorno 28/07/2023.
- Alla data di scadenza per la presentazione delle domande, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 89 manifestazioni di interesse, di cui n. 87 sono state ammesse alla fase successive; le due manifestazioni non ammesse non erano pertinenti alla presente gara.
- In data 03/08/2023 alle ore 11:27, si procedeva sulla piattaforma telematica START, a invitare alla fase di gara – con pubblicazione su START, nella stessa data, della Lettera di Invito e della restante documentazione di gara – tutti coloro che avevano manifestato interesse a parteciparvi, con termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del 17/08/2023.
- Ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:
  - **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.)** - Funzionario tecnico specializzato nell'attuazione dei procedimenti complessi PNRR presso il Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d' ufficio);
  - **Avv. Martina lo Mastro** – Specialista in servizi giuridici e amministrativi, dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in qualità di testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START;
  - **Dott.ssa Sabrina Trilli**, Esperto amm.vo e/o contabile dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (FI), in qualità di testimone e segretario verbalizzante.
- Nella Lettera invito si dava comunicazione che la prima seduta di gara si sarebbe tenuta in data 18/08/2023, alle ore 09:30, tuttavia posticipata, a causa di impedimenti professionali imprevisti del Presidente (R.U.P.), alla data odierna alle ore 14:45.
- Come indicato all'art. 6 della Lettera Invito, *Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto " la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica" (Consiglio di Stato n. 1700/2021)*

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazuolo sul Senio – Scarperia e San Piero - Vicchio

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, (R.U.P.), Arch Paola Battaglieri, all'ora sopra indicata, alla presenza dei testimoni Martina Lo Mastro e Sabrina Trilli, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente informa i presenti che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine previsto - ore 12:00 del 17/08/2023 - le offerte di n. 26 operatori economici di seguito elencati:

#### FORNITORI

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	ICEEL SRL	Impresa o Società	ICEEL SRL
0002	la fenice srl	Impresa o Società	la fenice srl
0003	BRUSCHINI DI ANDREA BRO WORK	Impresa o Società	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
0004	RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO	Impresa o Società	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
0005	Edilcavour Srl	Impresa o Società	Edilcavour Srl
0006	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL
0007	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
0008	Re. Gi. Costruzioni srl	Impresa o Società	Re. Gi. Costruzioni srl
0009	BAD S.R.L.	Impresa o Società	BAD S.R.L.
0010	edilcema srl	Impresa o Società	edilcema srl
0011	CO.E.Live srl	Impresa o Società	CO.E.Live srl
0012	D.L.C. COSTRUZIONI	Impresa o Società	D.L.C. COSTRUZIONI
0013	CUBICO S.R.L. M.A.B.	Impresa o Società	CUBICO S.R.L.
0014	ENGINEERING S.R.L.	Impresa o Società	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.
0015	E.L. S.R.L. EDIL SCARCELLI	Impresa o Società	E.L. S.R.L.
0016	DI SCARCELLI CORRADO DE.VA.	Impresa o Società	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO
0017	COSTRUZIONI S.R.L.S.	Impresa o Società	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.
0018	Boni Srl	Impresa o Società	Boni Srl
0019	R.S. di SONTINO ROBERTINO	Impresa o Società	R.S. di SONTINO ROBERTINO
0020	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	Impresa o Società	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.
0021	MULTIPROJECT SRL	Impresa o Società	MULTIPROJECT SRL
0022	DISAL IMPIANTI	Impresa o Società	DISAL IMPIANTI
0023	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Impresa o Società	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.
0024	EFFETTO IMPIANTI S.R.L.S	Impresa o Società	EFFETTO IMPIANTI S.R.L.S
0025	IMPRESA GIAQUINTO	Impresa o Società	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0026	GIOVANNI - INDIVIDUALE DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità	Impresa o Società	DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità

Il Presidente di gara, così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procede alle ore 14:47:58 allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START e quindi all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

Alle ore 16:15 il Presidente (R.U.P.), interrompe la seduta di gara, decidendo di riconvocarla alle ore 10:30 del 22/08/2023, per proseguire con l'apertura, l'esame e l'approvazione delle buste amministrative.

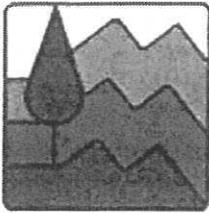
La documentazione di gara viene conservata nella piattaforma telematica START, non accessibile a terzi.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. 4 (quattro) pagine fin qui che lette e confermate vengono sottoscritte dai componenti del Seggio di Gara.

**Arch. Paola Battaglieri** (delegato del R.U.P.): Presidente

**Avv. Martina Lo Mastro**: Testimone e addetta alla gestione della piattaforma telematica START

**Dott.ssa Sabrina Trilli** : Testimone e segretario verbalizzante



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

### UFFICIO GARE E CONTRATTI

**PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Adeguamento funzionale e messa norma scuola G. della Casa Lotto antincendio" - CUP G63H19001540004 - CIG: 9978432E91**

### VERBALE SECONDA SEDUTA DI GARA

L'anno **duemilaventitre (2023)** il giorno **22 (ventidue)** del mese di **agosto**, alle **ore 10:40** si riunisce in presenza, presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in Via Togliatti, 45, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), il Seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.):** Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d' ufficio);
- **Avv. Martina Lo Mastro:** Testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);
- **Dott.ssa Sabrina Trilli:** Testimone e Segretario Verbalizzante.

### PREMESSO CHE

- Con determina n. 551 del 21/07/2023 il Comune di Borgo San Lorenzo (FI) si è determinato a contrarre ai fini della "realizzazione dell'intervento " **Adeguamento funzionale e messa norma scuola G. della Casa"**- CUP G67B22000070006.
- I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata
- L'intervento in questione rientra nel: Regime 1: L'investimento si limita a "non arrecare danno significativo", rispetto agli aspetti ambientali valutati nella analisi DNSH; Relativamente ai vincoli DNSH, la recente Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" rimanda, per la verifica della compatibilità DNSH alle seguenti schede: Scheda n. 2 (Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali), Scheda n. 5 Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici Scheda n. 12 (Produzione elettricità da pannelli solari), non applicabile per la tipologia di intervento, ognuna richiamata e valida per il proprio campo di applicazione.
- Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Borgo San Lorenzo [codice NUTS ITI14].
- Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Emanuele Grazzini.
- Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato validato con provvedimento del RUP del 20.12.2022.
- Il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 227.516,95 di cui: € 223.286,06 per lavori a base d'asta (importo negoziabile IVA esclusa); € 4.230,89 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso IVA esclusa); L'intervento è finanziato dall'Unione Europea –

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –  
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

NextGenerationEU con risorse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla misura M1C4I2.3.

- La durata dell'appalto è pari a giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

### PREMESSO ALTRESI' CHE

- In data 21/07/2023 veniva pubblicato, sul portale telematico START, l'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA G. DELLA CASA - LOTTO ANTINCENDIO " AI SENSI DELL'ART. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (CONVERTITO IN LEGGE n. 120/2020) - CUP G63H19001540004 – PNRR M2C4I2.2", con indicazione della scadenza per la manifestazione d'interesse alle ore 12:00:00 del giorno 28/07/2023.
- Alla data di scadenza per la presentazione delle domande, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica START n. 89 manifestazioni di interesse, di cui n. 87 sono state ammesse alla fase successive; le due manifestazioni non ammesse non erano pertinenti alla presente gara.
- In data 03/08/2023 alle ore 11:27, si procedeva sulla piattaforma telematica START, a invitare alla fase di gara – con pubblicazione su START, nella stessa data, della Lettera di Invito e della restante documentazione di gara – tutti coloro che avevano manifestato interesse a parteciparvi, con termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del 17/08/2023.
- Ai sensi del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:
  - **Arch. Paola Battaglieri (R.U.P.)** - Funzionario tecnico specializzato nell'attuazione dei procedimenti complessi PNRR presso il Comune di Borgo San Lorenzo, in qualità di Presidente, su delega dell'Ing. Emanuele Grazzini (delega agli atti d'ufficio);
  - **Avv. Martina lo Mastro** – Specialista in servizi giuridici e amministrativi dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, in qualità di testimone, addetta alla gestione della piattaforma telematica START;
  - **Dott.ssa Sabrina Trilli**, Esperto amm.vo e/o contabile dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (FI), in qualità di testimone e segretario verbalizzante.
- In data 18/08/2023 alle ore 10.15 si riuniva il Seggio di gara dando atto che, come risultava dal sistema START, risultavano regolarmente pervenute nel termine previsto - ore 12:00 del 17/08/2023 – le offerte di n. 26 operatori economici, di seguito elencati:

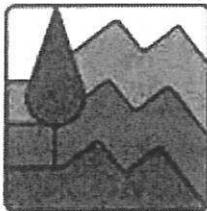
#### FORNITORI

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	ICEEL SRL	Impresa o Società	ICEEL SRL
0002	la fenice srl	Impresa o Società	la fenice srl
0003	BRUSCHINI DI BRUSCHINI	Impresa o Società	BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -  
Palazuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0004	ANDREA BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO	Impresa o Società	BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO
0005	Edilcavour Srl	Impresa o Società	Edilcavour Srl
0006	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MONTELUPO COSTRUZIONI SRL
0007	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
0008	Re. Gi. Costruzioni srl	Impresa o Società	Re. Gi. Costruzioni srl
0009	BAD S.R.L.	Impresa o Società	BAD S.R.L.
0010	edilcema srl	Impresa o Società	edilcema srl
0011	CO.E.Live srl	Impresa o Società	CO.E.Live srl
0012	D.L.C. COSTRUZIONI	Impresa o Società	D.L.C. COSTRUZIONI
0013	CUBICO S.R.L. M.A.B.	Impresa o Società	CUBICO S.R.L.
0014	ENGINEERING S.R.L.	Impresa o Società	M.A.B. ENGINEERING S.R.L.
0015	E.L. S.R.L. EDIL SCARCELLI	Impresa o Società	E.L. S.R.L.
0016	DI SCARCELLI CORRADO DE.VA.	Impresa o Società	EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO
0017	COSTRUZIONI S.R.L.S.	Impresa o Società	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.
0018	Boni Srl	Impresa o Società	Boni Srl
0019	R.S. di SONTINO ROBERTINO	Impresa o Società	R.S. di SONTINO ROBERTINO
0020	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.	Impresa o Società	GE.MA. IMPIANTI S.A.S.
0021	MULTIPROJECT SRL	Impresa o Società	MULTIPROJECT SRL
0022	DISAL IMPIANTI	Impresa o Società	DISAL IMPIANTI
0023	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.	Impresa o Società	TARTAGLIA IMPRESE S.R.L.
0024	EFFETTO IMPIANTI S.R.L.S	Impresa o Società	EFFETTO IMPIANTI S.R.L.S
0025	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE	Impresa o Società	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE
0026	DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità	Impresa o Società	DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità

- Il Presidente di gara (R.U.P.), così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, procedeva alle ore 14:47:58 allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START e quindi all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti.

- Alle ore 16:15 il Presidente (R.U.P.), interrompeva la seduta di gara, decidendo di riconvocarla alle ore 10:30 del 22/08/2023, per proseguire con l'apertura, l'esame e l'approvazione delle buste amministrative.

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -  
Palazuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

- Come indicato all'art. 6 della Lettera Invito, *Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto " la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica"* (Consiglio di Stato n. 1700/2021)

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, (R.U.P.), Arch Paola Battaglieri, all'ora sopra indicata, alla presenza dei testimoni Martina Lo Mastro e Sabrina Trilli, dichiara aperta la seduta di gara e, dato atto dei risultati emersi dall'esame della documentazione amministrativa presentata dai 26 concorrenti, dispone di procedere con l'esclusione dei seguenti n. 3 concorrenti per i rispettivi motivi:

- E.L. S.R.L. → mancanza dei requisiti di qualificazione ex art. 8.3 della Lettera di Invito (nella fattispecie mancanza della qualificazione in relazione alla categoria OS30);
- TARTAGLIA IMPRESE S.R.L. → mancanza dei requisiti di qualificazione ex art. 8.3 della Lettera di Invito (nella fattispecie mancanza della qualificazione in relazione alla categoria OS30)
- DI. GI. Costruzioni soc. coop. a responsabilità limitata → mancanza del Modello 2 firmato digitalmente dall'impresa ausiliaria, in quanto impresa facente ricorso all'avvalimento, documento obbligatorio ai sensi dell'art. 13 della Lettera di Invito (sezione dedicata all'istituto dell'avvalimento).

E con l'approvazione della documentazione amministrativa e l'ammissione alle fasi successive di gara dei restanti n. 23 concorrenti.

Completata, alle ore 11:09:46, come risulta dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, la fase di esame della documentazione amministrativa, il Presidente, (R.U.P.) dispone di procedere con l'apertura e l'esame delle offerte economiche presentate dai n. 23 concorrenti ammessi alle fasi successive di gara.

Il Presidente riscontra che la documentazione economica presentata da tutti i concorrenti è conforme alle prescrizioni del Disciplinare e ne dispone pertanto l'approvazione.

Completata, alle ore 11:23:28, la fase di esame della documentazione economica manuale, il sistema START permette di visualizzare la classifica provvisoria, qui di seguito descritta:

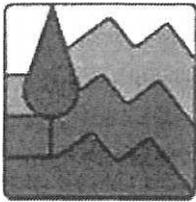
Offerta anomala \* Soglia = % 17.96700 Ribasso percentuale = 99,99 % Soglia = € 183.1

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0014) <b>M.A.B. ENGINEERING S.R.L.</b> Mostra i dettagli	€ 175.468,96 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>23,31 %</b> € 179.912,36
(ID: 0022) <b>DISAL IMPIANTI</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>21,32 %</b>

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi - Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0008) <b>Re. Gi. Costruzioni srl</b> Mostra i dettagli	€ 181.185,09 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>20,75 %</b> € 182.100,56
(ID: 0012) <b>D.L.C. COSTRUZIONI</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>20,34 %</b> € 184.534,38
(ID: 0006) <b>MONTELUPO COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>19,25 %</b> € 185.539,17
(ID: 0002) <b>la fenice srl</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>18,80 %</b> € 185.918,75
(ID: 0025) <b>IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - INDIVIDUALE</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>18,63 %</b> € 186.320,67
(ID: 0007) <b>S.C.COSTRUZIONI S.R.L.</b> Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>18,45 %</b> € 187.660,38
(ID: 0016) <b>EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO</b>	Ribasso percentuale <b>17,85 %</b> € 189.535,99
(ID: 0024) <b>EFFETTO IMPIANTI S.R.L.S</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>17,01 %</b> € 190.540,77
(ID: 0003) <b>BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>16,56 %</b> € 190.607,76
(ID: 0001) <b>ICEEL SRL</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>16,53 %</b> € 191.232,96
(ID: 0019) <b>R.S. di SONTINO ROBERTINO</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>16,25 %</b> € 194.046,36
(ID: 0017) <b>DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>14,99 %</b> € 194.358,97
(ID: 0009) <b>BAD S.R.L.</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>14,85 %</b> € 196.413,20
(ID: 0005)	

Via Palmiro Togliatti n. 45 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 - Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -  
Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

Fornitore	Offerta economica
<b>Edilcavour Srl</b> Mostra i dettagli (ID: 0013) <b>CUBICO S.R.L.</b> Mostra i dettagli (ID: 0011) <b>CO.E.Live srl</b> Mostra i dettagli (ID: 0010) <b>edilcema srl</b> Mostra i dettagli (ID: 0004) <b>BRO WORK RISTUTTURAZIONI DI MATERA ARCANGELO</b> Mostra i dettagli (ID: 0020) <b>GE.MA. IMPIANTI S.A.S.</b> Mostra i dettagli (ID: 0021) <b>MULTIPROJECT SRL</b> Mostra i dettagli (ID: 0018) <b>Boni Srl</b> Mostra i dettagli	Ribasso percentuale <b>13,93 %</b>  € 198.154,83 Ribasso percentuale <b>13,15 %</b>  € 198.199,49 Ribasso percentuale <b>13,13 %</b>  € 201.548,78 Ribasso percentuale <b>11,63 %</b>  € 207.532,84 Ribasso percentuale <b>8,95 %</b>  € 209.542,42 <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Ribasso percentuale <b>8,05 %</b>  € 211.909,25 <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Ribasso percentuale <b>6,99 %</b>  € 214.119,78 <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Ribasso percentuale <b>6,00 %</b>

Da cui si evince che il primo classificato la cui offerta non risulta essere anomala è: EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO.

Pertanto il Presidente (R.U.P.) propone di aggiudicare l'appalto a EDIL SCARCELLI DI SCARCELLI CORRADO, con sede legale in ANDRIA (BT), 76123 VIA APPENNINI 18, C.F. SCRCRD89M22A285K, E P.I. 07972340728 che ha presentato un'offerta sull'importo a base di gara, al netto dell'Iva di Euro 187.660,38 (centottantasettemilaseicentosessanta/38) con un ribasso del 17,85%, sull'importo posto a base di gara.

Nel DGUE il concorrente ha dichiarato di voler subappaltare parte del contratto a terzi, nello specifico: OPERE DI CATEGORIA PREV. OG1 NEI LIMITI DI LEGGE OPERE DI CATEGORIA SCORP. OS30 AL 100%.

La seduta di gara si chiude alle ore 11:27.

La documentazione di gara viene conservata nella piattaforma telematica START, non accessibile a terzi.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in n. 6 (sei) pagine fin qui che lette e confermate vengono sottoscritte dai componenti del Seggio di Gara.

Arch. Paola Battaglieri (delegato del R.U.P.): Presidente  
Avv. Martina Lo Mastro: Testimone e addetta alla gestione della piattaforma telematica START  
Dott.ssa Sabrina Trilli: Testimone e segretario verbalizzante