



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 677 del 12-09-2023

Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA FORO BOARIO (3^ LOTTO) - AG= GIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE ALLA DITTA E. L. SRL DI BARBERINO DI MUGELLO (FI) PER E. 721.716,23 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5-componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 RIGENERAZIONE URBANA ha finanziato tre interventi denominati:

LOTTO 1. “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Interventi di mobilità sostenibile Intermodale – via Caduti di Montelungo- realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali inclusa nuova passerella su torrente Le Cale” per un importo di €. 990.000,00;

LOTTO 2. “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green” per un importo di €. 925.000,00;

LOTTO 3. “Rigenerazione urbana area Foro Boario –Riqualificazione dell’area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale” per un importo di €. 930.000,00;

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, n. 124 del 13/03/2023, è stata confermata la pre-assegnazione per gli interventi di cui sopra, di una maggiorazione del finanziamento pari al 10% a valere sul fondo FOI;

DATO ATTO che in virtù di ciò gli importi dei summenzionati lotti di intervento sono così modificati:

- **LOTTO 1** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Interventi di mobilità sostenibile Intermodale – via Caduti di Montelungo- realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali” per un importo di €. 1.087.000,00;
- **LOTTO 2** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green” per un importo di €. 1.015.000,00;
- **LOTTO 3** “Rigenerazione urbana area Foro Boario –Riqualificazione dell’area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale” per un importo di €. 1.020.000,00

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il “Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024” nel quale sono inseriti gli interventi in oggetto;

DATO ATTO che i codici CUP degli interventi di cui sopra sono:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

LOTTO 1 - G61B21005000001 Realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali;

LOTTO 2 - G64E21000960001 Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green;

LOTTO 3 - G64E21000950001 Riqualficazione dell'area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 183 del 09/03/2023, è stata affidata all'ing. **GINO VENTURUCCI**, con sede a Pontassieve (FI), via F.lli Cervi, 31, P. Iva 03412040481, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 1, Realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali, **CIG 96606268C4**;

- con determinazione n. 185 del 08/03/2023, è stata affidata all'arch. **FEDERICO CHELONI**, con sede a Firenze, via Dè Falcucci, 53, P. Iva 02393210469, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 2, Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green, **CIG 9660896794**;

- con determinazione n. 187 del 09/03/2023, è stata affidata all'arch. **MATTEO CHELAZZI**, con sede a Firenze, via Giotto, 13, P. Iva 06504230480, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 3, Riqualficazione dell'area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale, **CIG966110433B**;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Paola Battaglieri, ha ritenuto opportuno, in una prima fase, di presentare un unico progetto coordinato ricomprendente i tre interventi relativi alla “*Rigenerazione urbana area Foro Boario*”, permettendo così una immediata lettura e comprensione, tenendo conto che lo stesso è stato oggetto dei pareri degli enti terzi a seguito di convocazione della conferenza di servizi, ai sensi ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché art. 48, comma 5, del decreto legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021;

DATO ATTO che in data 26.06.2023 il Responsabile del Procedimento ha redatto il verbale di conclusione della Conferenza di Servizi Preliminare, convocata d'ufficio ed ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché art. 48, comma 5, del decreto legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, conservato agli atti del presente ufficio;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 39 del 13.04.2023 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica dei tre lotti riuniti, per le motivazioni di cui sopra, con il seguente quadro economico complessivo (€ **3.122.000,00**) così suddiviso:

	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3
CUP	G61B21005000001	G64E21000960001	G64E21000950001
LAVORI			
Lavori a base d'asta	806.355,00	750.000,00	750.000,00
OOSS	24.190,65	20.211,00	20.460,00
SOMMANO	830.545,65	770.211,00	770.460,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
Rilievi, indagini relazioni specialistiche		5.000,00	8.000,00
Oneri progettazione/ Oneri DL/Sicurezza	100.496,02	95.000,00	95.000,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Iva sui lavori	83.054,50	77.211,000	77.046,00
Iva residua	20.100,00	20.900,00	22.660,00
Incentivo funzioni tecniche	16.610,91	15.000,00	14.050,00
Spese per il personale	14.314,66	13.447,11	13.774,17
Spese gara/pubblicità	10.000,00	4.757,10	5.000,000
Imprevisti	11.878,26	13.473,79	14.009,83
SOMMANO	256.454,35	244.789,00	249.540,00
TOTALE	1.087.000,00	1.015.00,00	1.020.000,00

PRECISATO che occorre procedere all'approvazione del PFTE di ogni lotto (ognuno corrispondente ad un proprio CUP) al fine di iniziare la procedura di scelta del contraente entro il prossimo 30 giugno, come previsto dal decreto MEF che ha assegnato un ulteriore finanziamento del 10% dal fondo opere indifferibili (FOI) 2023 per gli interventi previsti dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali;

RILEVATO che il fondo dell'ulteriore 10% verrà riconfermato per tutti i progetti le cui procedure di affidamento dei lavori inizieranno nel periodo compreso tra il **1° gennaio 2023 e il 30 giugno 2023**;

DATO ATTO che i codici CIG dell'intervento sono i seguenti:

- **Codice CUP: G64E21000950001**;
- **Codice CIG: 9922063967**;

RILEVATO che il Ministero dell'Interno, come da comunicazione conservata agli atti, ha concesso al Comune di Borgo San Lorenzo la proroga richiesta in data 04.05.2023, stabilendo i seguenti termini:

- 30 settembre 2023 per l'aggiudicazione dei lavori;
- 31 dicembre 2023 per la stipula del contratto;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 497 del 26.06.2023 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del solo 3° lotto dell'intervento denominato "Riqualficazione urbana del Foro Boario: Riqualficazione area a verde e costruzione di padiglione polifunzionale" comportante una spesa complessiva di € 1.020.000,00;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento per complessivi Euro 1.020.000,00 è suddiviso nelle seguenti voci:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP : G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	749.932,40 €	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		770.319,39 €
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE (compreso CNPAIA)	33.931,51 €	
Sommano		804.250,90 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	55.917,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	77.031,94 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	7.464,93 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	0,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	402,06 €	
Sommano		215.749,10€
Totale Investimento		1.020.000,00 €

PRECISATO che essendo l'intervento finanziato con fondi PNRR la realizzazione dello stesso è assoggettata a tutte le normative speciali di riferimento, anche se non espressamente richiamate;

VERIFICATO che la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto garantisce il rispetto del principio "Do No Significant Harm" (DNSH);

VERIFICATO altresì che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021 circa l'assenza di doppio finanziamento;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 1.020.000,00 trova copertura finanziaria come di seguito riportato:

- per € 30.000,00 sul cap. 9736 "QUOTA COFINANZIAMENTO RIGENERAZIONE URBANA AREA FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
- per € 990.000,00 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

VISTA la determinazione a contrarre n. 499 del 26.06.2023 con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dell'intervento mediante la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come indicato all'art. 1 comma 3 della L. 55/2019 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32", modificato ulteriormente dall'art. 5, comma 7 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii;

RILEVATO che con determinazione 499/2023 veniva inoltre riapprovato il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP : G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	749.932,40 €	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		770.319,39 €
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP -	33.931,51 €	



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

CSE (compreso CNPAIA)		
Sommano		804.250,90 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	50.717,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	77.031,94 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	7.464,93 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	5.200,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	402,06 €	
Sommano		215.749,10€
Totale Investimento		1.020.000,00 €

DATO ATTO

- che il presente appalto è integrato ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 a seguito della sospensione del quarto periodo del comma – nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto alla progettazione e dell'esecuzione di lavori – fino al 30 giugno 2023 ad opera dell'art. 1, comma 1m lett. b) della legge 55/2019, modificato dall'art. 8, comma 7 della legge 120/2020 e successivamente dall'art. 52, comma 1, lett. a) della legge n. 108/2021;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRECISATO che nella realizzazione dell'intervento dovranno essere rispettate tutte le condizioni, le Milestone ed i Target contenuti nell'atto di obbligo sottoscritto con il Ministero per l'ottenimento del finanziamento PNRR (decreto Ministero Interno del 30.12.2021); in particolare:

- Milestone:
- aggiudicazione dei lavori entro il 30.09.2023;
- stipula del contratto entro il 31.12.2023;
- al 30.09.2024 prodotto e pagato un avanzamento dei lavori non inferiore al 30% dell'appalto;
- ultimazione dei lavori entro il 31.03.2026;
- Target:
- intervenire su una superficie complessiva di 4.200 mq.;

DATO ATTO che tra le condizioni di cui sopra sono previsti:

- obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea ed all'iniziativa "Next Generation EU";
- superamento dei divari territoriali;
- rispetto e promozione della parità di genere (c.d. gender equality);
- protezione e valorizzazione dei giovani (garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni);

DATO ATTO che l'iter della procedura è stato esperito dalla Unione Montana dei Comuni del Mugello tramite utilizzo della piattaforma telematica Start della Regione Toscana, disciplinato dal D.P.G.R. 24.12.2009 n. 79/R "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori" e dalle "Norme tecniche di funzionamento del



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana” approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015;

VISTO il verbale della prima seduta di gara dal quale risulta che entro la scadenza della procedura, stabilita alle ore 12:00 del giorno 25.07.2023, è pervenuta l’offerta del solo operatore economico E.L. SRL;

RITENUTO pertanto, sulla base di quanto previsto dai verbali di gara (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale ai n. 01, 02 e 03), di poter procedere ad aggiudicare i lavori di “RIQUALIFICAZIONE URBANA FORO BOARIO – SOSTITUZIONE DI EDIFICIO MULTIFUNZIONALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE” alla ditta **E.L. SRL** con sede legale in Barberino di Mugello (FI), Via Pian della Fonda, n. 34, codice fiscale LMCRJN83R03Z100F, P.IVA 06510110486 - la quale ha partecipato presentando tutti i documenti richiesti ed offrendo un ribasso del 10,380% sull’importo dei lavori a base di gara;

PRECISATO che per effetto del presente atto il quadro economico viene pertanto a determinarsi in € **1.020.000,00** così suddivisi:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP: G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	672.089,42	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		692.476,41€
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE	29.239,82 €	
Sommano		721.716,23 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	55.917,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	72.171,62 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	6.432,76 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	5.200,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	3.924,16 €	
B10 – Lavori in economia finanziati con il ribasso d’asta	78.535,47 €	
B11 – Contributo CNPAIA 4% su A3	1.169,59 €	
Sommano		298.283,77 €
Totale Investimento		1.020.000,00 €

PRECISATO che al presente affidamento possono continuare ad applicarsi le norme contenute nel D. Lgs. n. 50/2016 e sss.mm.ii essendo l’avvio della procedura precedente alla data di entrata in vigore del nuovo codice dei contratti;

VISTO l’art. 32 “Fasi della procedura di affidamento”, comma 7[^], il quale stabilisce: “L’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti”;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che trattandosi di gara aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa occorre prendere atto del contenuto dell'offerta tecnica che entrerà a far parte del contratto da stipulare tra le parti;

DATO ATTO che l'offerta tecnica è composta dai seguenti elaborati, qui allegati a parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Cronoprogramma (allegato 04);
- Criterio valutazione A - progettazione (allegato 05);
- Criterio valutazione A2 (allegato 06);
- Criterio valutazione B1 (allegato 07);
- Criterio valutazione B2 (allegato 08);
- Criterio valutazione B3 (allegato 09);
- Criterio valutazione B4 (allegato 10);
- Criterio valutazione B5 (allegato 11);
- Criterio valutazione B6 (allegato 12);
- Criterio valutazione C1 (allegato 13);
- dichiarazione CAM (allegato 14);

PRECISATO che l'offerta economica presentata dalla ditta è la seguente:

- offerta economica (all. 15);
- dettaglio economico (all. 16);
- dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali (all. 17);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha obbligo di adempiere, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta rimetterà altresì la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince da Durc on line prot. INAIL_39697874 valevole fino al 18.11.2023;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. 1. DI APPROVARE i verbali di gara qui allegati e facenti parte integrante e sostanziale del presente atto ai numeri 01, 02 e 03 redatti dall'Ufficio Associato Gare e Contratti della Unione Montana dei Comuni del Mugello;
2. DI AGGIUDICARE i lavori di "Riqualificazione urbana Foro Boario – Sostituzione di edificio multifunzionale con riqualificazione delle aree esterne" alla ditta "E.L. SRL" con sede legale in sede legale in Barberino di Mugello (FI), Via Pian della Fonda, n. 34, codice fiscale LMCRJN83R03Z100F, P.IVA 06510110486 – per un importo contrattuale di € 721.716,23 (di cui € 672.089,42 per lavori, € 20.386,99 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 29.239,82 Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE compreso CNPAIA) e oltre Iva;
3. DI IMPEGNARE la spesa di € 801.490,20 (Iva compresa) a favore della ditta aggiudicataria di cui sopra nel seguente modo sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
4. DI PRECISARE che secondo il disposto dell'art. 32, 7[^] comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. DI PRECISARE che la spesa complessiva ammonta ad € 1.020.000,00 (come da quadro economico riportato in narrativa) ed è finanziata nel seguente modo:
 - per € 30.000,00 sul cap. 9736 "QUOTA COFINANZIAMENTO RIGENERAZIONE URBANA AREA FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
 - per € 990.000,00 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
6. DI PRECISARE che verrà richiesta all'aggiudicatario la presentazione della polizza fideiussoria pari all' 11% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi da prestare in una delle forme previste, eventualmente ridotta del 50% nelle ipotesi di cui al 7[^] comma dello stesso art. 93;
7. DI CONFERMARE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica;
8. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");
9. DI PRECISARE inoltre che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

10. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

11. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è l'Arch. Paola Battaglieri, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi come da dichiarazione conservata agli atti.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 677 DEL 12-09-23

Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA FORO BOARIO (3^ LOTTO) - AG= GIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE ALLA DITTA E. L. SRL DI BARBERINO DI MUGELLO (FI) PER E. 721.716,23 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 801.490,20

Li 15-09-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1312

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 26-09-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 26-09-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 758 del 06-10-2023

**Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO (LOTTO 3) -
DICHIARAZIONE DI EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINI-
TIVA DITTA E.L. SRL DI BARBERINO DI MUGELLO (FI)
PER E. 721.716,23 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5-
componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 RIGENERAZIONE URBANA ha finanziato
tre interventi denominati:

- **LOTTO 1.** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Interventi di mobilità sostenibile Intermodale – via Caduti di Montelungo- realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali inclusa nuova passerella su torrente Le Cale” per un importo di €. 990.000,00;
- **LOTTO 2.** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green” per un importo di €. 925.000,00;
- **LOTTO 3.** “Rigenerazione urbana area Foro Boario –Riqualificazione dell’area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale” per un importo di €. 930.000,00;

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, n. 124 del 13/03/2023, è stata confermata la pre-assegnazione per gli interventi di cui sopra, di una maggiorazione del finanziamento pari al 10% a valere sul fondo FOI;

DATO ATTO che in virtù di ciò gli importi dei summenzionati lotti di intervento sono così modificati:

- **LOTTO 1** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Interventi di mobilità sostenibile Intermodale – via Caduti di Montelungo- realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali” per un importo di €. 1.087.000,00;
- **LOTTO 2** “Rigenerazione urbana area Foro Boario – Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green” per un importo di €. 1.015.000,00;
- **LOTTO 3** “Rigenerazione urbana area Foro Boario –Riqualificazione dell’area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale” per un importo di €. 1.020.000,00

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 19 del 05.04.2023 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il “Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2024/2025 ed elenco annuale 2023, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2023/2024” nel quale sono inseriti gli interventi in oggetto;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che i codici CUP degli interventi di cui sopra sono:

- **LOTTO 1 - G61B21005000001** Realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali;
- **LOTTO 2 - G64E21000960001** Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green;
- **LOTTO 3 - G64E21000950001** Riqualficazione dell'area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 183 del 09/03/2023, è stata affidata all'ing. **GINO VENTURUCCI**, con sede a Pontassieve (FI), via F.lli Cervi, 31, P. Iva 03412040481, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 1, Realizzazione di nuovo parcheggio, di nuovi percorsi ciclopedonali, **CIG 96606268C4**;
- con determinazione n. 185 del 08/03/2023, è stata affidata all'arch. **FEDERICO CHELONI**, con sede a Firenze, via Dè Falcucci, 53, P. Iva 02393210469, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 2, Realizzazione di area a verde attrezzata e collegamenti con area di sosta green, **CIG 9660896794**;
- con determinazione n. 187 del 09/03/2023, è stata affidata all'arch. **MATTEO CHELAZZI**, con sede a Firenze, via Giotto, 13, P. Iva 06504230480, la redazione del Piano di fattibilità Tecnico Economica del LOTTO 3, Riqualficazione dell'area a verde e attrezzature pubbliche – costruzione di padiglione polifunzionale, **CIG966110433B**;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Paola Battaglieri, ha ritenuto opportuno, in una prima fase, di presentare un unico progetto coordinato ricomprendente i tre interventi relativi alla “*Rigenerazione urbana area Foro Boario*”, permettendo così una immediata lettura e comprensione, tenendo conto che lo stesso è stato oggetto dei pareri degli enti terzi a seguito di convocazione della conferenza di servizi, ai sensi ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché art. 48, comma 5, del decreto legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021;

DATO ATTO che in data 26.06.2023 il Responsabile del Procedimento ha redatto il verbale di conclusione della Conferenza di Servizi Preliminare, convocata d'ufficio ed ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché art. 48, comma 5, del decreto legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, conservato agli atti del presente ufficio;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 39 del 13.04.2023 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica dei tre lotti riuniti, per le motivazioni di cui sopra, con il seguente quadro economico complessivo (€ 3.122.000,00) così suddiviso:

	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3
CUP	G61B21005000001	G64E21000960001	G64E21000950001
LAVORI			
Lavori a base d'asta	806.355,00	750.000,00	750.000,00
OSS	24.190,65	20.211,00	20.460,00
SOMMANO	830.545,65	770.211,00	770.460,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
Rilievi, indagini relazioni specialistiche		5.000,00	8.000,00
Oneri progettazione/ Oneri	100.496,02	95.000,00	95.000,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DL/Sicurezza			
Iva sui lavori	83.054,50	77.211,000	77.046,00
Iva residua	20.100,00	20.900,00	22.660,00
Incentivo funzioni tecniche	16.610,91	15.000,00	14.050,00
Spese per il personale	14.314,66	13.447,11	13.774,17
Spese gara/pubblicità	10.000,00	4.757,10	5.000,000
Imprevisti	11.878,26	13.473,79	14.009,83
SOMMANO	256.454,35	244.789,00	249.540,00
TOTALE	1.087.000,00	1.015.00,00	1.020.000,00

PRECISATO che occorre procedere all'approvazione del PFTE di ogni lotto (ognuno corrispondente ad un proprio CUP) al fine di iniziare la procedura di scelta del contraente entro il prossimo 30 giugno, come previsto dal decreto MEF che ha assegnato un ulteriore finanziamento del 10% dal fondo opere indifferibili (FOI) 2023 per gli interventi previsti dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali;

RILEVATO che il fondo dell'ulteriore 10% verrà riconfermato per tutti i progetti le cui procedure di affidamento dei lavori inizieranno nel periodo compreso tra il **1° gennaio 2023 e il 30 giugno 2023**;

DATO ATTO che i codici CIG dell'intervento sono i seguenti:

- **Codice CUP: G64E21000950001;**
- **Codice CIG: 9922063967;**

RILEVATO che il Ministero dell'Interno, come da comunicazione conservata agli atti, ha concesso al Comune di Borgo San Lorenzo la proroga richiesta in data 04.05.2023, stabilendo i seguenti termini:

- 30 settembre 2023 per l'aggiudicazione dei lavori;
- 31 dicembre 2023 per la stipula del contratto;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 497 del 26.06.2023 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del solo 3° lotto dell'intervento denominato "Riqualficazione urbana del Foro Boario: Riqualficazione area a verde e costruzione di padiglione polifunzionale" comportante una spesa complessiva di € 1.020.000,00;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento per complessivi Euro 1.020.000,00 è suddiviso nelle seguenti voci:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP : G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	749.932,40 €	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		770.319,39 €
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE (compreso CNPAIA)	33.931,51 €	
Sommano		804.250,90 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	55.917,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	77.031,94 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	7.464,93 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	0,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	402,06 €	
Sommano		215.749,10€
Totale Investimento		1.020.000,00 €

PRECISATO che essendo l'intervento finanziato con fondi PNRR la realizzazione dello stesso è assoggettata a tutte le normative speciali di riferimento, anche se non espressamente richiamate;

VERIFICATO che la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto garantisce il rispetto del principio "Do No Significant Harm" (DNSH);

VERIFICATO altresì che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021 circa l'assenza di doppio finanziamento;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 1.020.000,00 trova copertura finanziaria come di seguito riportato:

- per € 30.000,00 sul cap. 9736 "QUOTA COFINANZIAMENTO RIGENERAZIONE URBANA AREA FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
- per € 990.000,00 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

VISTA la determinazione a contrarre n. 499 del 26.06.2023 con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dell'intervento mediante la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come indicato all'art. 1 comma 3 della L. 55/2019 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32", modificato ulteriormente dall'art. 5, comma 7 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii;

RILEVATO che con determinazione 499/2023 veniva inoltre riapprovato il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP : G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	749.932,40 €	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		770.319,39 €



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

A3 - Oneri Progettazione Definitiva/ese cutiva - CSP - CSE (compreso CNPAIA)	33.931,51 €	
Sommano		804.250,90 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	50.717,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	77.031,94 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	7.464,93 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	5.200,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	402,06 €	
Sommano		215.749,10€
Totale Investimento		1.020.000,00 €

DATO ATTO

- che il presente appalto è integrato ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 a seguito della sospensione del quarto periodo del comma – nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto alla progettazione e dell'esecuzione di lavori – fino al 30 giugno 2023 ad opera dell'art. 1, comma 1m lett. b) della legge 55/2019, modificato dall'art. 8, comma 7 della legge 120/2020 e successivamente dall'art. 52, comma 1, lett. a) della legge n. 108/2021;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRECISATO che nella realizzazione dell'intervento dovranno essere rispettate tutte le condizioni, le Milestone ed i Target contenuti nell'atto di obbligo sottoscritto con il Ministero per l'ottenimento del finanziamento PNRR (decreto Ministero Interno del 30.12.2021); in particolare:

- Milestone:
- aggiudicazione dei lavori entro il 30.09.2023;
- stipula del contratto entro il 31.12.2023;
- al 30.09.2024 prodotto e pagato un avanzamento dei lavori non inferiore al 30% dell'appalto;
- ultimazione dei lavori entro il 31.03.2026;
- Target:
- intervenire su una superficie complessiva di 4.200 mq.;

DATO ATTO che tra le condizioni di cui sopra sono previsti:

- obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea ed all'iniziativa "Next Generation EU";
- superamento dei divari territoriali;
- rispetto e promozione della parità di genere (c.d. gender equality);
- protezione e valorizzazione dei giovani (garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni);

DATO ATTO che l'iter della procedura è stato esperito dalla Unione Montana dei Comuni del Mugello tramite utilizzo della piattaforma telematica Start della Regione Toscana, disciplinato dal D.P.G.R. 24.12.2009 n. 79/R "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

per l'affidamento di forniture, servizi e lavori” e dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana” approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 677 del 12.09.2023 con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva, sia pure priva di efficacia, dei lavori in oggetto alla ditta **E.L. SRL** con sede legale in Barberino di Mugello (FI), Via Pian della Fonda, n. 34, codice fiscale e P.IVA 06510110486 dietro corrispettivo di € 721.716,23 (oltre IVA e contributo CNPAIA) con conseguente rideterminazione del quadro economico complessivo dell'intervento come di seguito riportato:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP: G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	672.089,42	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		692.476,41€
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE	29.239,82 €	
Sommano		721.716,23 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (compreso CNPAIA)	55.917,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	72.171,62 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3)	6.432,76 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	5.200,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	3.924,16 €	
B10 - Lavori in economia finanziati con il ribasso d'asta	78.535,47 €	
B11 - Contributo CNPAIA 4% su A3	1.169,59 €	
Sommano		298.283,77 €
Totale Investimento		1.020.000,00 €

PRECISATO che al presente affidamento possono continuare ad applicarsi le norme contenute nel D. Lgs. n. 50/2016 e sss.mm.ii essendo l'avvio della procedura precedente alla data di entrata in vigore del nuovo codice dei contratti;

VISTO l'art. 32 “Fasi della procedura di affidamento”, comma 7[^], il quale stabilisce: “L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti”;

ESAMINATA **con esito favorevole** la documentazione acquisita (conservata in atti) relativa al possesso da parte della ditta “E.L. SPA” con sede legale in Barberino di Mugello (FI) dei requisiti dichiarati contestualmente alla domanda di partecipazione alla gara;

DATO ATTO pertanto che, alla luce di quanto sopra esplicitato, conformemente al disposto dell'art. 32, comma 7[^], del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, l'aggiudicazione definitiva per l'appalto



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

integrato inerente i lavori e la progettazione dell'intervento di "Rigenerazione urbana Foro Boario (3^a Lotto)" alla ditta sopra generalizzata, stabilita con determinazione n. 677 del 12.09.2023, può essere dichiarata efficace;

PRECISATO che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico viene ad essere determinato come segue a correzione di quello precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n. 677/2023:

PFTE PROGETTO PER INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO		
Quadro Economico - Lotto 3 - CUP: G64E21000950001		
A - Lavori		
A1 - Lavori a base d'asta	672.089,42	
A2 - Oneri Sicurezza (OO SS)	20.386,99 €	
		692.476,41€
A3 - Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE	29.239,82 €	
Sommano		721.716,23 €
B - Somme a Disposizione		
B0 - PFTE	46.184,32 €	
B1 - Rilievi, indagini, relazioni specialistiche	0,00 €	
B2 - Oneri DL - CSE - Collaudo (escluso CNPAIA)	55.917,00 €	
B3 - IVA su lavori (10%)	69.247,64 €	
IVA residua (22%) su B2	12.301,74 €	
B4 - IVA residua (22% su A3+B11)	6.690,07 €	
B5 - Incentivo funzioni tecniche	3.000,00 €	
B6 - Spese per il personale	13.447,11 €	
B8 - Spese gara/pubblicità	5.200,00 €	
B9 - Imprevisti, arrotondamenti	3.924,16 €	
B10 - Lavori in economia finanziati con il ribasso d'asta	81.202,14 €	
B11 - Contributo CNPAIA 4% su A3	1.169,59 €	
Sommano		298.283,77 €
Totale Investimento		1.020.000,00 €

CONSIDERATO che divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva la stipula del contratto avrà luogo entro sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire ovvero nell'ipotesi di differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario, come previsto dall'art. 32, 8^o comma, del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha obbligo di adempiere, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta rimetterà altresì la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince da Durc on line prot. INAIL_39697874 valevole fino al 18.11.2023;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI DICHIARARE, per effetto della documentazione acquisita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto integrato inerente la progettazione e i lavori di "*Riqualificazione urbana Foro Boario – Sostituzione di edificio multifunzionale con riqualificazione delle aree esterne*" alla ditta "**E.L. SRL**" con sede legale in Barberino di Mugello (FI), Via Pian della Fonda, n. 34, Codice Fiscale e Partita IVA 06510110486 – per un importo contrattuale di € 721.716,23 (di cui € 672.089,42 per lavori, € 20.386,99 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 29.239,82 Oneri Progettazione Definitiva/esecutiva - CSP - CSE) e oltre Iva e CNPAIA;

2. DI CONFERMARE che compenso a favore della ditta aggiudicataria come sopra rappresentata ammonta ad un totale di € **798.823,53** a differenza di quanto impegnato con determinazione n. 677 del 12.09.2023, come di seguito determinato:

- 692.476,41 € per lavori;
- 69.247,64 € IVA al 10% sui lavori
- 29.239,82 € per oneri progettazione definitiva/esecutiva – CSP- CSE
- 1.169,59 € per CNPAIA su importo oneri per progettazione
- 6.690,07 € IVA al 22% su progettazione.

3. DI RIDURRE pertanto l'impegno a favore della ditta aggiudicataria di € 2.666,67 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 -RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" - Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999 (imp. 716/2023);

4. DI RIAPPROVARE il quadro economico dell'intervento come riportato in parte narrativa per complessivi 1.200.000,00 € così finanziati:

- per € 30.000,00 sul cap. 9736 "QUOTA COFINANZIAMENTO RIGENERAZIONE URBANA AREA FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;
- per € 990.000,00 sul cap. 9737 "PNRR M5-C2-2.1 - CUP G64E21000950001 - RIGENERAZIONE URBANA AREA DEL FORO BOARIO: RIQUALIFICAZIONE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

AREA A VERDE E COSTRUZIONE DI PADIGLIONE POLIFUNZIONALE” -
Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

5. DI CONFERMARE che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata non autenticata con modalità elettronica;
6. DI PRECISARE che l'aggiudicatario ha presentato polizza fideiussoria a garanzia degli obblighi contrattuali ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi (polizza n. 505410488 emessa il 05.10.2023 da ALLIANZ spa, conservata agli atti);
7. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“trasparenza”);
8. DI PRECISARE inoltre che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
9. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
10. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è l'Arch. Paola Battaglieri, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi come da dichiarazione conservata agli atti.

Il RUP

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 758 DEL 06-10-23

**Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA DEL FORO BOARIO (LOTTO 3) -
DICHIARAZIONE DI EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINI=
TIVA DITTA E.L. SRL DI BARBERINO DI MUGELLO (FI)
PER E. 721.716,23 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 798.823,53

Li 11-10-2023

Il Ragioniere
F.to Masolini Antonella



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1437

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 19-10-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia