



DETERMINAZIONE

Numero 877 del 03-12-2021

Oggetto: NOLEGGIO PREFABBRICATO SCUOLA PRIMARIA VIA L. DA VINCI FINO AL 30.06.2022 - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. DITTA TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL DI CADELBOSCO DI SOPRA (RE) E. 15.792,25 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 19 del 20.02.2020 si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di cui sopra relativo all'intervento di ampliamento ed adeguamento funzionale della scuola primari di Via L. da Vinci per un importo complessivo di € 1.800.000,00, cofinanziato con contributo del Miur di cui al Decreto 21.12.2017 (pubblicato in G.U. n. 42 del 20.02.2018;

VISTA la determinazione n. 401 del 22.06.2020 (dichiarata efficace con atto n. 472 del 17.07.2020) con la quale i lavori in oggetto, in seguito a procedura aperta, venivano affidati al R.T.I. Gualtieri Costruzioni srl (mandataria) di Campobasso (CB) Partita Iva 00642850705, Impresa Edile Santillo Luciano e C. snc (mandante) di Sepino (CB), Partita Iva 00798950705 e Paolucci Costruzioni srl (mandante) con sede in Spinete (CB), Partita Iva 00206090706 per un importo contrattuale di € **1.058.614,55** (compreso oneri per la sicurezza pari ad € 79.474,60) oltre Iva di legge e pertanto per un totale di € **1.164.476,01**;

DATO ATTO che già per i lavori di adeguamento sismico realizzati nell'ultimo quadriennio si rese necessario installare delle strutture prefabbricate per sopperire alla carenza di spazi venutasi a creare durante la realizzazione dei lavori;

CONSIDERATO che anche i lavori di adeguamento funzionale (già conclusi nel settembre 2020) e soprattutto l'ampliamento hanno determinato una carenza di spazi disponibili in quanto le tre aule realizzate nel 2016 sono interdette all'uso perché nel progetto è ricompresa la sopraelevazione del fabbricato;

DATO ATTO che con determinazione n. 877 del 04.12.2020 (poi prorogata con successivi atti) veniva stabilito il noleggio delle strutture prefabbricate (già presenti in loco per effetto di precedente contratto) installate dalla ditta T.M.T. Prefabbricati Metallici srl di Cadelbosco di Sopra (Re), per le motivazioni in essa contenute, fino al 31.12.2021 per un importo di € 31.584,50 (oltre Iva);

CONSIDERATO che si è verificato un ritardo nella consegna del legname occorrente per la realizzazione dell'ampliamento della scuola;

VISTA la determinazione n. 689 del 30.09.2021 con la quale si procedeva alla risoluzione in danno del contratto stipulato con la ditta Timber Lab srl (ora TLF srl) per inadempienze contrattuali dovute sia al grave ritardo nella fornitura del materiale richiesto sia al grave inadempimento per la mancata tracciabilità del legname ceduto e della sua conseguente irreperibilità e per avvenuto decorso del termine assegnato con diffida ad adempiere;



DATO ATTO che:

- sono in corso le procedure previste per aggiudicare la fornitura del legno a nuovo operatore economico;
- ad oggi per tali motivi i lavori sono sospesi;
- è ipotizzabile un discreto ritardo nella fine dei lavori di ampliamento della scuola primaria citata;

DATO ATTO pertanto che occorre procedere alla stipula di nuovo contratto di noleggio delle strutture già installate nel resede della scuola evidenziando che:

- i lavori in oggetto avranno presumibilmente termine entro giugno 2022;
- il noleggio non può essere interrotto dato il peso economico delle attività di montaggio e smontaggio per cui sarebbe molto più oneroso, oltre che tecnicamente problematico, procedere alla rimozione delle strutture e successivamente alla loro ricollocazione;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- per i lavori elencati sopra non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2^a, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^a, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);



DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare i servizi sopra elencati tramite trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha infatti ritenuto chiedere preventivo, tramite Start, alla ditta “*T.M.T. Prefabbricati Metallici srl*” di Cadelbosco di Sopra (Re) specializzata nel settore ed in possesso della qualificazione e mezzi necessari;
- i prefabbricati sono già stati installati dalla ditta nel settembre 2017 e pertanto possono essere rimossi solo a conclusione dei lavori di cui sopra;
- non è fattibile né sotto il profilo tecnico né sotto quello economico procedere con affidamento ad altro operatore;
- il prezzo offerto, per il noleggio dal 01.01.2022 e fino al 30.06.2022, ammonta a complessivi € **15.792,25** (oltre Iva) come da offerta conservata in atti, ritenuta congruo (€ 87,25 oltre Iva come nel precedente contratto);

RILEVATO che l’art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che “*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*”

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZBA343A7A0**;

PRECISATO che la ditta è formalmente obbligata, giuste le previsioni recate dall’art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione del 03.12.2021, conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l’Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line prot. Inail 29990389 valevole fino al 08.03.2022 (conservato in atti);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le



regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2021/2022/2023;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, secondo la normativa richiamata in premessa ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, comma 1^a, lett. b) e smi, il noleggio dal 01.01.2022 al fino al 30.06.2022 del prefabbricato da adibirsi ad edificio scolastico presso la scuola primaria “*D. Alighieri*” in Via L. Da Vinci già installato con contratto rep. n. 227 del 07.09.2017 alla ditta **T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl** di Cadelbosco Sopra (RE), per un importo contrattuale di € 15.792,25 - oltre Iva di legge del 22%;

2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 19.266,55 sul cap. 2995 “*Noleggio containers emergenza scuola primaria Via L. da Vinci*” Codice Bilancio 04.02-1.03.02.07.999 – anno 2022;

3. DI DARE ATTO che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

4. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“trasparenza”);

5. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

6. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

7. DI DARE ATTO altresì del rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 183, 6^a comma, del decreto legislativo di cui sopra;

8. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

9. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 877 DEL 03-12-21

Oggetto: NOLEGGIO PREFABBRICATO SCUOLA PRIMARIA VIA L. DA VINCI FINO AL 30.06.2022 - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. DITTA TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL DI CADELBOSCO DI SOPRA (RE) E. 15.792,25 (OLTRE IVA)
--

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 19.266,55

Lì 03-12-2021

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 1531

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 17-12-2021 al_____

Borgo San Lorenzo, 17-12-2021

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia