



DETERMINAZIONE

Numero 979 del 22-12-2020

Oggetto: SISTEMAZIONE E MESSA A NORMA IMP. SPOGLIATOI ROMA= NELLI - DETERMINA A CONTRARRE E AFF. DEMOLIZIONE MURO DI CINTA PERIMETRALE DITTA FIORETTI P. E FI= GLI SRL DI VAGLIA (FI) E. 8.190,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che nel Programma Triennale 2020/2021/2022 dei lavori pubblici, approvato con atto C.C. n. 11 del 24.02.2020 è stato inserito, nell'anno 2020, un intervento denominato "Riqualificazione impianto sportivo Romanelli" - opera n. 07 - per un investimento stimato in € 489.000,00;

DATO ATTO che deliberazione della G.C. n. 31 del 12.04.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal progettista incaricato, comportante una spesa complessiva di € 485.601,05;

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 02.12.2020 con la quale si approvava il progetto definitivo dell'intervento di cui sopra con il seguente quadro economico di complessivi € 530.000,00 così dettagliati:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

a.1 Opere edili € 239.338,25

a.2 Impianti meccanici € 133.817,30

a.3 Impianti elettrici € 51.407,60

Totale lavori soggetti a ribasso € 424.563,15

a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 21.229,45

Totale a.1+a.2+a.3+a.4 € 445.792,60

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;

b.1.2 Lavori in economia per abbattimento alberi

b.2 Rilievi, accertamenti e indagini;

b.2.1 indagini geologiche

b.2.2 rilievo del sito

b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi

b.3.1 alla rete energia elettrica

b.3.2 alla rete telefonica

b.3.3 alla rete gas

b.4 Imprevisti;

b.4.1 Fondo accordi bonari 3%

b.4.2 Imprevisti e arrotondamenti

b.4.3 Opere in economia per manutenzioni urgenti € 9.784,86

b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;

b.6 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (prezzo chiuso);



b.7 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;

b.7.1 progettazione e redazione PSC € 17.852,02

b.7.2 direzione lavori

b.7.3 coordinamento sicurezza

b.7.4 aggiornamento catastale

b.7.5 incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 € 8.491,26

b.7.6 assicurazione del progettista interno

b.7.7 Pratiche relative all'antincendio

b.7.8 Calcoli strutturali

b.8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;

b.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici;

b.9.1 commissioni di gara

b.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;

b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato € 3.500,00

b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;

b.11.1 analisi di laboratorio

b.11.2 collaudo statico

b.11.3 collaudo amministrativo

b.11.4 collaudo in corso d'opera

b.12 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.

b.12.1 IVA al 4% € 346,95

b.12.2 IVA al 10% € 44.232,31

b.12.3 IVA al 22%

Totale Somme a Disposizione € 84.207,40

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente:
G63E18000030004;

PRECISATO che occorre con estrema urgenza provvedere alla demolizione del muro di cinta perimetrale dell'impianto sportivo in quanto fatiscente e pericoloso;

PRECISATO che in attesa di iniziare i lavori di cui al progetto di cui sopra si procederà con la demolizione dei soli tratti ritenuti più pericolosi per circa 118 mc;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 cd "decreto correttivo", il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis.."*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999 e ss.mm.ii., indica che amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTO l'art. 7, comma 2^a, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^a, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **sogetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento, in seguito ad indagine di mercato, ha infatti ritenuto per le attività in oggetto chiedere preventivo alla ditta "FIORETTI PIERO E FIGLI srl" con sede in Vaglia (Fi), in grado di rispondere alle esigenze evidenziate in tempi stretti ed in possesso della qualificazione necessaria;
- il prezzo proposto ammonta ad € 8.190,00 (oltre Iva) per le attività sopra descritte;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere,



anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZCD2FE8A4E**;

PRECISATO che la ditta è formalmente obbligata, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che l'impresa aggiudicataria ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line prot. Inail 23622540 valevole fino al 31.12.2020 (conservato in atti);

DATO ATTO che per effetto del presente provvedimento il Q.E. dell'intervento viene così a determinarsi:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

a.1 Opere edili € 239.338,25

a.2 Impianti meccanici € 133.817,30

a.3 Impianti elettrici € 51.407,60

Totale lavori soggetti a ribasso € 424.563,15

a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 21.229,45

Totale a.1+a.2+a.3+a.4 € 445.792,60

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;

b.1.2 Lavori in economia per abbattimento alberi

b.2 Rilievi, accertamenti e indagini;

b.2.1 indagini geologiche

b.2.2 rilievo del sito

b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi

b.3.1 alla rete energia elettrica

b.3.2 alla rete telefonica

b.3.3 alla rete gas

b.4 Imprevisti;

b.4.1 Fondo accordi bonari 3%

b.4.2 Imprevisti e arrotondamenti

b.4.3 Opere per manutenzioni urgenti (demolizione muro) €8.345,26

b.4.3.1 Sostituzione tubature del gas €1.439,60

b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;

b.6 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (prezzo chiuso);

b.7 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di



progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;

b.7.1 progettazione e redazione PSC € 17.852,02

b.7.2 direzione lavori

b.7.3 coordinamento sicurezza

b.7.4 aggiornamento catastale

b.7.5 incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 € 8.491,26

b.7.6 assicurazione del progettista interno

b.7.7 Pratiche relative all'antincendio

b.7.8 Calcoli strutturali

b.8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;

b.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici;

b.9.1 commissioni di gara

b.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;

b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato € 3.500,00

b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;

b.11.1 analisi di laboratorio

b.11.2 collaudo statico

b.11.3 collaudo amministrativo

b.11.4 collaudo in corso d'opera

b.12 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.

b.12.1 IVA al 4% € 346,95

b.12.2 IVA al 10% € 44.232,31

b.12.3 IVA al 22%

Totale Somme a Disposizione € 84.207,40

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della G. C. n. 25 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell'art. 36, 2^a comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, la demolizione di circa 118 mc del muro perimetrale dell'impianto sportivo Romanelli, nell'ambito dell'intervento di "*Riqualificazione impianto sportivo Romanelli*" alla ditta Fioretti Piero e Figli srl di Vaglia (Fi) – Codice Fiscale e Partita Iva 04720350489 – dietro corrispettivo di € 8.190,00 (oltre Iva);

2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **9.009,00** (compresa Iva al 10%) nel seguente modo:

- per € 8.345,26 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

- per € 663,74 sul cap. 9360 "Impiego proventi monetizzazione per acquisizione aree, immobili ed opere di urbanizzazione primaria e secondaria" Codice Bilancio 2.02.01.09.016

3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

4. DI DARE ATTO che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

5. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");

7. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

8. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e successive modifiche e integrazioni, nonché del D. Lgs. n. 50/2016, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è il Geom. Luca Cerreti della U.O. Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio di questo Servizio Tecnico.

Il R.U.P.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1776

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 31-12-2020

al _____

Borgo San Lorenzo, 31-12-2020

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli