



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 591 del 14-09-2020

**Oggetto: MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA SUCCURSALE
DON MINZONI - 3^ LOTTO COMPLETAMENTO - DETERMINA A
CONTRARRE E AFF. DITTA IMPRECAL SRL DI SIRIGNANO
(AV) PER EURO 130.477,83 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che deliberazione della G.C. n. 19 del 02.03.2017 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal professionista incaricato, Ing. Pagliazzi Andrea, ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, presentato in data 01.03.2017 – prot. 4536 – denominato “*Miglioramento sismico scuola primaria di Via Don Minzoni*” comportante una spesa complessiva di € 850.000,00 così suddivisi:

Importo lavori	Progetto
Importo lavori	€ 685.000,00
di cui oneri della sicurezza	€ 30.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A. (10%)	€ 68.500,00
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 8.220,00
Spese tecniche (tutto compreso, inclusa cassa previdenziale e iva)	€ 65.000,00
Accordi bonari	€ 10.275,00
Spese gara	€ 3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.005,00
Totale somme a disposizione	€ 165.000,00

VISTA la determinazione n. 496 del 31.07.2017 con la quale, in considerazione della necessità di proseguire l'iter progettuale, si affidava, per ragioni di continuità, allo stesso Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi) la progettazione esecutiva dell'intervento (unico lotto) per una spesa di € 13.960,44 (oltre Iva e contributo di legge);

CONSIDERATO che l'esame del progetto definitivo presso la Regione Toscana – Ufficio del Genio Civile (a quest'ultima presentato in data 03.03.2017) - ha avuto un iter particolarmente complesso le cui tappe fondamentali possono essere così riassunte:

- in data 26.09.2017, a seguito di colloqui tra i funzionari della Regione, progettista e Rup, è stato deciso di inoltrare un quesito ufficiale al Comitato Tecnico Scientifico in materia di rischio sismico della Regione Toscana per chiarire se l'intervento di inserimento di giunto per la parte dell'atrio di ingresso poteva essere classificato come intervento di miglioramento sismico, stante le diverse interpretazioni delle parti;
- il Comitato di cui sopra richiedeva chiarimenti forniti in data 09.11.2017; in seguito il Comitato Tecnico Scientifico esprimeva parere favorevole al progetto;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

- il Settore Sismica della Regione Toscana con nota del 23.02.2018, prot. AOOGRTO107382, rispondeva definitivamente a questo Ente con esito favorevole;

RILEVATO inoltre che:

- questo Ente ha valutato positivamente la opportunità di procedere con la demolizione dell'atrio esistente e la successiva realizzazione di una nuova struttura di accesso riqualificata, più funzionale e meglio integrata con gli spazi esterni;
- tale nuova soluzione si prevede che comporti un aumento di costi di circa 130.000,00;
- è pertanto necessario ed opportuno che il progetto sia suddiviso in due lotti funzionali;
- i due lotti possono essere così definiti:
1° lotto: miglioramento sismico della scuola primaria Via D. Minzoni e 1° stralcio nuovo atrio;
2° lotto: 2° stralcio nuovo atrio e sistemazione spazi esterni;

VISTA la determinazione n. 359 del 28.05.2018 con la quale si rimodulava l'incarico dell'Ing. Pagliazzi nel seguente modo:

- affidamento di nuova progettazione definitiva suddivisa in due lotti funzionali come sopra descritti;
- affidamento della progettazione esecutiva per il solo primo lotto;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 61 del 07.06.2018 con la quale si approvava il progetto definitivo dell'intervento (suddiviso in due lotti funzionali) con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Importo lavori	P.D. 1° lotto	P.D. 2° lotto	P.D. totale
Importo lavori	733.312,95	97.461,83	830.774,79
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	28.204,34	3.748,53	31.952,88
Somme a disposizione S.A.			
Iva	73.331,30	7.969,02	81300,31
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	9.969,30	0,00	9.969,30
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collauda statico	98.917,58	10.911,63	109.829,21
accordi bonari	3.000,00	0,00	3.000,00
spese gara	3.000,00	0,00	3.000,00
imprevisti ed arrotondamenti	5.468,87	657,52	6.126,39
Totale somme a disposizione	193.687,05	19.538,17	213.225,21
Importo totale	927.000,00	117.000,00	1.044.000,00

PRECISATO che i codici CIG dell'intervento sono i seguenti:

1^ lotto: **7567497015**;

2^ lotto: **7579823BCE**;

VISTA la determinazione n. 595 del 06.09.2018 con la quale si approvava il progetto esecutivo del 1^ lotto, comportante una spesa complessiva di € 927.000,00 come sopra precisato;

VISTA la determinazione n. 990 del 27.12.2018 (dichiarata efficace con atto n. 108 dell'11.02.2019) con la quale, in seguito a procedura negoziata, si aggiudicavano i lavori di cui



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

sopra alla ditta IMPRECAL srl di Sirignano (Av) dietro corrispettivo di € 517.671,45 (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza);

DATO ATTO che il quadro economico complessivo del 1^ lotto dell'intervento – rimodulato con l'atto di cui sopra – era pari ad € **895.000,00** ed era così definito:

Importo lavori € **517.671,45** (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 28.203,94)

Somme a disposizione dell'A.C. € **377.328,55** di cui:

- Iva € 51.676,15
- Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016) € 8.729,32
- Spese tecniche (incluso contributo ed Iva) per progettazione definitiva aggiornamento, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione, geologia, direzione lavori e contabilità e collaudo statico € 98.917,58
- Spese deposito Genio Civile € 1.649,16
- Accordi bonari € 3.000,00
- Spese gara € 3.500,00
- Imprevisti ed arrotondamenti € 209.856,34

VISTA la determinazione n. 922 del 17.12.2018 con la quale si affidava all'Ing. Andrea Pagliazzi di Firenze (Fi) l'incarico della progettazione esecutiva e D.L. del secondo lotto dell'intervento di miglioramento sismico citato dietro corrispettivo di € 5.361,88 (oltre Iva);

VISTA la determinazione dirigenziale n. 604 del 05.08.2019 con la quale si approvava il progetto esecutivo del 2^ lotto redatto dal professionista incaricato (consegnato in data 19.07.2019 prot. n. 17333) con il seguente quadro economico:

Importo lavori	96.481,14
di cui lavori per abbattimento barriere architettoniche	26.407,11
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.709,47
Somme a disposizione S.A.	
Iva al 4%	1.056,28
Iva al 10%	7.007,40
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	0,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudo statico	10.911,63
accordi bonari	0,00
spese gara	0,00
imprevisti ed arrotondamenti	1.543,55
Totale somme a disposizione	20.518,86
Importo totale	117.000,00

DATO ATTO che per effetto della nomina, di cui alla determinazione n. 409 del 22.05.2019, del Prof. Stefano Sorace di Firenze (Fi) a collaudatore statico (con corrispettivo di € 9.000,00 esente Iva) dell'intervento il quadro economico complessivo veniva così a determinarsi:

1^ LOTTO (€ 895.000,00):

Importo lavori € **517.671,45** (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 28.203,94)

Somme a disposizione dell'A.C. € **377.328,55** di cui:

- Iva € 51.676,15
- Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016) € 8.729,32



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

- Spese tecniche (incluso contributo ed Iva) per progettazione definitiva aggiornamento, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione, geologia, direzione lavori e contabilità e collaudo statico € 87.146,04
- Spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (incluso contributo ed Iva) € 11.771,54
- Spese deposito Genio Civile € 1.649,16
- Accordi bonari € 3.000,00
- Spese gara € 3.500,00
- Spese per collaudo statico € 10.597,00
- Imprevisti ed arrotondamenti € 199.259,34

2^ LOTTO (€ 117.000,00):

Importo lavori	97.461,83
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.748,53
Somme a disposizione S.A.	
Iva	7.969,02
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	0,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./geologo/D.L. e contabilità/collaudo statico	7.529,89
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e di progettazione (tutto compreso)	3.381,74
accordi bonari	0,00
spese gara	0,00
imprevisti ed arrotondamenti	657,52
Totale somme a disposizione	19.538,17

DATO ATTO che la spesa di € 895.000,00 (1^ lotto) è così finanziata:

- per € 444.997,13 sul cap. 9423 “Adeguamento sismico scuola primaria D. Alighieri” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 finanziato con contributo statale a valere sui “Fondi della Legge n. 289/2002” (FPV 1029/2017);
- per € 425.000,00 sul cap. 9440 “Lavori di miglioramento sismico scuola primaria Don Minzoni – impiego avanzo destinato ad investimenti” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 837/2017 w 1028/2017);
- per € 27.002,87 sul cap. 9442 “Interventi di adeguamento sismico scuola primaria Via Don Minzoni – impiego avanzo di amministrazione disponibile” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 760/2018);

DATO ATTO altresì che la spesa di € 117.000,00 (2^ lotto) è finanziata sul cap. 9442 “Interventi di adeguamento sismico scuola primaria Via Don Minzoni – impiego avanzo di amministrazione disponibile” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 mediante utilizzo dei seguenti impe FPV:

- per € 6.541,48 impe FPV 1017/2018;
- per € 78.458,52 impe FPV 1018/2018;
- per € 32.000,00 impe FPV 1165/2018;

VISTA la determinazione n. 610 del 06.08.2019 con la quale si affidavano, per le motivazioni in essa contenute, i lavori del 2^ lotto alla ditta IMPRECAL srl, sopra generalizzata, dietro corrispettivo di € 84.143,90 oltre € 3.709,47 per oneri per la sicurezza e pertanto per un totale di € 87.853,37 (oltre Iva);

DATO ATTO che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico dell'intervento veniva così ad assestarsi:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Importo lavori	87.853,37
di cui lavori per abbattimento barriere architettoniche	23.951,25
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.709,47
Somme a disposizione S.A.	
Iva al 4%	958,05
Iva al 10%	6.390,21
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	0,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudato statico	10.911,63
accordi bonari	0,00
spese gara	0,00
imprevisti ed arrotondamenti	10.886,74
Totale somme a disposizione	29.146,63
Importo totale	117.000,00

VISTA la determinazione n. 774 del 17.10.2019 con la quale si approvava la 1^ variante in corso d'opera e di variata distribuzione di spesa con riapprovazione dei quadri economici così distinti:

1^ LOTTO (€ 895.000,00):

Importo lavori € 654.710,08 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 32.878,50)

Somme a disposizione dell'A.C. € 240.289,92 di cui:

- Iva € 65.471,00
- Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016) € 8.729,32
- Spese tecniche (incluso contributo ed Iva) per progettazione definitiva aggiornamento, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione, geologia, direzione lavori e contabilità e collaudato statico € 87.146,04
- Spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (incluso contributo ed Iva) € 11.771,54
- Spese deposito Genio Civile € 1.649,16
- Accordi bonari € 3.000,00
- Spese gara € 3.500,00
- Spese per collaudato statico € 10.597,00
- Imprevisti ed arrotondamenti € 48.425,86

2^ LOTTO (€ 117.000,00):

Importo lavori	96.455,95
di cui lavori per abbattimento barriere architettoniche	23.951,25
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.940,23
Somme a disposizione S.A. di cui:	
Iva al 4%	958,05
Iva al 10%	7.250,47
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	0,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudato statico	10.911,63
accordi bonari	0,00
spese gara	0,00
imprevisti ed arrotondamenti	1.423,90
Totale somme a disposizione	20.544,05



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Importo totale	117.000,00
-----------------------	-------------------

PRECISATO che si è reso necessario progettare una serie di opere architettoniche ed impiantistiche finalizzate ad attuare una riorganizzazione funzionale dell'edificio atta a garantire una maggiore fruibilità, inserita in una più ampia riorganizzazione dell'intero plesso scolastico, sulla base e per le finalità del progetto di fattibilità tecnico/economia relativo all'”*Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado, Giovanni della Casa*” che prevede anche un lotto 3^/stralcio 1^ relativo alla “*Riorganizzazione funzionale del complesso ex Don Minzoni*” approvato con deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019;

DATO ATTO che in questa ottica si inserisce anche l'adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione dell'edificio contenuti nel progetto definitivo/esecutivo denominato “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule in conseguenza dell'emergenza sanitari Covid-19” del plesso scolastico “G. della Casa” approvato con deliberazione delle G.C. n. 107 del 03.09.2020;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 110 dell'11.09.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del “*Miglioramento sismico della scuola primaria succursale di Via Don Minzoni – 3^ lotto opere di completamento*” con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 178.750,15
di cui oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 2.598,76	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A. 10% € 17.875,02	
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs 50/2016) € 2.145,00	
Spese tecniche (inclusa cassa previdenziale e iva):	
Progettazione esecutiva architettonica e impiantistica, coordinamento sicurezza,	
Direzione lavori € 18.500,00	
Imprevisti e arrotondamenti € 729,83	
Totale somme a disposizione	€ 39.249,85

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento in oggetto è il seguente: **G61E20000130005**;

PRECISATO che il presente progetto include anche opere relative a modifiche da apportare ai lavori attualmente in corso sull'edificio afferenti al lotto 1^ che si rendono necessarie al fine di risolvere alcune circostanze di dettaglio imprevedute ed imprevedibili in fase di progetto (approvato con determinazione n. 595 del 06.09.2018) e di variante (approvata con determinazione n. 774 del 17.10.2019), come meglio si evince dalla relazione tecnica facente parte del progetto di cui sopra (qui allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 01);

PRECISATO che:

- i lavori del 1^ lotto sono in corso, come da cronoprogramma approvato e prevedono, tra l'altro, il rifacimento dell'atrio di collegamento tra la scuola secondaria di 1^ grado e la scuola primaria;
- i lavori del 2^ lotto, intimamente connessi al 1^ in quanto comportano la sistemazione dell'area di accesso all'atrio da Via Don Minzoni, con abbattimento delle barriere architettoniche, sono anch'essi in corso;
- occorre procedere in questa fase alla realizzazione del 3^ lotto con urgenza al fine di restituire l'immobile all'istituzione scolastica che ha necessità di ampliare i propri spazi per una migliore organizzazione delle attività, anche tenuto conto delle “*Linee guida*” in materia di prevenzione e diffusione del Covid-19;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

CONSIDERATO che:

- la ditta Imprecal srl è già presente in loco con il proprio cantiere essendo aggiudicataria dei lavori afferenti al 1^ e 2^ lotto;
- in merito alla scelta del contraente per la realizzazione del presente lotto è necessario ed opportuno ricorrere alla procedura prevista dall'art. 106, comma 1^, lett. b) essendo i lavori supplementari al lotto 1), oltre che in piccola parte in variante al progetto approvato con determinazione n. 595 del 06.09.2018;
- tale scelta è motivata dalla necessità tecnica, collegata all'urgenza ed opportunità, di garantire maggiori spazi a disposizione per la scuola, come previsto dalla normativa in materia;
- l'esecuzione dei lavori da parte dello stesso aggiudicatario del 1^ lotto consente una miglior razionalizzazione dell'area di cantiere che altrimenti richiederebbe tempi tecnici decisamente superiori e maggiori oneri anche economici dovuti alle misure di prevenzione dal rischio di interferenze;
- il progetto del presente lotto è strettamente connesso con le lavorazioni del lotto 1^ per cui l'affidamento allo stesso contraente è altresì da ritenersi assolutamente vantaggioso al fine di rispettare il cronoprogramma ed assicurare omogeneità esecutiva e qualitativa delle opere progettate;

DATO ATTO pertanto del rispetto delle condizioni stabilite dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi ed in particolare:

- del comma 1^ lett. b) per quanto riguarda le condizioni stabilite dai successivi n. 1 e 2;
- del comma 7^ per quanto riguarda il limite massimo dei lavori supplementari (50% del valore del contratto iniziale; nel caso di più modifiche successive tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica);

DATO ATTO inoltre del disposto del comma 2^, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- ***“per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato e per i lavori in amministrazione diretta; - per ... omissis”;***

VISTO il D.L. n. 76 del 16.07.2020 ed in particolare:

1) art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che *“....fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione dei lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria ed architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro”;

2) art. 1, comma 4, il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante *non richiede la garanzia provvisoria* di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016....”;

PRESO ATTO pertanto che le subtrate disposizioni normative, sia pure transitorie perché valide fino al 31.07.2021, sono finalizzate alla semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei lavori pubblici, servizi e forniture sia per incentivare gli investimenti pubblici che per fronteggiare le ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria del Covid-19;

CONSIDERATO pertanto che è stato richiesto dal parte del R.U.P. alla ditta IMPRECAL srl di Sirignano (Av) – già aggiudicataria in seguito a procedura negoziata dei lavori del lotto 1^ - di



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

presentare offerta economica per la realizzazione dei lavori supplementari di completamento afferenti al 3^o lotto, approvati con deliberazione della G.C. n. 110 dell'11.09.2020;

VISTA l'atto di sottomissione datato 09.09.2020 (qui allegato a parte integrante e sostanziale sotto il n. 02) conservata agli atti) con il quale vengono concordate le modalità ed i tempi di esecuzione dei lavori nel seguente modo:

- offerta economica € 130.477,83 (oltre Iva al 10% e compresi € 2.598,76 di oneri per la sicurezza);
- fine lavori: 09.01.2021;

RITENUTO di procedere, per le motivazioni di cui sopra, all'aggiudicazione dei lavori del 3^o lotto dell'intervento di *"Miglioramento sismico della scuola primaria di Via Don Minzoni - completamento"* alla ditta IMPRECAL sopra generalizzata dietro corrispettivo di € 130.477,83 (oltre Iva al 10% e comprese opere relative a modifiche da apportare ai lavori attualmente in corso sull'edificio afferenti al lotto 1^o);

DATO ATTO che per effetto della presente aggiudicazione il quadro economico dell'intervento viene così a determinarsi:

Importo lavori	130.477,83
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.598,76
Somme a disposizione S.A.	
Iva al 10%	13.047,78
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	2.145,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collauda statico	18.143,84
imprevisti ed arrotondamenti	1.185,55
Totale somme a disposizione	34.522,17
Importo totale	165.000,00

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^o, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO pertanto che la stipula del contratto avverrà con la forma della scrittura privata non autenticata con firma contestuale, secondo il fac simile approvato con deliberazione della G.C. n. 110 dell'11.09.2020;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **843204145B**;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

RILEVATO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da Durc on line conservato in atti (prot. Inail 22964887 valevole fino al 03.11.2020);

RILEVATO che per la realizzazione dei lavori del 1^a lotto la ditta Imprecal srl ha presentato, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., garanzia fidejussoria definitiva con polizza n. 10034310000005 emessa in data 25.02.2019 da BENE ASSICURAZIONI S.p.A., agenzia di Avellino (Av), nell'interesse dell'impresa esecutrice ed a favore di Comune di Borgo San Lorenzo;

RITENUTO:

- di non procedere con la richiesta di ulteriore cauzione definitiva in quanto non è stato provveduto allo svincolo progressivo della cauzione di cui sopra a misura dell'avanzamento dell'esecuzione dei lavori del 1^a lotto;
- la parte di cauzione non svincolata ai sensi dell'art. 5 dell'art. 103 sopra citata va pertanto a coprire gli ulteriori lavori supplementari affidati con il presente atto;

PRECISATO che ai sensi del comma 8^a dello stesso art. 106 la stazione appaltante comunica all'ANAC la modificazione del contratto di cui al comma 1^a, lett. b), entro 30 gg. dal loro perfezionamento;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DETERMINA

3. DI APPROVARE il nuovo Q.E. complessivo dell'intervento – di € 165.000,00 - denominato *“Miglioramento sismico della scuola primaria di Via Don Minzoni 3° lotto – completamento”* così definito:

Importo lavori	130.477,83
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.598,76
Somme a disposizione S.A.	
Iva al 10%	13.047,78
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	2.145,00
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudo statico	18.143,84
imprevisti ed arrotondamenti	1.185,55
Totale somme a disposizione	34.522,17
Importo totale	165.000,00

2. DI PRECISARE, come già riportato in parte narrativa, che il presente progetto include anche opere relative a modifiche da apportare ai lavori attualmente in corso sull'edificio afferenti al lotto 1^a che si rendono necessarie al fine di risolvere alcune circostanze di dettaglio impreviste ed imprevedibili in fase di progetto (approvato con determinazione n. 595 del 06.09.2018) e di variante (approvata con determinazione n. 774 del 17.10.2019), come meglio si evince dalla relazione tecnica facente parte del progetto stesso (qui allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto sotto il n. 01);

3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di cui sopra, derivante dal progetto approvato con la deliberazione della G.C. n. 110/2020, è così finanziata (provvedendo contestualmente all'assunzione dei relativi impegni di spesa):

- per € 90.000,00 sul cap. 9385 “Impiego contributo statale per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003 – compreso impe assunto con determinazione n. 587/2020);
- per € 42.506,56 sul cap. 9440 “Lavori di miglioramento sismico scuola primaria Via Don Minzoni – impiego avanzo destinato ad investimenti” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (utilizzo di parte impe FPV 1028/2017);
- per € 10.152,84 sul cap. 9416 “Interventi edilizi sul plesso scolastico di Via Don Minzoni” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
- per € 13.322,40 sul cap. 9914/03 “Incarichi professionali per progettazione” Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (già impegnati con determinazione n. 586/2020);
- per € 5.000,00 sul cap. 9395 “Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio comunale” Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003;
- per € 4.018,20 sul cap. 9367 “Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio comunale – impiego avanzo di amministrazione destinato ad investimenti” Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003;

4. DI AFFIDARE, per le motivazioni sopra riportate, la realizzazione dei lavori previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di *“Miglioramento sismico della scuola primaria di Via Don Minzoni – 3° lotto - completamento”* approvato con deliberazione della G.C. n. 110 dell'11.09.2020 alla ditta IMPRECAL srl con sede legale in Sirignano (Av) – Codice Fiscale e Partiva Iva 02349750642 – dietro corrispettivo di € 130.477,83 (oltre Iva al 10% e compresi € 2.598,76 di oneri per la sicurezza);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

5. DI SUBIMPEGNARE la spesa complessiva di € 143.525,61 (Iva compresa) nel seguente modo:

- per € 85.178,56 sul cap. 9385 "Impiego contributo statale per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003 (impe assunto con il presente atto determinativo);
- per € 42.506,56 sul cap. 9440 "Lavori di miglioramento sismico scuola primaria Via Don Minzoni – impiego avanzo destinato ad investimenti" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 1028/2017);
- per € 10.152,84 sul cap. 9416 "Interventi edilizi sul plesso scolastico di Via Don Minzoni" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe assunto con il presente atto determinativo);
- per € 5.000,00 sul cap. 9395 "Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio comunale" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003 (impe assunto con il presente atto determinativo);
- per € 687,65 sul cap. 9367 "Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio comunale – impiego avanzo di amministrazione destinato ad investimenti" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003 (impe assunto con il presente atto determinativo);

6. DI DARE ATTO che i lavori sono affidati a corpo;

7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*";

8. DI STABILIRE che la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata non autenticata secondo lo schema già approvato con deliberazione della G.C. n. 110 dell'11.09.2020;

9. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

10. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

11. DI STABILIRE che ai sensi del comma 8[^] dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi la stazione appaltante comunica all'ANAC le modificazioni del contratto di cui al comma 1[^], lett. b), entro 30 gg. dal loro perfezionamento;

12. DI PRECISARE, per le motivazioni riportate in parte narrativa, che non verrà richiesta la polizza fidejussoria definitiva prevista dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;

13. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 591 DEL 14-09-20

Oggetto:	MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA SUCCURSALE DON MINZONI - 3^ LOTTO COMPLETAMENTO - DETERMINA A CONTRARRE E AFF. DITTA IMPRECAL SRL DI SIRIGNANO (AV) PER EURO 130.477,83 (OLTRE IVA)
-----------------	--

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 165.000,00

Li 15-09-2020

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1206

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 23-09-2020 al _____

Borgo San Lorenzo, 23-09-2020

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli