



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 288 del 06-05-2020

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "G. DELLA CASA" UNITA' US2_A - REVOCA PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA CON DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 160 DEL 25.02.2020
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che l'edificio adibito a scuola secondaria di 1^ grado "G. della Casa" di Via Don Minzoni, in base alle funzioni svolte all'interno dello stesso, è stato suddiviso, ai fini dell'intervento di adeguamento sismico e di ristrutturazione, in due unità e cioè:

- unità strutturale di intervento denominato "US1" adibita principalmente ad impianto sportivo/palestra;
- unità strutturale di intervento denominata "US2" adibita principalmente alla didattica;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica/economica denominato "Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa" il cui quadro economico ammontante a complessivi € 2.644.996,00 era così sintetizzato:

- Lotto 1^/stralcio 1^ - unità strutturale **US1_a** "Adeguamento sismico palestra, bonifica amianto e rimozione berlinese dei pali": costo di progetto € **588.752,00** di cui € 495.700,00 per lavori ed € 93.052,00 per somme a disposizione;
- Lotto 1^/stralcio 2^ - unità strutturale **US1_b** "Nuovo edificio di collegamento in XLAM": costo del progetto € **322.784,00** di cui € 258.300,00 per lavori ed € 64.484,00 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 1^ - unità strutturale **US2_b** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **700.000,00** di cui € 579.862,50 per lavori ed € 120.137,50 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 2^ - unità strutturale **US2_a** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **750.000,00** di cui € 624.750,00 per lavori ed € 125.250,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 1^ - "Riorganizzazione funzionale complesso ex Don Minzoni": costo del progetto € **86.000,00** di cui € 64.480,00 per lavori ed € 21.520,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 2^ - "Riorganizzazione funzionale piano terra e seminterrato della US2 G. della Casa": costo del progetto € **197.460,00** di cui € 158.080,00 per lavori ed € 39.380,00 per somme a disposizione;

PRECISATO che con determinazione n. 310 del 16.04.2019 fu affidata, in seguito a procedura concorrenziale, allo Studio IKAS - Studio Tecnico Associato di Ingegneria Cipriani-Adami - la progettazione definitiva ed esecutiva dell'adeguamento sismico e funzionale della US2 e nello specifico della sotto unità "b", fermo restando l'obbligo contestuale dell'aggiornamento dell'indice di rischio per la sotto unità "a";



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che per le motivazioni dettagliatamente esposte nella determinazione dirigenziale n. 107 del 07.02.2020 l'incarico affidato allo studio IKAS "*Studio tecnico associato di Ingegneria Cipriani-Adami*" è stato rimodulato con la previsione della sola progettazione definitiva/esecutiva (secondo quanto previsto dal D. Lgs 50/2016 e dal DPR 207/2010), dell'intervento di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 della porzione definita con la lettera "a" dell'unità strutturale US2;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 03 del 09.01.2020 è stato adottato il "*Programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 ed elenco annuale 2020 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2020/2021*" nel quale è inserita l'opera di cui sopra per un importo di € 700.000,00;

PRECISATO che con deliberazione del C.C. n. 11 del 24.02.2020 il programma di cui sopra è stato approvato;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 21 del 24.02.2020 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di cui in oggetto comportante una spesa complessiva di € 780.000,00 così suddivisa:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e per l'attuazione dei piani di sicurezza

a.1 Importo per l'esecuzione delle lavorazioni escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza € 585.018,30

a.2 Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetti a ribasso) € 28.457,57

Sommano (a1+a2) € 613.475,87

b) Somme a disposizione della stazione appaltante:

b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;

b.1.1 Indagini di caratterizzazione materiali LC3 € 8.536,04

b.1.2 Lavori in economia per abbattimento alberi

b.2 Rilievi, accertamenti e indagini;

b.2.1 indagini geologiche

b.2.2 Spese progettazione opere strutturali: presentazione istanza su piattaforma PORTOS € 1.565,60

b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi;

b.3.1 alla rete energia elettrica

b.3.2 alla rete telefonica

b.3.3 alla rete gas

b.4 Imprevisti;

b.4.1 Imprevisti e arrotondamenti € 11.781,94

b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;

b.6 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (prezzo chiuso);

b.7 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;

b.7.1 progettazione architettonica e strutturale, impiantistica, incarico geologo (IVA e contributo previdenziale compresi) € 32.487,35

b.7.2 direzione lavori (IVA e contributo previdenziale compresi) € 22.000,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- b.7.3 Incarichi di assistenza al RUP (IVA e contributo previdenziale compresi)*
b.7.4 aggiornamento catastale
b.7.5 incentivo funzioni tecniche € 7.975,19
b.7.6 assicurazione del progettista interno
b.7.7 Pratiche VVF
b.7.8 Incarichi di CSP-CSE (IVA e contributo previdenziale compresi) € 8.330,42
b.8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;
b.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici;
b.9.1 commissioni di gara
b.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;
b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato € 3.000,00
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;
b.11.1 analisi di laboratorio € 1.500,00
b.11.2 collaudo € 8.000,00
b.11.4 collaudo in corso d'opera
b.12 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.
b.12.1 IVA al 10% € 61.347,59
Totale somma a disposizione € 166.524,13

DATO ATTO che il codice CUP identificativo del presente progetto è il seguente:
G68E19000010001;

PRECISATO che il codice CIG relativo al presente progetto, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) è: **8223781EC1;**

VISTA la determinazione a contrarre n. 160 del 25.02.2020 con la quale si indicava procedura negoziata (previa con manifestazione di interesse) ai sensi dell'art. 36, comma 2^a, lett. c/bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del Codice;

PRECISATO che la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, prevista in prima battuta per il giorno 12.03 u.s., è stata prorogata, in seguito all'emergenza sanitaria epidemiologica causata dal Covid-19 su tutto il territorio nazionale, al 18.05 p.v. ore 13,00;

DATO ATTO che i provvedimenti legislativi emanati in questo periodo di emergenza hanno determinato uno slittamento dei tempi previsti dalle norme in materia di procedimenti amministrativi al fine di non pregiudicare le attività dei privati e consentirne lo svolgimento senza pregiudizio di alcuno (si veda in proposito l'art. 37 del D. L. 08.04.2020 n. 23 recante "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali");

CONSIDERATO che è opportuno porre in essere, durante questo periodo di emergenza, tutte le iniziative di carattere organizzativo ed amministrativo necessarie affinché possa pervenirsi, una volta cessato detto periodo, ad una rapida conclusione delle procedure";

DATO ATTO che:

- nella procedura in corso, data la particolarità dell'intervento, è previsto il sopralluogo "in loco";



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- l'organizzazione dei sopralluoghi comporta difficoltà organizzative sia per l'impresa che per la stazione appaltante;
- occorre pertanto ricorrere, per l'effettuazione dell'adempimento, anche all'ausilio di sistemi informatici e scambio di atti /informazioni con modalità che favoriscano il distanziamento "fisico" a tutela della salute, almeno fino al perdurare della situazione di emergenza evidenziata;

RITENUTO opportuno pertanto procedere alla revoca della procedura in corso per sopravvenuti motivi di interesse pubblico e mutamento della situazione di fatto;

PRECISATO che gli operatori economici che hanno già effettuato il sopralluogo, nel corso della nuova procedura, che avverrà indetta nei tempi e nelle modalità da valutare anche in riferimento all'andamento dell'emergenza sanitaria e nel rispetto dei tempi previsti dal decreto di concessione del finanziamento, non dovranno procedere ad effettuare lo stesso adempimento;

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra è finanziata nel seguente modo:

- per € 700.000,00 con contributo di cui al Decreto MIUR n. 1007/2017-- fondo art.1 comma 140 Legge 232 dell'11.12.2016 (cap. 9407);
- per € 80.000,00 con fondi propri (cap. 9416);

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il sottoscritto, Ing. l'Ing. Emanuele Grazzini, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 27/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2020/2021/2022;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI REVOCARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e che qui si intendono riportate, la procedura negoziata in corso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, tramite sistema Start della Regione Toscana, per la realizzazione degli interventi di *"Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1° grado G. della Casa – unità US2_A"* comportante una spesa complessiva di € 780.000,00, indetta con determinazione a contrarre n. 160 del 25.02.2020;

2. DI STABILIRE che gli operatori economici che hanno già effettuato il sopralluogo, nel corso della nuova procedura, che avverrà indetta nei tempi e nelle modalità da valutare sia in riferimento all'andamento dell'emergenza sanitaria che nel rispetto dei tempi previsti dal



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

decreto di concessione del finanziamento, non dovranno procedere ad effettuare lo stesso adempimento;

3. DI PRECISARE che la spesa complessiva ammonta ad **€ 780.000,00** (come da quadro economico riportato in narrativa) ed è così finanziata:

- per € 700.000,00 con contributo di cui al Decreto MIUR n. 1007/2017-- fondo art.1 comma 140 Legge 232 dell' 11.12.2016 (cap. 9407);
- per € 80.000,00 con fondi propri (cap. 9416);

4. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

5. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro s.m.i. è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 288 DEL 06-05-20

Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "G. DELLA CASA" UNITA' US2_A - REVOCA PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA CON DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 160 DEL 25.02.2020
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 780.000,00

Lì 08-05-2020

Il Ragioniere
F.to GIANNELLI MARCO



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli