

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Att. 01.

UFFICIO GARE E CONTRATTI

PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO-ARCHITETTONICA E MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA SOSTA VIABILITA' DEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO CON CONNESSO SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO E REDAZIONE DEL P.U.T.

CIG 7593555FCE - CUP G64E17000010005

VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **24 (ventiquattro)** del mese di **settembre**, in Borgo San Lorenzo (FI), Via P. Togliatti n. 45, presso l'Unione Montana dei Comuni del Mugello, alle ore **10;24** si riunisce il seggio di gara per l'appalto in oggetto, composto da:

- Presidente ing. Emanuele Grazzini – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo (FI);
- Sig.ra Roberta Siliquini - Dipendente del Servizio Economia Ambiente Territorio e Forestazione - Ufficio Gare dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in qualità di testimone;
- Dott.ssa Ilaria Moscardi – Dipendente del Servizio Economia Ambiente Territorio e Forestazione - Ufficio Gare dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- Con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n.543 del 07/08/2018, il Comune di Borgo San Lorenzo ha avviato il procedimento di gara per "L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO-ARCHITETTONICA E MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA SOSTA VIABILITA' DEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO CON CONNESSO SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO E REDAZIONE DEL P.U.T.", ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016;

- importo complessivo della concessione è stimato in € 2.579.024,21 oltre IVA nei termini di legge, come da piano economico- finanziario predisposto dall'Amministrazione e posto a base di gara (compreso gli eventuali sei mesi di proroga) (€2 495 829,88 x15,5/15), mentre l'importo totale lavori come risultanti dal quadro economico è di € 858.859,76 oltre IVA nei termini di legge;

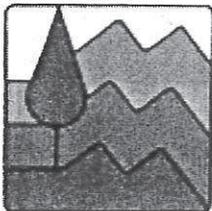
- Le lavorazioni di cui si compone l'intervento rientrano nelle seguenti categorie:

Categoria e classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo al netto di IVA	Incidenza sul totale dei lavori	% Subappaltabile
OG 1	SI	795.140,39	92,58%	30 %
OG 2		63.719,37	7,42%	

Si precisa che nella presente concessione la categoria OG2 non è da considerarsi scorporabile ai sensi dell'art. 3 co. 1 lett.oo-ter) ed è dunque stata indicata a puro titolo informativo;

- le spese tecniche di progettazione - sicurezza - direzione lavori - comprensive di contributi previdenziali, come risultanti dal quadro economico: 61.971,49 oltre IVA nei termini di legge;

[Handwritten signature]



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

- le Categorie di progettazione sono: V01 - Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria € 795.140,39; E22 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza € 63.719,37.
- la durata della concessione è di 15 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione;
- L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- La verifica dell'anomalia dell'offerta sarà condotta dal RUP, avvalendosi se ritenuto necessario, del supporto della Commissione Giudicatrice;
- In data 13/08/2018 veniva pubblicato l'avviso di indizione di gara sulla G.U.R.I. n. 94; in data 14/08/2018, il disciplinare e la restante documentazione di gara veniva pubblicata sul Sistema Telematico START;
- l'avviso di gara veniva pubblicato in data 21/08/2018 anche su un quotidiano a diffusione nazionale ("Il Dubbio") e il 22/08/2018 su un quotidiano a diffusione regionale ("Corriere dello sport ed. Toscana");

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente Emanuele Grazzini, all'ora suindicata, dichiara aperta la seduta della gara e dà atto che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal sistema stesso, per "L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO-ARCHITETTONICA E MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA SOSTA VIABILITA' DEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO CON CONNESSO SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO E REDAZIONE DEL P.U.T." non risultano pervenute offerte nei termini previsti - ore 08:30:00 del giorno 24/09/2018.

Il Presidente di gara alle ore 10:25 procede a dichiarare che la gara risulta **deserta** e a **non aggiudicare** la concessione mediante project financing in oggetto.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in numero due (2) pagine fin qui che, lette e confermate, vengono sottoscritte dai componenti del seggio di gara.

Ing. Emanuele Grazzini

Sig.ra Roberta Siliquini

Dott.ssa Ilaria Moscardi