



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA - ART. 36, CO. 2, LETT.C), D. LGS. N. 50/2016 E ART. 9 DEL D.L. 12.9.2014, N. 133.

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei **“Lavori di miglioramento sismico della scuola primaria "Don Minzoni" situata in Via Don Minzoni, Loc. Capoluogo con rifacimento dell'atrio di ingresso - 1° Lotto" - Comune di Borgo San Lorenzo (FI). CIG: 7567497015 - CUP: G61E17000020002 - CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione.**

VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO: avvenuta in data 18.07.2018.

PROGETTO ESECUTIVO: Il progetto esecutivo è in corso di approvazione. L'approvazione del progetto è subordinata all'erogazione del contributo statale assegnato alla scuola in oggetto con il Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici di cui alla L. 289/2002.

L'inoltro della lettera d'invito per la partecipazione alla fase di gara avverrà solo successivamente all'approvazione del progetto esecutivo.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE: determinazione del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo n. 495 del 18.07.2018.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo (Fi).

Elementi della procedura e del contratto:

Descrizione dei lavori da eseguire:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **“Lavori di miglioramento sismico della scuola primaria "Don Minzoni" situata in Via Don Minzoni, Loc. Capoluogo con rifacimento dell'atrio di ingresso - 1° Lotto" nel Comune di Borgo San Lorenzo (FI).**

L'intervento ha per oggetto, in particolare:

- A) la "separazione dell'Atrio di ingresso dalla Scuola primaria e successiva demolizione e ricostruzione di nuovo Atrio";
- B) "interventi di consolidamento statico (2° stralcio rispetto al 1° stralcio 2014);
- C) sostituzione della copertura pesante esistente con nuova copertura leggera metallica";
- D) inserimento di controventi dissipativi con dispositivi fluido-viscosi a comportamento isteretico fortemente smorzanti tipo "D2S - Dyna Shock System SAS - BA5A - 105 Fa".

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare i lavori completamente compiuti, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Ai sensi del D.P.R. 207/2010 ss.mm. e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014 i lavori sono suddivisi nelle categorie di seguito indicate:

Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Importo complessivo dei lavori (euro)	Incidenza%	Sub-Appaltabile
OG1 Edifici civili	III	€ 727.443,25	100	Sì , ai sensi dell'art. 105 c. 2, la percentuale COMPLESSIVA SUB-APPALTABILE è al massimo il 30% dell'importo del contratto

Quantitativo o entità dell'appalto: l'importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza):

€ 727.443,25 (Euro settecentoventisettemilaquattrocentoquarantatre/25), IVA esclusa, di cui:

- **importo dei lavori** soggetto a ribasso: € **699.239,31** (euro seicentonovantanovemiladuecentotrentanove/31) comprensivi di € **275.479,71** per costo della manodopera (che l'operatore dovrà indicare come meglio specificato nella Lettera Invito che verrà inviata successivamente agli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara);
- **oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**: € **28.203,94** (euro ventottomiladuecentotre/94).

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Durata del contratto o tempo di esecuzione dei lavori: I tempi di esecuzione dell'appalto, secondo il cronoprogramma di progetto e il capitolato speciale d'appalto, sono stimati in giorni 420 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, ed in particolare:

- 120 giorni, naturali successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, per l'ultimazione del nuovo atrio d'ingresso;
- 300 giorni, naturali successivi e consecutivi, per l'ultimazione delle opere di miglioramento sismico della scuola primaria di via Don Minzoni.

Trattandosi di un appalto da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il termine contrattuale vincolante per ultimare i lavori sarà determinato applicando al termine a base di gara la riduzione percentuale dell'offerta di ribasso presentata dall'appaltatore in sede di gara, qualora questo sia stato uno dei criteri di scelta del contraente.

Sopralluogo obbligatorio:

Il sopralluogo è obbligatorio.

Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sui luoghi interessati dall'appalto, al fine di conoscere e valutare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla manifestazione d'interesse (e, quindi, anche sulla successiva determinazione dell'offerta se ammesso alla fase di gara).

Il sopralluogo dovrà necessariamente avvenire in presenza di personale del Comune di Borgo San Lorenzo, **previo appuntamento da concordare telefonicamente, entro il 02 agosto 2018 alle ore 13:00, ai numeri 055.84966277/222, referenti Dario Ceni – Luca Cerreti o per e-mail all'indirizzo tecnico@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it**



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre il 03 agosto 2018, ore 13.00.

In proposito si ricorda che soggetti legittimati a effettuare il sopralluogo sono esclusivamente:

- il legale rappresentante;
- il direttore tecnico dell'impresa;
- un procuratore, munito di regolare procura, o i cui poteri risultino dal certificato camerale.

Si precisa che un soggetto può effettuare il sopralluogo solo per un operatore economico singolo, associato o consorziato.

In caso di RTI, GEIE, rete di imprese o Consorzio ordinario, il sopralluogo, potrà essere effettuato da uno dei soggetti sopra elencati di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati munito di delega da parte degli altri operatori economici facenti parte del raggruppamento, rete o consorzio ordinario.

All'atto del sopralluogo, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- un'autocertificazione (o copia conforme della visura camerale) attestante la qualità di rappresentante legale o di direttore tecnico;
- la procura (in originale o in copia autentica).

Del sopralluogo viene redatta un'attestazione di partecipazione in duplice copia, una consegnata all'operatore economico che ha effettuato il sopralluogo, l'altra resterà agli atti d'ufficio.

Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 nonché i soggetti pubblici o organismi pubblici (determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 7 del 21 ottobre 2010), ad esclusione delle società di cui all'art. 13 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito con L. 4 agosto 2006, n. 248.

Requisiti di partecipazione:

- Requisiti generali: Nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 co.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (iscrizione camera di commercio)
- Requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del Codice: possesso di attestazione SOA nella cat. **OG1 (edifici civili)** almeno classifica **III**.

Numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura:

In conformità a quanto previsto nella Determinazione a contrarre n. 495 del 18.07.2018, il numero di operatori economici che saranno invitati con apposita lettera a rimettere offerta, previo sorteggio, sarà pari a n. **30**.

Qualora il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse maggiore di **30** la scrivente Amministrazione procederà ad individuare n. **30** operatori economici mediante sorteggio effettuato in seduta pubblica. Nel caso in cui il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse inferiore a **30** si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Attenzione: Si precisa che saranno ammessi al sorteggio solo coloro che oltre ad aver manifestato interesse abbiano effettuato il sopralluogo obbligatorio entro il termine stabilito dal presente avviso.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 6 agosto 2018 entro le ore 9:00:00.

In data 7 agosto 2018 ore 15:00, l'Ufficio Gare della Centrale Unica di Committenza effettuerà, in seduta pubblica, il sorteggio fuori dalla piattaforma telematica START, tra tutte le imprese che hanno manifestato interesse ed effettuato il sopralluogo obbligatorio.

Come manifestare l'interesse a partecipare

Le manifestazioni di interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo <https://start.toscana.it/>.

I fornitori già registrati nell'indirizzario dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione "manifesta interesse" presente sul Sistema START; una volta cliccato su "manifesta interesse" l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura. Dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottoporre la manifestazione di interesse.

I fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto al quale accederanno dopo aver cliccato "manifesta interesse". Una volta iscritta, l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura che dovrà completare per poter sottoporre la manifestazione di interesse.

L'impresa, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni – invio mail", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici START e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

La lettera d'invito

La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Modalità di svolgimento dell'appalto



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'impresa e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un **certificato qualificato di firma elettronica** che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trustedlist) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

Effetti della manifestazione di interesse

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse; sotto nessun titolo e/o profilo il presente Avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Codice civile. Resta parimenti inteso che lo stesso non può essere inteso e/o interpretato come impegnativa per l'Ente; pertanto nessun titolo, pretesa, preferenza o priorità può essere vantata per il semplice fatto dell'interesse manifestato in risposta al presente avviso.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana START utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il Dirigente
Ufficio Gare e Contratti
(Ing. Vincenzo Massaro)