



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 192 del 22-03-17

<b>Oggetto:</b> RIORGANIZZAZIONE FUNZ. SPAZI, REALIZZAZIONE SEI NUOVE AULE E ADEG. SISMICO SCUOLA VIA L. DA VINCI - AFFIDAMENTO INCARICO PROG. E D.L. ING. PAOLO BINI DI B. S.L. (FI) - E. 39.884,00 (OLTRE IVA)
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta R.T. n. 98 del 09.02.2004 veniva approvato il 1<sup>a</sup> stralcio degli interventi di prevenzione sismica sugli edifici scolastici nei comuni a maggior rischio sismico della Toscana ed assegnato al Comune di Borgo di Borgo San Lorenzo un finanziamento di € 100.000,00 per l'adeguamento sismico della scuola elementare di Via L. Da Vinci a valere sulla legge n. 289/2002;

- con deliberazione della Giunta R.T. n. 530 del 24.07.2006 veniva approvato il 2<sup>a</sup> stralcio degli interventi sugli edifici scolastici nei comuni a maggior rischio sismico con l'assegnazione a questo Comune sulla base della progettazione preliminare e sempre a valere sulla legge n. 289/2002, di un ulteriore contributo di € 220.000,00;

VISTA la determinazione n. 255/2006 (come modificata ed integrata con atto n. 123 del 16.02.2011) con la quale veniva affidato all'Ing. Bini Paolo di Borgo San Lorenzo (FI) l'incarico per la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo, D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ad un primo lotto dell'intervento per una spesa complessiva di € 34.900,00 (oltre Iva e contributo integrativo);

PRECISATO che i lavori di cui al precedente capoverso (1<sup>a</sup> lotto dell'*Intervento di adeguamento sismico della scuola primaria di Via L. Da Vinci*) sono stati realizzati durante l'estate 2016 con risorse che non hanno impegnato i fondi della Legge 289/2002 assegnati a questo ente con gli atti citati, che a tutt'oggi sono pertanto disponibili;

VISTA la determinazione n. 124 del 17.02.2011 con la quale, per opportune ragioni di continuità, fu affidata all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) la progettazione preliminare-definitiva-esecutiva della 2<sup>a</sup> fase dell'intervento di adeguamento sismico della scuola di Via L. Da Vinci, al fine di consolidare l'intero edificio, rinviando l'affidamento della fase esecutiva (D.L. e coordinamento sicurezza) ad ottenimento del finanziamento dell'intera opera;

VISTA altresì la determinazione dirigenziale n. 521 del 12.09.2013 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento di *Adeguamento sismico della scuola elementare di Via L. da Vinci – 2<sup>a</sup> lotto* comportante una spesa complessiva di € 490.000,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che per il suddetto progetto è stata avviata la verifica della coerenza al Piano Straordinario ex legge 289/2002 da parte della Regione Toscana, al fine di utilizzare i relativi fondi assegnati a questa Amministrazione;

CONSIDERATO che:

- a seguito della decisione sindacale, concertata in Prefettura il 09.02 u.s., di procedere, a partire dal prossimo settembre (inizio anno scolastico 2017/2018) alla chiusura della succursale della scuola primaria di Via Don Minzoni, è necessario trasferire i circa 235 alunni, suddivisi, di norma, in 11 classi, nell'ambito del plesso di Via L. Da Vinci;
- contestualmente occorre provvedere alla installazione di moduli prefabbricati per circa 300 mq., occorrenti per ospitare le attività amministrative/didattiche che non troveranno collocazione nell'edificio;
- i lavori inerenti il 2<sup>a</sup> lotto dell'adeguamento sismico, di cui al progetto approvato con atto dirigenziale n. 521/2013, già previsti per la prossima estate, rendevano comunque necessaria la delocalizzazione temporanea degli uffici amministrativi ancorché per la durata del cantiere;

EVIDENZIATO che:

- occorre pertanto apportare urgentemente, in seguito alla decisione della chiusura del plesso di Via Don Minzoni (succursale), modifiche funzionali al plesso di Via L. Da Vinci al fine di reperire in esso, ancorché temporaneamente, gli spazi necessari ad ospitare le 29 aule occorrenti per le classi;
- i lavori di riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e di realizzazione di sei nuove aule all'interno del plesso scolastico sono intrinsecamente collegati (pertanto non separabili) con i lavori di adeguamento sismico (2<sup>a</sup> lotto) di cui al progetto esecutivo già approvato con atto n. 521/2013;

DATO ATTO che il programma dei lavori pubblici 2017/2018/2019 approvato in data odierna con atto C.C. n. 06/2017 contiene, nel piano annuale 2017, l'intervento di "*Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci – 2<sup>a</sup> lotto*" comportante una spesa complessiva di € 600.000,00 finanziato in parte con i fondi della Legge 289/2002, di cui alle deliberazioni della G.R.T. ricordate ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale (avanzo vincolato);

DATO ATTO dell'estrema urgenza, in vista della ripresa il prossimo settembre delle attività didattiche della scuola primaria del capoluogo tutte concentrate nel plesso in oggetto, di:

- **redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché definitivo** dei "*Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3<sup>a</sup> lotto)*", secondo le direttive del R.U.P. concordate con la Direzione Didattica;
- **aggiornare il quadro economico del progetto esecutivo già approvato** (determinazione n. 521/2013) al fine di procedere senza indugio all'avvio della procedura di gara per l'aggiudicazione degli interventi del lotto 2<sup>a</sup> e lotto 3<sup>a</sup> riuniti in unico lotto esecutivo;
- **affidare la Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione** alla luce dei nuovi fatti esposti e tenuto conto della non separabilità del lotto 2<sup>a</sup> e del nuovo lotto 3<sup>a</sup>;
- **aggiornare la pratica antincendio** procedendo all'elaborazione del nuovo progetto ed all'aggiornamento del C.P.I. in essere;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive relativamente alla fornitura dei servizi in oggetto;
- altresì sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) non esistono a catalogo servizi analoghi;

DATO ATTO del disposto dell'art. 36, 2<sup>a</sup> comma, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

*“Per affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato e per i lavori in amministrazione diretta ... omissis”;*

VISTO inoltre l'art. 31, comma 8<sup>a</sup>, dello stesso decreto i quale stabiliscono:

*“Gli incarichi di progettazione, coordinamento per la sicurezza .... omissis ....., nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le modalità di cui al presente codice e, nel caso di importo pari o inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta”;*

CONSIDERATO pertanto che gli incarichi di importo inferiore agli € 40.000,00 possono essere conferiti mediante il disposto di cui sopra, a condizione che l'affidatario disponga dei requisiti sopra citati;

CONSIDERATO inoltre che la mole di investimenti strategici inseriti nella programmazione di questa Amministrazione per il Triennio 2017/2018/2019, approvata in data odierna con atto C.C. n. 06/2017, presuppone una serie di adempimenti pressanti per l'attuale struttura di questo Servizio Tecnico;

RITENUTO pertanto necessario, per tali considerazioni, che la progettazione e Direzione dei Lavori in oggetto siano affidate a professionista esterno;

RIBADITA la estrema urgenza di procedere evitando ogni indugio affinché il prossimo settembre abbiano avvio con regolarità le attività scolastiche della scuola primaria del capoluogo, che saranno concentrate in unico plesso, interessato, sia pure parzialmente, anche dai lavori di adeguamento sismico al fine di garantirne la sicurezza;

VISTA la nota (conservata in atti) a firma del Responsabile del Procedimento, Ing. Grazzini Emanuele, con la quale si chiede all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) già progettista e Direttore dei Lavori del 1<sup>o</sup> lotto, nonché progettista del 2<sup>o</sup> lotto e quindi con piena conoscenza delle varie problematiche degli interventi, per garantire una continuità funzionale ed indispensabile, di procedere alle prestazioni professionali sopra illustrate;

DATO ATTO che in data odierna, con nota prot. 6242, il professionista interpellato ha rimesso preventivo di spesa per un importo complessivo di € 38.350,00 (oltre Iva e contributo integrativo del 4%) relativo a:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

1. **redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo** dei “*Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3<sup>a</sup> lotto)*” – corrispettivo di € 8.350,00 (oltre Iva e contributo integrativa del 4%);
2. **aggiornamento del quadro economico del progetto esecutivo** già approvato con atto 521/2013 e riunione in unico lotto “*esecutivo*” del lotto 2<sup>a</sup> e lotto 3<sup>a</sup> - corrispettivo di € 4.000,00 (oltre Iva e contributo del 4%);
3. **Direzione dei Lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lotti 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup>** (riuniti in unico progetto esecutivo) – corrispettivo di € 26.000,00 (oltre Iva e contributo integrativo del 4%);

DATO ATTO che i tempi di svolgimento dell’incarico sono stabiliti nel seguente modo:

- fase 1): entro il 27 marzo p.v. (salvo proroghe necessarie concordate con il R.U.P.);
- fase 2): entro il 05 aprile p.v.;
- fase 3): le mansioni saranno svolte nei tempi concordati con il R.U.P., secondo l’andamento dei lavori;

PRECISATO che alla data attuale si ritiene di non affidare l’incarico relativo **alla pratica antincendio** (con aggiornamento dell’attuale CPI) per opportune ulteriori verifiche preliminari;

ATTESO che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall’art. l’art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);

RILEVATO che il presente affidamento è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall’art. 3 della legge 136/2010 e smi e che il relativo codice è: **CIG ZE21DF21BF**;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che l’affidamento di tale incarico, disciplinato dalle norme contenute nel Codice di Contratti Pubblici, D. Lgs. n. 50/2016, non rientra pertanto fra le fattispecie previste dal Regolamento Comunale sugli incarichi professionali esterni di collaborazione autonoma, approvato con atto della Giunta Comunale n. 98 del 18.12.2008;

DATO ATTO che il professionista di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell’art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente concessione, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha altresì rimesso la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (anch’essa conservata in atti);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che il professionista/azienda risulta essere in regola con gli adempimenti contributivi, come da dichiarazione sostitutiva conservata in atti;

VISTO il disposto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, il quale recita "... *al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica*";

DATO ATTO che l'accertamento di cui sopra ha dato esito positivo;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 147/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012- , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2017 è stato prorogato al 31 marzo 2017 e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs n. 267/2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 104/2016 con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi 2016/2017/2018, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa.

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni e in base alle disposizioni di cui in parte narrativa, all'Ing. Bini Paolo di Borgo San Lorenzo (Fi) lo svolgimento delle prestazioni professionali sotto descritte nell'ambito dell'intervento di "*Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci – 2<sup>o</sup> e 3<sup>o</sup> lotto*", dietro corrispettivo di € 38.350,00 (oltre contributo integrativo del 4% ed oltre Iva di legge);

2. DI PRECISARE che le attività oggetto del presente rapporto contrattuale sono le seguenti:

1. **redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo** dei "*Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3<sup>o</sup> lotto)*" – corrispettivo di € 8.350,00 (oltre Iva e contributo integrativa del 4%);

2. **aggiornamento del quadro economico del progetto esecutivo** già approvato con atto 521/2013 e riunione in unico lotto "*esecutivo*" del lotto 2<sup>o</sup> e lotto 3<sup>o</sup> - corrispettivo di € 4.000,00 (oltre Iva e contributo del 4%);

3. **Direzione dei Lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lotti 2<sup>o</sup> e 3<sup>o</sup>** (riuniti in unico progetto esecutivo) – corrispettivo di € 26.000,00 (oltre Iva e contributo integrativo del 4%);

3. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € **48.658,48** (tutto compreso) sul cap. 9437 "*Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci*" Codice di Bilancio 01.06-2.02.03.05.001, finanziato con fondi propri;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

4. DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 1° art. 32, comma 14<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamento per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);

5. DI STABILIRE che i tempi di svolgimento dell'incarico sono i seguenti:

- fase 1): entro il 24 marzo p.v. (salvo proroghe necessarie concordate con il R.U.P.);
- fase 2): entro il 05 aprile 2017;
- fase 3): le mansioni saranno svolte nei tempi concordati con il R.U.P., secondo l'andamento dei lavori;

6. DI STABILIRE altresì che il pagamento del corrispettivo avverrà nel seguente modo:

- € 8.350,00 (oltre Iva e contributo integrativo e pertanto per un totale di € 10.594,48) dopo l'approvazione del progetto definitivo, dietro presentazione di fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva; il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento della fattura elettronica;
- € 4.000,00 (oltre Iva e contributo integrativo e pertanto per un totale di € 5.075,20) dopo l'approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo (unico progetto che riunirà, a livello esecutivo, i lotti 2<sup>^</sup> e 3<sup>^</sup>), dietro presentazione di fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva; il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento della fattura elettronica;
- il corrispettivo di € 23.400,00 (oltre Iva e contributo integrativo e pertanto per un totale complessivo di € 29.689,92) in misura proporzionale agli stati di avanzamento lavori, dietro presentazione di fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva; il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento della fattura elettronica;
- € 2.600,00 (oltre Iva e contributo integrativo e pertanto per un totale di € 3.298,88) dopo l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, dietro presentazione di fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva; il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento della fattura elettronica;

7. DI PRECISARE che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "Amministrazione trasparente";

8. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

9. DI DARE ATTO che responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e smi e del D. Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Grazzini Emanuele, Dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

Il Dirigente  
F.to GRAZZINI EMANUELE



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 192 DEL 22-03-17**

**Oggetto: RIORGANIZZAZIONE FUNZ. SPAZI, REALIZZAZIONE SEI  
NUOVE AULE E ADEG. SISMICO SCUOLA VIA L. DA VINCI  
- AFFIDAMENTO INCARICO PROG. E D.L. ING. PAOLO BI-  
NI DI B. S .L. (FI) - E. 39.884,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 48.658,48

Lì 23-03-2017

Il Ragioniere  
F.to Dott. Giannelli Marco