



TPRG BILANCIO DEL PRG VIGENTE TABELLA DI SINTESI

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: GIOVANNI BETTARINI
Redattore: ARCH. PAOLO PINARELLI

Valutazioni: ARCH. SILVIA VIVIANI
Tutela Paesistica: ARCH. LUISA GARASSINO
Indagini geologiche: DOTT. LUCIANO LAZZER - Geotemo
Indagini idrauliche: ING. DAVID SELLISOLDI - Physis
Garante per la Comunicazione: DOTT.SSA DANIELA BANCHI

Ufficio di Piano, Coordinatore: GEOM. ROMANO CHIOCCI
arch. Efstratios Stavrakis
arch. Sabrina Solito
geom. Nadia Marini
Gianna Scheggi
geom. Dario Ceni
geom. Luca Cerretti

ing. Emanuele Crazzini
geom. Paola Gori
dott.ssa Giovanna Nardoni
Maria Matteini
Fiammetta Capriossi
Donella Ugolini

Collaboratori: arch. Daniela Chiesi - dott.ssa Elisa Mariani

Progetto grafico: Antonella Perrella



Comune di
BORGO SAN LORENZO

50032 Borgo San Lorenzo - FI - Piazza Dante, 2 - Tel. 055 84966220 - Fax 055 8456782
e-mail: urbanistica@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it - www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it

REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE

	comparto	località	SULA prevista	SULP prevista	utoe	valutazione	N. Scheda	SULA non confermata	SULP non confermata	SULA condizionata	SULP condizionata	SULA confermata	SULP confermata	utoe		SULA realizzata	SULA da realizzare	SULP realizzata
1	1 C	SAGGINALE	1.000		7	R								7	1	1.000		
2	2 C	SAGGINALE	950		7	CCC	1			950				7	2			
3	3 CE	SAGGINALE	250		7	C	2					250		7	3			
4	4 C	SAGGINALE	800		7	CCC	3			800				7	4			
5	5 C	RABATTA	1.100		6	C	4					1.100		6	5			
6	6 CE	RABATTA	600		6	R								6	6	600		
7	7 E	RABATTA	200		6	R								6	7	200		
8	8 C a	RABATTA	1.150		6	R								6	8	1.150		
9	8 C b	RABATTA	496		6	R								6	9	496		
10	9 C	RABATTA	900		6	R								6	10	900		
11	10 CE	RABATTA	500		6	R								6	11	500		
12	11 C	CAPOLUOGO EST	1.300		6	R								6	12	1.300		
13	12 C	CAPOLUOGO EST	3.700		6	CCC	6			3.700				6	13			
14	13 C	CAPOLUOGO EST	5.000		6	NC	7	5.000						6	14			
15	14 C	CAPOLUOGO EST	2.700		6	NC	8	2.700						6	15			
16	15 C	CAPOLUOGO EST	660	1.540	6	CCC	9			660	1.540			6	16			
17	16 PR	CAPOLUOGO EST	0		6	STRALCIATO D.A.								6	17			
18	17 PR	CAPOLUOGO EST	2.500		6	NC	10	2.500						6	18			
19	18 CE	CAPOLUOGO EST	800		6	CCC	11			800				6	19			
20	19 C	CAPOLUOGO EST	2.100		6	NC	12	2.100						6	20			
21	20 C	CAPOLUOGO EST	2.500		6	NC	13	2.500						6	21			
22	21 C	CAPOLUOGO EST	1.400		6	NC	14	1.400						6	22			
23	22 C	CAPOLUOGO EST	7.500		6	NC	15	7.500						6	23			
24	23 PR	CAPOLUOGO EST	2.000		6	NC	16	2.000						6	24			
25	24 C	CAPOLUOGO CENTRO	2.000		6	NC	17	2.000						6	25			
26	25C	CAPOLUOGO CENTRO	1.500		6	R								6	26	1.500		
27	26 PR	CAPOLUOGO CENTRO	1.400		6	C	18					1.400		6	27			
28	27 C	LUTIANO	0		7	STRALCIATO								7	28			
29	28 C	CAPOLUOGO	0		6	STRALCIATO								6	29			
30	29 CE	CAPOLUOGO OVEST	490		6	C	19					490		6	30			
31	30 PR	CAPOLUOGO OVEST	1.500		6	C	20					1.500		6	31			
32	31 E	CAPOLUOGO CENTRO	250	250	6	R								6	32	250		250
33	32 PR	CAPOLUOGO OVEST	800		6	C	21					800		6	33			
34	33 PR	CAPOLUOGO CENTRO	2.550	450	6	R								6	34	2.550		450
35	34 E	CAPOLUOGO OVEST	200		6	C	22					200		6	35			
36	35 E	CAPOLUOGO OVEST	250		6	C	23					250		6	36			
37	36 E	CAPOLUOGO CENTRO	200		6	R								6	37	200		
38	37 E	CAPOLUOGO CENTRO	385		6	R								6	38	385		
39	38 PR	CAPOLUOGO CENTRO	1.625	875	6							1.500	125	6	39	125		750
40	39E	CAPOLUOGO OVEST	120		6	C	24					120		6	40			
41	40CS	CAPOLUOGO CENTRO	250	2.250	6	NC	25	250	2.250					6	41			
42	41CS	CAPOLUOGO CENTRO	120	680	6	NC	26	120	680					6	42			
43	42 CE	CAPOLUOGO CENTRO	1.800		6	R								6	43	1.800		

2	2 C	SAGGINALE	950		7	CCC	1			950				7	2			
3	3 CE	SAGGINALE	250		7	C	2					250		7	3			
4	4 C	SAGGINALE	800		7	CCC	3			800				7	4			
5	5 C	RABATTA	1.100		6	C	4					1.100		6	5			
44	43 CE	CAPOLUOGO RIPA	1.000		6	R								6	44	1.000		
46	44 C	CAPOLUOGO OVEST	2.200		6							1.100		6	46	1.100		
45	45 E	CAPOLUOGO CENTRO		1.350	6	R								6	45			1.350
47	46E	CAPOLUOGO CENTRO		3.150	6	C	27						3.150	6	47			
48	47PR	CAPOLUOGO CENTRO	3.000		6	CCC	28			3.000				6	48			
49	48PR	CAPOLUOGO CENTRO	1.800		6	C	29							6	49	1.800		
50	49-50CE	CAPOLUOGO CENTRO	3.600	1.300	6	C	30							6	50	3.600		1.300
51	51 C	CAPOLUOGO OVEST	2.100		6									6	51	2.100		
52	52 PR	LA TORRE	660	540	6									6	52	660		540
53	53 E	LA TORRE	200		6	R								6	53	200		
54	54 CS	CAPOLUOGO OVEST	1.500	4.500	6	CCC	31			1.500	4.500			6	54			
55	55 CS	LA TORRE			6	STRALCIATO								6	55			
56	56 CE	PANICAGLIA	300		4	C	34					300		4	56			
57	57-58 CE					ANNULLATI									57			
58	59 CE	PANICAGLIA	950		4	R								4	58	950		
59	60 C	PANICAGLIA	1.450		4									4	59	1.450		
60	61C	PANICAGLIA	1.530	270	4	C	35					1.530	270	4	60			
61	62 C	PANICAGLIA	1.500		4	C	36					1.500		4	61			
62	63 C	PANICAGLIA	2.200		4	C	37					2.200		4	62			
63	64 CE					ANNULLATO									63			
64	65 PR	PANICAGLIA	600		4	C	38					600		4	64			
65	66 CE	IL SALTO	1.000		4									4	65	1.000		
66	67 C	RONTA	1.600		4	R								4	66	1.600		
67	68 C	RONTA SUD	1.100		4	C	40					1.100		4	67			
68	69 CE	RONTA SUD	400		4	C	41					400		4	68			
69	70 CE	RONTA SUD	600		4	R								4	69	600		
70	71 PR	RONTA IL POGGIO	3.000		4	C	42					3.000		4	70			
71	72 C	RONTA IL POGGIO	4.000		4									4	71	4.000		
72	73 CE	RONTA IL POGGIO	400		4	C	43					400		4	72			
73	74 CS	RONTA SUD	525	2.975	4	CCC	44			525	2.975			4	73			
74	75 E	RONTA CENTRO	300		4	C	45					300		4	74			
75	76 C	RONTA NORD	1.100		4	CCC	46			1.100				4	75			
76	77 CE	RAZZUOLO	400		2	NC	73	400						2	76			
77	78 CE	RAZZUOLO	300		2	NC	74	300						2	77			
78	79 CE	CASAGLIA	120		1	C	75					120		1	78			
79	80 CE	"	350		1	NC	76	350						1	79			
80	81 CE	"	200		1	NC	77	200						1	80			
81	82 CE	"	200		1	NC	78	200						1	81			
82	83 CE	"	350		1	NC	79	350						1	82			
83	84 CE	"	350		1	NC	80	350						1	83			
84	85 CE	"	400		1	CCC	81			400				1	84			
85	86 C	LUCO SUD	1.500		3	C	53					1.500		3	85			

2	2 C	SAGGINALE	950		7	CCC	1			950			7	2			
3	3 CE	SAGGINALE	250		7	C	2					250	7	3			
4	4 C	SAGGINALE	800		7	CCC	3			800			7	4			
5	5 C	RABATTA	1.100		6	C	4					1.100	6	5			
86	87 C	LUCO SUD	700		3								3	86	700		
87	88 C	LUCO SUD	800		3								3	87	800		
88	89 C	LUCO SUD	1.500		3								3	88	1.500		
89	90 C	LUCO SUD	1.300		3	C	52					1.300	3	89			
90	91 CE	LUCO SUD	500		3	C	54					500	3	90			
91	92 C	LUCO CENTRO	1.500		3	C	55					1.500	3	91			
92	93 PR	LUCO CENTRO				ANNULLATO								92			
93	94 CE	LUCO CENTRO	600		3	C	56					600	3	93			
94	95 CE	LUCO CENTRO	600		3	R							3	94	600		
95	96 CS	LUCO CENTRO	1.650		3	R							3	95	1.650		
96	97 C	LUCO CENTRO	1.000		3	R							3	96	1.000		
97	98 C	LUCO CENTRO	700		3	C	57					700	3	97			
98	99 CE	LUCO CENTRO	400		3	C	58					400	3	98			
99	100 PR	LUCO CENTRO	400		3	C	59					400	3	99			
100	101 E	LUCO CENTRO	200		3	R							3	100	200		
101	102 PR					ANNULLATO								101			
102	103 C	GREZZANO	1.300		3	CCC	60			1.300			3	102			
103	104 CE					ANNULLATO								103			
104	105 CS	GREZZANO	455	245	3	CCC	61			455	245		3	104			
105	106 CE	GREZZANO	550		3	R							3	105	550		
106	107 CE	GREZZANO	500		3								3	106		500	
107	108 CE	GREZZANO	600		3								3	107	600		
108	109 C	POLCANTO	1.300		8	CCC	69			1.300			8	108			
109	110 CE	POLCANTO	600		8	C	70					600	8	109			
110	111 C	POGGIOLO	1.400		9	NC	63	1.400					9	110			
111	112 CE	POGGIOLO	400		9	NC	64	400					9	111			
112	113 CE	ARLIANO	150		9	C	65					150	9	112			
113	114 CE	ARLIANO	300		9	C	66					300	9	113			
114	115 CE	ARLIANO	300		9								9	114	150	150	
115	116 CE	"	150		9	NC	67	150					9	115			
116	117 CE	"	600		9	NC	68	600					9	116			
117	118 PP	NUCLEO CENTRALE CAP.												117			
118	119 V	GOLF MUCCIANO												118			
119	120 PP	PIP PONTEROSSO												119			
120	121 PP	LOTT. LA TORRE												120			
121	122 PP	I PONTI 2												121			
122	123 CE	LOTT. VIA CAPPUCCINI												122			
123	124 PP	I PONTI 2												123			
124	125 E	CAPOLUOGO OVEST		1.800	6	R	32						6	124	1.800		
125	126 CE	FALTONA	1.100		8	R							8	125	1.100		
126	127 PP	LUCO			3	R							3	126			
127	128 E	POLCANTO	200		8	C	71					200	8	127			

2	2 C	SAGGINALE	950		7	CCC	1			950				7	2			
3	3 CE	SAGGINALE	250		7	C	2					250		7	3			
4	4 C	SAGGINALE	800		7	CCC	3			800				7	4			
5	5 C	RABATTA	1.100		6	C	4					1.100		6	5			
128	129 C	POLCANTO	1.300		8	NC	72	1.300						8	128			
129	130 E	SOTERNA		2.500	6	R								6	129			2500
130	131 E	SOTERNA		2.300	6	R								6	130			2300
131	132 PR					ANNULLATO									131			
132	133 E	RABATTA		600	6	C	5						600	6	132			
133	134 E	CAPOLUOGO	150		6	R								6	133	150		
134	135 E					ANNULLATO									134			
135	136 C					ANNULLATO									135			
136	137 C					ANNULLATO									136			
137	138 E					ANNULLATO									137			
138	139 E	PANICAGLIA	220		4	C	39					220		4	138			
139	140 E	RONTA CENTRO	150		4	C	47					150		4	139			
140	141E	RONTA				ANNULLATO									140			
141	142 E	RONTA				ANNULLATO									141			
142	143 E	RONTA CENTRO	200		4	C	48					200		4	142			
143	144 E	RONTA SUD	300		4	C	49					300		4	143			
144	145 E	RONTA SUD	120		4	C	50					120		4	144			
145	146 PR	PULICCIANO	180		4	C	51					180		4	145			
146	147CE	RONTA	300		4	R								4	146	300		
147	148 CE	RONTA	250		4	R								4	147	250		
148	149 E	GREZZANO	150		3	C	62					150		3	148			
149	150 E	GREZZANO	200		3	R								3	149	200		
150	151 CE	LUCO CHISCIANO	200		3	R								3	150	200		
151	152 CE	ARLIANO	400		9									9	151		400	
152	153 CE	CAPOLUOGO BASAGLIA	200		6	R	33							6	152	200		
153	154 PP	CAPOLUOGO BASAGLIA													153			
154	155 C	POLCANTO				ANNULLATO									154			
155	156 C/1	CAPOLUOGO RIMORELLI	4.755		6									6	155	4.755		
156	156 C/2	CAPOLUOGO RIMORELLI	1.135	310	6									6	156	1.135		310
157	156 C/3	CAPOLUOGO RIMORELLI		1.300	6									6	157			1.300
	comparto	località	SULA prevista	SULP prevista	utoe	valutazione		SULA non confermata	SULP non confermata	SULA condizionata	SULP condizionata	SULA confermata	SULP confermata	utoe		SULA realizzata	SULA da realizzare	SULP realizzata
			130.296	29.185				34.070	2.930	16.490	9.260	29.630	4.145			50.856	1.050	11.050
	C	COMPATIBILE	29.630	4.145								35.030	7.245					
	NC	NON COMPATIBILE	34.070	2.930				34.070	2.930									
	CCC	COMPATIBILE A CONDIZ.	16.490	9.260						16.490	9.260							
	R	REALIZZATO														43.656	1.050	9.750
		ANCORA DA ULTIMARE E/O DA CEDERE (vedi nota)																

2	2 C	SAGGINALE	950		7	CCC	1			950				7	2			
3	3 CE	SAGGINALE	250		7	C	2					250		7	3			
4	4 C	SAGGINALE	800		7	CCC	3			800				7	4			
5	5 C	RABATTA	1.100		6	C	4					1.100		6	5			
	STRALCIATO DOPO ADOZIONE/DECADUTO/ANNULLATO																	